



R & H Umwelt GmbH | Frankenstraße 205b | 97078 Würzburg

Verwaltungs-Berufsgenossenschaft (VBG) Hamburg
Massaquoipassage 1
22281 Hamburg

R & H Umwelt GmbH
Niederlassung West
Frankenstraße 205b
97078 Würzburg
Tel.: 0911/86 88 - 10
Fax: 0911/86 88 - 111
www.rh-umwelt.de

Projekt-Nr.
26A0444

Ansprechpartner:in
Alexander Rieß
ariess@rh-umwelt.de

Datum
16.06.2026

VBG-Bezirksverwaltung Würzburg, Riemenschneiderstraße 2

Untersuchung Doppelbodenstützen-Kleber

1. Ausgangslage

Die Verwaltungs-Berufsgenossenschaft (VBG), ansässig in 22305 Hamburg, plant die Modernisierung der VBG-Bezirksverwaltung in der Riemenschneiderstraße 2 in 97072 Würzburg.

Die R & H Umwelt GmbH wurde auf Grundlage des Angebotes 26A0444 vom 17.04.2026 mit einer ergänzenden Untersuchung des Doppelboden-Klebers beauftragt. Der R & H Bericht zur orientierenden Gebäudeschadstoffuntersuchung vom 29.05.2026 wird als bekannt vorausgesetzt.

Der nachfolgende Kurzbericht dokumentiert die Ergebnisse der Beprobung und Untersuchung des Doppelbodenstützen-Klebers.

2. Durchgeführte Maßnahmen

Am 03.06.2026 erfolgte eine Begehung und Festlegung der erforderlichen Untersuchungen mit anschließender Entnahme von zwei Materialproben.

Die Proben wurden im Chemischen Labor Dr. Graser / Schonungen untersucht.

Nachstehend erfolgt eine Übersicht mit Fotodokumentation der Gebäudesubstanzproben mit möglichen Belastungen.

Geschäftsführung
Heike Reiser
Dr. Katharina Vujevic

Amtsgericht Nürnberg: HRB 8225
USt.-IdNr.: DE133511000
Steuer-Nr.: 241/115/22045

Sparkasse Nürnberg
IBAN: DE42 7605 0101 0001 2265 22
SWIFT-BIC: SSKNDE77XXX

Tabelle 1 Übersicht Gebäudesubstanzproben mit Fotodokumentation und Belastung

Probenbezeichnung	Bauteil / Belastungen	Fotodokumentation / Fundstellen
4. OG / GS 51	Boden, unter Doppelbodenstütze, Kleber / kein Asbest nachgewiesen	 
1. OG / GS 52	Boden, unter Doppelbodenstütze, Kleber / kein Asbest nachgewiesen	 

3. Ergebnisse

Die Ergebnisse der durchgeführten Laboruntersuchungen sind in Kapitel 2 in der Tabellen 1 zusammengefasst:

3.1 Materialuntersuchungen

Asbest:

In den beiden untersuchten Materialien wurde kein Asbest festgestellt. Die Untersuchungsergebnisse sind auf Grundlage der gleichen Bauart und Bauzeit auf die eingesetzten Doppelbodenstützen-Kleber im Erdgeschoss, im 2. Obergeschoss und im 3. Obergeschoss übertragbar.

4. Schlussbemerkung

Umbau- oder Rückbauarbeiten sind unter Beachtung der allgemein gültigen Angaben (u. a. BG Bau Bausteine Schrift C 301, C 303) u. a. zum Arbeitsschutz durchzuführen.

Staubbildung ist zu vermeiden bzw. zu reduzieren. Das Tragen von Schutzmasken bei staubenden Arbeiten wird dringend empfohlen.

Werden im Rahmen der Sanierung potenziell schadstoffhaltige Stoffe freigelegt, die im Rahmen der Begehung visuell nicht erfasst werden konnten, ist eine Beprobung und Bewertung durchzuführen.

Mit freundlichen Grüßen

R & H Umwelt GmbH



i.V. Manfred Gutjahr
Niederlassungsleiter



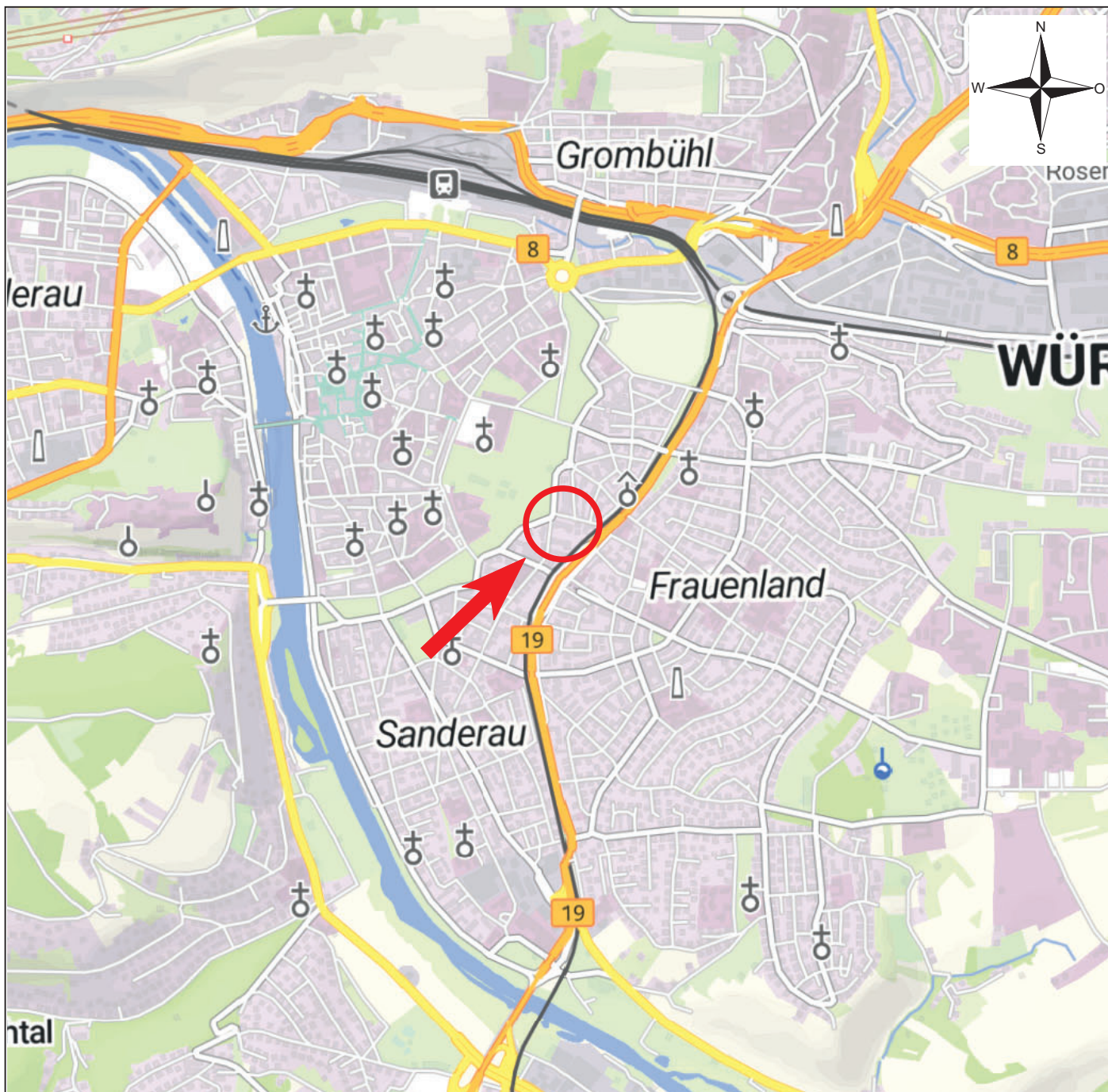
i.A. Achim Ernst
M.Sc. Angewandte Physische Geographie

Anlagen:

Anlage 1	Übersichtslageplan
Anlage 2	Grundrisse mit Lage der Probenahmestellen
Anlage 2.1	4. Obergeschoss
Anlage 2.2	1. Obergeschoss
Anlage 3	Prüfbericht CLG / Chemisches Labor Dr. Graser: 2623606
Anlage 4	Probenahmeprotokolle: Gebäudesubstanz

Anlage 1

Übersichtslageplan



Legende:

Kartengrundlage: Bayern Atlas, Landesamt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung



Untersuchungsgebiet

0 250 500 750 1000 m

Nr.:	Änderungen	geänd. am	Bearbeiter	gepr. am	Projektleiter
Vorhaben: Würzburg, Riemenschneiderstraße 2 Orientierende Gebäudeschadstofferkundung Auftraggeber: Verwaltungs-Berufsgenossenschaft (VBG) Untersuchungsort: Würzburg		Anlage: 1		Maßstab: 1:25.000	
			Datum	Name	Unterschrift
		entwickelt	11.06.2026	N. Horst	
		gezeichnet	11.06.2026	N. Horst	
		geprüft	16.06.2026	A. Ernst	<i>A. Ernst</i>
Übersichtslageplan		R & H Umwelt GmbH Niederlassung West Frankenstraße 205b 97078 Würzburg Telefon 0931 780 21-40 west@rh-umwelt.de			R&H UMWELT

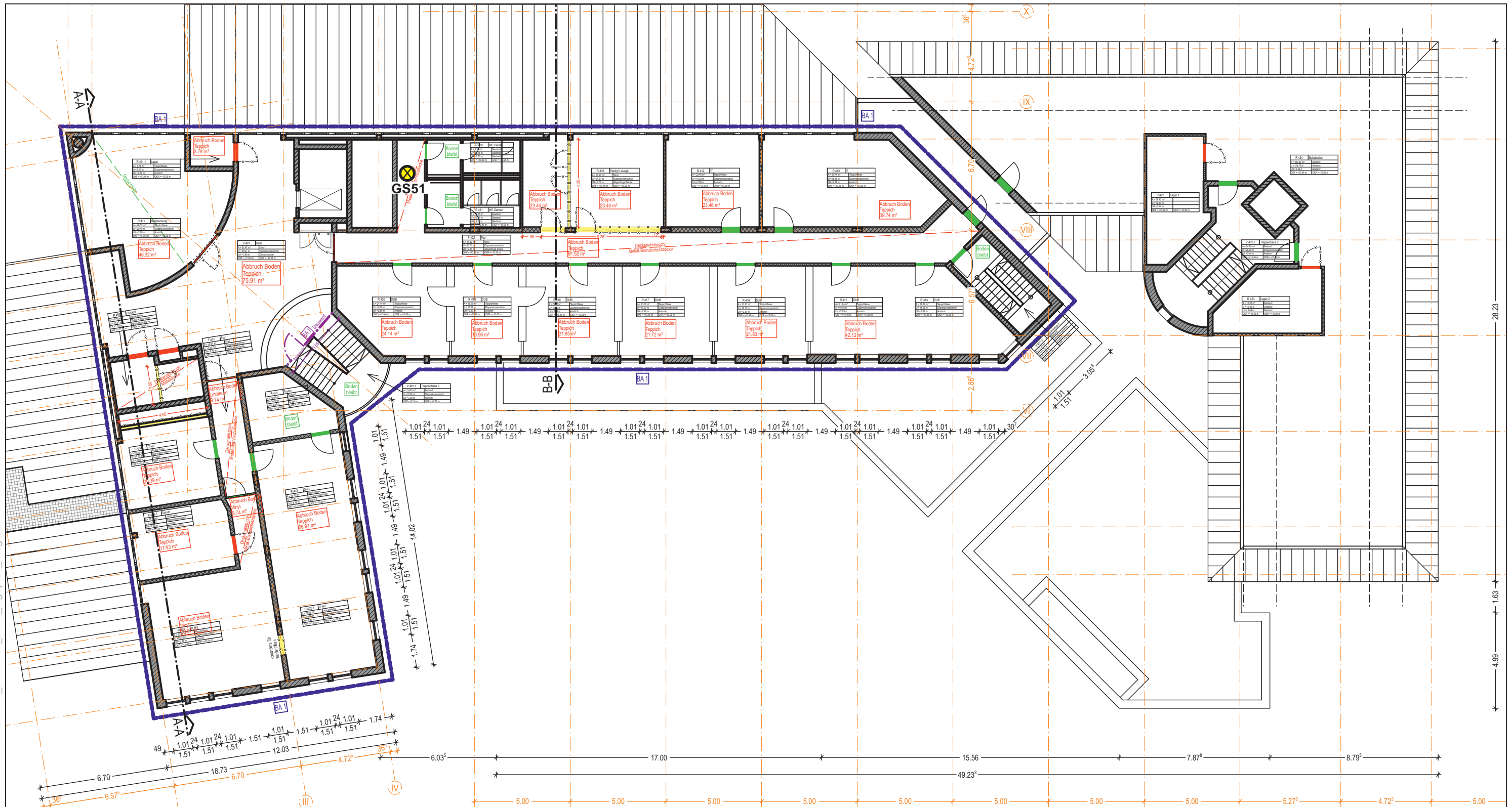
Anlage 2

Grundrisse mit Lage der Probenahmestellen

Anlage 2.1

4. Obergeschoss

R:\NL_West\Projekte\26A0444_VBG_Wue_Riemenschneiderstr2_GS\GRAFIK\COREL\260611_26A0444_a.2.1_lageplan_4.og.cdr



