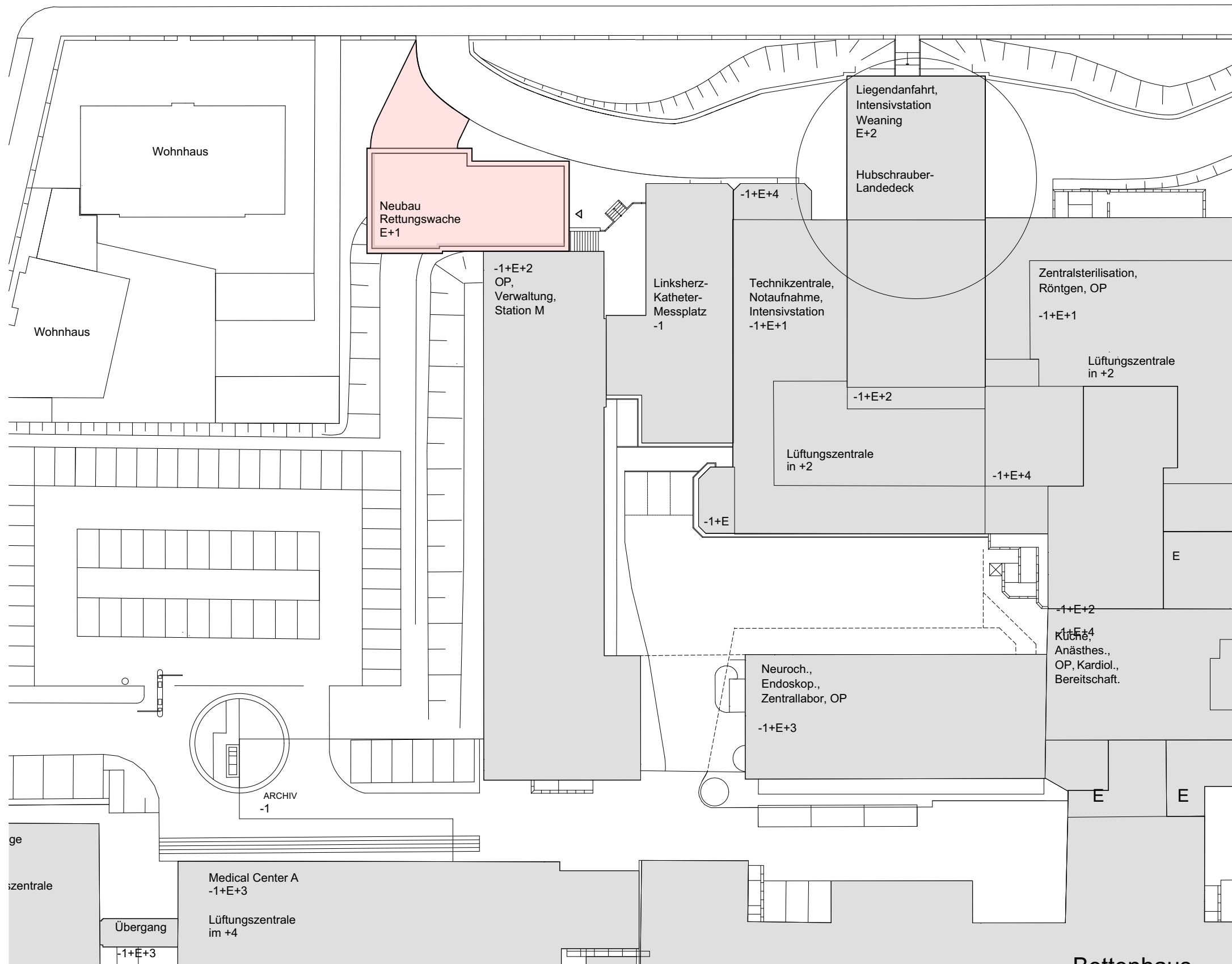




Architekt:



Auf'm Diek 30 46284 Dorsten

0 23 62 / 79 44 0

info@fittkau-thieken.de

www.fittkau-thieken.de

Bauvorhaben:

Errichtung einer Rettungswache
für 2 Einsatzfahrzeuge inkl. Bereitschaftsräumen

Baustelle:

Schernerweg 4
45894 Gelsenkirchen
Gemarkung: Buer Flur: 145 Flurstück: 218

Bauherr:

Knappschaft Kliniken Gelsenkirchen-Buer GmbH
Schernerweg 4
45894 Gelsenkirchen

Plan:

Lageplan



Plan-Nr.:

-01

Maßstab:	1:500
----------	-------

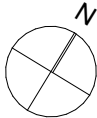
Projekt-Nr.:
Bergmannsheil
und Kinderklinik
Buer-01

Planungsstand:	VORENTWURFESPLANUNG
----------------	---------------------

		Buer-01	
Nr.	Datum	Art der Änderungen:	gez.:
01	18.11.2025	Planerstellung	pb

Bauherr:

Architekt:



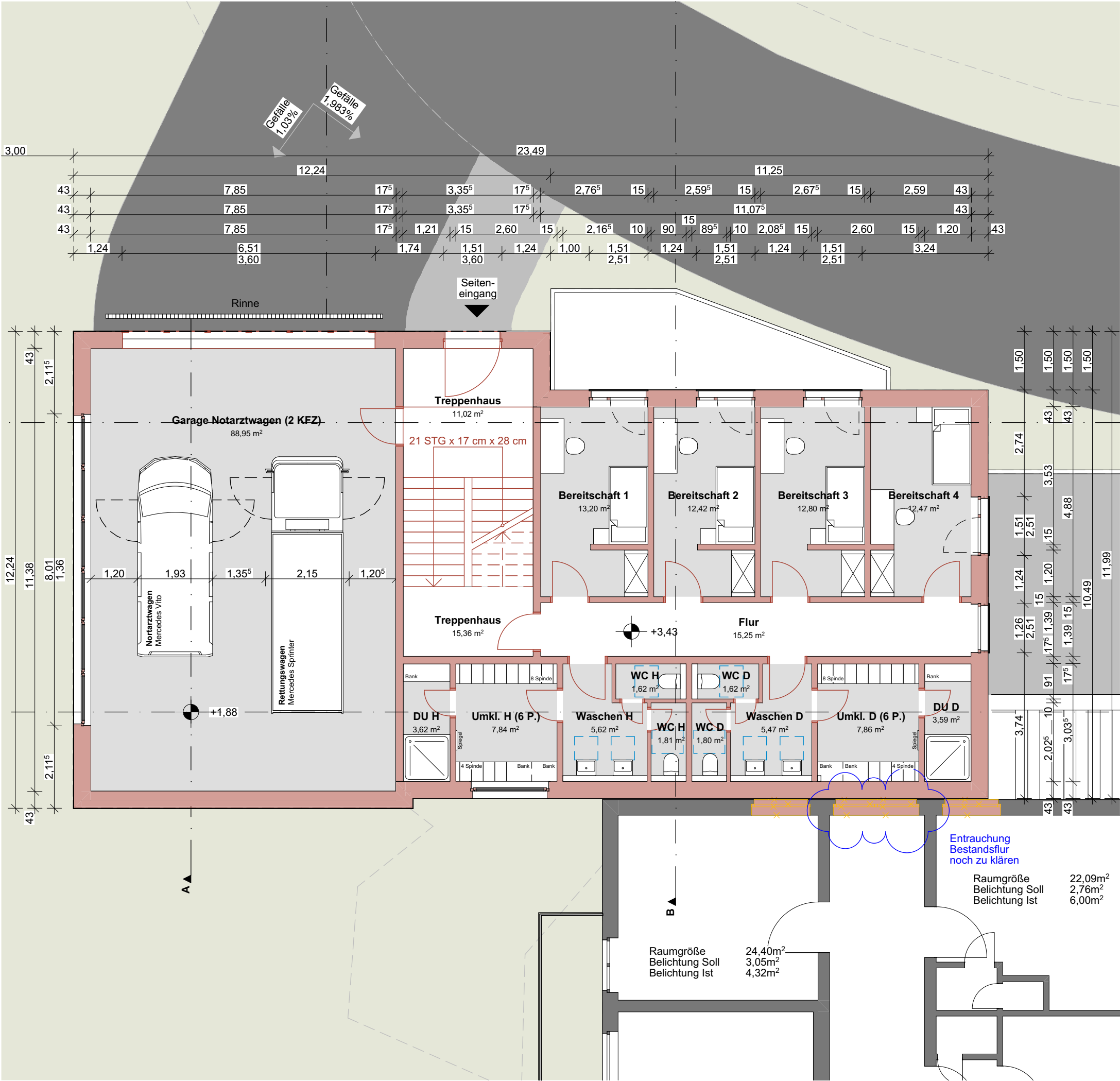
www.fittkau-thieken.de

Plan:
Grundriss Erdgeschoss

Planungsstand:
VORENTWURFSPLANUNG

Nr.	Datum	Art der Änderungen:	gez.:
01	18.11.2025	Planerstellung	pb

Architekt:



Architekt:

Auf'm Diek 30 46284 Dorsten

0 23 62 / 79 44 0

info@fittkau-thieken.de

www.fittkau-thieken.de

Bauvorhaben:

Errichtung einer Rettungswache
für 2 Einsatzfahrzeuge inkl. Bereitschaftsräumen

Baustelle:

Schernerweg 4
45894 Gelsenkirchen
Gemarkung: Buer Flur: 145 Flurstück: 218

Bauherr:

Knappschaft Kliniken Gelsenkirchen-Buer GmbH
Schernerweg 4
45894 Gelsenkirchen

Plan:

Grundriss Obergeschoss

Plan-Nr.:	Maßstab: 1:100		
01	Projekt-Nr.:	Planungsstand:	
	Bergmannsheil und Kinderklinik Buer-01	VORENTWURFSPLANUNG	
Nr.	Datum	Art der Änderungen:	gez.:
01	18.11.2025	Planerstellung	pb

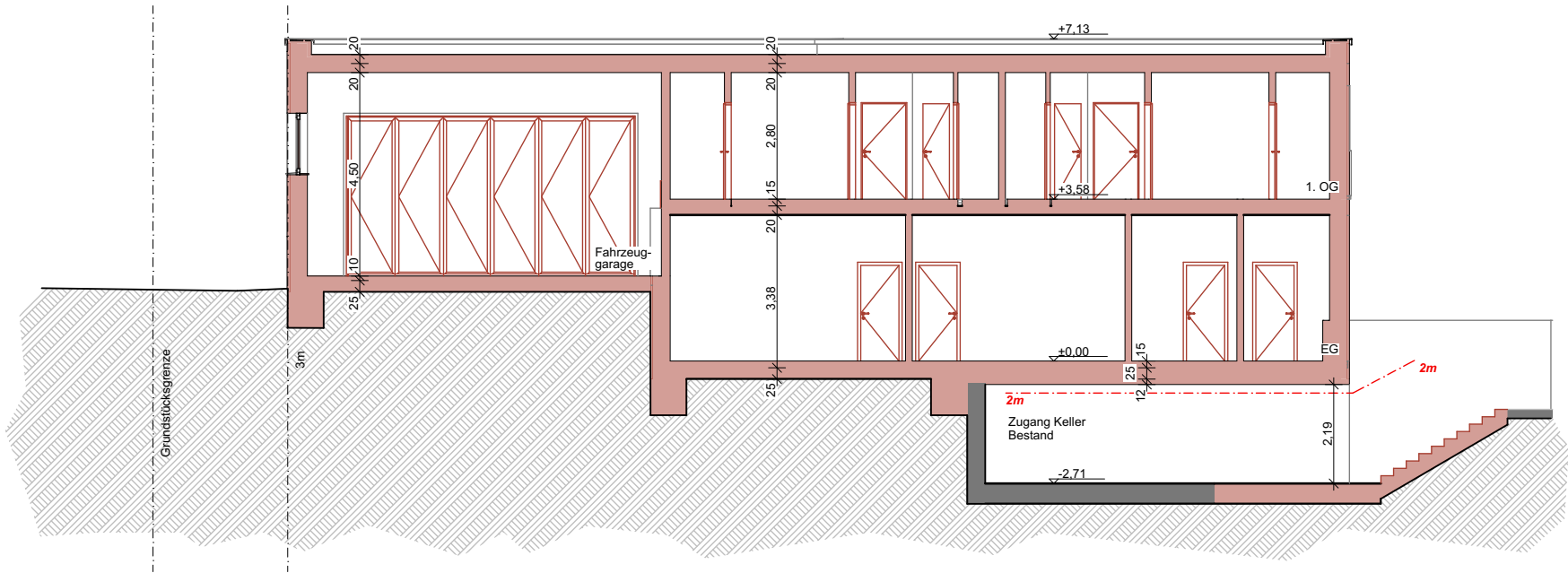
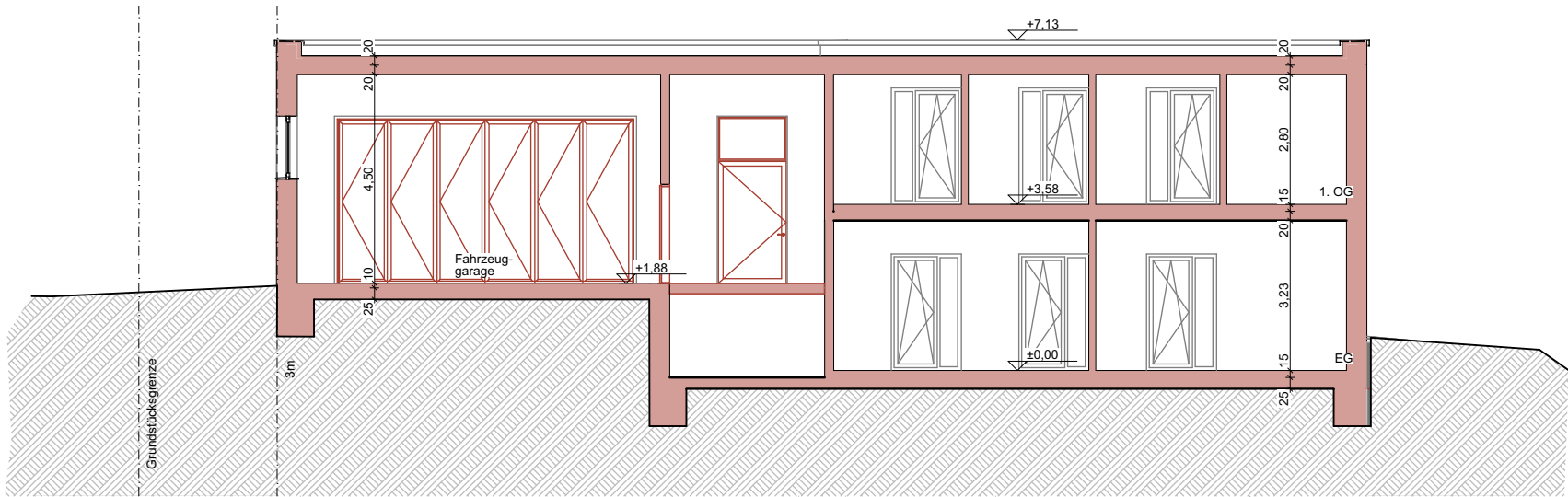
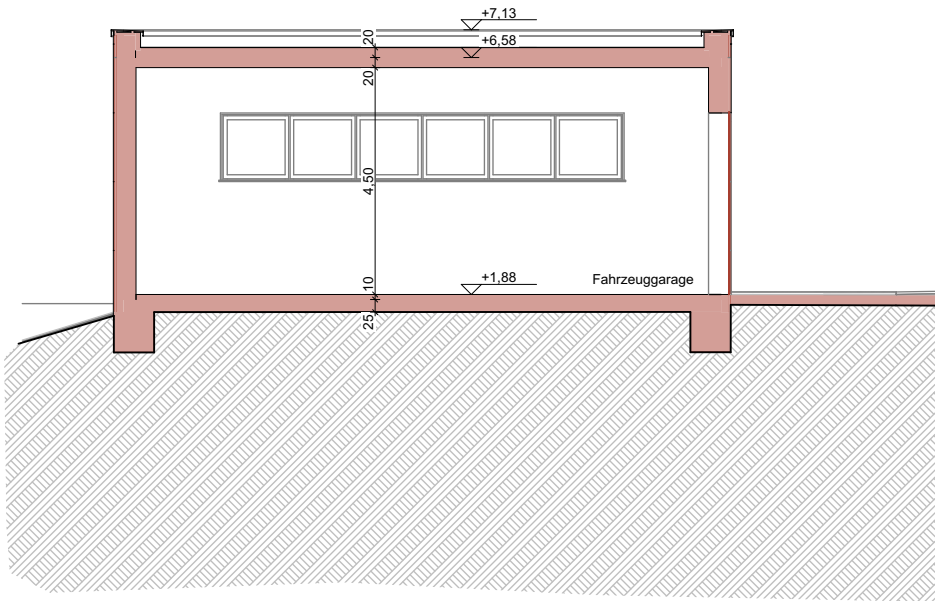
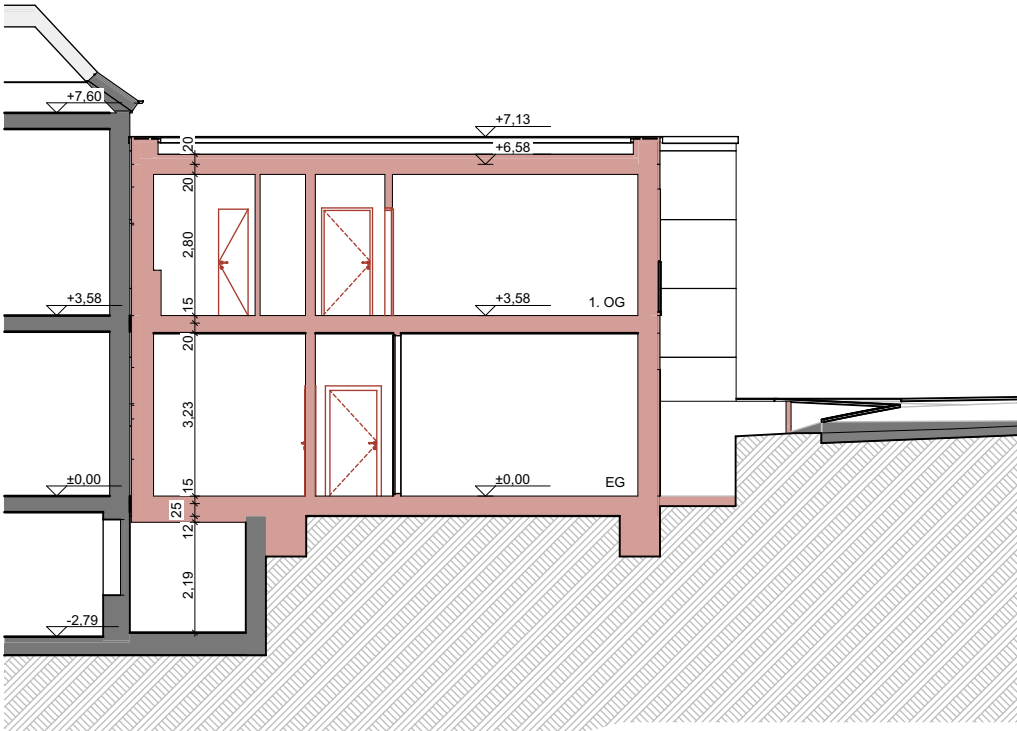
Bauherr:

