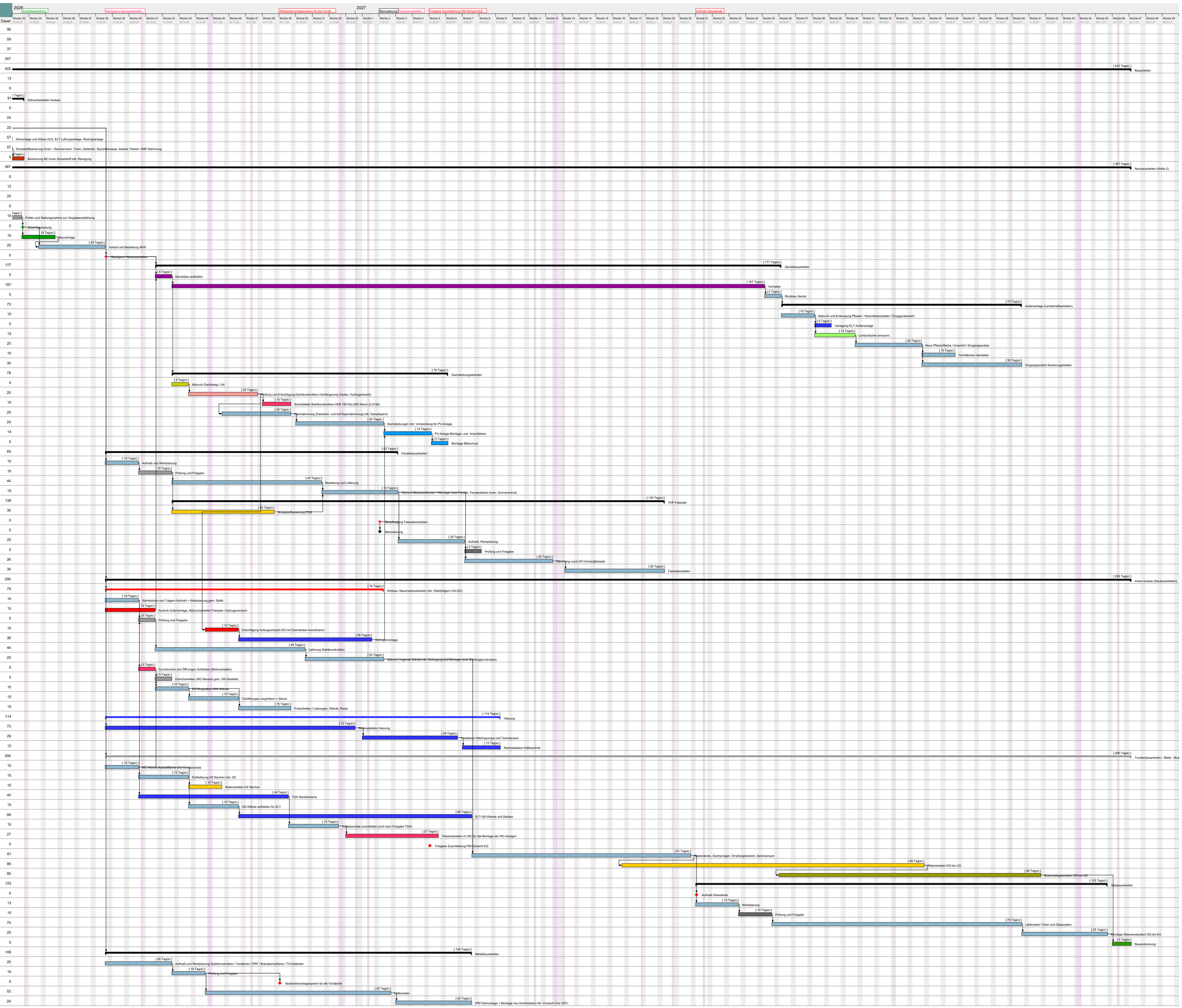
Gantt-Diagramm

GliederungsNr.	Vorgang	Anfang	Ende	Dauer
1	AOK SZ Soltau	02.08.24	20.12.24	96
1.1	Ausführungsplanung	02.08.24	25.10.24	59
1.2	Ausschreibung	28.10.24	20.12.24	37
2	AOK-Vorlauf	23.12.24	24.12.25	247
3	Bauarbeiten	16.03.26	22.11.27	422
3.1	Vorlauf Auftragnehmer, Bestellzeiten	16.03.26	01.04.26	13
3.2	Baubeginn	07.04.26	07.04.26	0
3.3	Abbrucharbeiten Ausbau	01.04.26	14.08.26	97
3.3.1	Baustelleneinrichtung / BE Schadstoff Innen	01.04.26	10.04.26	5
3.3.2	Abbruch Innenausbau (Abhangdecken, Bodenbelag, Estrich Sanitär, Einbauschränke)	13.04.26	15.05.26	24
3.3.3	Abbruchtragende Wände inkl. Abfanugen Maßnahme	18.05.26	19.06.26	22
3.3.4	Demontage und Abbau HLS, ELT Luftungsanlage, Heizngsanalge	18.05.26	07.08.26	57
3.3.5	Schadstoffsanierung Innen - Seminarraum, Türen, Geländ...	18.05.26	07.08.26	57
3.3.6	Beräumung BE Innen Schadstoff inkl. Reinigung	10.08.26	14.08.26	5
3.4	Neubauarbeiten (Welle 2)	10.06.26	22.11.27	367
3.4.1	Abgabe LV-Neubauarbeiten	10.06.26	10.06.26	0
3.4.2	Veröffentlichung Vorlauf	10.06.26	25.06.26	12
3.4.3	Angebotzeitraum	26.06.26	23.07.26	20
3.4.4	Submission und Übergabe Angebote	24.07.26	24.07.26	0
3.4.5	Prüfen und Stellungsnahme zur Vergabeempfehlung	24.07.26	13.08.26	15
3.4.6	Zuschlagerteilung	14.08.26	14.08.26	0
3.4.7	Bauverträge	14.08.26	27.08.26	10
3.4.8	Vorlauf und Bestellung 4KW	21.08.26	17.09.26	20
3.4.9	Baubgeinn Neubauarbeiten	18.09.26	18.09.26	0
3.4.10	Gerüstbauarbeiten	09.10.26	28.06.27	177
3.4.10.1	Gerüstbau aufstellen	09.10.26	15.10.26	5
3.4.10.2	Vorhalten	16.10.26	21.06.27	167
3.4.10.3	Rückbau Gerüst	22.06.27	28.06.27	5
3.4.11	Außenanlage (Landschaftsarbeiten)	29.06.27	07.10.27	73
3.4.11.1	Abbruch und Entsorgung Pflaster / Waschbetonplatten / Eingangsbereich	29.06.27	12.07.27	10
3.4.11.2	Verlegung ELT Außenanlage	13.07.27	19.07.27	5
3.4.11.3	Lichtschächte erneuern,	13.07.27	29.07.27	13
3.4.11.4	Neue Pflasterfläche / Innenhof / Eingangspodest	30.07.27	26.08.27	20
3.4.11.5	Grünflächen Herstellen	27.08.27	09.09.27	10
3.4.11.6	Eingangspodest Sanierungarbeiten	27.08.27	07.10.27	30
3.4.12	Dachdeckungsarbeiten	16.10.26	08.02.27	78
