

## Bekanntmachung UVgO: Winterdienst im Stadtgebiet Jena 2026-2030

|                              |                                            |
|------------------------------|--------------------------------------------|
| Vergabenummer                | A 03201/2026                               |
| Bezeichnung                  | Winterdienst im Stadtgebiet Jena 2026-2030 |
| Art der Vergabe              | Öffentliche Ausschreibung                  |
| Vergabe- und Vertragsordnung | UVgO                                       |
| Art des Auftrags             | Dienstleistung                             |

### Auftraggeber

#### Adresse der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle

|               |                                                     |
|---------------|-----------------------------------------------------|
| Bezeichnung   | <a href="#">Kommunale Immobilien Jena</a>           |
| Postanschrift | <a href="#">Paradiesstraße 6</a>                    |
| Ort           | <a href="#">07743 Jena</a>                          |
| Telefon       | <a href="#">+49 3641497000</a>                      |
| Fax           | <a href="#">+49 3641497005</a>                      |
| E-Mail        | <a href="mailto:KIJ@jena.de">KIJ@jena.de</a>        |
| URL           | <a href="https://www.kij.de">https://www.kij.de</a> |

Bei Vergabe im Namen und  
für Rechnung

#### Adresse der den Zuschlag erteilenden Stelle

[Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"](#)

#### Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können

[Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"](#)

### Auftragsgegenstand

#### Leistungsbeschreibung

|                     |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Art der Leistung    | <a href="#">Ausführung von Winterdienstleistungen</a>                                                                                                                                             |
| Umfang der Leistung | <a href="#">Ausführung von Winterdienstleistungen nach Leistungsverzeichnis in einer kommunalen Schule/Sportstätte/Gemeinschaftsunterkunft, einem kommunalen Kindergarten/Verwaltungsgebäude.</a> |
|                     | <a href="#">Leistung: Winterdienstleistungen</a>                                                                                                                                                  |
|                     | <a href="#">Laufzeit: 48 Monate</a>                                                                                                                                                               |
|                     | <a href="#">Beginn: 01.11.2026</a>                                                                                                                                                                |

#### Erfüllungsorte

##### *Haupterfüllungsort*

|               |                                           |
|---------------|-------------------------------------------|
| Bezeichnung   | <a href="#">Kommunale Immobilien Jena</a> |
| Postanschrift | <a href="#">Paradiesstraße 6</a>          |
| Ort           | <a href="#">07743 Jena</a>                |

##### *Weitere Erfüllungsorte*

|               |                                         |
|---------------|-----------------------------------------|
| Bezeichnung   | <a href="#">Gemeinschaftsunterkunft</a> |
| Postanschrift | <a href="#">Am Egelsee 7</a>            |
| Ort           | <a href="#">07745 Jena</a>              |

|               |                                    |
|---------------|------------------------------------|
| Bezeichnung   | <a href="#">Sportforum</a>         |
| Postanschrift | <a href="#">Wöllnitzer Str. 42</a> |

|               |                         |
|---------------|-------------------------|
| Ort           | 07749 Jena              |
| Bezeichnung   | Gemeinschaftsunterkunft |
| Postanschrift | Erfurter Str. 35        |
| Ort           | 07743 Jena              |
| Bezeichnung   | Kernbergestadion        |
| Postanschrift | Am Stadion 8            |
| Ort           | 07749 Jena              |
| Bezeichnung   | Sportanlage Isserstedt  |
| Postanschrift | Gartenweg               |
| Ort           | 07751 Isserstedt        |
| Bezeichnung   | Sportforum              |
| Postanschrift | Am Stadion 2            |
| Ort           | 07749 Jena              |
| Postanschrift | Anna-Siemsen-Str. 1     |
| Ort           | 07745 Jena              |
| Bezeichnung   | Alte Goethe Schule      |
| Postanschrift | Hugo-Schrade-Str. 1     |
| Ort           | 07745 Jena              |
| Bezeichnung   | Sporthalle              |
| Postanschrift | Schrödinger Str. 39a    |
| Ort           | 07745 Jena              |
| Postanschrift | Dornburger Str. 26      |
| Ort           | 07743 Jena              |
| Postanschrift | Schrödingerstr. 44      |
| Ort           | 07745 Jena              |
| Bezeichnung   | Wohngebiet Am Oelste    |
| Postanschrift | Rowena-Morse-Str.       |
| Ort           | 07743 Jena              |

Ausführungsfristen

Dauer (ab Auftragsvergabe) Beginn 01.11.2026, Ende 31.10.2030

Fristen

| Bezeichnung                                        | Datum, ggf. Uhrzeit  |
|----------------------------------------------------|----------------------|
| Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen (u.a.) | 24.08.2026           |
| Angebotsfrist                                      | 31.08.2026 09:00 Uhr |
| Zuschlags-/Bindefrist                              | 30.09.2026           |

## Wertung

### Wertungsmethode der Vergabe

Wertungsmethode      Wirtschaftlich günstigstes Angebot gemäß der im Anschreiben oder den Vergabeunterlagen angegebenen Kriterien.

## Lose

### Etwaige Vorbehalte wegen Teilung in Lose, Umfang der Lose und mögliche Vergabe der Lose an verschiedene Bieter

Die Vergabe ist nicht in Lose aufgeteilt.

## Nachweise / Bedingungen

### Vom Unternehmen einzureichende Unterlagen

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Bedingung an die Auftragsausführung

- 05\_Eigenerklärung EU-Sanktion (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Eigenerklärung zur Verordnung (EU) Nr. 833/2014
- 05\_Eigenerklärung gem. ThürVG (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Eigenerklärung zum Thüringer Vergabegesetz gemäß § 8 Abs. 1 ThürVG

Persönliche Lage der Wirtschaftsteilnehmer

- 01\_Eintragung in das Berufsregister - Angaben (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Der Bieter hat anzugeben, in welches Berufsregister er eingetragen ist.

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- 02\_Steuern, Beiträge zu Sozialversicherungen und Berufsgenossenschaft - Angaben (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Der Bieter hat zu erklären, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt sind, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen. Er hat anzugeben, ob sich das Unternehmen bei der Berufsgenossenschaft angemeldet hat.
- 02\_Umsatzes des Unternehmens - Erklärung (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Angabe des Umsatzes des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, betreffend Bauleistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- 02\_Leistungen / Kapazitäten anderer Unternehmen - Verzeichnis (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Beabsichtigt der Bieter, Teile der Leistung von anderen Unternehmen ausführen zu lassen oder sich bei der Erfüllung seines Auftrages der Fähigkeiten anderer Unternehmen zu bedienen, so muss er die hierfür vorgesehenen Leistungen und Kapazitäten sowie Art und Umfang der dafür vorgesehenen Leistungsbereiche in seinem Angebot benennen.
- 03\_Referenzen - Benennung (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Der Bieter hat auf Verlangen die Ausführung von Leistungen in den letzten 5 Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, anzugeben.

Sonstige Unterlagen

- 04 (EU)\_Präqualifikationsverzeichnis, EEE oder Eigenerklärung (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung mit dem Angebot entweder das ausgefüllte Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung", ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen.

Auf Anforderung der Vergabestelle vorzulegende Unterlagen

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- 02\_Steuern, Beiträge zu Sozialversicherungen und Berufsgenossenschaft - Unbedenklichkeitsbescheinigungen (mittels Dritterklärung vorzulegen): Unbedenklichkeitsbescheinigung von Krankenkasse, Berufsgenossenschaft, Finanzamt. Die benannten Unterlagen müssen bis zum Ablauf der Bindefrist jeweils gültig sein. Unterlagen ohne Gültigkeitsdauer dürfen nicht älter als zwölf Monate sein.

**Technische und berufliche Leistungsfähigkeit**

- 02\_Anzahl der Beschäftigten (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.
- 02\_Leistungen / Kapazitäten anderer Unternehmen - Verpflichtungserklärung (mittels Dritterklärung vorzulegen): Der Bieter hat der Vergabestelle nachzuweisen, dass ihm die erforderlichen Kapazitäten der anderen Unternehmen zur Verfügung stehen und diese Unternehmen geeignet sind. Er hat den Namen, den gesetzlichen Vertreter sowie die Kontaktdaten dieser Unternehmen anzugeben und entsprechende Verpflichtungserklärungen dieser Unternehmen vorzulegen. Nimmt der Bieter im Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der Verpflichtungserklärung abzugeben.

**Auflagen zur persönlichen Lage****Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit****Technische und berufliche Leistungsfähigkeit****Besondere Bedingungen für Dienstleistungsaufträge**

Juristische Personen Nein  
 müssen die Namen und  
 die berufliche Qualifikation  
 der Personen angeben,  
 die für die Ausführung der  
 betreffenden Dienstleistung  
 verantwortlich sein sollen

**Vergabeunterlagen****Bereitstellung der Vergabeunterlagen**

Postalischer Versand Nein  
 Elektronisch Ja, mittels Vergabemarktplatz "VMP DTVP SAT"  
 URL zu den https://satellite.dtv.de/Satellite/notice/CXVKYYDYTTBD30L7/documents  
 Auftragsunterlagen  
 Zusätzliche Angaben über  
 die Maßnahmen zum Schutz  
 der Vertraulichkeit und der  
 Zugriffsmöglichkeit auf die  
 Vergabeunterlagen

**Angebote****Bedingungen für die Öffnung der Angebote**

Beginn der Angebotsöffnung 31.08.2026 09:00 Uhr

**Angebotsabgabe**

Art der akzeptierten Elektronisch in Textform  
 Angebote  
 URL zur Abgabe https://satellite.dtv.de/Satellite/notice/CXVKYYDYTTBD30L7  
 elektronischer Angebote  
 Zugriff auf Preisdokumente Nein  
 bis zur manuellen  
 Freigabe während der  
 Angebotsprüfung/-wertung  
 sperren (Zwei-Umschlags-  
 Verfahren)  
 Eingabemöglichkeiten Nein  
 zu Angebotspreisen für

Unternehmen innerhalb des  
Bieterools sperren

### Weitere Anforderungen an Angebote

Angebote sind in Form von [Nein](#)  
elektronischen Katalogen  
einzureichen oder müssen  
einen elektronischen Katalog  
enthalten.

Forderung von Proben und [Nein](#)  
Mustern

### Besondere Anforderungen zu Unterauftragnehmern

Die Namen der [Nein](#)  
Nachunternehmer  
sind bereits bei der  
Angebotsabgabe  
anzugeben.

### Nebenangebote

Nebenangebote [werden nicht zugelassen.](#)

## Verfahren/Sonstiges

### Sonstige Informationen

Sonstige Informationen für [Objektbesichtigungen sind nicht zwingend vorgeschrieben, werden jedoch  
Bieter/Bewerber empfohlen.](#)  
Bekanntmachungs-ID [CXVKYYDYTTBD30L7](#)