

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [AOK - Die Gesundheitskasse für Niedersachsen](#)
Straße [Hildesheimer Straße 273](#)
PLZ, Ort [30519 Hannover](#)
Telefon _____ Fax _____
E-Mail VMS-Vergabe@nds.aok.de Internet <http://www.aok-niedersachsen.de>

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer [2026-036.2-AE](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe:

elektronisch

[in Textform](#)

[Bekanntmachungs-ID: CXS0YHGYT2M66J8J](#)

schriftlich

d) Art des Auftrags

Ausführung von Bauleistungen

Planung u. Ausführung von Bauleistungen

Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[49074 Osnabrück](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Art der Leistung: [Bodenbelagsarbeiten](#)

Umfang der Leistung: [Gegenstand der Baumaßnahme ist die Sanierung des Gebäudes Haus A,B und C der AOK Osnabrück infolge von Undichtigkeiten an der bestehenden Sprinkleranlage.](#)

[Die vorhandene Sprinkleranlage weist stellenweise Undichtigkeiten auf und ist daher im gesamten Gebäude vollständig zu erneuern.](#)

[Im Zuge der Erneuerung der Sprinkleranlage sind umfassende Eingriffe in die bestehende Gebäudestruktur erforderlich.](#)

[Hierzu zählen insbesondere:](#)

[Öffnen, Rückbau und Entsorgung der vorhandenen](#)

[Deckenkonstruktionen](#)

[Freilegung der Installationsbereiche zur Durchführung der Arbeiten an der Sprinkleranlage](#)

[Wiederherstellung und Erneuerung der Decken einschließlich Unterkonstruktionen und Bekleidungen.](#)

[Durch die vorgenannten Maßnahmen werden weitere Arbeiten im Innenausbau erforderlich.](#)

[Diese umfassen insbesondere:](#)

[Austausch und Erneuerung der vorhandenen Bodenbeläge](#)

[Instandsetzung und Neuanstrich der Wandflächen](#)

[Wiederherstellung angrenzender und betroffener Bauteile](#)

g) Angabe über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen
Anlage
Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

nein

ja, Angebote sind möglich nur für ein Los

für ein oder mehrere Lose

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann

Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung

Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

i) Ausführungsfristen

Beginn der Ausführung:

Fertigstellung oder Dauer der
Leistungen:

weitere Fristen

j) Nebenangebote

zugelassen

nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen

nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

zugelassen

nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden nur elektronisch zur Verfügung gestellt.

Online-Plattform

"DTVP"

(<https://satellite.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YHGYT2M66J8J/documents>)

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:

Abgabe Verschwiegenheitserklärung

andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

nachgefordert

teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert

Auskunftserteilung über Vergabeunterlagen [26.06.2026](#)
und Anschreiben bis

- o) Ablauf der Angebotsfrist** am [03.07.2026](#) um **10:00 Uhr**
Ablauf der Bindefrist: am [07.08.2026](#)

- p) Adresse für elektronische Angebote**
"DTVP" (<https://satellite.dtvp.de/Satellite/notice/CXS0YHGYT2M66J8J>)

Anschrift für schriftliche Angebote

[Vergabestelle, siehe a\)](#)

- q) Sprache, in der die Angebote abgefasst** [Deutsch](#);
sein müssen:

- r) Zuschlagskriterien** [Niedrigster Preis](#)
s) Eröffnungstermin am [03.07.2026](#) um **10:00 Uhr**
Ort

Personen, die bei der
Eröffnung anwesend sein
dürfen

- t) geforderte Sicherheiten**

- u) Wesentliche
Finanzierungs- und
Zahlungsbedingungen
und/oder Hinweise
auf die maßgeblichen
Vorschriften, in denen sie
enthalten sind**

- v) Rechtsform der /
Anforderung an
Bietergemeinschaften**

- w) Beurteilung zur Eignung**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur

Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich

Online auf "DTVP" (<https://satellite.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YHGYT2M66J8J/documents>)
oder
Vergabestelle, siehe a)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

Angaben und Formalitäten, [Branchenübliche Betriebshaftpflichtversicherung](#)
die erforderlich sind, um die [Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz](#)
Einhaltung der Auflagen
zur wirtschaftlichen
und finanziellen
Leistungsfähigkeit zu
überprüfen

Angaben und Formalitäten, [Eigenerklärung zur Eignung](#)
die erforderlich sind, um die [Eigenerklärung Menschenrechtliche und umweltbezogene Standards](#),
Einhaltung der Auflagen zur [LkSG](#)
technischen und beruflichen
Leistungsfähigkeit zu
überprüfen

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Name [Niedersächsisches Ministerium für Soziales, Gesundheit und Gleichstellung](#)

Straße [Hannah-Arendt-Platz 2](#)

PLZ, Ort [30519 Hannover](#)

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber