

Inhaltsverzeichnis

Schließung Baugrube (FÖZ_Norderstedt_)

00	LV	Hinweise	
Nr.		Bezeichnung	Seite
		Deckblatt des Leistungsverzeichnisses	
		Allgemeine Vorbemerkungen	2
01	BT	Schließung Baugrube und Verbau ziehen	4
		Zusammenfassung der Gliederungspunkte	9

Preisumfrage

Schließung Baugrube (FÖZ_Norderstedt_)

00	LV	Hinweise
Allgemeine Vorbemerkungen		
Allgemeine Vorbemerkungen		
01 Baubeschreibung Im Förderzentrum Norderstedt wurde eine Baugrube für eine Teilunterkellerung eines Neubaus hergestellt. Diese Maßnahme wurde abgebrochen und nun soll die Baugrube wieder verfüllt sowie der bereits hergestellte Verbau gezogen werden. Die Fläche der verfüllten Baugrube soll als Aufstellfläche für Klassencontainer als Interimsmaßnahme genutzt werden. Das Gelände ist durch einen Bauzaun gesichert.		
02 Maßnahmedaten Baugrube: Baugrubengröße: ca. 22,00 m * 20,00 m mittlere Geländehöhe aus den 12 Ansatzpunkten, ca. +33,77 m NHN UK Rohsohle KG -3,62 m +30,33 m NHN		
03 Baugrubenverfüllung Grundsätzlich stehen gewachsene Mittelsande (SE) mit mitteldichter Lagerung an. Durch den zeitlichen Verlauf ist aus der östlichen nicht verbauten Seite der Baugrube aus der Böschung Sand in die Baugrube gespült, teilweise mit beginnender Vegetation.		
04 Wasserhaltung Zum Zeitpunkt der Ortsbesichtigung befand sich kein Wasser in der Baugrubensohle. Die Notwendigkeit zur Grundwasserabsenkung im Rahmen der o.g. Maßnahmen wird derzeit nicht erwartet.		
05 Zutritt zum Baugrundstück/zur Liegenschaft: Der Zugang zur Baustelle erfolgt über die Baustellenzufahrt von der Straße Hasenstieg aus. Die Baustellenzufahrt führt als separate Stichstraße direkt auf die Baugrube zu. Die Feuerwehrezufahrt auf dem Grundstück ist für den Baustellenverkehr gesperrt.		
06 Baustelleneinrichtung: Auf dem Grundstück sind auf dem Innenhof nur eingeschränkt Lagerplätze möglich. Die Transporte im Gebäude bzw. zu den Lagerplätzen auf dem Gelände sind in die Einheitspreise mit einzurechnen. In Anspruch genommene Lager-, Verkehrs- und Aufgrabungs- und Arbeitsflächen sind unmittelbar nach Gebrauch wieder in ihren ursprünglichen Zustand zu versetzen. Anfallender Bauschutt ist tageweise zu entsorgen. Es steht bauseits kein Container zur Verfügung. Baustrom und Bauwasser werden bauseits gestellt. Für den Verbrauch von Baustrom, Bauwasser oder sonstiger		

Preisumfrage

Schließung Baugrube (FÖZ_Norderstedt_)

00 LV Hinweise

Allgemeine Vorbemerkungen

Anschlüsse erfolgt eine prozentuale Umlage.
Siehe Vertragsanlage Weitere Besondere
Vertragsbedingungen.

Bei Arbeiten in belegten baulichen Anlagen hat sich der
Auftragnehmer mit dem Fachdienst 11.60 Kreis Segeberg in
Verbindung zu setzen.

Auf dem Grundstück stehen keine Stellplätze zur Verfügung.

Der Auftragnehmer ist verpflichtet während der Bauphase an
den stattfindenden Baubesprechungen, die durch den
Auftraggeber einberufen werden, teilzunehmen. Die Teilnahme
des Auftragnehmers an den
Baubesprechungen werden nicht gesondert vergütet. Gleiches
gilt für außerordentliche Besprechungen aus besonderen
Gründen, die auch kurzfristig einberufen werden.