Architekt:

Raumgröße 22,09m²
Belichtung Soll 2,76m²
Belichtung Ist 6,00m²

Raumgröße 24,40m²
Belichtung Soll 3,05m²
Belichtung Ist 4,32m²

Entrauchung
Bestandsflur
noch zu klären



Architekt:



Auf'm Diek 30 46284 Dorsten

0 23 62 / 79 44 0

info@fittkau-thieken.de

www.fittkau-thieken.de

Bauvorhaben:
Errichtung einer Rettungswache
für 2 Einsatzfahrzeuge ink. Bereitschaftsräumen

Baustelle:
Schernerweg 4
45894 Gelsenkirchen
Gemarkung: Buer Flur: 145 Flurstück: 218

Bauherr:
Knappschaft Kliniken Gelsenkirchen-Buer GmbH
Schernerweg 4
45894 Gelsenkirchen

Plan:
Schnitte

Plan-Nr.:

02

Maßstab:
1:150

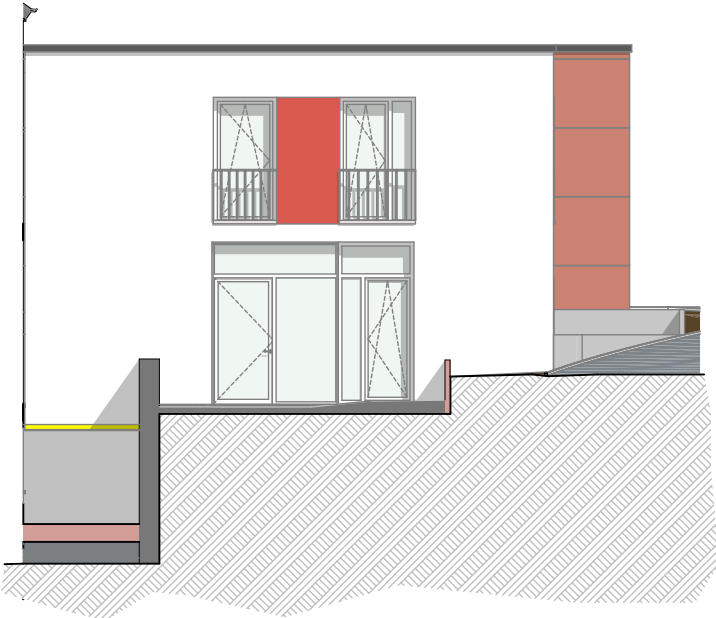
Projekt-Nr.:
Bergmannsheil
und Kinderklinik
Buer-01

Planungsstand:
VORENTWURFSPLANUNG

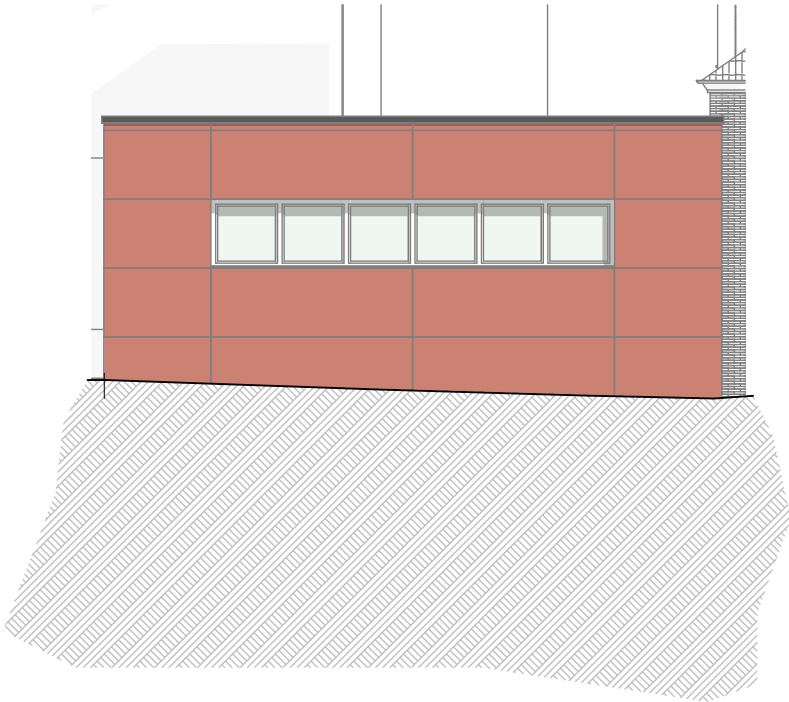
Nr.	Datum	Art der Änderungen:	gez.:
01	18.11.2025	Planerstellung	pb

Bauherr:

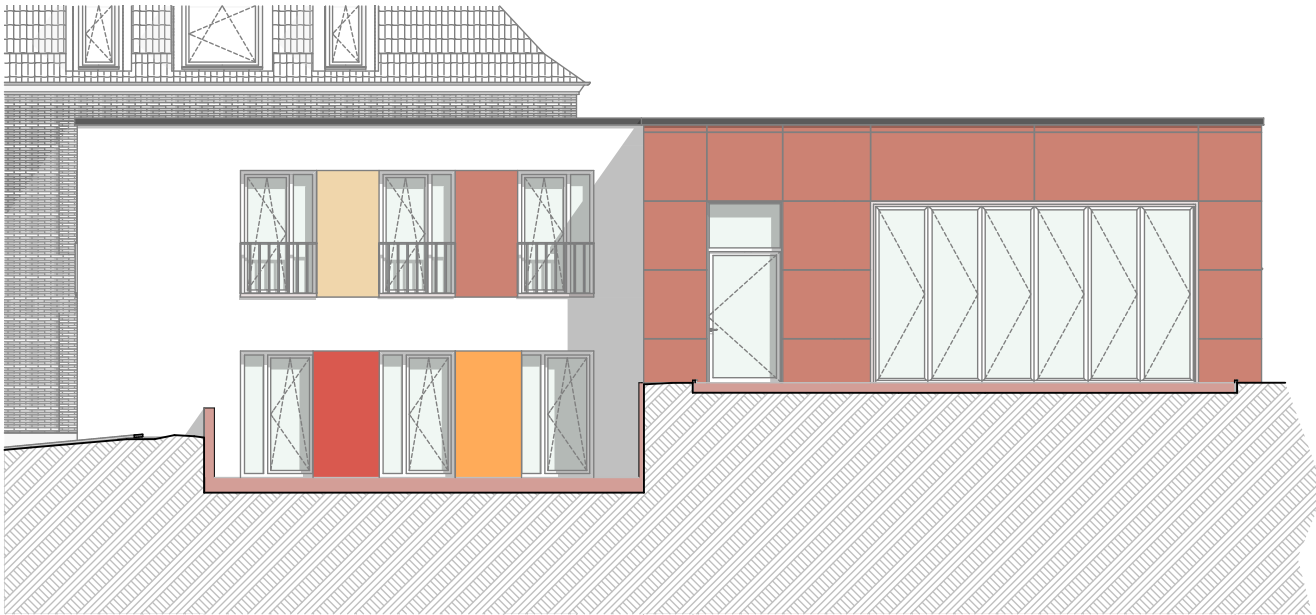
Architekt:



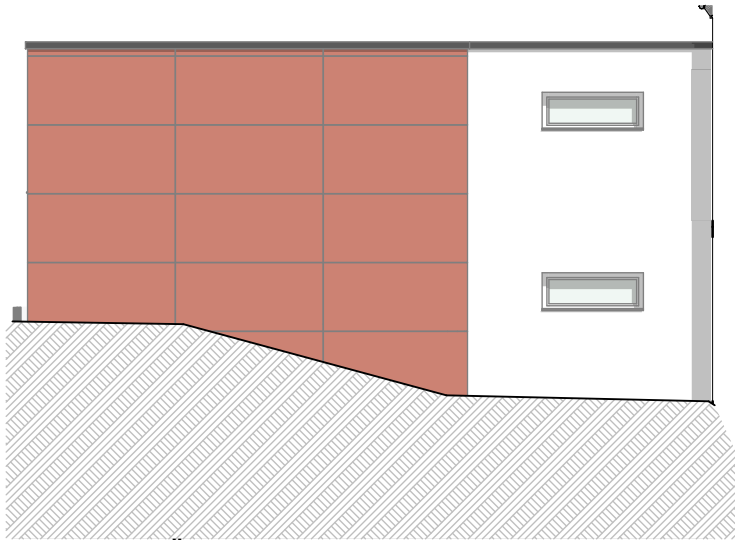
ANSICHT NORD-OST



ANSICHT SÜD-WEST



ANSICHT NORD-WEST



ANSICHT SÜD-OST



Architekt:



