

Matrix Eignungskriterien

Projekt:

Komplexsanierung Mehrfamilienhaus Altbau
Ricarda Huch Str. 10-16 (WIE 4243) in 19063 Schwerin
Los 01 Tragwerksplanung
Los 02 Bauphysik

Vergabenummer: 2688285

Ausschlusskriterien		
1.	Unterschreitung der Deckungssummen in der Haftpflichtversicherung für Personenschäden in Höhe von 5,0 Mio EUR	K.O. Kriterium
2.	Unterschreitung der Deckungssummen in der Haftpflichtversicherung für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) in Höhe von 3,0 Mio. EUR	K.O. Kriterium
3	Nachweis der Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt und/oder Ingenieur nach Architekten-/Ingenieurgesetz des jeweiligen Bundeslandes für ausländische Bewerber Nachweis der Gleichstellung entsprechend RL 2005/36/EG, geändert durch RL 2013/55/EU □	K.O. Kriterium
4	Nachweis als eingetragener Energie-Effizienz-Experte für die Beantragung von Bundesfördermitteln	K.O. Kriterium

Maßgebende Mindeststandards, Kriterien und Wichtungen für die Eignungsprüfung

Die Angaben eines jeden Bieters zu den benannten Kriterien werden mit einer Punktezahl zwischen 0 und 3 bewertet. Dabei werden die Punkte nach folgender Systematik vergeben:

3 Punkte: Kriterium vollumfänglich erfüllt
2 Punkte: Kriterium überwiegend erfüllt
1 Punkt: Kriterium unzureichend erfüllt
0 Punkte: Kriterium nicht erfüllt

Festlegung Minimum-Punkte-Grenze

Bieter mit ≥ 15 Punkte werden gewertet
Bieter, die weniger als 15 Punkte erzielen, werden nicht weiter berücksichtigt

Nr.	Eignungskriterien	Wertung
1.	Eignungskriterien - wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit	
1.1	allgemeiner Jahresumsatz im Durchschnitt der letzten 3 Jahre	Beschreibung und entsprechende Punktevergabe ab 3.000.000 EUR = 3 Punkte ab 1.500.000 EUR = 2 Punkte ab 500.000 EUR = 1 Punkt
1.2	spezifischer Jahresumsatz im Durchschnitt der letzten 3 Jahre, bezogen auf die spezifische Leistung	Beschreibung und entsprechende Punktevergabe ab 1.500.000 EUR = 3 Punkte ab 500.000 EUR = 2 Punkte ab 200.000 EUR = 1 Punkt
2.	Eignungskriterien - technische und berufliche Leistungsfähigkeit	
2.1	Referenzprojekte für Planungsleistungen TWP der letzten 10 Jahre, die mit der ausgedruckten Leistung vergleichbar sind. Referenz Nr. 1 muss sich auf ein vergleichbares Vorhaben (Altbau) auf Bauleistung beziehen <i>Die Projekte müssen abgeschlossen sein oder sich in der Realisierung befinden.</i>	Beschreibung der Anforderungen und entsprechende Punktevergabe Baukosten netto ab 3.000.000 EUR netto = 3 Punkte ab 2.000.000 EUR netto = 2 Punkte ab 500.000 EUR netto = 1 Punkt
2.2	Referenzprojekte für Planungsleistungen Bauphysik der letzten 10 Jahre, die mit der ausgedruckten Leistung vergleichbar sind. Referenz Nr. 2 muss sich auf ein vergleichbares Vorhaben (Altbau) auf Bauleistung beziehen <i>Die Projekte müssen abgeschlossen sein oder sich in der Realisierung befinden.</i>	Beschreibung der Anforderungen und entsprechende Punktevergabe Baukosten netto ab 3.000.000 EUR netto = 3 Punkte ab 1.500.000 EUR netto = 2 Punkte ab 500.000 EUR netto = 1 Punkt
2.3	Referenzprojekte Beratungsleistung Kreditbeschaffung KfW der letzten 10 Jahre, die mit der ausgedruckten Leistung vergleichbar sind. Referenz Nr. 3 muss sich auf ein vergleichbares Vorhaben (Altbau) auf Bauleistung beziehen <i>Die Projekte müssen abgeschlossen sein oder sich in der Realisierung befinden.</i>	Beschreibung der Anforderungen und entsprechende Punktevergabe Baukosten netto ab 3.000.000 EUR netto = 3 Punkte ab 1.500.000 EUR netto = 2 Punkte ab 500.000 EUR netto = 1 Punkt
2.4	Personalstand der beschäftigten Berufsträger Architekten und Ingenieuren durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens in den letzten 3 Jahren	Beschreibung der Anforderungen und entsprechende Punktevergabe Anzahl der Beschäftigten ab 8 Beschäftigte = 3 Punkte ab 4 Beschäftigte = 2 Punkte ab 2 Beschäftigte = 1 Punkt
2.5	Darlegung zur Absicherung der Baustellenpräsenz (Erreichbarkeit / Reaktionszeit)	Wöchentliche Präsenz vor Ort während der Bauzeit 2 x wöchentlich = 3 Punkte 1x wöchentlich = 2 Punkte 1x 14-tägig = 1 Punkt