

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name [St.-Antonius-Hospital Eschweiler gGmbH](#)  
 Straße [Dechant-Deckers-Straße 8](#)  
 PLZ, Ort [52249 Eschweiler](#)  
 Telefon [+49 2403762895](#) Fax [+49 2403761949](#)  
 E-Mail [peter.hering@sah-eschweiler.de](mailto:peter.hering@sah-eschweiler.de) Internet <https://www.sah-eschweiler.de>

**b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer [SAH-HWP 5.2-2025-400-23](#)

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe:

- elektronisch  
     in Textform  
     Bekanntmachungs-ID: [CXS0Y6PYT24S8HCL](#)  
 schriftlich

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen  
 Planung u. Ausführung von Bauleistungen  
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

[St.-Antonius-Hospital Eschweiler gGmbH](#)  
[Dechant-Deckers-Straße 8](#)  
[52249 Eschweiler](#)

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**

Art der Leistung: [Raumluftechnische Anlagen, Bau eines Krankenhauses \(Urologie\)](#)  
 Umfang der Leistung: [KG 430: Raumluftechnische Anlagen, 1 St. Zuluftanlage 10.600 m<sup>3</sup>/h, 1 St. Abluftanlage 10.600 m<sup>3</sup>/h, 1 St. Wärmerückgewinnungssystem \(KVS\), Einhausung und Dachinstallation der Anlagen, 1 St. Kanalventilator für Laborabluft. Nachfolgende Angaben sind als ungefähre Mengen zu verstehen: 400 m<sup>2</sup> Luftkanal, 263 m Wickelfalzrohr, 90 m Flexkanal, 310 m<sup>2</sup> Kanalformstücke, 140 St. Wickelfalzrohrformteile, 67 St. Sattelstützen, 294 St. Inspektionsöffnung, 595 m<sup>2</sup> Kanaldämmung, 263 m Rundrohrdämmung, 5 St. Kanalerhitzer dezentral, 62 St. Schalldämpfer, 29 St. Volumenstromregler, 21 St. Drosselklappe, 2 St. Kleintierschutz, 48 St. Tellerventile, 32 St. Drallauslass, 10 St. Brandschutz, 8 St. Segeltuchstützen, einschließlich Dokumentation, Dichtheitsprüfung, Inbetriebnahme.](#)

**g) Angabe über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage  
 Zweck des Auftrags

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)**

- nein
- ja, Angebote sind möglich  nur für ein Los
- für ein oder mehrere Lose
- nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)
- Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann
- Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung
- Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

**i) Ausführungsfristen**

- Beginn der Ausführung: 16.12.2026
- Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 23.08.2027
- weitere Fristen

**j) Nebenangebote**

- zugelassen
- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
- nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

- zugelassen
- nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden nur elektronisch zur Verfügung gestellt.

Online-Plattform

"DTVP"

<https://satellite.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6PYT24S8HCL/documents>

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:

- Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert
- teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:
- nicht nachgefordert

Auskunftserteilung über Vergabeunterlagen 13.07.2026  
und Anschreiben bis

- o) Ablauf der Angebotsfrist** am 20.07.2026 um 10:30 Uhr
- Ablauf der Bindefrist: am 14.08.2026

**p) Adresse für elektronische Angebote**

"DTVP" (<https://satellite.dtvp.de/Satellite/notice/CXS0Y6PYT24S8HCL>)

Anschrift für schriftliche Angebote

**q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:**

Deutsch;

**r) Zuschlagskriterien**

Niedrigster Preis

**s) Eröffnungstermin**

am 20.07.2026 um 10:30 Uhr

Ort

elektronische Vergabe

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

Mitarbeiter bzw. Beauftragte des Auftraggebers

**t) geforderte Sicherheiten**

Siehe Vergabeunterlagen

**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

Siehe Vergabeunterlagen

**v) Rechtsform der / Anforderung an Bietergemeinschaften****w) Beurteilung zur Eignung**

**Präqualifizierte Unternehmen** führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

**Nicht präqualifizierte Unternehmen** haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich

Online auf "DTVP" (<https://satellite.dtvp.de/Satellite/notice/CXS0Y6PYT24S8HCL/documents>)  
oder  
Vergabestelle, siehe a)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Anmeldung BG (mittels Dritterklärung vorzulegen): Anmeldung des Unternehmens bei der BG
- Haftpflichtversicherung (mittels Dritterklärung vorzulegen): Nachweis einer Beruf- oder Betriebshaftpflichtversicherung in folgender Höhe:  
Die Mindestvertragssumme/Deckungssumme beträgt 3 Mio. EUR pro Kalenderjahr/  
Versicherungsjahr jeweils 2-fach maximiert.
- Keine Insolvenz (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Angabe ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde
- Keine Liquidation (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Angabe ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet
- Nachweis Zahlung von Steuern und Abgaben (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung wurde ordnungsgemäß erfüllt
- Nachweis Zuverlässigkeit (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Nachweis dass keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt.

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Referenzen (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Ausführung von drei Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind mit Angabe des Wertes, des Zeitraums der Leistungserbringung und des Auftraggebers. Als vergleichbare Referenzen im Sinne dieser Vergabe gelten ausschließlich solche Projekte, die der ausgeschriebenen Leistung hinsichtlich des Gebäudetyps (Krankenhaus oder vergleichbare Gesundheitseinrichtung), der funktionalen und technischen Anforderungen, des Leistungsumfangs sowie der Größenordnung im Wesentlichen entsprechen.

Die vorgelegte Referenz muss eine vergleichbare Komplexität aufweisen. Dies gilt insbesondere mit Blick auf die medizinisch#technische Infrastruktur sowie besondere Anforderungen, etwa an Hygiene, Infektionsschutz oder den Bau bzw. Umbau im laufenden Krankenhausbetrieb.

#### x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Name

Straße

PLZ, Ort

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

#### Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber

-