Auf'm Diek 30 46284 Dorsten

0 23 62 / 79 44 0

info@fittkau-thieken.de

www.fittkau-thieken.de

Bauvorhaben:
Errichtung einer Rettungswache
für 2 Einsatzfahrzeuge ink. Bereitschaftsräumen

Baustelle:
Schernerweg 4
45894 Gelsenkirchen
Gemarkung: Buer Flur: 145 Flurstück: 218

Bauherr:
Knappschaft Kliniken Gelsenkirchen-Buer GmbH
Schernerweg 4
45894 Gelsenkirchen

Plan:
Ansichten Fassade (Putz)

Plan-Nr.:

03

Maßstab:

1:150

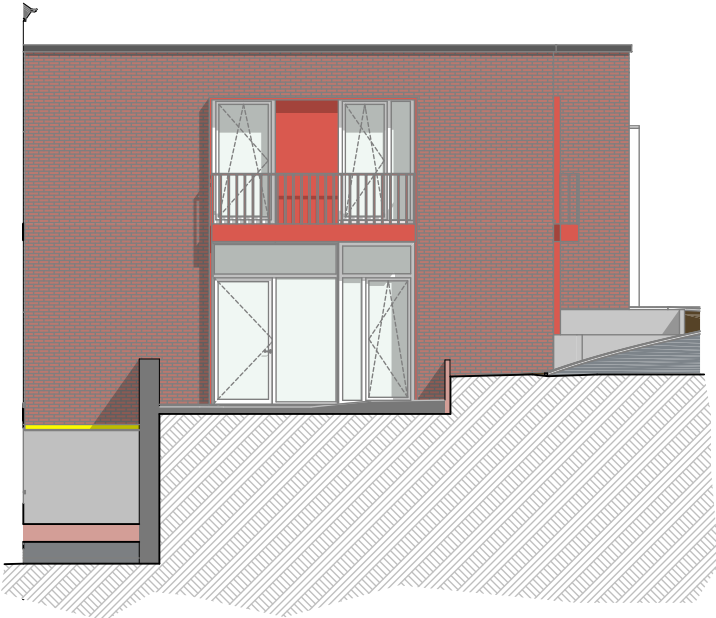
Projekt-Nr.:
Bergmannsheil
und Kinderklinik
Buer-01

Planungsstand:
VORENTWURFSPLANUNG

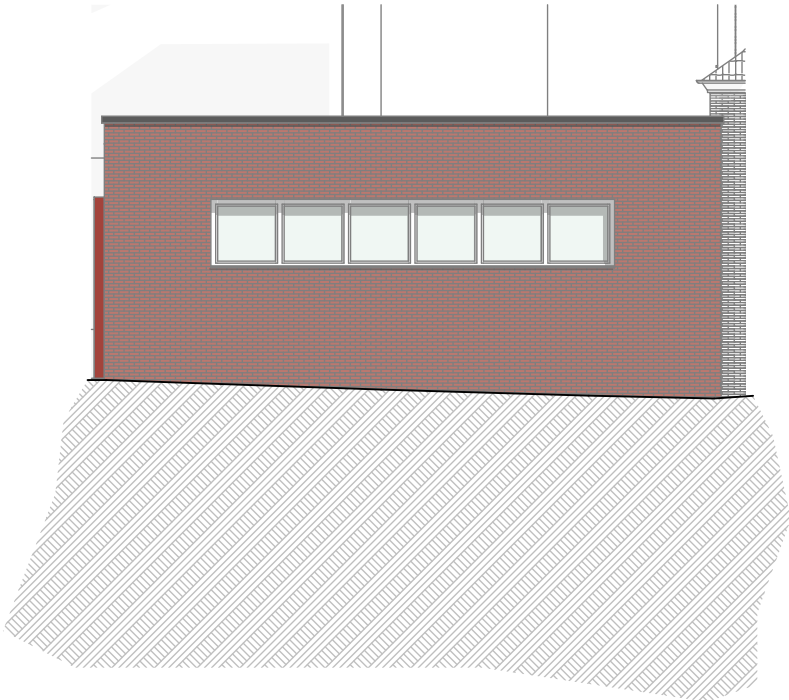
Nr.	Datum	Art der Änderungen:	gez.:
01	18.11.2025	Planerstellung	pb

Bauherr:

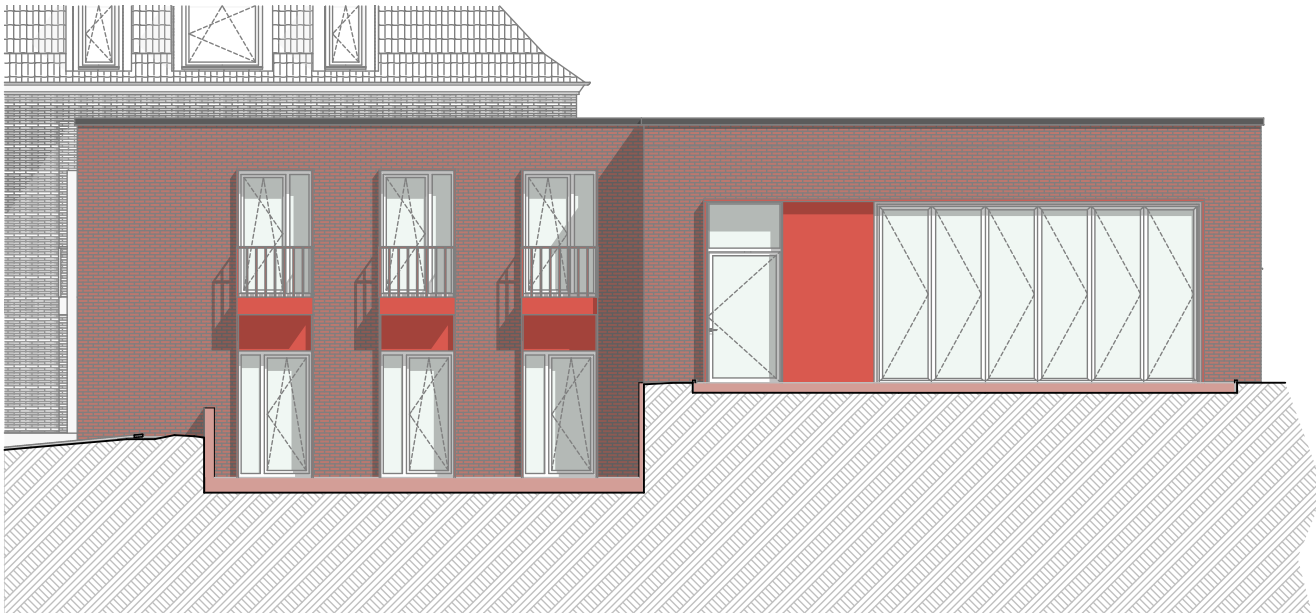
Architekt:



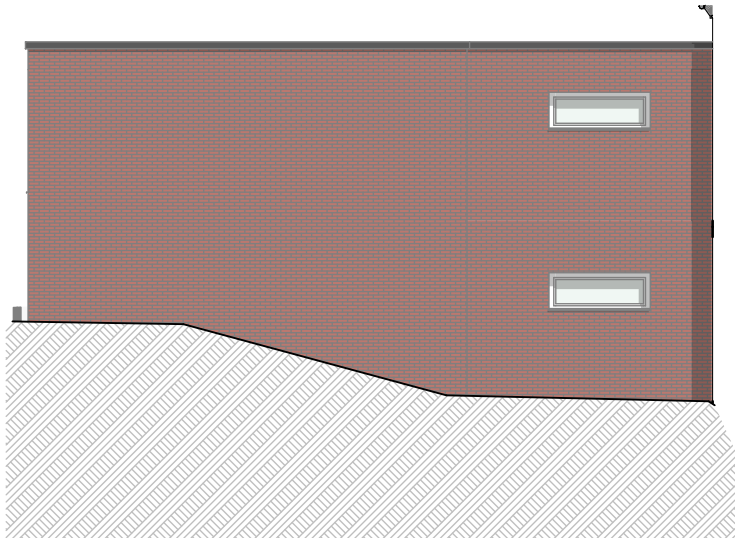
ANSICHT NORD-OST



ANSICHT SÜD-WEST



ANSICHT NORD-WEST



ANSICHT SÜD-OST



Architekt:



FITTKAU+THIEKEN

ARCHITEKTEN.INGENIEURE

Auf'm Diek 30 46284 Dorsten

0 23 62 / 79 44 0

info@fittkau-thieken.de

www.fittkau-thieken.de

Bauvorhaben:

Errichtung einer Rettungswache
für 2 Einsatzfahrzeuge ink. Bereitschaftsräumen

Baustelle:

Schernerweg 4
45894 Gelsenkirchen
Gemarkung: Buer Flur: 145 Flurstück: 218

Bauherr:

Knappschaft Kliniken Gelsenkirchen-Buer GmbH
Schernerweg 4
45894 Gelsenkirchen

Plan:

Ansichten Fassade
(Verblender)

Plan-Nr.:	Maßstab: 1:150			
04	Projekt-Nr.: Bergmannsheil und Kinderklinik Buer-01		Planungsstand: VORENTWURFSPLANUNG	
	Nr.	Datum	Art der Änderungen:	gez.:
01	18.11.2025	Planerstellung		pb

Bauherr:

Architekt: