

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [St.-Antonius-Hospital Eschweiler gGmbH](#)
 Straße [Dechant-Deckers-Straße 8](#)
 PLZ, Ort [52249 Eschweiler](#)
 Telefon [+49 2403762895](#) Fax [+49 2403761949](#)
 E-Mail peter.hering@sah-eschweiler.de Internet <https://www.sah-eschweiler.de>

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer [SAH-HWP5.2-2025-300-04](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe:

- ☒ elektronisch
 [in Textform](#)
 [Bekanntmachungs-ID: CXS0Y6PYT1KFZV5Q](#)
☐ schriftlich

d) Art des Auftrags

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
☐ Planung u. Ausführung von Bauleistungen
☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[St.-Antonius-Hospital Eschweiler gGmbH](#)
[Dechant-Deckers-Straße 8](#)
[52249 Eschweiler](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Art der Leistung: [Wärmedämmverbundsystem](#)
 Umfang der Leistung: [- WDVS-Arbeiten am Bestandsgebäude und am geplanten Anbau](#)

[- Schutzmaßnahmen an vorhandenen Bauteilen \(Fenster-, Bodenflächen\), ca. 270 m2](#)

[- Silikatputz auf Mineralwolle-Dämmung in unterschiedlichen Stärken als Komplettsystem, ca. 500 m2, 1-etagig, ca. 4 m Höhe](#)

[- Inkl. Aussparungen](#)

[- Inkl. Anschlussarbeiten an Fassadenöffnungen, ca. 250 lfm](#)

[- Inkl. Egalisierungsanstrich](#)

[- Baugerüst wird bauseits gestellt](#)

g) Angabe über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage
 Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)☒ nein☐ ja, Angebote sind möglich ☐ nur für ein Los☐ für ein oder mehrere Lose☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann

Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung

Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

i) Ausführungsfristen☒ Beginn der Ausführung: 04.11.2026☒ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 18.01.2027☐ weitere Fristen**j) Nebenangebote**☐ zugelassen☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen☒ nicht zugelassen**k) mehrere Hauptangebote**☐ zugelassen☒ nicht zugelassen**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden nur elektronisch zur Verfügung gestellt.

Online-Plattform

"DTVP"

<https://satellite.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6PYT1KFZV5Q/documents>

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:

☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung☐ andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

☒ nachgefordert☐ teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:☐ nicht nachgefordertAuskunftserteilung über Vergabeunterlagen 17.08.2026
und Anschreiben bis

- o) **Ablauf der Angebotsfrist** am 18.08.2026 um 10:00 Uhr
 Ablauf der Bindefrist: am 17.09.2026

- p) **Adresse für elektronische Angebote**
 "DTVP" (<https://satellite.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6PYT1KFZV5Q>)

Anschrift für schriftliche Angebote

- q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** Deutsch;

- r) **Zuschlagskriterien** Niedrigster Preis
 s) **Eröffnungstermin** am 18.08.2026 um 10:00 Uhr
 Ort

Personen, die bei der
 Eröffnung anwesend sein
 dürfen

- t) **geforderte Sicherheiten** Siehe Vergabeunterlagen

- u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind** Siehe Vergabeunterlagen

- v) **Rechtsform der / Anforderung an Bietergemeinschaften**

- w) **Beurteilung zur Eignung**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich

Online auf "DTVP" (<https://satellite.dtv.de/Satellite/notice/CXS0Y6PYT1KFZV5Q/documents>)
 oder
 Vergabestelle, siehe a)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Persönliche Lage der Wirtschaftsteilnehmer

- .Referenzen (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Ausführung von drei Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind mit Angabe des Wertes, des Zeitraums der Leistungserbringung und des Auftraggebers
- Mindestlohngesetz (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Keine Ausschlussgründe nach MiLoG
- Nachweis Zahlung von Steuern und Abgaben (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung wurde ordnungsgemäß erfüllt

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Anmeldung BG (mittels Dritterklärung vorzulegen): Anmeldung des Unternehmens bei der BG
- Haftpflichtversicherung (mittels Dritterklärung vorzulegen): Nachweis einer Beruf- oder Betriebshaftpflicht-versicherung in folgender Höhe:
Die Mindestvertragssumme/Deckungssumme beträgt 3 Mio. EUR pro Kalenderjahr/
Versicherungsjahr jeweils 2-fach maximiert.
- Keine Insolvenz (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Angabe ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde
- Keine Liquidation (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Angabe ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet
- Nachweis Zuverlässigkeit (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Nachweis dass keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Name

Straße

PLZ, Ort

Telefon

E-Mail

Fax

Internet

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber