

Universitätsklinikum Münster
- Neubau OPZ -
Rahmenterminplanung Index 07

Vorgangsname		Dauer	Anfang	Ende	Zeitraum																											
1																																
2	Infrastrukturmaßnahmen und Baufeldfreimachung	1640 Tage	Fre 09.06.23	Don 20.09.29	Infrastrukturmaßnahmen und Baufeldfreimachung																											
3	Angebotsverfahren Gutachterleistungen im Direktauftrag UKM	20 Tage	Fre 09.06.23	Don 06.07.23																												
4	Konzeptionsphase	160 Tage	Fre 07.07.23	Don 15.02.24																												
5	Entscheidungsprozess UKM	580 Tage	Fre 16.02.24	Don 07.05.26																												
6	Vorbereitung VGV-Verfahren "Infrastrukturplanung" und weitere	40 Tage	Fre 08.05.26	Don 02.07.26																												
7	VGV-Verfahren "Infrastrukturplanung" und weitere	80 Tage	Fre 03.07.26	Don 22.10.26																												
8	Schaffung Baurecht / B-Plan-Verfahren	800 Tage	Fre 09.06.23	Don 02.07.26																												
9	Neubau Interimistisches Modulgebäude	280 Tage	Fre 08.05.26	Don 03.06.27	Neubau Interimistisches Modulgebäude																											
10	UKM-interne Planung Modulgebäude	80 Tage	Fre 08.05.26	Don 27.08.26																												
11	Genehmigung und Vergabe	80 Tage	Fre 28.08.26	Don 17.12.26																												
12	Baubeginn Infrastruktur	0 Tage	Don 17.12.26	Don 17.12.26	Baubeginn Infrastruktur																											
13	Bauliche Umsetzung	120 Tage	Fre 18.12.26	Don 03.06.27																												
14	Umbau Verkehrsanlagen Nord und West	160 Tage	Fre 23.10.26	Don 03.06.27	Umbau Verkehrsanlagen Nord und West																											
15	Planung, Genehmigung und Vergabe	60 Tage	Fre 23.10.26	Don 14.01.27																												
16	Bauliche Umsetzung	100 Tage	Fre 15.01.27	Don 03.06.27																												
17	Schaffung interimistischer Gebäudezugänge	320 Tage	Fre 23.10.26	Don 13.01.28	Schaffung interimistischer Gebäudezugänge																											
18	Planung, Genehmigung und Vergabe	100 Tage	Fre 23.10.26	Don 11.03.27																												
19	Bauliche Umsetzung Verkehrsanlagen	160 Tage	Fre 04.06.27	Don 13.01.28																												
20	Bauliche Umsetzung Gebäude	160 Tage	Fre 04.06.27	Don 13.01.28																												
21	Beräumung Wertstoffhof Baufeld Parkhaus	200 Tage	Fre 23.10.26	Don 29.07.27	Beräumung Wertstoffhof Baufeld Parkhaus																											
22	Planung, Genehmigung und Vergabe	80 Tage	Fre 23.10.26	Don 11.02.27																												
23	Bauliche Umsetzung	120 Tage	Fre 12.02.27	Don 29.07.27																												
24	Neubau Parkhaus	1310 Tage	Fre 09.06.23	Don 15.06.28	Neubau Parkhaus																											
25	Angebotsverfahren Verfahrensbetreuung	90 Tage	Fre 09.06.23	Don 12.10.23																												
26	Beauftragung Verfahrensbetreuung	10 Tage	Fre 13.10.23	Don 26.10.23																												
27	Wettbewerbsverfahren ARCH und TWP Parkhaus	570 Tage	Fre 27.10.23	Don 01.01.26																												
28	VGV-Verfahren Generalplanung	150 Tage	Fre 02.01.26	Don 30.07.26																												
29	Planung, Genehmigung und Vergabe Parkhaus	200 Tage	Fre 31.07.26	Don 06.05.27																												
30	Planung Generalübernehmer	150 Tage	Fre 07.05.27	Don 02.12.27																												
31	Bauliche Umsetzung Neubau Parkhaus	210 Tage	Fre 27.08.27	Don 15.06.28																												
32	Nutzungsaufnahme Parkhaus	0 Tage	Don 15.06.28	Don 15.06.28	Nutzungsaufnahme Parkhaus																											
33	Medienfreimachung/-umlenkung im Baufeld	460 Tage	Fre 23.10.26	Don 27.07.28	Medienfreimachung/-umlenkung im Baufeld																											
34	Planung, Genehmigung und Vergabe	130 Tage	Fre 23.10.26	Don 22.04.27																												
35	Bauliche Umsetzung	330 Tage	Fre 23.04.27	Don 27.07.28																												
36	Abbruch Parkhaus	570 Tage	Fre 23.10.26	Don 28.12.28	Abbruch Parkhaus																											
37	Planung, Genehmigung und Vergabe	130 Tage	Fre 23.10.26	Don 22.04.27																												
