

Sicherheitsdienstleistungen

in den Flüchtlings- und Asylunterkünften
des Landkreises Dachau



Landkreis Dachau
...beste Gegend.

Vergabenummer: 10-804-242120932-1

Stand: 12.10.2026 (v1)

Empfänger

Interessierte Bewerber
und Bürgergemeinschaften

Vergabestelle:

Landratsamt Dachau
Zentrale Vergabestelle
Weiherweg 16
85221 Dachau

Ablauf der Teilnahmefrist:

Donnerstag, den 12.11.2026 um 10:00 Uhr

Abgabe des Teilnahmeantrags:

elektronisch über das Vergabeportal unter
<https://satellite.dtyp.de>

Aufforderung zur Abgabe eines Teilnahmeantrags

Sehr geehrte Damen und Herren,

das Landratsamt Dachau beabsichtigt, die Sicherheitsdienstleistungen in den Flüchtlings- und Asylunterkünften des Landkreises Dachau zu vergeben. Wir fordern Sie auf, unter Beachtung der Vergabebedingungen, einen Teilnahmeantrag abzugeben:

1. **Art der Vergabe**

Nicht Offenes Verfahren mit Teilnahmewettbewerb (§ 16 VgV)

2. **Ausführungszeitraum**

Die Leistungszeit beginnt am 01.02.2027 und läuft zunächst für eine Festlaufzeit von zwei Jahren bis zum 31.01.2029. Der Vertrag verlängert sich anschließend viermal um jeweils zwölf Monate, wenn nicht der Auftraggeber spätestens sechs Monate vor Ablauf der jeweiligen Laufzeit in Textform erklärt, dass er den Vertrag nicht verlängert.

Der Vertrag endet spätestens am 31.01.2033, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

3. **Leistungsinhalt:**

Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit einem Auftragnehmer über Sicherheitsdienstleistungen in sämtlichen Flüchtlings- und Asylunterkünften des Landkreises Dachau, insbesondere stationäre Objektbewachung, die mobile Bestreifung dezentraler Unterkünfte sowie die Unterstützung der Essensausgabe. Die Leistungen werden durch Einzelaufträge abgerufen; eine Mindestabnahme wird nicht vereinbart. Der Höchstwert der Rahmenvereinbarung ist im Rahmenvertrag angegeben.

Informationen über weitere Einzelheiten können aus den Vergabeunterlagen entnommen werden.

4. **Vordrucke, Änderungen und Ergänzungen:**

Für den Teilnahmeantrag ist der vom Auftraggeber zur Verfügung gestellte Vordruck "01_Ira-dah_sicherheit_teilnahmeantrag.xlsx" zu verwenden; die Verwendung selbst gefertigter Vervielfältigungen, Abschriften oder Kurzfassungen ist – wenn nicht ausdrücklich im Einzelfall zugelassen – nicht zulässig. Änderungen und Ergänzungen an den Vergabeunterlagen sind unzulässig. Änderungsvorschläge sind nicht zugelassen.

HINWEIS: Nur Angaben, die vollständig und innerhalb der Textfelder eingetragen sind, werden in die Wertung des Teilnahmeantrags einbezogen. Unvollständige oder außerhalb dieser Textfelder befindliche Angaben bleiben unberücksichtigt.

Sicherheitsdienstleistungen

in den Flüchtlings- und Asylunterkünften
des Landkreises Dachau



Landkreis Dachau
...beste Gegend.

Vergabenummer: 10-804-242120932-1

Stand: 12.10.2026 (v1)

5. Sprache

Der Teilnahmeantrag, sämtliche beizubringenden Erklärungen und weitergehende Korrespondenz sind in deutscher Sprache abzufassen. Einem Schriftstück, das in einer fremden Sprache eingereicht wird, ist eine beglaubigte oder von einem öffentlich bestellten oder beeidigten Übersetzer oder Dolmetscher angefertigte Übersetzung beizufügen.

6. Abgabe des Teilnahmeantrags:

Der Teilnahmeantrag ist bis Ablauf der Teilnahmefrist elektronisch über das Vergabeportal (<https://satellite.dtyp.de>) unter Verwendung des hier zur Verfügung gestellten Tools zur Angebotserstellung abzugeben. Die Bewerber haben sich rechtzeitig technisch hiermit vertraut zu machen.

