Anschluss an Sammelschacht
RS: 413,963m NHN

Anschluss an Sammelkanal
KG DN 150; 0,5% Gefälle
Leitungslänge 7,50m

KG DN 150; 0,5% Gefälle
Leitungslänge 14,30m

Kontrollschacht
DN 1000
RS: 416,75m NHN
RS: ???

RS = -2,23 m ≈ +0,00
RS = 415,77 m NHN

DN 150; 0,5% Gefälle
Leitungslänge 35,80m

Kontrollschacht
DN 1000
RS: ???

Müllhaus

Beton Kontrollschacht
DN 1000
TP RS: 414,00m NHN

Kontrollschacht/Spülschacht
DN 300
RS: 414,03m NHN

DN 150; 0,5% Gefälle
Leitungslänge 6,50m

Trägerbohlverbau

Beton Kontrollschacht/Absturz
DN 1000
RS: 414,37m NHN
RS Absturz: 417,30m NHN

Absturz/Kontrollschacht
DN 300
HP RS: 414,34m NHN
TP RS: 414,08m NHN

Eckstück 90°

DN 150; 0,5% Gefälle
Leitungslänge 10m

DN 150; 0,5% Gefälle
Leitungslänge 6,50m

DN 150; 0,5% Gefälle
Leitungslänge 15m

Beton Kontrollschacht
DN 1000
RS: 417,375m NHN

Beton Kontrollschacht
DN 1000
RS: 417,058m NHN

Trägerbohlverbau -> wird erst nach Abriss des Bestandsgebäudes gezogen!

Kontrollschacht
DN 300
HP RS: 417,17m NHN

OK BoPla -3,65

BA

Fortluft

Lage Fluchttreppenhaus West

DN 150; 0,5% Gefälle
Leitungslänge 10,52m

Lüftungstürme
um 10cm nach Osten
verschoben!

DD
1,10x1,10m

Absturz/Kontrollschacht
DN 300
TP RS: 414,053m NHN
HP RS: 414,30m NHN

Lüftung
U.15 ▽ -3,50 ▼ -3,50
NRF: 129,87 m²
RU: 49,36³ m
Bodenbelag: Beschichtung
Lichte RH 3,05 m
OKF Lüftung
-3,50=414,50 m NHN

Geräteockel
lxbxh= 5,60x0,92x0,10m
Schallentkopplung erfolgt durch Geräte

Geräteockel
lxbxh= 6,40x2,40x0,10m
Schallentkopplung erfolgt durch Geräte

Höhenversprung BoPla
von -3,20 auf -3,50

Fluchtstromverbundfläche
Aufkantung um den Stahlbeinständer +0,75m
Achtung hier BoPla Versprung beachten!

OK BoPla -3,20

2 Stg 15/30 cm

Hausanschluss
U.14 ▽ -3,20 ▼ -3,20
NRF: 8,07 m²
RU: 11,76³ m
Bodenbelag: Beschichtung

HLS-Steigschacht

Absturzfraum unter Treppe
U.11 ▽ -3,20 ▼ -3,20
NRF: 6,31 m²
RU: 11,45 m
Bodenbelag: Beschichtung

Aufzug
2130x1030cm

SIBE
U.13 ▽ -3,20 ▼ -3,20
NRF: 1,79 m²
RU: 5,36³ m
Bodenbelag: Beschichtung

ELT
U.12 ▽ -3,20 ▼ -3,20
NRF: 28,05 m²
RU: 28,11 m
Bodenbelag: Beschichtung

Flur
UF.10 ▽ -3,20 ▼ -3,20
NRF: 42,12 m²
RU: 49,64 m
Bodenbelag: Beschichtung
-3,20=414,80 m NHN

Heizung
U.09 ▽ -3,20 ▼ -3,20
NRF: 48,11 m²
RU: 27,82 m
Bodenbelag: Beschichtung

WD NEU 1,10x1,10m Höhenlage von OKRFB +0,281m

WD NEU 1,10x1,10m Höhenlage von OKRFB +0,251m

Perimeterdämmung an dieser Stelle auf 12cm reduzieren; Einbau muss vor dem Lüftungskanal erfolgen!

Lüftungskanäle NEU in Ortbetonbauweise

DN 150; 0,5% Gefälle
Leitungslänge 8,40m

DN 150; 0,5% Gefälle
Leitungslänge 4,00m

DN 150; 0,5% Gefälle
Leitungslänge 8,14m

Fluchtstromverbundfläche
Aufkantung zu den Aufzugwänden
40-75cm von UK Bodenplatte

Waschraum
U.01 ▽ -3,20 ▼ -3,20
NRF: 20,52 m²
RU: 20,43³ m
Bodenbelag: Beschichtung

Reinigungsmittel
U.02 ▽ -3,20 ▼ -3,20
NRF: 10,08 m²
RU: 12,80 m
Bodenbelag: Beschichtung

Reinigungspersonal
U.03 ▽ ±0,00 ▼ ±0,00
NRF: 10,09 m²
Bodenbelag: Beschichtung
Deckenbelag: Unbestimmt

Stuhllager
U.04 ▽ -3,20 ▼ -3,20
NRF: 26,48 m²
RU: 23,56³ m
Bodenbelag: Beschichtung

Lager
U.08 ▽ -3,20 ▼ -3,20
NRF: 20,34 m²
RU: 20,38³ m
Bodenbelag: Beschichtung

HM Werkstatt
U.07 ▽ -3,20 ▼ -3,20
NRF: 12,95 m²
RU: 14,52 m
Bodenbelag: Beschichtung

Lager
U.05 ▽ -3,20 ▼ -3,20
NRF: 41,27 m²
RU: 26,01³ m
Bodenbelag: Beschichtung

Lager
U.06 ▽ -3,20 ▼ -3,20
NRF: 17,07 m²
RU: 16,53 m
Bodenbelag: Beschichtung

Schneidetisch

Rollbock

Papier

DN 150; 0,5% Gefälle
Leitungslänge 21m

Beton Kontrollschacht
DN 1000
RS: 414,40m NHN

Beton Kontrollschacht/Absturz
DN 1000
HP RS: 414,505m NHN
RS Absturz: 417,43m NHN

Beton Kontrollschacht
DN 1000
HP RS: 417,505m NHN

DN 150; 0,5% Gefälle
Leitungslänge 29m

DN 150; 0,5% Gefälle
Leitungslänge 29m

DN 150; 0,5% Gefälle
Leitungslänge 22,40m

WICHTIGE HINWEISE

EBENHEITSTOLERANZEN FÜR FLÄCHEN
- von Böden nach DIN 18202 Tabelle 3, zeile 4
- von Decken und Wänden nach DIN 18202 Tabelle 3, Zeile 6

AUSFÜHRUNG
- Die Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerkplaners, sowie den Durchbruchsplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben.
- Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerkplaner auszuführen.
- Anschlüsse von Mauerwerk an Stb-Wände oder Stb-Stützen über Anschlussschienen gemäß Statikplan und konstruktiver Erfordernis.
- Türhöhen, BRH Fenster und Brüstungen verstehen sich von OK fertiger Fußboden bis UK roher Sturz

PRÜPFLICHTEN DES AUFTRAGNEHMERS
- Sämtliche Maße sind vom AN eigenverantwortlich auf der Baustelle zu überprüfen. Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich anzuzeigen.
- Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).B, § 3.3). Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass im Ausführungsplan des Architekten keine vollständige Aussparungsplanung eingezeichnet ist.

PLANGELTUNGSBEREICH / PLANDARSTELLUNG
- Der Plan ist nur gültig für den im Plankopf angegebenen Planinhalt und Planungsbreich. Angrenzende Bauteile / Planungsbereiche sind gesonderten Plänen zu entnehmen. Schnitte gelten jeweils nur bis zum freigegebenen Grundriss
- Plan wurde in 3D erstellt. Daher stammende Kanten, sowie gedrehte Schraffuren innerhalb eines Bauteils stellen keine Arbeitsfugen und Betonierabschnitte dar.
- Der Planinhalt ist auch bei digitaler Planübergabe nur für den Maßstab gültig, der für die Betrachtung als Papierausdruck gedacht ist. Informationsgewinn durch Digitales Hineinzoomen ist unzulässig.
- Detailpläne (z.B. zur Fassade) stellen i.R. "Systemplanungen" dar. Sie dienen als Grundlage für die fachspezifische Werkstatt-/Montageplanung des AN. Hierbei sind sowohl die jeweiligen Herstellervorgaben zu beachten, als auch alle Konstruktionen auf Funktion, Dauerhaftigkeit und Bauphysik zu überprüfen. Dies gilt im besonderen Maße für stark hersteller- und produktabhängige Planungen, wie z.B. Fassaden, Küchen, Schreinermöbel etc.

