TRH C-2
A: 15,20 m²
U: 23,47 m
LH: 3,39 m
F: BWS, Bestand
W: Wandfarbe erneuern
D: GK, gelocht, NEU

+5,62⁵

29

+7,50

Tür 5-C-204

C 2.07
AUR 3
NF: 62,67 m²
A: 66,19 m²
U: 34,98 m
LH: 3,00 m
F: Linoleum R9, B1
W: Wandfarbe
D: GK Loch

C 2.08
Lehrerstation SEK I
NF: 64,59 m²
A: 69,65 m²
U: 36,32 m
LH: 3,00 m
F: Teppich/ Linoleum R9, B1
W: Wandfarbe
D: GK Loch

Tür 5-C-214

5-C-400

C 2.12
Multifunktionsraum
NF: 82,41 m²
A: 86,44 m²
U: 39,77 m
LH: 3,00 m
F: Linoleum R9, B1
W: Wandfarbe
D: GK Loch

Teeküche
+F30 Fenster
5-C-402

5-C-214 Tür

5-C-400

5-C-407

C 2.06
AUR 4
NF: 62,72 m²
A: 66,17 m²
U: 34,58 m
LH: 3,00 m
F: Linoleum R9, B1
W: Wandfarbe
D: GK Loch

Tür 5-C-214

5-C-400

C 2.02
Flur
A: 119,38 m²
U: 101,67 m
LH: 2,85 m
F: Linoleum R9, B1
W: Wandfarbe
D: GK Loch

C 2.13
AUR 1
NF: 64,01 m²
A: 67,50 m²
U: 34,88 m
LH: 3,00 m
F: Linoleum, R9, B1
W: Wandfarbe
D: GK Loch

C 2.11
WC-M
A: 4,55 m²
U: 8,53 m
LH: 2,60 m
F: Fliesen
W: Fliesen
D: GK, glatt

WC-Kem 2.OG
5-C-222

C 2.10
WC LuL
A: 4,09 m²
U: 8,10 m
LH: 2,60 m
F: Fliesen
W: Fliesen
D: GK, glatt

C 2.09
WC-J
A: 4,54 m²
U: 8,53 m
LH: 2,60 m
F: Fliesen
W: Fliesen
D: GK, glatt

C 2.09.1
WC-J
A: 7,99 m²
U: 11,69 m
LH: 2,60 m
F: Fliesen
W: Fliesen
D: GK, glatt

C 2.11.1
WC-M
A: 7,62 m²
U: 11,04 m
LH: 2,60 m
F: Fliesen
W: Fliesen
D: GK, glatt

C 2.05
WC-B, Unisex
A: 8,65 m²
U: 12,47 m
LH: 2,60 m
F: Fliesen
W: Fliesen
D: GK, glatt

Hinweis R+P:
Öffnung Stb.-Wand zuerst im 2.OG herstellen!

C 2.14
Technikraum
A: 6,26 m²
U: 10,17 m
LH: 3,71 m
F: Linoleum ableitf. R9, B1
W: Wandfarbe
D: Rohdecke - Anstrich

S-DKB Ø18 NEU

L-WD 160/35 DKWD=~66 UKRD NEU

L-DD 80/35 NEU

L-DD 80/35 NEU

S-WKB Ø25 RM=-15 UKRD NEU

+5,62⁵
+5,55

C 2.04
AUR 5
NF: 62,72 m²
A: 66,17 m²
U: 34,58 m
LH: 3,00 m
F: Linoleum, R9, B1
W: Wandfarbe
D: GK Loch

Tür 5-C-214

5-C-400

C 2.15
AUR 2
NF: 64,71 m²
A: 68,16 m²
U: 35,06 m
LH: 3,00 m
F: Linoleum, R9, B1
W: Wandfarbe
D: GK Loch

Aufzug 2
A: 4,68 m²
U: 8,80 m
F
W
D

Tür 5-C-203

Tür 5-C-202

+7,50
+7,42⁵

C 2.03
AUR 6
NF: 64,30 m²
A: 67,82 m²
U: 35,07 m
LH: 3,00 m
F: Linoleum R9, B1
W: Wandfarbe
D: GK Loch

TRH C-1
A: 66,74 m²
U: 52,88 m
LH: 2,85 m
F: BWS, Bestand
W: Wandfarbe erneuern
D: GK glatt, Bestand

C 2.01
Flur
A: 12,18 m²
U: 16,60 m
LH: 2,85 m
F: Linoleum R9, B1
W: Wandfarbe
D: GK, Loch

5-C-400

5-B-214

5-C-26.2

5-C-26.1

5-D-215

D 2.04
PC-Raum klein
NF: 70,30 m²
A: 0,00 m²
U: 0,15 m
LH: 3,00 m
F: Linoleum, R9, B1
W: Wandfarbe
D: GK Loch

5-B-115

5-B-421

5-B-421

1,23

5-A-26

5-C-25

5-C-25

Index	Bemerkung / Änderung	Datum	gez.

Änderungen

PA Leerrohrplanung = Siehe Plan Fachplanung ELT: Leerrohrplanung BT A, Plan Nr.: 13566002

LEGENDE

- ▽ = OK Fertigbau
- △ = UK Fertigbau
- ▼ = OK Rohbau
- ▲ = UK Rohbau
- OK Fertigfußboden
- OK Rohfußboden

- Wandschlitz
- Wanddurchbruch
- Wandkernbohrzone
- Bodendurchbruch/Bodenschlitz
- Deckendurchbruch/Deckenschlitz
- Deckenkernbohrzone
- Kernbohrung

FD = Fundamentdurchbruch
FA = Fundamentaussparung
FS = Fundamentschlitz
WD = Wanddurchbruch
WKB = Wandkernbohrung
WKBZ = Wandkernbohrzone
WA = Wandaussparung
WS = Wandschlitz senkrecht
WW = Wandschlitz waagerecht
DD = Deckendurchbruch
DKBZ = Deckenkernbohrzone
DKB = Deckenkernbohrung
DA = Deckenaussparung
DS = Deckenschlitz
FB = Fußbodendurchbruch
FKBZ = Fußbodenkernbohrzone
FBS = Fußbodenschlitz
FBA = Fusbodenaussparung
MT = Materialtennschiene

S = Sanitär
H = Heizung
E = Elektro
L = Lüftung
G = Gas

MATERIALITÄTEN

- Stahlbeton
- Mauerwerk
- Trockenbauwand, Gipskarton
- Bestandswände BT C, D, E
- 6cm Gips-Wandbauplatte 10cm MF Dämmung 6cm Gips-Wandbauplatte
- Abbruch
- Sichtbeton
- Spachtelputz
- Fugenglattstrich
- Wandfliesen a. Spachtelputz
- Wandfliesen a. Gipsputz

Alle Wände ohne Angabe erhalten Gipsputz 1cm!

- Zu-/Abluft
- Motor Raffstore
- Lichtsensor
- Präsenzmelder (PM)
- PM inkl. CO_2- / Temp.-M.
- Bewegungsmelder
- Brandmelder
- Sirene
- Lautsprecher
- Notbeleuchtung
- Notbeleuchtung
- Notausgang
- Notausgang-Cube
- FSA = Feststellanlage
- SFR = Schließfolgeregelung

Die angegebenen Brüstungshöhen beschreiben das Maß von OK Fertigfußboden bis OK Rohbaubrüstung!

RAUMKENNUNG

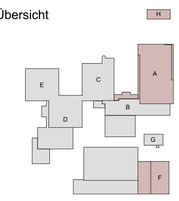
Raum Nr.
Raumname
A Fläche
U Umfang
LRH Lichte Raumhöhe
AH Abhanghöhe
F Fußbodenbelag
W Wandbelag
D Deckenmaterial; Deckenbehandlung

AUFBAUTEN

Fußbodenbeläge
BWS Betonwerkstein
L Linoleum
F Fliesen
T Teppich
Wandbeläge
A Anstrich
SB Sichtbeton
F Fliesen
Deckenmaterial
MFP-R Mineralfaser-Rasterdecke
GK Gipskarton
GK, Loch Gipskarton gelocht
R Roh

Sämtliche Maße sind eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.
Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Berechnungen, Beschreibungen und Plänen der entsprechenden Fachingenieuren gültig.
Alle Rohbauangaben nur in Verbindung mit der gültigen Statik.
Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

Übersicht



0,00 = 46,97 ü NN

Neubau im Bestand
Abbruch

BS-Hinweise nur in Verbindung mit dem Brandschutzkonzept von AIB gültig. Abweichungen sind anzuzeigen. Benannte Wandqualitäten ensprechen den Mindestanforderungen des BSK.

Bauvorhaben:
Umbau und Erweiterung
Bertolt-Brecht-Gesamtschule
Humboldtstraße 14
30926 Seelze

Bauherr:
Stadt Seelze
Rathausplatz 1
30926 Seelze

5-C-14_5

Grundriss 2.OG
Möbliert

Blattgröße:	841x1000
Maßstab:	1:50
CAD:	2107_BBG
Bearbeiter:	Sz/Jh/Bat
Gezeichnet:	MO
Datum:	23.06.2026