7. Frist für Teilnahmeanträge:

Donnerstag, den 12.11.2026 um 10:00 Uhr. Ein nicht fristgerecht / formgerecht eingereichter Teilnahmeantrag wird ausgeschlossen.

8. Fragen zum Teilnahmewettbewerb:

Etwaige Fragen zum Teilnahmewettbewerb richten Sie bitte bis spätestens zum 04.11.2026 ausschließlich über die Bieterkommunikation der Vergabeplattform. Mündliche Anfragen werden grundsätzlich nicht beantwortet. Bitte beachten Sie, dass Fragen und Antworten zum Teilnahmewettbewerb auf der Plattform, auf der Sie auch die Vergabeunterlagen einsehen können, eingestellt werden. Es obliegt dem Bewerber selbstständig zu prüfen, ob Fragen eingegangen und beantwortet wurden. Die letzte Aktualisierung findet voraussichtlich am 05.11.2026 statt. Soweit der Bewerber die Antworten der Vergabestelle nicht abgerufen und berücksichtigt hat, geht dies zu seinen Lasten.

Enthalten die Teilnahmeunterlagen nach Auffassung des Bewerbers Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so hat er unverzüglich die Vergabestelle vor dem Ablauf der Einreichungsfrist elektronisch über die Vergabeplattform darauf hinzuweisen.

9. Objektbesichtigung:

Eine Objektbesichtigung wird nicht angeboten. Die für die Angebotserstellung erforderlichen Angaben ergeben sich aus den Vergabeunterlagen.

10. Erforderliche Unterlagen, die mit dem Teilnahmeantrag einzureichen sind:

Der Teilnahmeantrag (Vordruck: „01_Ira-dah_sicherheit_teilnahmeantrag.xlsx“) mit Eigenerklärungen, Bestätigungen und Angaben zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung sowie zur wirtschaftlichen, finanziellen, technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit

sowie in Abhängigkeit des Teilnahmeantrags:

- Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen (wenn Teile der Leistung an Nachunternehmer vergeben werden sollen)
- Verzeichnis der Leistungen / Kapazitäten anderer Unternehmen (wenn sich der Bieter der Kapazitäten anderer Unternehmen bedienen wird)
- Erklärung Bürgergemeinschaft (wenn der Teilnahmeantrag von einer Bürgergemeinschaft abgegeben wird)
- Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen

11. Nachforderung

Fehlende Erklärungen und Nachweise, sofern diese nicht wertungsrelevant sind, können durch den Auftraggeber gemäß § 56 Abs. 2 VgV nachgefordert werden.

Sicherheitsdienstleistungen

in den Flüchtlings- und Asylunterkünften
des Landkreises Dachau



Landkreis Dachau
...beste Gegend.

Vergabenummer: 10-804-242120932-1

Stand: 12.10.2026 (v1)

12. Bewerbergemeinschaften:

Bewerbergemeinschaften haben mit ihrem Teilnahmeantrag eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben,

- in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist,
- in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrages bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist,
- dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt.
- dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

Angebote von Bewerbergemeinschaften, die sich erst nach der Aufforderung zur Angebotsabgabe aus aufgeforderten Unternehmen gebildet haben, sind nicht zugelassen.

13. Kapazitäten anderer Unternehmen (Unteraufträge / Eignungsleihe):

Beabsichtigt der Bewerber Teile der Leistung von Unterauftragnehmern ausführen zu lassen oder sich bei der Erfüllung eines Auftrages im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche, finanzielle, technische und berufliche Leistungsfähigkeit anderer Unternehmen zu bedienen (Eignungsleihe), so muss er die dafür vorgesehenen Teilleistungen / Kapazitäten in seinem Teilnahmeantrag benennen. Der Bewerber hat mit Abgabe des Teilnahmeantrags der Vergabestelle nachzuweisen, dass ihm die erforderlichen Kapazitäten der anderen Unternehmen zur Verfügung stehen und diese Unternehmen geeignet sind. Er hat den Namen, den gesetzlichen Vertreter sowie die Kontaktdaten dieser Unternehmen anzugeben und entsprechende Verpflichtungserklärungen dieser Unternehmen vorzulegen.

Nimmt der Bewerber in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; ist die Haftungserklärung gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben. Der Bewerber hat andere Unternehmen, bei denen Ausschlussgründe vorliegen oder die das entsprechende Eignungskriterium nicht erfüllen, innerhalb einer von der Vergabestelle gesetzten Frist zu ersetzen.

14. Eignung:

Der Bewerber hat zum Nachweis der Eignung die im nachfolgenden Teilnahmeantrag geforderten Eigenerklärungen, Bestätigungen und Angaben zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung sowie zur wirtschaftlichen, finanziellen, technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit anzugeben bzw. vorzulegen. Die nachfolgenden Erklärungen bzw. Anforderungen sind mit folgenden Kriterien gekennzeichnet:

Informationskriterien (I-Kriterium):	Die Informationskriterien (I) enthalten die allgemeinen Unternehmensangaben und dienen im weiteren Verlauf insbesondere für statistische Zwecke zur Erfüllung der Vergabe- und Statistikvorschriften.
Ausschlusskriterien (A-Kriterium):	Leistungsanforderungen / Mindestanforderungen, die mit einem (A) gekennzeichnet sind, müssen zwingend eingehalten werden. Das Nichterfüllen bereits eines dieser Kriterien führt zum Ausschluss des gesamten Teilnahmeantrags. Das A-Kriterium wird nur als erfüllt bewertet, wenn sämtliche in den nachfolgenden definierten Anforderungen eines A-Kriteriums erfüllt sind und entsprechende Erklärungen/Erläuterungen im Teilnahmeantrag bestätigt bzw. getätigt sind. Fehlende oder unvollständige Angaben zu A-Kriterien, die nicht wertungsrelevant sind (insbesondere Angaben zu Umsätzen und Mitarbeitenden), kann der Auftraggeber nach § 56 Abs. 2 VgV nachfordern. In diesem Fall führt erst die nicht fristgerechte oder unvollständige Vorlage der nachgeforderten Angaben zum Ausschluss.
Bewertungskriterien (B-Kriterium):	Die B-Kriterien (B) werden bewertet. Hierzu werden die Angaben des Bewerbers im Teilnahmeantrag entsprechend der erreichten Bewertungspunkte gewertet. Die jeweilige volle Bewertungspunktzahl wird nur in dem Fall erreicht, wenn sämtliche in den nachfolgenden definierten Anforderungen eines B-Kriteriums erfüllt sind und entsprechende Erklärungen/Erläuterungen im Teilnahmeantrag bestätigt sind.

Sicherheitsdienstleistungen

in den Flüchtlings- und Asylunterkünften
des Landkreises Dachau



Landkreis Dachau
...beste Gegend.

Vergabenummer: 10-804-242120932-1

Stand: 12.10.2026 (v1)

Unternehmensangaben

I-Kriterium

Allgemeine Unternehmensangaben und Zugehörigkeiten des Bewerbers

Eigenerklärungen

A-Kriterium

- Eigenerklärung zu §§ 123, 124 GWB
- ggf. Selbstreinigungsmaßnahmen
- Eigenerklärung zu laufenden Verfahren (Erklärung; Würdigung im Einzelfall)
- Eigenerklärung Bezug Russland
- Antikorruptionserklärung
- Erklärung zum Masernschutz
- Scientology-Schutzerklärung (Erklärung zur Auftragsausführung; kein Ausschlusskriterium im Teilnahmewettbewerb)

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

A-Kriterium

- Angabe / Erklärung der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung gemäß § 44 VgV.
- Gewerbeerlaubnis nach § 34a GewO

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

A-Kriterium

- Angabe / Erklärung der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit gemäß § 45 VgV.
- Angaben zu Umsätzen
 - Angaben zur Betriebshaftpflichtversicherung

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

A-Kriterium

- Angabe / Erklärung der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit gemäß § 46 VgV.
- Angaben zu Mitarbeitenden