SigeKo

Für die Dauer der Bauzeit wird seitens des Auftraggebers ein
SigeKo benannt. Hinweise des Koordinators sind zu
berücksichtigen.

06 Bautagebücher

Es ist ein Bautagebuch zu führen. Dies ist wöchentlich der
Bauleitung vorzulegen und zu übergeben.

07 Hinweise zu Arbeitszeit

1. Aus Lärmschutzgründen ist der Betrieb von Baumaschinen
nur montags bis freitags von 07:00 bis 16:00 Uhr zulässig.

2. Der Baubetrieb findet zeitgleich während des Schulbetriebs
statt. Durch den Schulbetrieb kann es zu folgenden
Einschränkungen kommen:

Über die Feuerwehrezufahrt werden morgens bis ca. 08.00 Uhr
die Schüler zur Schule gebracht und mittags gegen 13.30 Uhr
erfolgt die Abholung der Schüler.

Die vorgenannten Angaben sind bei der Kalkulation zu
berücksichtigen.

08 Anlagenverzeichnis

- Zeichnung Baugrube
- Pläne vom Verbau
- Foto Baugrube und Verbau
- Stellungnahme GBU vom 10.04.2026
- Bauzeitenplan

09 Der Bieter hat alle Angaben und Hinweise in seiner Kalkulation aufzunehmen.

01 BT Schließung Baugrube und Verbau ziehen

Leistungsverzeichnis

Schließung Baugrube (FÖZ_Norderstedt_)

00	LV	Hinweise		
01	BT	Schließung Baugrube und Verbau ziehen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
01.1	Baustelleneinrichtung Einrichten, Vorhalten und Räumen der Baustelle für sämtliche Leistungen dieses Leistungsverzeichnisses.	1 psch		GP
01.2	Baugrube verfüllen und verdichten Siehe Fotos 01.2 Baugrube und Trägerbohlenwand Grundsätzlich stehen gewachsene Mittelsande (SE) mit mitteldichter Lagerung an. Durch den zeitlichen Verlauf ist aus der östlichen nicht verbauten Seite der Baugrube aus der Böschung Sand in die Baugrube gespült, teilweise mit beginnender Vegetation. Die humusfreien einspülten Sande sind lagenweise in der Sohle einzubauen und auf mindestens mitteldichte Lagerung zu verdichten. Der anzuliefernde Ersatzboden sollte vergleichbare Eigenschaften aufweisen wie der umgebende anstehende Sand. Ein schlufffreier, schwach kiesiger Sand, SE, ist geeignet. Dieser ist lagenweise in Stärken von d = 0,20 m mit einem geeigneten Flächenverdichter (AT 2000) fachgerecht einzubauen und zu verdichten. Für die eingebauten Sande ist eine Lagerungsdichte von DPr ≥ 98 % nachzuweisen. Im Zuge der o.g. Erdarbeiten sind die unteren Lagen statisch verdichtet einzubauen und grobkornigeres Material (Sand, Kies, SW, GW) zu verwenden. Oberkante Baugrubenverfüllung auf -0,60 m OKFB Bestandsgebäude. Verfüllen der Baugrube mit geeignetem, nichtbindigem Boden, lagenweise ≤ 20 cm, Verdichtung auf DPr ≥ 98 %.	1.200 m³	EP.....	GP
01.3	Verdichtungsprüfung und Nachweis Durchführung von mindestens 2 leichten Rammsondierungen zum Nachweis der Verdichtung im Bereich der Verfüllung (DPL, DIN EN ISO 22476-2) bis 4 m Tiefe einschließlich Dokumentation.	2 St	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Schließung Baugrube (FÖZ_Norderstedt_)

