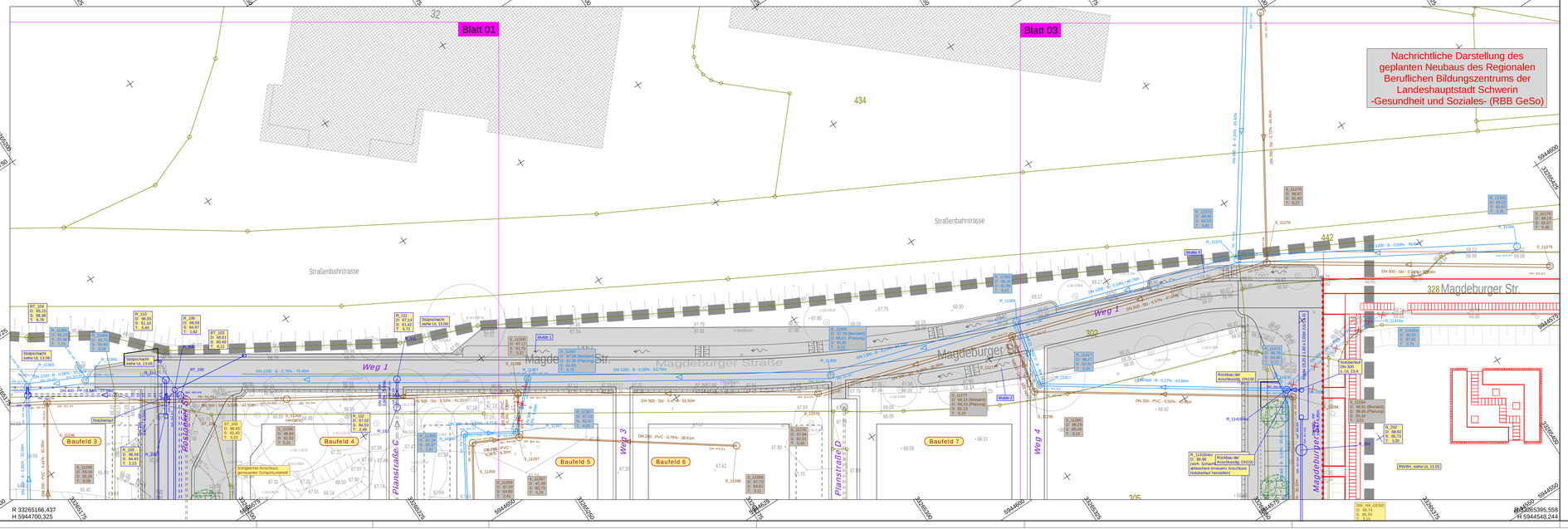

ZEICHENERKLÄRUNG

Bestand:

- Schmutzwasserkanal (SAE) mit Schacht und Fließrichtung — S_102 D: 52,68 S: 50,68 T: 2,00 — Angaben zu bestehenden Schmutzwasserschächten
- Regenwasserleitung (SAE) mit Schacht und Fließrichtung — R_102 D: 52,68 S: 50,68 T: 2,00 — Angaben zu bestehenden Regenwasserschächten
- Flurstücksgrenzen, Bestand (aus Erstvermessung)

Planung

- Regenwasserkanal mit Schacht und Fließrichtung — R_102 D: 52,68 S: 50,68 T: 2,00 — Angaben zu geplanten Regenwasserschächten
- Schmutzwasserkanal mit Schacht und Fließrichtung — S_102 D: 52,68 S: 50,68 T: 2,00 — Angaben zu geplanten Schmutzwasserschächten
- Regenwassertransportleitung mit Schacht und Fließrichtung
- Schmutzwassertransportleitung mit Schacht und Fließrichtung
- Versickerungsrigole mit vorgeschalteter Regenwasserbehandlung (RVBH) Details siehe UL 13
- Plangrenze B-Plan Nr. 111
- Leistungsgrenze
- Flächen des 1. Bauabschnitts
- Baustraße
- Rückbau / Verdämmung vorh. Regenwasserkanal
- Rückbau / Verdämmung vorh. Schmutzwasserkanal
- geplanter Baumstandort im öffentlichen Verkehrsraum (nur informative Darstellung, gesonderte Planung)

Hinweis Rückbau und Verdämmung:
Der Rückbau und die Verdämmung von vorhandenen Leitungen ist nur innerhalb von öffentlichen Verkehrsflächen des 1.Bauabschnittes vorgesehen.
Grundsätzlich sind die Leitungen hier zu verdämmen und die Schächte bis 1,50 m unter GOK zurückzubauen.
Ein Rückbau vorhandener Kanäle ist nur in Querungs- und Anschlussbereichen vorgesehen.

Weitere Entwurfsgrundlagen:

- Bebauungsplan Nr. 111, Stand 01 / 2023
- Digitale Stadtgrundkarte der Landeshauptstadt Schwerin, Stand 07/2024
- Lageplan Freianlagen des Neubaus des Regionalen Beruflichen Bildungszentrums der Landeshauptstadt Schwerin -Gesundheit und Soziales- (RBB GeSo), Stand 03 / 2026

Grundplan hergestellt:

Vermessungsbüro Gudot, Obotritenring 17, 19053 Schwerin
Hinweis des Vermessungsbüros:
Die dargestellten Flurstücksgrenzen wurden digital aus dem Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystem (ALKIS) übernommen.

Lagesystem : ETRS89 Höhensystem : DHHN2016

Stand Vermessung 16.09.2024
Stand Kataster: 08/2024

Nr.:	Art der Änderung	Datum	Name

Bauherr/Auftraggeber: ZGM ZENTRALES GEBÄUDEMANAGEMENT, Friesenstraße 29, 19059 Schwerin

Phase:	ANLAGE ZUM LV	Bestätigung Bauherr:	
Vorhaben/Objekt:	Entwicklung B-Plan Nr. 111 "Neu Zippendorf - Am Berliner Platz" **1. Bauabschnitt**	Bearbeiter	gez. Schopf
		gezeichnet	gez. Schopf
Zeichnungsinhalt:	Lageplan - Entwässerung RW / SW	geprüft	gez. Albrecht
		Maßstab	1 : 250
Verfasser:	INROS LACKNER Spandauer Straße 3 19053 Schwerin Tel. 0385 / 548-0 Fax 0385 / 548-111 e-Mail: schwerin@inros-lackner.de www.inros-lackner.de	Datum	07 / 2026
		Unterlage:	12
L-Auftrag-Nr./Planzeichn.:	2024-0252 / 6.1__LP-250-2__ PLT / 0__LP-EW__250-2	Blatt Nr.:	2

2024-0252 / 6.1__LP-250-2__PLT / 0__LP-EW__250-2

oarcs