Verhandlungsverfahren mit TNW
TU Neubau Grundschule Lösenbach / Westschule

Titel: **Anlage – Eignungsmatrix**
Stand: **18.10.2026**

Nr.	MA	Nachweis / Abgabeleistung
Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung		
1	Nachweis Berufsqualifikation	*Nachweis der Bauvorlageberechtigung mittels Eintragung in das Berufsregister (z.B. Ingenieur- oder Architektenkammer) in Kopie* *Bei juristischen Personen ist mit dem Teilnahmeantrag gemäß § 75 Abs. 3 VgV eine natürliche Person als Verantwortlicher für die Leistungserbringung zu benennen, die die Voraussetzungen nach § 75 Abs. 1, 2 VgV erfüllt.*
Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit		
2.1	Nachweis bestehende **Planungs- und Bauhaftpflicht** des Versicherers	Nachweis (zum Ablauf der Teilnahmefrist nicht älter als 12 Monate) einer bestehenden Planungs- und Bauhaftpflichtversicherung oder Eigenerklärung, dass im Auftragsfalle der für den Leistungserbringer erforderliche Versicherungsschutz gewährt wird mit folgenden Deckungssummen: Mind. 5,0 Mio. € Personen- und Sachschäden (2-fach maximiert) Mind. 2,5 Mio. € Sonstige Schäden (2-fach maximiert)
*2.2	Durchschnittlicher Jahresumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre mit vergleichbaren Bauleistungen mind. 8,0 Mio. EUR netto	*Umsatzangaben* *Bei Bietergemeinschaften von allen Mitgliedern einzeln und als Summe anzugeben.* *(die Anforderung weiterer Nachweise wie z.B. Bilanzen oder Bilanzauszüge, Geschäftsberichte etc. über die vorgenannten Umsätze behält sich der AG vor)*
Technische und berufliche Leistungsfähigkeit		
3.1	Nachweis von mind. **zwei** realisierten Referenzprojekten über die **schlüsselfertige Planung und Ausführung** im Hochbau als Total-oder Generalunternehmer (inkl. Planungsleistungen mindestens analog den Leistungsbildern Objektplanung, TWP und TGA) mit mind. folgenden Parametern: - Neubau oder Erweiterungsneubau eines **Bildungsbaus** (Universität, Fachhochschule, Schulbau etc.) - Baukosten KG 300-500 (DIN 276) min. 10 Mio.€ brutto - mind. 2.500 m² BGF - Abschluss der Bauleistung (maßgeblich: Abnahme der letzten Bauleistung) nicht vor 01.01.2018 -	*Angaben im Vordruck des Auftraggebers sowie anschauliche Projektbeschreibung auf max. 2 DIN A4 Seiten*
3.2	Nachweis **eines** weiteren realisierten Referenzprojektes über vergleichbare **Objektplanungsleistungen** Gebäude und Innenräume mit mind. folgenden Parametern: - Neubau oder Erweiterungsneubau eines **Bildungsbaus** (Universität, Fachhochschule, Schulbau etc.) - mind. HOAI-Leistungsphasen 2-4 zum Ablauf der Teilnahmefrist vollständig erbracht - mind. 2.500m² BGF - Baukosten KG 300-400 (DIN 276) min. 10 Mio.€ brutto - Abschluss der Planungsleistung LP 4 nicht vor 01.01.2018	*Angaben im Vordruck des Auftraggebers sowie anschauliche Projektbeschreibung auf max. 2 DIN A4 Seiten*
3.3	Nachweis **eines** weiteren realisierten Referenzprojektes über vergleichbare **Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung** (ALG 1-5 und 8) mit mind. folgenden Parametern: - Neubau oder Erweiterungsneubau eines **Bildungsbaus** (Universität, Fachhochschule, Schulbau etc.) - mind. HOAI-Leistungsphasen 2-3 zum Ablauf der Teilnahmefrist vollständig erbracht - Baukosten KG 300-400 (DIN 276) min. 7 Mio.€ brutto - Abschluss der Planungsleistung LP 3 nicht vor 01.01.2018	*Angaben im Vordruck des Auftraggebers sowie anschauliche Projektbeschreibung auf max. 2 DIN A4 Seiten*