3.4.12.1	Abbruch Dachbelag / UK	16.10.26	22.10.26	5
3.4.12.2	Prüfung und Ertüchtigung Dachkonstruktion (Verlängerung Gaube / Aufzugschacht)	23.10.26	20.11.26	20
3.4.12.3	Schnittstelle Stahlkonstruktion HEB 180 Pos.D05 Raum (2.0190)	23.11.26	04.12.26	10
3.4.12.4	Dachdämmung (Zwischen- und Auf-Sparrdämmung) inkl. Dampfsperre	06.11.26	04.12.26	20
3.4.12.5	Dachdeckungen inkl. Vorbereitung für PV-Anlage	07.12.26	12.01.27	24
3.4.12.6	PV-Anlage Montage- und Anschließen	13.01.27	01.02.27	14
3.4.12.7	Montage Blitzschutz	02.02.27	08.02.27	5
3.4.13	Fensterbauarbeiten	18.09.26	18.01.27	83
3.4.13.1	Aufmaß und Werkplanung	18.09.26	01.10.26	10
3.4.13.2	Prüfung und Freigabe	02.10.26	15.10.26	10
3.4.13.3	Bestellung und Lieferung	16.10.26	17.12.26	44
3.4.13.4	Abbruch Bestandsfenster + Montage neue Fenster, Fensterbänke Innen, Sonnenschutz	18.12.26	18.01.27	19
3.4.14	VHF-Fassade	16.10.26	10.05.27	139
3.4.14.1	Schadstoffsanierung PCB	16.10.26	27.11.26	30
3.4.14.2	Beauftragung Fassadenarbeiten	11.01.27	11.01.27	0
3.4.14.3	Bemusterung	11.01.27	11.01.27	0
3.4.14.4	Aufmaß, Werkplanung	19.01.27	15.02.27	20
3.4.14.5	Prüfung und Freigabe	16.02.27	22.02.27	5
3.4.14.6	Dämmung nund UK-Vorhangfassade	16.02.27	24.03.27	26
3.4.14.7	Fassadenplatten	30.03.27	10.05.27	30
3.4.15	Innen Ausbau (Neubauarbeiten)	18.09.26	22.11.27	295
3.4.15.1	Rohbau- Mauerwerksarbeiten inkl. (Stahlträgern OG-DG)	18.09.26	12.01.27	79
3.4.15.1.1	Stahlstützen und Trägern Aufmaß + Werkplanung gem. Statik	18.09.26	01.10.26	10
3.4.15.1.2	Aushub Außenanlage, Abbrucharbeiten Fassade / Aufzugsvorraum	18.09.26	08.10.26	15
3.4.15.1.3	Prüfung und Freigabe	02.10.26	08.10.26	5
3.4.15.1.4	Ertüchtigung Aufzugsschacht DG mit Dachdecker koordinieren	30.10.26	12.11.26	10
3.4.15.1.5	Aufzugsmontage	13.11.26	07.01.27	36
3.4.15.1.6	Lieferung Stahlkonstruktion	09.10.26	10.12.26	44
3.4.15.1.7	Abbruch tragende Wände inkl. Abfangung und Montage neue Stahltragkonstruktion	11.12.26	12.01.27	20
3.4.15.1.8	Durchbrüche und Öffnungen Schließen (Betonarbeiten)	02.10.26	08.10.26	5
3.4.15.1.9	Estricharbeiten (WC-Bereich gem. GK-Gestelle)	09.10.26	15.10.26	5
3.4.15.1.10	DG Ringbalken MW-Wände	09.10.26	22.10.26	10
3.4.15.1.11	Türöffnungen vergrößern + Stürze	23.10.26	12.11.26	15
3.4.15.1.12	Putzarbeiten / Laibungen, Wände, Risse	13.11.26	04.12.26	15
3.4.15.2	Heizung	18.09.26	02.03.27	114
3.4.15.2.1	Rohinstallation Heizung	18.09.26	31.12.26	73
3.4.15.2.2	Installation Wärmepumpe und Technikraum	04.01.27	12.02.27	29
3.4.15.2.3	Rohinstallation Kältetechnik	15.02.27	02.03.27	12
3.4.15.3	Trockenbauarbeiten - Maler - Bodenbelagsarbeiten / Decke-Wände	18.09.26	22.11.27	295
3.4.15.3.1	WC-Wände Aufstellfläche und Vorsatzschale	18.09.26	01.10.26	10
3.4.15.3.2	Schließeung HZ Nischen inkl. Q3	02.10.26	22.10.26	15
3.4.15.3.3	Malerarbeiten HZ Nischen	23.10.26	05.11.26	10
3.4.15.3.4	TGA Sanitärräume	02.10.26	03.12.26	44
3.4.15.3.5	GK-Wände aufstellen für ELT	23.10.26	12.11.26	15
3.4.15.3.6	ELT-GK-Wände und Decken	13.11.26	18.02.27	66
3.4.15.3.7	Vorsatzschale zuschließen (erst nach Freigabe TGA)	04.12.26	24.12.26	15
3.4.15.3.8	Fliesenarbeiten im WC für die Montage der WC-Anlagen	28.12.26	04.02.27	27
3.4.15.3.9	Freigabe Zuschließung F90-Schacht EG	01.02.27	01.02.27	0
3.4.15.3.10	Rasterdecke, Dachschrägen, Empfangsbereich, Seminarraum	19.02.27	21.05.27	61
3.4.15.3.11	Malerarbeiten DG bis UG	23.04.27	27.08.27	89
3.4.15.3.12	Bodenbelagsarbeiten DG bis UG	28.06.27	15.10.27	80
3.4.15.3.13	Glasbauarbeiten	24.05.27	12.11.27	123
3.4.15.3.13.1	Aufmaß Glaswände	24.05.27	24.05.27	0
3.4.15.3.13.2	Werkplanung	24.05.27	10.06.27	13
3.4.15.3.13.3	Prüfung und Freigabe	11.06.27	24.06.27	10
3.4.15.3.13.4	Lieferzeiten Türen und Glassystem	25.06.27	07.10.27	75
3.4.15.3.13.5	Montage Glaswandsystem DG bis EG	08.10.27	12.11.27	25
3.4.15.3.14	Bauendreinigung	15.11.27	22.11.27	5
3.4.15.4	Metallbauarbeiten	18.09.26	18.02.27	106
3.4.15.4.1	Aufmaß und Werkplanung Stahlkonstruktion / Vordächer ...	18.09.26	15.10.26	20
3.4.15.4.2	Prüfung und Freigabe	16.10.26	29.10.26	10
3.4.15.4.3	Abstandsmontagesystem für die Vordächer	30.11.26	30.11.26	0
3.4.15.4.4	Lieferzeiten	30.10.26	15.01.27	52
3.4.15.4.5	PRF-Demontage + Montage neu Konstruktion inkl. Vordach (Vor VHF)	18.01.27	18.02.27	24