Titel: Anlage 10 - Bewerberauswahlmatrix

Stand: 24.10.2026

Nr.	Auswahlkriterium	Unterkriterien / Wertungsbestandteile			Kumulation	Max. Punktzahl für 3 Refrerenzen	Abgabeleistung Bewerber
1	**Referenzen Hochbau**						
	Unberücksichtigt bleiben Referenzen, bei denen die nachstehend jeweils relevanten Bauleistungen *- vor dem 01.01.2020 abgeschlossen wurden (= Abnahme vor dem 01.01.2020) oder* *- zum Ablauf der Teilnahmefrist noch nicht oder nicht mit dem Innenausbau begonnen wurde.* *Es werden max. **drei Referenzen** gewertet. Es sind die aus Sicht des Bewerbers drei besten Referenzen im Formblatt Referenzen anzugeben. Es werden ausschließlich die im Teilnahmeantrag angegebenen Referenzen gewertet.*						
1.1	**Vergleichbares Leistungsbild**	*Gewerkeweise Bauleistungen / Teil-Generalunternehmer*	*0*	*Pkt*	*nein*	75	*Angabe im Formblatt Referenzen; zusätzl. Referenzbeschreibung nebst Darstellung etwaiger Besonderheiten je Referenz (max. 1 Seite DIN A4)*
		Schlüsselfertige Errichtung ohne Planung	*10*	*Pkt*			
		Planung (mind. ab Leistungsphase 5) und schlüsselfertige Errichtung	*20*	*Pkt*			
		Planung (mind. ab Leistungsphase 3) und schlüsselfertige Errichtung	*25*	*Pkt*			
1.2	**Vergleichbare Bauaufgabe**	*Sonstige Neubaumaßnahme*	*5*	*Pkt*	*nein*	60	
		Sonstiger Neubau eines bildungsgeneigten Baus (Universität, Fachhochschule oder vergleichbar)	*10*	*Pkt*			
		Neubau eines Schulgebäudes (mit Klassenzimmern)	*20*	*Pkt*			
1.3	**Vergleichbarer Leistungsumfang**	*< 1.000 m² BGF*	*1*	*Pkt*	*nein*	30	
		≥ 1.000 < 1.500 m² BGF	*5*	*Pkt*			
		≥ 1.500 m² BGF	*10*	*Pkt*			
1.4	**Vergleichbare Bauweise**	*Ausführung des Bauvorhabens in sonstiger Bauweise*	*1*	*Pkt*	*nein*	15	
		Ausführung des Bauvorhabens als Modulbau oder Systembau	*5*	*Pkt*			
1.5	**Vergleichbare Baumaßnahme: Bauen im laufenden Betrieb**	*Kein Bauen im laufenden Betrieb*	*0*	*Pkt*	*nein*	30	
		Bauen im laufenden Betrieb	*10*	*Pkt*			
2	**Nachhaltigkeit**						
		Der Bewerber optimiert die ökologischen Auswirkungen seiner Leistungen bzw. seiner wirtschaftlichen Tätigkeit auf Basis von Umweltmanagementmaßnahmen	*10*	*Pkt*		10	*Darstellung der betrieblichen Umweltmaßnahmen auf maximal 2 Din A4 Seiten mit entsprechendem Nachweis* *Als Nachweis anerkannt wird die Zertifizierung durch ein unabhängiges Prüfinstitut. Akzeptierte Zertifikate: EMAS, ISO 14001 oder gleichwertig. Erreichung der 10 Punkte nur bei Nachweis eines entsprechenden Zertifikats.*
					Summe:	**220**	