

Version: 2.1

Datum: 11.08.2025

Autor(en): Stefan Holstein [fm-bau-bim-team@vivantes.de](mailto:fm-bau-bim-team@vivantes.de)

## Allgemeines

---

Die im Verzeichnis [P:\FM und BAU\B00 Baumanagement\41 BIM-CAD-Standard](#) abgelegten Dokumente

- BIM\_01\_Vivantes-BIM-Dokumenteninformation-*JJJJ-MM-TT*.pdf (dieses)
- BIM\_02\_Vivantes-BIM-Anforderungen-Allgemein-*JJJJ-MM-TT*.pdf
- BIM\_03\_Vivantes-BIM-Grundlage Angebotspreis AN Gebäudemodellbearbeitung gemäß BIM-*JJJJ-MM-TT*.pdf
- BIM\_04\_Vivantes-BIM-Nummerierung-Standards-*JJJJ-MM-TT*.pdf
- BIM\_04a\_Vivantes-CAD-Standards-*JJJJ-MM-TT*.pdf
- BIM\_04b\_Vivantes-CAD-Plancodierung-*JJJ-MM-TT*.pdf
- BIM\_05\_Vivantes-Layerliste-ACA-2018.pdf
- BIM\_06\_Vivantes-Plankopf-Vorlage-rvt-dwg-jpg.zip

dienen als **Vorabinformationen** für **noch nicht beauftragte Planer-Teams** und beschreiben allgemein die Anforderungen des FB Bau der VSG an die anzuwendende modellbasierte BIM-Arbeitsweise.

Kurz vor Vertragsabschluss werden die eigentlichen *Auftraggeber Informationsanforderungen* (AIA) projektspezifisch in Zusammenarbeit mit dem zu beauftragenden Planer und dem BIM-Management des FB Bau ausgearbeitet. Die AIA sind Bestandsgrundlagen zum Vertrag.

Die „klassischen“ CAD Standards verlieren bei der BIM-Arbeitsweise immer weiter an Bedeutung.

## Erläuterung der weiterzuleitenden Dokumente

---

### [BIM\\_02\\_Vivantes-BIM-Anforderungen-Allgemein-\*JJJJ-MM-TT\*.pdf](#)

Dieses Dokument beinhaltet die „abgespeckten“ AIA. Es ist noch projektspezifisch und dient als Übersicht der möglichen Anforderungen an die BIM-Arbeitsweise für den AN.

### [BIM\\_03\\_Vivantes-BIM-Grundlage Angebotspreis AN Gebäudemodellbearbeitung gemäß BIM-\*JJJJ-MM-TT\*.pdf](#)

Dieses Dokument dient als Grundlage für die Erstellung eines Angebotspreises für die Leistung „*Gebäudemodellbearbeitung gemäß BIM*“ im Vertrag.

### [BIM\\_04\\_Vivantes-BIM-Nummerierung-Standards-\*JJJJ-MM-TT\*.pdf](#)

Vorlage zur Vereinheitlichung der Raumnummern, Raumnamen (RNA-Katalog beachten!) und Tür- und Fenster Nummerierung an allen Vivantes Standorten. Notwendig für die Verknüpfung mit dem CAFM (Bewirtschaftung).

### [BIM\\_04a\\_Vivantes-CAD-Standards-\*JJJJ-MM-TT\*.pdf](#)

Hier wird die Zielstellung, die nativen CAD-Formate und die Beachtung weiterer Dokumente zur Einhaltung des Vivantes CAD Standards beschrieben.

[BIM\\_04b\\_Vivantes-CAD-Plancodierung-JJJJ-MM-TT.pdf](#)

Zur Sicherstellung einer eindeutigen Planidentifikation, sowie einer fachgerechten Archivierung, ist das von der VSG vorgegebene einheitliche Codierungssystem von allen extern beauftragten Planern anzuwenden.

[BIM\\_05\\_Vivantes-Layerliste-ACA-2018.pdf](#)

Layer-Vorlage für zu liefernde CAD-Daten im AutoCAD-Format.

[BIM\\_06\\_Vivantes-Plankopf-Vorlage-rvt-dwg-jpg.zip](#)

Beinhaltet Revit Plankopf, AutoCAD Plankopf und Plankopf als Bild. Diese dienen als Vorlage bei Planausgaben in Revit oder AutoCAD. Arbeitet der Planer mit anderer Software als Revit oder AutoCAD muss dieser anhand der Bildvorlage selbst erstellt werden. Individuell gestaltete Planköpfe der Planer sind nicht zulässig.