

## Bekanntmachung UVgO: Einführung eines Energiemanagementsystems

Vergabenummer	UGI-2026-043-ÖA-D61
Bezeichnung	Einführung eines Energiemanagementsystems
Art der Vergabe	Öffentliche Ausschreibung
Vergabe- und Vertragsordnung	UVgO
Art des Auftrags	Dienstleistung

### Auftraggeber

#### Adresse der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle

Bezeichnung	<a href="#">Justus-Liebig-Universität Gießen</a>
Kontaktstelle	<a href="#">Sachgebiet D6.2</a>
Zu Händen	<a href="#">Herr Sebastian Schubert</a>
Postanschrift	<a href="#">Goethestraße 58</a>
Ort	<a href="#">35390 Gießen</a>
Telefon	<a href="#">+49 6419912414</a>
Fax	<a href="#">+49 6419912419</a>
E-Mail	<a href="mailto:materialwirtschaft@admin.uni-giessen.de">materialwirtschaft@admin.uni-giessen.de</a>
URL	<a href="https://www.uni-giessen.de">https://www.uni-giessen.de</a>

#### Adresse der den Zuschlag erteilenden Stelle

[Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"](#)

#### Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können

[Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"](#)

### Auftragsgegenstand

#### Leistungsbeschreibung

Art der Leistung	<a href="#">Die Justus-Liebig-Universität Gießen beabsichtigt die Einführung eines Energiemanagementsystems, EnMS, nach DIN EN ISO 50001. Die Umsetzung soll bis zum 30.06.2027 erfolgen. Ziel ist der Aufbau eines prüffähigen und dauerhaft intern fortführbaren EnMS.</a>
Umfang der Leistung	<a href="#">Die Justus-Liebig-Universität Gießen beabsichtigt, ein Energiemanagementsystem nach DIN EN ISO 50001 einzuführen und bis zur Auditfähigkeit aufzubauen. Anlass sind die Anforderungen aus § 6 EnEFG sowie die klimapolitischen und rechtlichen Vorgaben des Landes Hessen. Die hessische Landesverwaltung ist nach § 7 HKlimaG bis zum Jahr 2030 netto treibhausgasneutral zu organisieren. Die von der Universität genutzten Gebäude sind hiervon erfasst. Gegenstand der Ausschreibung sind externe Dienstleistungen zur fachlichen, organisatorischen und dokumentarischen Unterstützung bei der Einführung des Energiemanagementsystems. Optional kann die Begleitung des ersten externen Audits beauftragt werden. Die Universität nutzt für Forschung, Lehre und Verwaltung über 250 Gebäude mit ca. 290.000 m2 Nutzfläche in den Nutzflächenklassen NUF 1 bis 6. Der Gebäudebestand ist hinsichtlich Baualter, Nutzung, baulichem Zustand und technischer Ausstattung heterogen. Daraus ergeben sich unterschiedliche Anforderungen an Betrieb, Datenerfassung und energetische Bewertung. Weitere Angaben zum Gebäudebestand, zur Datenlage sowie zu vorhandenen Grundlagen ergeben sich aus den nachfolgenden Abschnitten und Anlagen.</a>

Im Anschluss an die Angebotsabgabe werden max 10 geeignete Bewerber zu einer Präsentation eingeladen. Die entsprechende Einladung findet bis zum 24.07.2026 statt.  
Die Präsentationen mit den eingeladenen Bewerbern sollen in dem Zeitraum vom 03.08 - 07.08.2026 durchgeführt werden.  
Für den Fall, dass mehr als 10 geeignete Unternehmen ein Angebot abgegeben haben, erfolgt die Auswahl der Teilnehmer für die Präsentation durch die Erstbewertung der angebotenen Preise sowie der Plausibilität und Vollständigkeit des Vorgehenskonzepts.

## Erfüllungsorte

### Haupterfüllungsort

Bezeichnung Justus-Liebig-Universität Gießen - Dezernat E - Liegenschaften, Bau und Technik  
Postanschrift Bismarckstraße 22  
Ort 35390 Gießen  
Ergänzende / Abweichende Angaben zum Erfüllungsort Siehe Anlage 1: Gebäudeliste JLU

### Ausführungsfristen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist Die Auditfähigkeit des Energiemanagementsystems ist spätestens bis Juni 2027 herzustellen.

## Fristen

Bezeichnung	Datum, ggf. Uhrzeit
Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen (u.a.)	08.07.2026
<b>Angebotsfrist</b>	<b>17.07.2026 12:00 Uhr</b>
Zuschlags-/Bindefrist	21.08.2026

## Wertung

### Wertungsmethode der Vergabe

Wertungsmethode Wirtschaftlich günstigstes Angebot gemäß der im Anschreiben oder den Vergabeunterlagen angegebenen Kriterien.

## Lose

### Etwaige Vorbehalte wegen Teilung in Lose, Umfang der Lose und mögliche Vergabe der Lose an verschiedene Bieter

Die Vergabe ist nicht in Lose aufgeteilt.

## Nachweise / Bedingungen

### Vom Unternehmen einzureichende Unterlagen

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Bedingung an die Auftragsausführung

- Erklärung HVTG (Formular 931) (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Erklärung zur Einhaltung der Tariftreue nach dem Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetz (HVTG), Formular "931 - Verpflichtungserklärung\_Tariftreue\_2021-07-28.pdf
- Erklärung zum Runderlass (Formular 934) (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Erklärung zum Runderlass "Ausschluss wegen schwerer Verfehlungen, s. Erlass in Dokument 922 - ..., Erklärung über Formular "934 - Vergabesperrn Eigenerklärung 1577 Stand 2021-01-06"

Persönliche Lage der Wirtschaftsteilnehmer

- Handelsregistrauszug (mittels Dritterklärung vorzulegen): Bitte legen sie einen Handelsregistrauszug (Kopie) vor.

