GENESIS Umwelt Consult GmbH
Wasser . Boden . Energie . Arbeitssicherheit
Stadtparkstraße 5 . 91126 Schwabach

Mengenermittlung Gebäudeschadstoffe Haus 2/3

		Haus	Menge	Einheit	Probe / Fundstelle
1	**Schadstoff Asbest, Ausbau gemäß TRGS 519**				
1.1	Dichtschnüre in Lüftungskanälen (Länge geschätzt, Annahme: Flansch alle 2 m)	2	180	St	*FE3*
1.2	Asbesthaltige Abdichtung im Bodenaufbau (Schätzung, nicht detailliert abgegrenzt)	3	400	m2	*BSP 24*
1.3	Brandschutztüren	2 und 3	18	St	*F1*
1.4	Alte Kamintürchen (Asbestdichtschnur oder -platte) (alte Türchen nicht geöffnet, Schätzung)	2 und 3	23	St	*F2*
1.5	Bremsbeläge alte Aufzüge (möglicherweise bereits überall gewechselt)	2 und 3	5	St	*F4*
2	**Schadstoff PCB, Ausbau gemäß TRGS 524**				
2.1	Belastete Wandfarbe	3	6870	m2	*BSP32, BSPE17, BSPE19, BSPE26*
3	**Schadstoff KMF, Ausbau gemäß TRGS 521**				
3.1	Trittschalldämmung im Bodenaufbau	2: 1800m2; 3: 2250m2	4050	m2	*BSP12, BSPE4, BSPE14, BSPE24, BSPE35, F3, FE1*
3.2	Dämmung in Trockenbauwänden und hinter Vorsatzschale	2: 375m2; 3: 920m2	1295	m2	
3.3	Rohrisolierung / Isolierung Lüftungskanäle (nicht gesamthaft visuell erkundet, teils geschätzt)	2: 600m; 3: 500m	1100	lfm	
3.4	Dachdämmung Haus 2	2	500	m2	
4	**Schadstoff PAK, Ausbau gemäß TRGS 524**				
4.1	Obere ("500er") Dachbahn, 2x2cm Teerkorkplatten und darunterliegende ("333er") Dachbahn	3	715	m2	*BSPE29/30*

Ergänzungen / Hinweise:
- ohne Sicherungsmaßnahmen gegen Absturz aus großer Höhe (Arbeiten an Decken, in Treppenhäusern und auf dem Dach).
- Holz / Konstruktionsholz unbelastet. Dennoch ist im Rahmen von Rückbau- oder Sanierungsmaßnahmen anfallendes Altholz gem. AltholzV als Altholz A4, gefährlicher Abfall, zu entsorgen und entsprechend zu kalkulieren bzw. auszuschreiben.
- Genauer Verlauf der alten Lüftungskanäle mit Asbestdichtschnüren unbekannt. Ggf. auch innerhalb der mit (unbelasteten) Brandschutzplatten verkofferten Deckenkanäle vorhanden. Punkt 1.1 daher grobe Schätzung.