

Bekanntmachung UVgO: Erstellung eines Sanierungsfahrplans

Vergabenummer	UGI-2026-046-ÖA-D62
Bezeichnung	Erstellung eines Sanierungsfahrplans
Art der Vergabe	Öffentliche Ausschreibung
Vergabe- und Vertragsordnung	UVgO
Art des Auftrags	Lieferleistung

Auftraggeber

Adresse der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle

Bezeichnung	Justus-Liebig-Universität Gießen
Kontaktstelle	Sachgebiet D6.2
Zu Händen	Frau Alice Mattner
Postanschrift	Goethestraße 58
Ort	35390 Gießen
Telefon	+49 6419912415
Fax	+49 6419912419
E-Mail	materialwirtschaft@admin.uni-giessen.de
URL	https://www.uni-giessen.de

Adresse der den Zuschlag erteilenden Stelle

[Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"](#)

Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können

[Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"](#)

Auftragsgegenstand

Leistungsbeschreibung

Art der Leistung	Erstellung eines Sanierungsfahrplans.
Umfang der Leistung	Angesichts des steigenden Energiebedarfs, der Verknappung von Ressourcen sowie der Folgen der globalen Erwärmung ist es erforderlich, eine ressourcenschonende, klimafreundliche und somit nachhaltige Energieversorgung aufzubauen sowie schrittweise die Energieverbräuche deutlich zurückzuführen. Seit 2023 ist die Zielsetzung des Landes Hessen im hessischen Klimagesetz (HKlimaG) gesetzlich verankert. Demnach wird die Hessische Landesverwaltung gesetzlich verpflichtet, bis 2030 klimaneutral zu arbeiten. Hierbei soll nach den drei Ansätzen Reduktion, Substitution und Kompensation gehandelt werden. Insgesamt sind bis 2045 die Gebäude klimaneutral zu betreiben.

[Für die Justus-Liebig-Universität existiert in diesem Kontext eine entscheidende Herausforderung: Kontinuierlich steigende Energiepreise, der überproportional schlechte bauliche Zustand im Gebäudebestand, der Flächenzuwachs aufgrund der baulichen Entwicklung sowie ein steigender Technisierungsgrad treiben die Energiekosten in die Höhe. Aufgrund von Flächenzuwachs, fortgesetzter Alterung von Gebäuden und technischen Anlagen und steigenden Energiepreisen ist mit steigenden Energiekosten zu rechnen. Um hier gegenzusteuern, ist die Steigerung der Energieeffizienz dringend erforderlich. Vor diesem Hintergrund und der Zielsetzung der hessischen Landesregierung ist die Erstellung eines Sanierungsfahrplans für die JLU sowie die Weiterentwicklung des Energiemanagements dringend erforderlich.](#)

[Für dieses Projekt stehen insgesamt 100.000 EUR zur Verfügung. Dieser Budgetrahmen darf nicht überschritten werden. Dies bedeutet, dass Angebote mit](#)

einer Bruttoangebotssumme von über 100.000 EUR zwingend ausgeschlossen werden müssen.

Erfüllungsorte

Haupterfüllungsort

Bezeichnung Dezernat E - Abt- E3
Postanschrift Bismarckstraße 22
Ort 35390 Gießen

Ausführungsfristen

Bestimmungen über die Kick-Off/ Start KW 33 / 2026
Ausführungsfrist Abschlussbericht/-präsentation 1. Q 2027

Fristen

Bezeichnung	Datum, ggf. Uhrzeit
Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen (u.a.)	01.07.2026
Angebotsfrist	10.07.2026 12:00 Uhr
Zuschlags-/Bindefrist	12.08.2026

Wertung

Wertungsmethode der Vergabe

Wertungsmethode Wirtschaftlich günstigstes Angebot gemäß der im Anschreiben oder den Vergabeunterlagen angegebenen Kriterien.

Lose

Etwaige Vorbehalte wegen Teilung in Lose, Umfang der Lose und mögliche Vergabe der Lose an verschiedene Bieter

Die Vergabe ist nicht in Lose aufgeteilt.

Nachweise / Bedingungen

Vom Unternehmen einzureichende Unterlagen

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Bedingung an die Auftragsausführung

- Eigenerklärung zur Eignung (Formular 930) (mittels Eigenerklärung vorzulegen): über Formular 930 - 124_LD_Eigenerklaerung_zur_Eignung_Liefer-u_Dienstleistungen
- Erklärung HVTG (Formular 931) (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Erklärung zur Einhaltung der Tariftreue nach dem Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetz (HVTG), Formular "931 - Verpflichtungserklaerung_Tariftreue_2021-07-28.pdf
- Erklärung zum Runderlass (Formular 934) (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Erklärung zum Runderlass "Ausschluss wegen schwerer Verfehlungen, s. Erlass in Dokument 922 - ..., Erklärung über Formular "934 - Vergabesperren Eigenerklärung 1577 Stand 2021-01-06"

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Berufs- oder Haftpflichtversicherungsnachweis (mittels Dritterklärung vorzulegen): Nachweis einer entsprechenden Deckungssumme einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung durch Vorlage einer entsprechenden Versicherungsbestätigung. Mindestdeckungssummen:
Personenschäden: 1.500.000 EUR
Sach- und Vermögensschäden: 1.000.000 EUR
- Kurzdarstellung des Unternehmens (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Bitte fügen Sie eine Kurzdarstellung des Unternehmens bei, aus der auch die Entwicklung der Umsätze der letzten drei Jahre und die Anzahl der Bschäftigten hervorgeht.