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Antikorruptions-Erklärung (Formular 935) (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Erklärung gemäß Richtlinie zur Korruptionsprävention und Korruptionsbekämpfung

über Formular "935 - Antikorruptionsklausel Formular.pdf"

- Berufs- oder Haftpflichtversicherungsnachweis (mittels Dritterklärung vorzulegen): Nachweis einer entsprechenden Deckungssumme einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung durch Vorlage einer entsprechenden Versicherungsbestätigung. Mindestdeckungssummen:  
Personenschäden: 1.500.000 EUR  
Sach- und Vermögensschäden: 1.000.000 EUR
- Eigenerklärung zur Eignung (Formular 930) (mittels Eigenerklärung vorzulegen): über Formular 930 - 124\_LD\_Eigenerklaerung\_zur\_Eignung\_Liefer-u\_Dienstleistungen
- Erklärung zu KMU (Formular 932) (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Eigenerklärung zu den Unternehmensdaten zur Erfüllung der Statistischen Pflichten mit dem Formular "932 KMU - Erklaerung\_Unternehmensdaten.pdf"
- Kurzdarstellung des Unternehmens (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Bitte fügen Sie eine Kurzdarstellung des Unternehmens bei, aus der auch die Entwicklung der Umsätze der letzten drei Jahre und die Anzahl der Bschäftigten hervorgeht.

#### Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Referenzen (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Bitte legen Sie dem Angebot Referenzen über mindestens drei vergleichbare Projekte in ähnlicher Größenordnung mit Kontaktdaten zu den zuständigen Ansprechpartnern bei. Ggf. sind erweiterte Anforderungen an die Referenzen den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

### Auflagen zur persönlichen Lage

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung zu überprüfen

Bitte fügen Sie dem Angebot bei:

- Kurzdarstellung des Unternehmens
- Bestätigung, dass sich der Bieter nicht in Konkurs, Liquidation, Einstellung der Geschäftstätigkeit, Zwangsvergleich, Vergleich oder in einer ähnlichen Lage befindet (Enthalten in Eigenerklärung zur Eignung).
- Bescheinigung in Steuersachen des zuständigen Finanzamtes,
- Handelsregisterauszug (Kopie)

### Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit zu überprüfen

Bitte fügen Sie dem Angebot bei:

- Erklärung mit Angabe des jährlichen Gesamtumsatzes, der in den letzten 3 Geschäftsjahren erzielt wurde (sofern nicht bereits in anderen vorgelegten Dokumenten eingearbeitet).

### Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur technischen Leistungsfähigkeit zu überprüfen

Bitte fügen Sie dem Angebot bei:

- Referenzen über mindestens drei vergleichbare Projekte in ähnlicher Größenordnung aus den letzten drei Jahren mit Kontaktdaten zu den zuständigen Ansprechpartnern

### Sonstige Bedingungen

Sonstige Bedingungen

Die geforderten Nachweise zur Leistungsfähigkeit können auch durch ein Zertifikat eines Präqualifizierungsregisters (z. B. [www.hpqr.de](http://www.hpqr.de)) erbracht werden.

### Besondere Bedingungen für Dienstleistungsaufträge

Juristische Personen müssen die Namen und die berufliche Qualifikation der Personen angeben, die für die Ausführung der betreffenden Dienstleistung verantwortlich sein sollen

Nein

### Vergabeunterlagen

### Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Postalischer Versand	Nein
Elektronisch	Ja, mittels Vergabemarktplatz "DTVP"
URL zu den Auftragsunterlagen	<a href="https://satellite.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YDKYT2Pjq1Y0/documents">https://satellite.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YDKYT2Pjq1Y0/documents</a>
Zusätzliche Angaben über die Maßnahmen zum Schutz der Vertraulichkeit und der Zugriffsmöglichkeit auf die Vergabeunterlagen	

### Angebote

#### Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Beginn der Angebotsöffnung	20.07.2026 12:00 Uhr
----------------------------	----------------------

#### Angebotsabgabe

Art der akzeptierten Angebote	Elektronisch in Textform
URL zur Abgabe elektronischer Angebote	<a href="https://satellite.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YDKYT2Pjq1Y0">https://satellite.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YDKYT2Pjq1Y0</a>
Zugriff auf Preisdokumente bis zur manuellen Freigabe während der Angebotsprüfung/-wertung sperren (Zwei-Umschlags-Verfahren)	Nein
Eingabemöglichkeiten zu Angebotspreisen für Unternehmen innerhalb des Biertools sperren	Nein

#### Nebenangebote

Nebenangebote	werden nicht zugelassen.
---------------	--------------------------

### Verfahren/Sonstiges

#### Sonstige Informationen

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber	- Die geforderten Nachweise zur Eignung und Leistungsfähigkeit können auch durch ein Zertifikat eines Präqualifizierungsregisters (z.B. <a href="http://www.hpqr.de">www.hpqr.de</a> ) erbracht werden.
Bekanntmachungs-ID	CXS0YDKYT2Pjq1Y0