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

B-Kriterium

- Angaben zur Zertifizierung nach DIN 77200-1
- 0 Punkte: Keine Angaben / keines Vorhanden
3 Punkte: Eingeführtes und intern überwachttes Sicherungssystem für die Organisation, Personalführung und Arbeitsweise eines Unternehmens zur Erbringung von Sicherheitsdienstleistungen in Anlehnung an die DIN 77200-1
5 Punkte: Unternehmen ist nach DIN 77200-1 (oder gleichwertig) zertifiziert

max. 5
Bewertungs-
punkte

- Angaben zum Qualitätsmanagementsystem
- 0 Punkte: Keine Angaben / keines Vorhanden
3 Punkte: Eingeführtes und intern überwachttes Sicherungssystem für das Qualitätsmanagement insbesondere Qualitätssicherung, Reklamations- und Beschwerdemanagement
5 Punkte: Unternehmen ist nach DIN EN ISO 9001 (oder gleichwertig) zertifiziert

max. 5
Bewertungs-
punkte

- Angaben zum Umweltmanagementsystem
- 0 Punkte: Keine Angaben / keines Vorhanden
3 Punkte: Eingeführtes und intern überwachttes Sicherungssystem für das Umweltmanagement
5 Punkte: Unternehmen ist nach DIN EN ISO 14001 (oder gleichwertig) zertifiziert

max. 5
Bewertungs-
punkte

Sicherheitsdienstleistungen

in den Flüchtlings- und Asylunterkünften
des Landkreises Dachau



Landkreis Dachau
...beste Gegend.

Vergabenummer: 10-804-242120932-1

Stand: 12.10.2026 (v1)

- Angaben zum Arbeitsschutzmanagementsystem 0 Punkte: Keine Angaben / keines Vorhanden 3 Punkte: Eingeführtes und intern überwachttes Sicherungssystem für das Arbeitsschutzmanagement 5 Punkte: Unternehmen ist nach ISO 45001, OHRIS, SCC, AMS Bau (oder gleichwertig) zertifiziert	max. 5 Bewertungs- punkte
- Angaben zur technischen Fachkraft, die mit der Qualitätskontrolle beauftragt ist 0 Punkte: keine Angabe oder Qualifikation, welche nicht dem Bewachungsgewerbe zuzuordnen ist. 2 Punkt: Weist eine Qualifikation im Bewachungsgewerbe auf, welche nachfolgend (3 Punkte bis 5 Punkte) nicht aufgelistet ist (z. B. Sachkundeprüfung nach § 34a GewO). 3 Punkte: Weist die Qualifikation als Geprüfte Schutz- und Sicherheitskraft bzw. Servicekraft für Schutz und Sicherheit auf 4 Punkte: Weist die Qualifikation als Fachkraft für Schutz und Sicherheit (IHK-Prüfung) auf 5 Punkte: Weist die Qualifikation als Meister/in für Schutz und Sicherheit (IHK-Meisterprüfung) oder eine vergleichbare Qualifikation auf	max. 5 Bewertungs- punkte
- Angaben zu Betriebsleitung, Fach- und Führungskräften 0 Punkte: keine Angabe oder weniger als zwei qualifizierte Fach- und Führungskräfte 3 Punkte: Für die Auftragsausführung stehen mindestens zwei (2) qualifizierte Fach- und Führungskräfte (z. B. Meister/in für Schutz und Sicherheit, Fachkraft für Schutz und Sicherheit, etc.) zur Verfügung 4 Punkte: Für die Auftragsausführung stehen mindestens drei (3) qualifizierte Fach- und Führungskräfte (z. B. Meister/in für Schutz und Sicherheit, Fachkraft für Schutz und Sicherheit, etc.) zur Verfügung 5 Punkte: Für die Auftragsausführung stehen mindestens vier (4) oder mehr qualifizierte Fach- und Führungskräfte (z. B. Meister/in für Schutz und Sicherheit, Fachkraft für Schutz und Sicherheit, etc.) zur Verfügung	max. 5 Bewertungs- punkte
Referenzangaben Zum Nachweis der Eignung ist mindestens eine Referenz, die alle nachfolgenden Mindestanforderungen kumulativ erfüllt, anzugeben. Diese Mindestreferenz erhält 5 Bewertungspunkte. Wird keine Referenz angegeben, die alle Mindestanforderungen erfüllt, wird der Teilnahmeantrag ausgeschlossen. Bewerber können darüber hinaus bis zu zwei weiteren Referenzen angeben. Erfüllen diese alle nachfolgenden Mindestanforderungen kumulativ, erhält jede Referenz 5 Bewertungspunkte. Mindestanforderungen: a) Der Referenzauftrag umfasste Sicherheits- bzw. Bewachungsleistungen in einer Flüchtlings-, Asyl- oder vergleichbaren Gemeinschaftsunterkunft (vergleichbar ist jede Gemeinschaftsunterbringung von Personen mit Wohn- und Übernachtungsfunktion, insbesondere Aufnahmeeinrichtungen, Notunterkünfte und Unterkünfte für Wohnungslose) b) Die Kapazität der im Referenzauftrag bewachten Unterkünfte beträgt insgesamt mindestens 100 Plätze c) Die Leistungserbringung im Referenzauftrag dauert noch an oder wurde nicht früher als 36 Monate vor dem Tag der Absendung der EU-Bekanntmachung (12.10.2026) beendet. d) Die Leistungserbringung im Referenzauftrag umfasst einen zusammenhängenden Zeitraum von mindestens 12 Monaten; bei laufenden Aufträgen wird bis zum Tag der Absendung der EU-Bekanntmachung (12.10.2026) gerechnet.	max. 10 Bewertungs- punkte je Referenz, folglich bis zu 30 Punkte in Summe

Sicherheitsdienstleistungen

in den Flüchtlings- und Asylunterkünften
des Landkreises Dachau



Landkreis Dachau
...beste Gegend.

Vergabenummer: 10-804-242120932-1

Stand: 12.10.2026 (v1)

Bewerber können zusätzliche Bewertungspunkte (5 Bewertungspunkte je Referenz, folglich bis zu 15 Bewertungspunkte in Summe) erzielen, indem die Referenzen neben den vorstehenden Mindestanforderungen folgende zusätzliche Anforderungen erfüllen. Bei der Objektart wird je Referenz ausschließlich die zutreffende Stufe gewertet; die Punkte für Objektart und Kapazität werden addiert.

Zusätzliche Bewertungspunkte:

1 Punkt: Der Referenzauftrag umfasste die Bewachung von einem oder zwei Standorten von Flüchtlings- oder Asylunterkünften.

2 Punkte: Der Referenzauftrag umfasste die Bewachung mehrerer Flüchtlings- oder Asylunterkünfte (mindestens drei Standorte) im Rahmen eines Auftrags.

3 Punkte: Der Referenzauftrag umfasste die Bewachung mehrerer Flüchtlings- oder Asylunterkünfte (mindestens drei Standorte) im Rahmen eines Auftrags, darunter dezentrale Unterkünfte, die mobil bestreift wurden.

2 Punkte: Die Kapazität der im Referenzauftrag bewachten Unterkünfte beträgt insgesamt mindestens 150 Plätze.

Im Rahmen der Wertung der Teilnahmeanträge verifiziert der Auftraggeber die durch den Bewerber angegebenen Referenzen sowie insbesondere die wertungsrelevanten Referenzangaben.

Die Verarbeitung der personenbezogenen Daten aus der Referenzabfrage beruht auf Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe c und e DSGVO. Sie ergibt sich aus der Verpflichtung des öffentlichen Auftraggebers, die Gesetze und Verordnungen des Vergaberechts zwingend anzuwenden. Auf die Angaben der Referenzabfrage kann insoweit nicht verzichtet werden.

Wichtiger Hinweis:

Nur Referenzangaben, die vollständig und innerhalb der nachfolgenden Textfelder eingetragen sind, werden in die Wertung des Teilnahmeantrags einbezogen. Unvollständige oder außerhalb dieser Textfelder befindliche Angaben bleiben unberücksichtigt.

14.1. Abschließende Wertung der Eignung

Es können maximal 60 Punkte erreicht werden.

Die vom Bewerber zu erreichende Mindestpunktzahl beträgt 30 Punkte.

Erreicht ein Bewerber diese Mindestpunktzahl nicht, so wird sein Teilnahmeantrag ausgeschlossen.

15. Aufforderung zur Angebotsabgabe:

Auf Grundlage des Gesamtergebnisses erfolgt eine Rangfolgenbildung. Es werden höchstens fünf Bewerber mit den höchsten Punktzahlen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Bei Punktgleichheit auf Rang 5 werden alle Bewerber dieses Rangs zur Angebotsabgabe aufgefordert. Erfüllen weniger als fünf Bewerber die Anforderungen, wird das Verfahren mit diesen Bewerbern fortgeführt.

16. Stelle, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann:

Vergabekammer Südbayern, Regierung von Oberbayern

Maximilianstraße 39 in 80538 München

E-Mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: +49 89 21762411

Fax: +49 89 21762847