

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Vivantes - Netzwerk für Gesundheit GmbH](#)
 Straße [Aroser Allee 72 - 76](#)
 PLZ, Ort [13407 Berlin](#)
 Telefon Fax
 E-Mail fm-bau-beschaffung.vsg@vivantes.de Internet <https://www.vivantes.de/>

b) Vergabeverfahren **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer [P_0900-2025_MGV_V](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe:

- elektronisch
 in Textform
 Bekanntmachungs-ID: [CXVHYH4YT8S4UBWP](#)
 schriftlich

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
 Planung u. Ausführung von Bauleistungen
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Vivantes Klinikum Neukölln](#)
[Rudower Straße 48](#)
[12351 Berlin](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Art der Leistung: [Sanierung im Bestand - Konditionierung LOX / GOX Bestandssys](#)

Umbau/Sanierung der medizinischen Sauerstoffversorgung, druckbeaufschlagte Drucksysteme

Umfang der Leistung: [Das Bauvorhaben umfasst die Sanierung, funktionale Erweiterung und Umstrukturierung der medizinischen Sauerstoffversorgung \(LOX/GOX\) am Standort Vivantes Klinikum Neukölln. Die zentrale Aufgabe besteht in der Ertüchtigung der bestehenden LOX-Tankanlagen, dem Neuaufbau der GOX-Versorgungsstruktur, der Einrichtung redundanter Versorgungskonzepte sowie der Integration in die zentrale Gebäudeleittechnik \(GLT\). Die Arbeiten erfolgen im laufenden Krankenhausbetrieb und erfordern eine kontinuierliche Aufrechterhaltung der medizinischen Gasversorgung ohne Unterbrechung. Für alle phasenweisen Außerbetriebsetzungen, Umschaltungen und Provisorien ist eine frühzeitige Abstimmung mit der Betriebstechnik Vivantes zwingend erforderlich.](#)

g) Angabe über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

nein

ja, Angebote sind möglich nur für ein Los

für ein oder mehrere Lose

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann

Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung

Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

i) Ausführungsfristen

Beginn der Ausführung:

Fertigstellung oder Dauer der Leistungen:

weitere Fristen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist:

Ausführungsbeginn: ab Auftragsvergabe und nach Rücksprache mit dem Planungsbüro sowie Projektleiter jedoch spätestens am 15.06.2026

Fertigstellung der Arbeiten bis spätestens 01.12.2027

j) Nebenangebote

zugelassen

nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen

nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

zugelassen

nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden nur elektronisch zur Verfügung gestellt.

Online-Plattform

"DTVP"

<https://satellite.dtv.de/Satellite/notice/CXVHYH4YT8S4UBWP/documents>

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:

Abgabe Verschwiegenheitserklärung

andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

nachgefordert

teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

nicht wertungsrelevante Dokumente

nicht nachgefordert

Auskunftserteilung über Vergabeunterlagen 04.05.2026
und Anschreiben bis

- o) **Ablauf der Angebotsfrist** am 08.05.2026 um 08:00 Uhr
Ablauf der Bindefrist: am 05.06.2026

- p) **Adresse für elektronische Angebote**
"DTVP" (<https://satellite.dtv.de/Satellite/notice/CXVHYH4YT8S4UBWP>)

Anschrift für schriftliche Angebote

- q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** Deutsch;

- r) **Zuschlagskriterien** Siehe Vergabeunterlagen
s) **Eröffnungstermin** am 08.05.2026 um 08:00 Uhr
Ort

Personen, die bei der
Eröffnung anwesend sein
dürfen

- t) **geforderte Sicherheiten** Siehe Vergabeunterlagen

- u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind** Siehe Vergabeunterlagen

- v) **Rechtsform der / Anforderung an Bietergemeinschaften**

- w) **Beurteilung zur Eignung**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur

Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich

Online auf "DTVP" (<https://satellite.dtv.de/Satellite/notice/CXVHYH4YT8S4UBWP/documents>)
oder

Vergabestelle, siehe a)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Bedingung an die Auftragsausführung

