

Zuschlagskriterien sind:		Wichtungszahl	Zu vergebene Höchstpunktzahl	Bewerber		Begründung für die Vergabe von Punkten
Honorar, Sicherstellung personeller Verfügbarkeit, Berufserfahrung, Methodik Projektdurchführung,				Punkte 0-5	Bewertungszahl = WichtungszahlxPunkte (Produkt)	
1.	Honorar	Summe 25	125	Punkte	Produkt	Bewertungszahl Bewerber
	Gesamthonorar (netto) kombiniert, (Grund- und Besondere Leistungen einschl. aller Nebenkosten)	25	125			
2.	Sicherstellung personeller Verfügbarkeit	Summe 5	25	Punkte	Produkt	Bewertungszahl Bewerber
	Örtliche Präsenz während der Leistungsphase 8	5	25			
3.	Berufserfahrung	Summe 10	50			Bewertungszahl Bewerber
3.1	Berufserfahrung der Projektleitung	5	25			
3.2	Berufserfahrung des Bauüberwachenden	5	25			
Im Zuge der Verhandlungsgespräche:						
4.	Methodik Projektdurchführung	Summe 60	300			Bewertungszahl Bewerber
	Darstellung der Herangehensweise an die Projektbearbeitung der hier ausgeschriebenen Leistung nach Zuschlagserteilung unter Berücksichtigung des Leistungskatalogs einzelner Leistungsphasen (gem. HOAI) der einschlägigen Leistungsbilder (Wie ist die Vorgehensweise, nachdem Sie den Zuschlag erhalten haben? Welche Besonderheiten müssen bei diesem Projekt beachtet werden?) Gesamtdauer der Verhandlungsgespräche: 60 min (einschließlich der Vorstellung der Referenz, welche auf maximal 10 Minuten zu begrenzen ist)	60	300			
Des Weiteren ist eine Referenz zu präsentieren. Hierbei muss es sich zwingend um das aktuellste, mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbare Projekt handeln. Ein besonderer Fokus ist auf die Darstellung der Planungs- und Bauzeiten sowie der Kostenentwicklung zu legen. (max. 10 Minuten)						

Die Bieter erarbeiten in Vorbereitung auf das Verhandlungsgespräch ein Handout, welches nicht mehr als 2 DIN A4 Seiten umfassen darf.
Eine Präsentationsmappe ist nicht vorzulegen.

Bewertungskriterien

1. Honorar

Punkte	Pos. 1
	Gesamthonorar- Netto kombiniert, (Dies umfasst je nach Einschlägigkeit alle Zu-u. Abschläge, Grund- und Besondere Leistungen sowie die Nebenkosten)
1 - 5	Für das günstigste Angebot wird die Bewertungspunktzahl 5 vergeben. Ein Angebot, das doppelt so teuer wie das günstigste Angebot ist oder darüber liegt, erhält die Bewertungspunktzahl 0. Zwischen dem günstigsten und dem doppelt so teuren (hypothetischen) Angebot wird die Bewertungspunktzahl linear; mit bis zu zwei Nachkommastellen berechnet. Insgesamt sind bei diesem Zuschlagskriterium bis zu 125 Punkte zu vergeben (Punktzahl x Gewichtung-Kriterium).

[für die Bewertung werden hier die **Honorare der Objektpl.(Geb./Innenr.) u. Freianlagenplanung respektive Verkehrsanlagenplanung** herangezogen]

2. Sicherstellung personeller Verfügbarkeit

(für die Bewertung werden hier **nur die Angaben der Objektplanung Geb./Innenr.** herangezogen)

Punkte	
	Örtliche Präsenz während Leistungsphase 8 des /der Bauüberwachenden
0	0 Punkte werden nicht vergeben
1	Zwischen Abruf durch den AG, Vertreter des AG oder sonstigen Stakeholdern und Anwesenheit auf der Baustelle <u>liegen 3 Stunden</u>
2	Zwischen Abruf durch den AG, Vertreter des AG oder sonstigen Stakeholdern und Anwesenheit auf der Baustelle <u>liegen 2 Stunden</u>
3	3 Punkte werden nicht vergeben
4	Zwischen Abruf durch den AG, Vertreter des AG oder sonstigen Stakeholdern und Anwesenheit auf der Baustelle <u>liegt 1 Stunde</u>
5	Zwischen Abruf durch den AG, Vertreter des AG oder sonstigen Stakeholdern und Anwesenheit auf der Baustelle <u>liegt weniger als 1 Stunde</u>

2. Berufserfahrung

(für die Bewertung werden hier **nur die Angaben der Objektplanung Geb./Innenr.** herangezogen)

Punkte	Berufserfahrungen Projektleitung	Berufserfahrungen Bauüberwachende/r
0	Projektleitung verfügt über Berufserfahrungen, die das ausgeschriebene Leistungsprofil betreffen sowie über Erfahrungen in der Leitung eines interdisziplinären Teams, welche einen zeitlichen Rahmen von weniger als 3 Berufsjahren umfassen	0 Punkte werden nicht vergeben
1	1 Punkt wird nicht vergeben	Bauüberwachende/r verfügt über Berufserfahrungen, die das ausgeschriebene Leistungsprofil betreffen, insbes. (LPH 8) und einen zeitlichen Rahmen von weniger als 3 Berufsjahren umfassen
2	Projektleitung verfügt über Berufserfahrungen, die das ausgeschriebene Leistungsprofil betreffen sowie über Erfahrungen in der Leitung eines interdisziplinären Teams, welche einen zeitlichen Rahmen von mind. 3 Berufsjahren umfassen	Bauüberwachende/r verfügt über Berufserfahrungen, die das ausgeschriebene Leistungsprofil betreffen, insbes. (LPH 8) und einen zeitlichen Rahmen von mind. 3 Berufsjahren umfassen
3	3 Punkte werden nicht vergeben	Bauüberwachende/r verfügt über Berufserfahrungen, die das ausgeschriebene Leistungsprofil betreffen, insbes. (LPH 8) und einen zeitlichen Rahmen von mind. 5 Berufsjahren umfassen
4	Projektleitung verfügt über Berufserfahrungen, die das ausgeschriebene Leistungsprofil betreffen sowie über Erfahrungen in der Leitung eines interdisziplinären Teams, welche	4 Punkte werden nicht vergeben

	einen zeitlichen Rahmen von mind. 7 Berufsjahren umfassen	
5	Projektleitung verfügt über Berufserfahrungen, die das ausgeschriebene Leistungsprofil betreffen sowie über Erfahrungen in der Leitung eines interdisziplinären Teams, welche einen zeitlichen Rahmen von mind. 10 Berufsjahren umfassen	Bauüberwachende/r verfügt über Berufserfahrungen, die das ausgeschriebene Leistungsprofil betreffen, insbes. (LPH 8) und einen zeitlichen Rahmen von mind. 10 Berufsjahren umfassen

Die ausführliche Darstellung der Herangehensweise an die Projektbearbeitung wird im Rahmen der Verhandlungsgespräche von den Bietern/Bietergemeinschaften präsentiert

4. Methodik Projektdurchführung

Punkte	Position 3 Darstellung der Herangehensweise an die Projektbearbeitung der hier ausgeschriebenen Leistung unmittelbar nach Zuschlagserteilung und unter Berücksichtigung des Leistungskatalogs einzelner Leistungsphasen (gem. HOAI) der einschlägigen Leistungsbilder. Praxisbezogen! (Wie ist die Vorgehensweise, nachdem Sie den Zuschlag erhalten haben? Welche Schwerpunkte sind zu setzen, welche Besonderheiten müssen bei diesem Projekt beachtet werden?)
0 - 5	Abstufung in Abhängigkeit der Darstellungen zur Vorgehensweise der Erarbeitung einer konzeptionellen Lösung sowie der bauüberwachenden Tätigkeit
Die folgenden Kriterien gelten im Vergleich aller Angebote	
0	eine hinreichende Aufgabenerfüllung erscheint nicht wahrscheinlich
1	eine unterdurchschnittliche Aufgabenerfüllung erscheint wahrscheinlich
2	eine durchschnittliche Aufgabenerfüllung erscheint wahrscheinlich
3	eine durchschnittliche Aufgabenerfüllung, mit der Tendenz der besonderen Vorgehensweise in mindestens einem Aufgabenbereich aus; Grundlagenermittlung, Planung und Bauüberwachung , erscheint wahrscheinlich
4	eine durchschnittliche Aufgabenerfüllung, mit der Tendenz der besonderen Vorgehensweise in mehr als einem Aufgabenbereich aus; Grundlagenermittlung, Planung und Bauüberwachung , erscheint wahrscheinlich
5	eine exzellente Aufgabenerfüllung, mit der Tendenz der besonderen Vorgehensweise in allen Aufgabenbereichen aus; Grundlagenermittlung, Planung und Bauüberwachung , erscheint wahrscheinlich
Bei der Punkteermittlung der Zuschlagskriterien unter Ziff. 3 können zwischen den Punkten 1-5 jeweils halbe Punkte vergeben werden.	