BRANDSCHUTZ / FACHPLANUNGEN
- Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit dem gültigen Brandschutznachweis (Textteil- und Planteil). Der Brandschutz-nachweis ist selbstständig und eigenverantwortlich einzuholen. Aus diesem sind alle brandschutzrelevanten Angaben zu entnehmen, insbesondere bezüglich der Feuerwiderstandes von Bauteilen und Raumabschlüssen. Eventuell vorhandene brandschutzrelevante Darstellungen in den Architektenplänen sind rein informativ und erheben keinen Anspruch auf Vollständigkeit.
- Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den gültigen Ausführungsplänen der Fachplaner (HLS / ELT / Küche / etc), sowie mit den gültigen freigegebenen Montageplanungen der Fachfirmen (Fassadenbauer / Küchenbauer / ...). Sämtliche Ausführungen der Fachplanungen haben nach deren freigegebenen Plänen zu erfolgen unter Anweisung der Fachbauleitung. Diesbezügliche Angaben im Architektenplan sind rein informativ. Unstimmigkeiten sind unverzüglich der Bauleitung anzuzeigen.

ÄNDERUNGEN

INDEX	DATUM	ÄNDERUNG	BEARB.	GEPR.

LEGENDE

Angaben Aussparungen

DD	Deckendurchbruch	
DA	Deckenaussparung	
DS	Deckenschlitz	
WD	Wanddurchbruch	
WA	Wandaussparung	
WS	Wandschlitz senkr.	
WW	Wandschlitz waagr.	
FBD	Fußbodendurchbr.	
FD	Fundamentdurchbr.	
FBA	Fußbodenaussp.	
FA	Fundamentaussp.	
FS	Fundamentschlitz	
	Kote Rohbau OKR / UKR	
	Kote Ausbau OKF / UKF	

Abkürzungen

H	Heizung	
L	Lüftung	
S	Sanitär	
E	Elektro	
G	Gas	
BR	Brüst.höhe ü.OKF	
UZ	Unterzug Rohbau	
LS	Lichtschacht	
HKN	Heizkörpernische	
n.n.		
n.n.		
n.n.		
n.n.		
n.n.		
RFB	Rohfußboden	
FFB	Fertigfußboden	

Angaben Brandschutz

vds	vollwandig, dicht + selbstschließend	
rd	rauchdicht	
fh	feuerhemmend	
fb	feuerbeständig	
RWA	Rauch- und Wärmeabzugsanl.	
NA	Notausgang	
Li	Lichter Durchgang	
n.n.		
n.n.		
n.n.		
n.n.		
n.n.		

Angaben Materialien

	Stahlbeton,Güte nach Statik
	Betonfertigteil
	unbewehrter Beton
	Mauerwerk
	Leichtbauwand
	Wärmedämm. (trittfest)
	Wärmedämm. (weich)
	Schotter, Unterbau oder Kies
	gewachsener Boden
	Abbruch
	n.n.
	n.n.
	n.n.
	n.n.
	n.n.

OBERSICHT

N

±0,00 = 418,00 m NHN
= OK FFB EG

Baustelle KiTa Schneegarten
Schneegarten 8, 86609 Donauwörth

BAUVORHABEN
Neubau einer 10-gruppigen Kindertagesstätte mit Abbruch des bestehenden Kindergartens Schneegarten 8, 86609 Donauwörth
Gemarkung Donauwörth; Flur-Nrn. 699/8, 699/5, 699/11, 702/8, 2183/4

BAUHERR
Stadt Donauwörth
vertreten durch den Oberbürgermeister
Herrn Jürgen Sorré
Rathausgasse 1
86609 Donauwörth

ARCHITEKT / PLANUNG

Ausführungsplanung

PLANNAME
Grundriss Kellergeschoss mit Möblierung

PLANNR.	DATUM	MASS-STAB
2344-501.1-00	13.03.2026	1:50

-1. KG
Dateiname: 2344 KiTa Schneegarten Donauwörth_Ausführungsplanung_20260112
Plot: BIMcloud: ArchiCad 25 - BIMcloud Basic für Archicad 25/2344 - DON - Schneegarten/2344 KiTa Schneegarten Don

Projektnr. PPPP
Plangröße 841 x 594 mm
Planinhalt/Art Ausführungsplanung, 2026

Urheberschutz nach DIN 34, Abschnitt 2.1