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Referenzen (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Bitte legen Sie dem Angebot Referenzen über mindestens drei vergleichbare Projekte in ähnlicher Größenordnung mit Kontaktdaten zu den

zuständigen Ansprechpartnern bei. Ggf. sind erweiterte Anforderungen an die Referenzen den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

Sonstige Unterlagen

- Antikorruptions-Erklärung (Formular 935) (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Erklärung gemäß Richtlinie zur Korruptionsprävention und Korruptionsbekämpfung über Formular "935 - Antikorruptionsklausel Formular.pdf"
- Erklärung zu KMU (Formular 932) (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Eigenerklärung zu den Unternehmensdaten zur Erfüllung der Statistischen Pflichten mit dem Formular "932 KMU - Erklarung_Unternehmensdaten.pdf"
- Handelsregistrauszug (mittels Dritterklärung vorzulegen): Bitte legen sie einen Handelsregistrauszug (Kopie) vor.

Auflagen zur persönlichen Lage

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung zu überprüfen

Bitte fügen Sie dem Angebot bei:

- Kurzdarstellung des Unternehmens
- Bestätigung, dass sich der Bieter nicht in Konkurs, Liquidation, Einstellung der Geschäftstätigkeit, Zwangsvergleich, Vergleich oder in einer ähnlichen Lage befindet (Enthalten in Eigenerklärung zur Eignung).
- Bescheinigung in Steuersachen des zuständigen Finanzamtes,
- Handelsregistrauszug (Kopie)

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit zu überprüfen

Bitte fügen Sie dem Angebot bei:

- Erklärung mit Angabe des jährlichen Gesamtumsatzes, der in den letzten 3 Geschäftsjahren erzielt wurde (sofern nicht bereits in anderen vorgelegten Dokumenten eingearbeitet).

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur technischen Leistungsfähigkeit zu überprüfen

Bitte fügen Sie dem Angebot bei:

- Nachweis von mindestens drei Sanierungsfahrplänen im öffentlichen Bereich, davon mindestens einer in vergleichbarer Größenordnung im Hochschulbereich. mit Kontaktdaten zu den zuständigen Ansprechpartnern

Bedingungen für den Auftrag

Wesentliche Zahlungsbedingungen oder Angabe der Unterlagen, in denen sie enthalten sind

Es gelten die Zahlungsbedingungen nach § 17 VOL/B.

Sonstige Bedingungen

Sonstige Bedingungen

Dem Angebot liegen allein die mit der Angebotsaufforderung übersandten Bedingungen zugrunde! Um Rückfragen zu vermeiden, sollte darauf geachtet werden, dass - sofern dem Angebot Vordrucke nach firmeneigenem Muster beigelegt werden - diese keinen Hinweis auf die Geschäftsbedingungen (AGB) des Anbieters enthalten!

Vergabeunterlagen

Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Postalischer Versand

Nein

Elektronisch

Ja, mittels Vergabemarktplatz "DTVP"

URL zu den Auftragsunterlagen

<https://satellite.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YDKYT2PJW2VJ/documents>

Zusätzliche Angaben über die Maßnahmen zum Schutz

der Vertraulichkeit und der
Zugriffsmöglichkeit auf die
Vergabeunterlagen

Angebote

Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Beginn der Angebotsöffnung [10.07.2026 12:00 Uhr](#)

Angebotsabgabe

Art der akzeptierten Angebote [Elektronisch in Textform](#)

URL zur Abgabe elektronischer Angebote <https://satellite.dtyp.de/Satellite/notice/CXS0YDKYT2P JW2VJ>

Zugriff auf Preisdokumente bis zur manuellen Freigabe während der Angebotsprüfung/-wertung sperren (Zwei-Umschlags-Verfahren) [Nein](#)

Eingabemöglichkeiten zu Angebotspreisen für Unternehmen innerhalb des Biertools sperren [Nein](#)

Nebenangebote

Nebenangebote [werden nicht zugelassen.](#)

Verfahren/Sonstiges

Sonstige Informationen

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber [Die geforderten Nachweise zur Leistungsfähigkeit können auch durch ein Zertifikat eines Präqualifizierungsregisters \(z. B. \[www.hpqr.de\]\(http://www.hpqr.de\)\) erbracht werden.](#)

Bekanntmachungs-ID [CXS0YDKYT2P JW2VJ](#)