00	LV	Hinweise
01	BT	Schließung Baugrube und Verbau ziehen

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
01.4	<p>Rückbau der Trägerbohlenwand Rückbau der Trägerbohlenwand</p> <p>Siehe Foto 01.2 Baugrube und Trägerbohlenwand</p> <p>Der Rückbau erfolgt grundsätzlich in umgekehrter Reihenfolge zum Einbau des Verbaus. D.h. mit dem lagenweisen Einbau des Sandes zur Verfüllung der Baugrube werden die entsprechenden Holzbohlen der Ausfachung Zug um Zug ausgebaut. Nach der vollständigen Verfüllung der Baugrube werden die senkrechten Stahlträger i.d.R. mit einem Vibrationsbar (Rüttler) gezogen. Es handelt sich um 25 Stahlträger HEB 340 mit einer Länge von ca. 8,50 m . Dabei beträgt die Einbindetiefe ca. 5,00 m. Die Arbeitsgeräte sind mit im Preis einzukalkulieren.</p> <p>Rückbau der Trägerbohlenwand einschließlich Ausbau Holzbohlen, Ziehen Stahlträger, Transport und Entsorgung.Entsorgungsnachweise sind zu erbringen.</p>	150 m²	EP.....	GP
01.5	<p>Schrottpreis Stahl</p> <p>Gutschrift für verwertbaren Stahlschrott gegen Nachweis.</p>	-26 t	EP.....	GP
01.6	<p>Ziegelpflasterfläche vor dem Müllplatz entfernen</p> <p>Siehe Foto 01.6 Ziegelpflasterfläche im Verbund und lose</p> <p>Pflasterbelag aus Pflasterklinkern 25/11,8/7cm ohne Fase, rot-blaubunt, teilweis eim Verbund, teilweise lose in Sandbettung komplett aufnehmen und einer geordneten Entsorgung zuführen, einschl. der Entsorgungsgebühren und Entsorgungsnachweis.</p>	200 m²	EP.....	GP
01.7	<p>Kranfundamente rückbauen</p> <p>Rückbau vorhandener Kranfundamente aus Schottertragschicht einschließlich abfahren und entsorgen.</p> <p>Tiefe des Fundamentes ca. 80 cm.</p>	100 m²	EP.....	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Schließung Baugrube (FÖZ_Norderstedt_)

00	LV	Hinweise
01	BT	Schließung Baugrube und Verbau ziehen

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
01.8	<p>Bodenuntersuchung gemäß EBV</p> <p>Bodenuntersuchung gemäß Ersatzbaustoffverordnung (EBV) vom vorh. Baugrubenaushub</p> <p>Notwendige Beprobungen und Analysen zur Deklaration von Aushubmaterial (Boden und Steine), 1 Analyse je 500 m³ gemäß der am Abfallort geltenden behördlichen Vorgaben, nach Herkunft bzw. Vorgaben des Entsorgers mit Probenahmeprotokoll, Analyse und gutachterlichem Bericht / abfallrechtlicher Einstufung ausführen. Als Feststoffuntersuchung an Boden mit und ohne erhöhte Fremdbestandteilen, inkl. Eluatherstellung und dessen Untersuchung.</p> <p>Ausführung von Probenahme, Untersuchung und Bewertung durch ein für diese Tätigkeiten nach DIN EN ISO / IEC 17025 akkreditiertes Institut, mit Akkreditierung durch eine zugelassene Akkreditierungsstelle.</p> <p>Übergabe der Ergebnisse an den AG in digitaler Form, einschließlich Einordnung der Parameter-Analyseergebnisse in die jeweiligen Zuordnungsklassen und Aufzeigung der Entsorgungsmöglichkeiten in Abhängigkeit des Analyseergebnisses.</p> <p>Sämtliche Gebühren und sonstige Kosten sind einzurechnen.</p> <p>Durchführung von Bodenanalysen gemäß EBV einschließlich Probenahme und Dokumentation.</p>	2 St	EP.....	GP
01.9	<p>Boden entsorgen BM-0</p> <p>Transport und Entsorgung Erdaushub Boden, BM-0</p> <p>Siehe Fotos 01.9 Boden entsorgen</p> <p>Erdaushub Boden des auf Haufwerken gelagerten Bodens nach der Bodenanalyse mit dem Zuordnungswert nach EBV: BM-0 auf bereitstehende Transportfahrzeuge verladen, abfahren und nach Zuordnungswert gemäß AVV unter ASN 170504 (Boden und Steine ohne gefährliche Stoffe) auf geeigneter Deponie entsorgen oder wiederverwerten. Die Position versteht sich einschließlich Förderweg vom Baugelände zur Deponie (Kippe nach Wahl des AN, einschl. Kippgebühr), sowie die Gestellung und An- und Abfahrten geeigneter Transportfahrzeuge.</p>			

