

Zuschlagskriterien

Vergabenummer: 2688186

Planungsleistungen für eine Einrichtung mit mehreren Zweckbestimmungen zur Grundversorgung sowie für soziale und kulturelle Zwecke sowie von Räumen zur gemeinschaftlicher Nutzung

Los 1 - Gebäude / Innenräume und Freianlagen

Los 2 - Tragwerksplanung

Los 3 - Technische Gebäudeausstattung

Nr.	Zuschlagskriterien	mögliche Punkte	Wichtung
1	Honorar Planungsleistung	0 - 5	40%
2	Projektanalyse Vorstellungen zur aufgabenbezogenen Herangehensweise / Grundsatzüberlegungen zur Lösung	0 - 5	15%
3	Qualität der Personalplanung - Darstellung des geplanten Personaleinsatzes für die Leistungsabschnitte und Nennung der persönliche Referenzen - Sicherstellung der Aufgabenerfüllung im Falle der Vertretungsregelung ohne Know-How-Verlust	0 - 5	20%
4	Maßnahmen zur Terminkontrolle und Terminsicherheit - Methoden zur Verfolgung der Termine und des kritischen Pfades - Etablierung "Frühwarnsystem" bei drohenden Terminüberschreitungen	0 - 5	10%
5	Qualität der Kostenplanung, Kostenverfolgungs- und Kostensicherungsmaßnahmen - Darstellung der Maßnahmen zur Kostenverfolgung und zur Sicherstellung der Budgeteinhaltung - "Frühwarnsystem" bei drohenden Kostenüberschreitungen	0 - 5	10%
6	Qualität der Kommunikationsplanung - Planung und Dokumentation von Besprechungen (jour fixe) - Protokollwesen, Datenmanagement	0 - 5	5%

Zuschlagserteilung

Der Zuschlag erfolgt auf das Angebot, welches unter Berücksichtigung vorstehend genannter Kriterien und Wichtungen insgesamt den höchsten Punktwert erreicht. Bei Punktgleichheit erfolgt der Zuschlag auf das Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme (in € netto).

Für die Angebotsbewertung wird der Preis (in EUR netto) in eine Punkteskala von 0 bis 5 Punkten wie folgt nominiert:

- 5 Punkte erhält das Angebot mit dem niedrigsten Preis.
- 0 Punkte erhält ein fiktives Angebot mit dem 2-fachen des niedrigsten Preises.
- Alle Angebote mit darüber liegenden Preisen erhalten ebenfalls 0 Punkte.
- Die Punktermittlung für die dazwischen liegenden Preise erfolgt über eine lineare Interpolation mit bis zu zwei Stellen nach dem Komma.

Bei den Kriterien 2 - 6 werden nur volle Punktwerte nach folgender Systematik vergeben:

	Erkennen der Aufgabenstellung und Bewältigung der Problemstellungen
5	Erfüllt die Bedürfnisse des Auftraggebers hinsichtlich des Zuschlagskriteriums in höchstem Maße / in vollem Umfang, lässt eine besonders hervorragende Umsetzung/ Erfüllung erwarten.
4	Erfüllt die Bedürfnisse des Auftraggebers hinsichtlich des Zuschlagskriteriums sehr weitgehend, lässt gemessen an den Bedürfnissen ohne jede Einschränkung eine überdurchschnittlich gute Umsetzung/ Erfüllung erwarten
3	Erfüllt die Bedürfnisse des Auftraggebers hinsichtlich des Zuschlagskriteriums recht weitgehend / in überwiegendem Umfang, lässt gemessen an den Bedürfnissen eine Umsetzung/ Erfüllung im oberen Durchschnittsbereich, also tendenziell etwas Überdurchschnittliches erwarten.
2	Erfüllt die Bedürfnisse des Auftraggebers hinsichtlich des Zuschlagskriteriums mittelmäßig / in geringem Umfang, lässt gemessen an den Bedürfnissen eine durchschnittliche Umsetzung/ Erfüllung erwarten.
1	Erfüllt die Bedürfnisse des Auftraggebers hinsichtlich des Zuschlagskriteriums in einem Mindestmaß / in sehr geringem Umfang (minimal), lässt gemessen an den Bedürfnissen eine nur unterdurchschnittliche Umsetzung/ Erfüllung erwarten.
0	Erfüllt die Bedürfnisse des Auftraggebers hinsichtlich des Zuschlagskriteriums nicht im geforderten Mindestmaß, genügt nicht den Anforderungen an ein Angebot im Hinblick auf die Umsetzung/ Erfüllung des Kriteriums, unbrauchbar.