Legende:

- Gebäudesubstanzprobe
- Bohrkern
- BK/GS Asbestbelastung
- BK/GS KI-Wert als krebserregend bzw. potentiell krebserregend eingestuft
- BK/GS PAK-Belastung
- BK/GS Sonstige Belastung/Schadstoff

Kartengrundlage: vom AG zur Verfügung gestellt.

Die Probenbezeichnungen sind wegen der besseren Übersichtlichkeit verkürzt dargestellt.

Nr.:		Änderungen	geänd. am	Bearbeiter	gepr. am	Projektleiter
Vorhaben:		Würzburg, Riemenschneiderstraße 2		Anlage: 2.1		Maßstab: 1:200
		Orientierende Gebäudeschadstofferkundung		Datum	Name	Unterschrift
Auftraggeber:		Verwaltungs-Berufsgenossenschaft (VBG)		entwickelt	11.06.2026	N. Horst
Untersuchungsort:		Würzburg		gezeichnet	11.06.2026	N. Horst
				geprüft	16.06.2026	A. Ernst
				R & H Umwelt GmbH		
				Niederlassung West		
				Frankenstraße 205b		
				97078 Würzburg		
				Telefon 0931 780 21-40		
				west@rh-umwelt.de		

Lageplan
mit Lage der Probennahmestellen
im 4. Obergeschoss

R & H Umwelt GmbH
Niederlassung West
Frankenstraße 205b
97078 Würzburg
Telefon 0931 780 21-40
west@rh-umwelt.de



0 1 : 200 10 m

Anlage 2.2

1. Obergeschoss

Nr.:	Änderungen	geänd. am	Bearbeiter	gepr. am	Projektleiter
Vorhaben: Würzburg, Riemenschneiderstraße 2 Orientierende Gebäudeschadstofferkundung Auftraggeber: Verwaltung-Berufsgenossenschaft (VBG) Untersuchungsort: Würzburg		Anlage: 2.2		Maßstab: 1:200	
			Datum	Name	Unterschrift
		entwickelt	11.06.2026	N. Horst	
		gezeichnet	11.06.2026	N. Horst	
		geprüft	16.06.2026	A. Ernst	<i>A. Ernst</i>
Lageplan mit Lage der Probenahmestellen im 1. Obergeschoss		R & H Umwelt GmbH Niederlassung West Frankenstraße 205b 97078 Würzburg Telefon 0931 780 21-40 west@rh-umwelt.de		 R&H UMWELT	

Anlage 3

Prüfbericht CLG / Chemisches Labor Dr. Graser: 2623606

**R & H Umwelt GmbH
Niederlassung West
Herrn Alexander Rieß
Frankenstraße 205b
97078 Würzburg**

CLG Chemisches Labor Dr. Graser GmbH & Co. KG
Goldellern 5
97453 Schonungen

Telefon: 09721 / 7576-0
Telefax: 09721 / 7576-50
E-Mail: clg@labor-graser.de

Schonungen, 10.06.2026

Prüfbericht 2623606

Projekt	26A0444
Datum der Probenahme	03.06.2026
Probenehmer	AE
Zustellform	persönliche Übergabe durch Auftraggeber
Probeneingang	03.06.2026
Untersuchungszeitraum	03.06.2026 - 10.06.2026
Seite	1 von 3

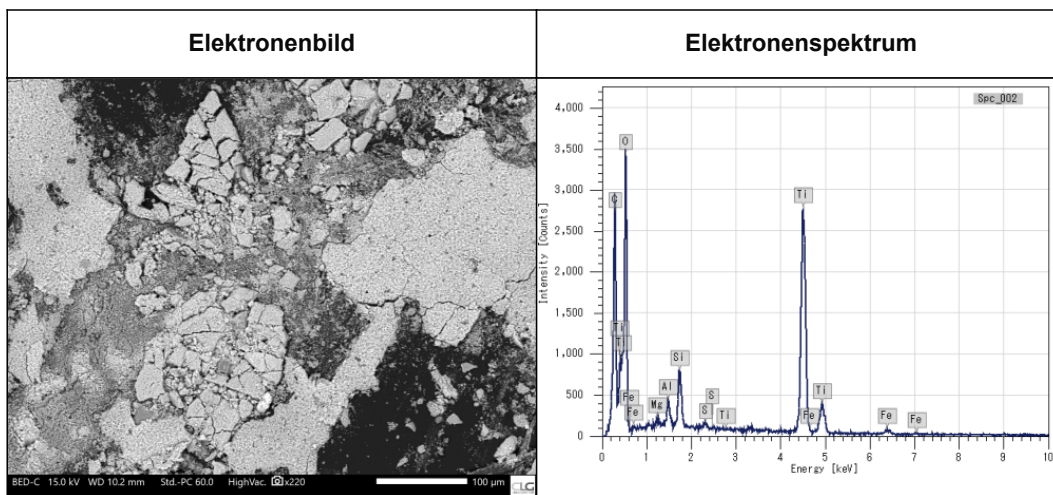
Laborbefund

Eingangsnummer	Bezeichnung	Asbest	Asbestart	Probenvorbereitung (*)
2623606	4. OG/GS51	Asbest nicht nachgewiesen	-	ja
2623607	1. OG/GS52	Asbest nicht nachgewiesen	-	ja

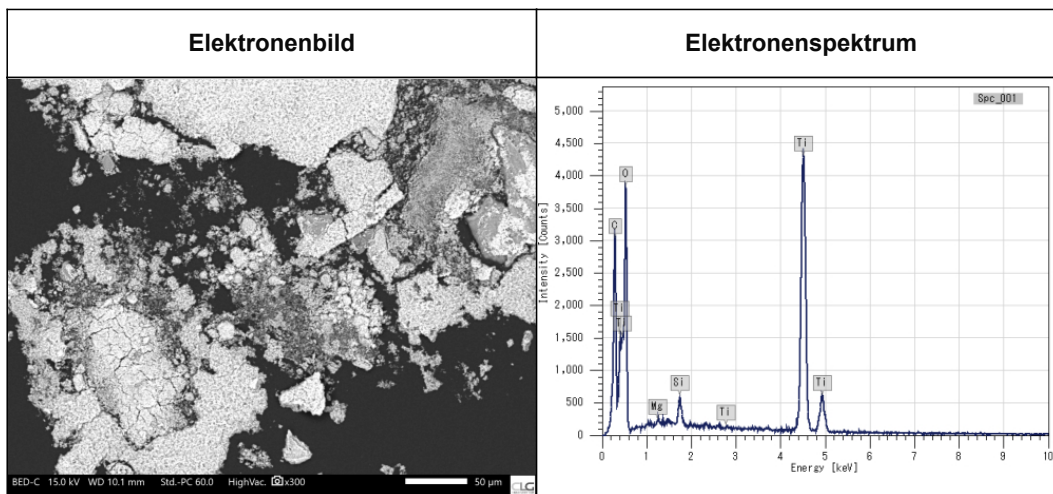
(*) Das angegebene Asbest-Ergebnis entspricht im Wortlaut dem geschätzten Asbestgehalt gemäß VDI 3866 Blatt 5. Wenn kein Asbest nachgewiesen werden kann, entspricht die Nachweisgrenze in Anlehnung an Anhang B ohne Probenvorbereitung 0,1% bis 1% und mit Probenvorbereitung (bei veraschten und/oder versäuerten Proben) 0,001% mit einer Messunsicherheit von $\pm 0,01\%$. Semiquantitative Abschätzungen im Bereich unter 1% (Spuren von Asbest) dienen ausschließlich der Orientierung und sollten mit einem quantitativen Verfahren verifiziert werden.

Zugehörige Elektronenbilder und Elementspektren

2623606 4. OG/GS51



2623607 1. OG/GS52



Methoden

Parameter	Methode	Standort
Asbest, Asbestart, Probenvorbereitung(*)	VDI 3866, Blatt 5: 2017-06	G

G = Durchgeführt am Standort Goldellern 5; T = Durchgeführt am Standort Tiefer Graben 2

Dr. L. Graser, M.Sc. Chemie (Laborleitung)

Die Prüfergebnisse beziehen sich ausschließlich auf die Prüfgegenstände. Die auszugsweise Vervielfältigung oder Abänderung des Berichts ist ohne unsere schriftliche Genehmigung nicht zulässig. Wenn nicht anders vereinbart -und soweit sinnvoll- werden die Proben in einem 1 Liter Gebinde für 2 Monate (gerechnet ab Probeneingang) im Labor aufbewahrt.

Anlage 4

Probenahmeprotokolle: Gebäudesubstanz

Probenahmeprotokoll für Gebäudesubstanz (Materialproben)



FB-PN-11m

Datum/Uhrzeit: 03.06.2026

Projektcode/Angebotsnr.: 26A0444

Auftraggeber: Verwaltungs-
Berufsgenossenschaft Hamburg VBG

Projektleiter: A. Rieß

Probenahmeort: VBG Bezirksverwaltung
Würzburg, Riemenschneiderstraße 2

Ausführende: A. Ernst

Projektbezeichnung: Orientierende Gebäudeschadstofferkundung

Probenahmestelle

Gebäude:	Stockwerk: 4. OG & 1. OG	Raum: F 402 & R104.1
Nutzung: Flur & Drucker		
Raumklima (Feuchte):	Lufttemperatur (°C):	Laboreingang (Datum):

Entnahmegeräte (ggf. mit Zuordnung zu Probe 1 oder Probe 2)

Kelle, Schaufel, Spatel ☐	Hammer/Meißel ☐	Holzbohrer ☐	Messer ☒
Säge ☐	Zange ☐	Schaber ☐	BT31 „Stanzverfahren“ (...) gem. Nr.2.10 Abs. 8 TRGS 519 ☐
Klebefilm ☐	Kontaktstempel ☐	Sonstiges ☐	

Entnahmedaten

Probenbezeichnung*:	4. OG/GS51	4. OG/GS52
Art/Herkunft Probematerial:	Kleber	Kleber
Schadstoff-/Gefährdungspotential:	Asbest	Asbest
Einbaulage/-ort (z.B. Wand, Decke)	zwischen Rohboden und Doppelbodenstütze	zwischen Rohboden und Doppelbodenstütze
Entnahmetiefe:	0,4 cm	0,3 cm
Farbe:	gr	gr
Geruch:	-	-
Festigkeit/Konsistenz:	elastisch	elastisch
Massenermittlung:	-	-
Probenart (EP, MP, Kontakt):	EP	EP
Probenmenge, Probenbehälter:	PE-Beutel	PE-Beutel

Bemerkungen, Begleitinformationen (z.B. Einflüsse auf die Probe, wie Feuchteschäden, Schimmel, Ölflecken, Ausblühungen)

*: Nomenklatur für Probenbezeichnung gem. SOP GB2 in folgender Reihenfolge:

1. Lfd. Nummer, 2. Bereich, Gebäude, Geschoss, Raum, 3. Entnahmebereich, 4. Materialart / Probenart, ggf. Beschreibung

Zu 1.: Laufende Nummer mit Kürzel GS für Gebäudesubstanzprobe

Zu 2.: Bereich/Örtlichkeit (z.B. KVF), Gebäudenummer oder Name und Geschoss und ggf. Raumbezeichnung

Zu 3.: Entnahmebereich mit Kürzel (z.B. W=Wand, Bo=Boden, De=Deckel, Mat=Materialprobe von Inventar oder Installationen)

Zu 4.: Materialart mit Kürzel (P= Putz, H=Holz, B=Beton, Z=Ziegel, G=Gips, GK=Gipskarton, A=Asbest, FI=Fliese, TK=Teerkork, Fa=Farbe, FM=Fugenmasse, KMF=Künstliche Mineralfasern, DB=Dichtbahn, DBS=Dickbeschichtung, SAS= Schwarzanstrich, Me=Metall, AS= Asphalt/Gussasphalt, AS-FI=Stampf-/Gussasphalt-Fliese, OD=Odenwald-Decke, StW=Ständerwand, HSP=Hartschaumplatten
Optional: Probenart mit Kürzel (KB=Kernbohrung, EP=Einzelprobe, MP=Mischprobe, KoP=Kontaktprobe, WiP=Wischprobe)

Beispiele für Nomenklatur:

GS1-KiGa-EG-Kantine-W-P-MP; GS2-Geb.501-OG1-Zi.132-Mat-KMF-Rohriso; GS3-KVF3-Lager-KG-Bo-Linoleum

Fotodokumentation: ja ☒ nein ☐ wenn ja, FB-PN-11f (Anlage Fotodokumentation) verwenden

03.06.2026

Datum

Unterschrift