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag:

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

Schließung Baugrube (FÖZ_Norderstedt_)

00	LV	Hinweise		
01	BT	Schließung Baugrube und Verbau ziehen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	Abrechnung nach LS. Die ordnungsgemäße Entsorgung inkl. Mengenangabe ist durch Originalbelege nachzuweisen. Laden, Transport und Entsorgung von Bodenmaterial BM-0 einschließlich Deponiegebühren.			
		1.700 t	EP.....	GP
01.10	Zulage Entsorgung BM-F1/F2 Zulage bei abweichender Einstufung zur Position 09 Entsorgung Boden entsprechend EBV: BM-F1/F2.			
		850 t	EP.....	GP
01.11	Zulage Entsorgung BM-F3 Zulage bei abweichender Einstufung zur Position 9 Entsorgung Boden entsprechend EBV: BM-F3.			
		850 t	EP.....	GP
01.12	Zaunelement ausbauen und entsorgen Siehe Fotos 01.12 Zaunelement Zaunelement ausbauen und entsorgen			
		1 St	EP.....	GP
01.13	Baufeld ebnen Siehe Fotos 01.13 Baufeld ebnen Baufeld ebnen und Steine, Fremdkörper, Unkraut und schwer verrottbare Pflanzenteile ablesen und entsorgen.			
		2.000 m²	EP.....	GP
01.14	Stundenlohnarbeiten Facharbeiter Facharbeiterstunden Die Verrechnungssätze sind unter Beachtung der preisrechtlichen Vorschriften zu ermitteln und sollen enthalten: - Zuschläge für Lohn- u. Gehaltskosten einschließlich Wagnis u. Gewinn, - Lohn- u. Gehaltsnebenkosten, - Auslösungen, Wegegelder, Fahrentschädigungen, - Fortsetzung auf nächster Seite -			
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

Schließung Baugrube (FÖZ_Norderstedt_)

00	LV	Hinweise
01	BT	Schließung Baugrube und Verbau ziehen

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>jedoch keine Zuschläge für Nacht-, Sonn-u. Feiertagsarbeiten.</p> <p><u>Abgerechnet werden nur die an der Baustelle tatsächlich geleisteten Arbeitsstunden.</u></p> <p>Stundenlohnarbeiten dürfen nur ausgeführt werden, wenn sie vom Auftraggeber <u>vorher angeordnet</u> wurden. Nicht angeordnete Stundenlohnarbeiten werden grundsätzlich nicht vergütet.</p>			Übertrag:
		1 h	EP.....	GP
01.15	<p>Stundenlohnarbeiten Helferstunden</p> <p>Helferstunden</p> <p>Leistungen wie in Vorposition im vollen Wortlaut beschrieben.</p> <p>Stundenverrechnungssatz für Helfereinsatz</p>			
		1 h	EP.....	GP

Summe BT 01	Schließung Baugrube und Verbau ziehen , Netto:
--------------------	-------------------------------------------------------------

Zusammenfassung

Schließung Baugrube (FÖZ_Norderstedt_)

00	LV	Hinweise		
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
01	BT	Schließung Baugrube und Verbau ziehen	4
Summe LV 00 Hinweise				
			Angebotssumme, Netto:	EUR <div>Stempel</div>
			zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR
..... Anbieter - Unterschrift - Datum			<u>Angebotssumme, Brutto:</u>	EUR <u>.....</u>