- bepreistes LV als GAEB: in den Formaten x84, x85 oder x86
- bepreistes LV als PDF
- Betriebshaftpflichtversicherung (VOB) (mittels Dritterklärung vorzulegen): Personen und Sachschäden (inkl. Leitungs- und Bearbeitungsschäden) sowie für Vermögensschäden über 1 Mio Euro
- Nachweis Kenntnisse / Umsetzung Druckgeräterichtlinie 2014/68/EU (PED) (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- TEK_05_Fremdfirmenrichtlinie (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- V 213.H F Angebotsschreiben ohne Lose (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- V 221.H F oder V 222.H F (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation oder Preisermittlung bei Kalkulation über die Endsumme
- V 2413 F Erklärung zur Beauftragung von Entsorgungsfachbetrieben bei Bauabfallentsorgungsleistungen (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- V 246 F Besondere Vertragsbedingungen - Frauenförderung (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Persönliche Lage der Wirtschaftsteilnehmer

- Registereintragung (mittels Dritterklärung vorzulegen): Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer
- V 124. H F Eigenerklärung Eignung (mittels Eigenerklärung vorzulegen): *** Eine Eigenerklärung zur Eignung ist nur dann erforderlich, wenn das Unternehmen nicht präqualifiziert ist, das heißt, wenn Sie nicht im Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis für Bauleistungen (ULV) oder im Präqualifikationsverzeichnis eingetragen sind.*

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Eigenerklärung über den Umsatz (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Eigenerklärung über den Gesamtumsatz und über den Umsatz in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags, bezogen auf die letzten drei Geschäftsjahre (in EUR netto). Als geeignete Bieter werden nur diese betrachtet, deren durchschnittlicher Umsatz (in Euro netto) im Tätigkeitsbereich aus den letzten drei Jahren, mindestens das doppelte des Auftragswert dieser Vergabe für ein Jahr entspricht.

*** Eine Eigenerklärung ist nur dann erforderlich, wenn das Unternehmen nicht präqualifiziert ist, das heißt, wenn Sie nicht im Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis für Bauleistungen (ULV) oder im Präqualifikationsverzeichnis eingetragen sind.***

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Angaben zu Arbeitskräften (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal
- Erfahrung und Qualifikation für Arbeiten an medizinischen Gasanlagen gemäß DIN EN ISO 7396-1 (mittels Dritterklärung vorzulegen): Nachweis entsprechender Schulungen (z. B. Hersteller / Fachkunde)

Kenntnisse relevanter Regelwerke (BetrSichV, TRBS etc.) Ausreichend beim Nachweis das die Schulung in den letzten 4 Jahren vom Bieter bestätigt wird.

--> Schulungsnachweis: Lötprüfung gemäß DIN EN ISO 13585

- Nachweis Erfahrung mit medizinischen Gasanlagen nach DIN EN ISO 7396-1 (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Nachweis ISO 13485 Zertifikat / MDD /MDR (mittels Dritterklärung vorzulegen)
- Nachweis von mindestens 2 vergleichbaren Referenzprojekten (Krankenhaus / LOX-Systeme) (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Sonstige Unterlagen

- Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft (mittels Dritterklärung vorzulegen): Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen
- Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung (mittels Dritterklärung vorzulegen): Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist
- TEK_06_Wettbewerbsregister (mittels Eigenerklärung vorzulegen): *** Das Dokument TEK_06_Wettbewerbsregister ist nur dann erforderlich, wenn das Unternehmen nicht präqualifiziert ist, das heißt, wenn Sie nicht im Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis für Bauleistungen (ULV) oder im Präqualifikationsverzeichnis eingetragen sind.*

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Name Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen - V M 3 -

Straße Fehrbelliner Platz 2

PLZ, Ort 10707 Berlin

Telefon +49 3090139-3315

Fax

E-Mail vobstelle@senstadt.berlin.de

Internet

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber

Folgende Unterlagen sind nur dann vollständig einzureichen, sofern keine Präqualifikation vorliegt, das heißt, wenn kein Eintrag im Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis für Bauleistungen (ULV) oder im Präqualifikationsverzeichnis besteht:

- Eigenerklärung zu Umsatz und Referenzen
- Formular "V 124.H F - Eigenerklärung zur Eignung"
- Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer
- TEK_06_Wettbewerbsregister falls kein Eintrag im Präqualifikationsverzeichnis

Zudem ist mit dem Angebot die in V 216.H F (Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen) unter 2.2 unternehmensbezogene Unterlagen (Bestätigungen der Eigenerklärungen) einzureichen.