38	Bauliche Umsetzung	140 Tage	Fre 16.06.28	Don 28.12.28																												
39	Nachgelagerte Leistungen in der Verbindung zum Zentralgebäude-OPZ	650 Tage	Fre 23.10.26	Don 19.04.29	Nachgelagerte Leistungen in der Verbindung zum Zentralgebäude-OPZ																											
40	Planung, Genehmigung und Vergabe	260 Tage	Fre 23.10.26	Don 21.10.27																												
41	Bauliche Umsetzung	80 Tage	Fre 29.12.28	Don 19.04.29																												
42	AWT- und Medienkanal-Anbindung OPZ an Versorgungszentrum 1	760 Tage	Fre 23.10.26	Don 20.09.29	AWT- und Medienkanal-Anbindung OPZ an Versorgungszentrum 1																											
43	Planung, Genehmigung und Vergabe	260 Tage	Fre 23.10.26	Don 21.10.27																												
44	Bauliche Umsetzung	500 Tage	Fre 22.10.27	Don 20.09.29																												
45	Medienkanal-Anbindung OPZ an Versorgungszentrum 2	760 Tage	Fre 23.10.26	Don 20.09.29	Medienkanal-Anbindung OPZ an Versorgungszentrum 2																											
46	Planung, Genehmigung und Vergabe	260 Tage	Fre 23.10.26	Don 21.10.27																												
47	Bauliche Umsetzung	500 Tage	Fre 22.10.27	Don 20.09.29																												
48	Neubau OPZ	3086 Tage	Mon 03.07.23	Mon 30.04.31	Neubau OPZ																											
49	Wettbewerbsverfahren Architektur/Freianlagenplanung	811 Tage	Mon 03.07.23	Mon 10.08.24	Wettbewerbsverfahren Architektur/Freianlagenplanung																											
50	Angebotsverfahren Verfahrensbetreuung	80 Tage	Mon 03.07.23	Fre 20.10.23																												
51	Beauftragung Verfahrensbetreuung	10 Tage	Mon 23.10.23	Fre 03.11.23																												
52	Erstellung Verdingungsunterlagen	380 Tage	Mon 06.11.23	Fre 18.04.25																												
53	Teilnahmewettbewerb	30 Tage	Mon 21.04.25	Fre 30.05.25																												
54	Planungswettbewerb	100 Tage	Mon 02.06.25	Fre 17.10.25																												
55	Verhandlung	16 Tage	Mon 20.10.25	Mon 10.11.25																												
56	Nachprüfungsverfahren	170 Tage	Die 11.11.25	Mon 06.07.26																												
57	Beauftragung Architektur/FAP OPZ	25 Tage	Die 07.07.26	Mon 10.08.26																												
58	VGV-Verfahren der fachlich Beteiligten	410 Tage	Mon 02.06.25	Fre 25.12.26	VGV-Verfahren der fachlich Beteiligten																											
59	Grundlagenentscheidungen	120 Tage	Mon 02.06.25	Fre 14.11.25																												
60	Tragwerksplanung	140 Tage	Mon 17.11.25	Fre 29.05.26																												
61	Technische Gebäudeausstattung inkl. MedTech	160 Tage	Mon 17.11.25	Fre 26.06.26																												
62	Gutachter / Berater	130 Tage	Mon 29.06.26	Fre 25.12.26																												
63	Planungsphase 0	60 Tage	Die 07.07.26	Mon 28.09.26	Planungsphase 0																											
64	Überarbeitung finaler Wettbewerbsbeitrag Architektur	40 Tage	Die 07.07.26	Mon 31.08.26																												
65	Gremienarbeit	20 Tage	Die 01.09.26	Mon 28.09.26																												
66	Planungsphase 1 - Grundlagenermittlung bis Entwurfsplanung	680 Tage	Mon 28.09.26	Mon 07.05.27	Planungsphase 1 - Grundlagenermittlung bis Entwurfsplanung																											
67	Planungs-Kick-Off OPZ	0 Tage	Mon 28.09.26	Mon 28.09.26	Planungs-Kick-Off OPZ																											
68	Grundlagenermittlung	80 Tage	Die 29.09.26	Mon 18.01.27																												
69	Vorentwurfsplanung	120 Tage	Die 19.01.27	Mon 05.07.27																												
70	Vorlage HU-Bau als qualifizierte Vorplanung	0 Tage	Mon 13.09.27	Mon 13.09.27	Vorlage HU-Bau als qualifizierte Vorplanung																											
71	Entwurfsplanung	400 Tage	Die 06.07.27	Mon 15.01.29																												
72	Entwurfsfreigabe	0 Tage	Mon 15.01.29	Mon 15.01.29	Entwurfsfreigabe																											
73	Genehmigungsplanung mit Genehmigung	80 Tage	Die 16.01.29	Mon 07.05.29																												
74	Planungsphase 2 - Ausführungsplanung bis Vergabe	1090 Tage	Die 16.01.29	Mon 21.03.31	Planungsphase 2 - Ausführungsplanung bis Vergabe																											
75	Ausführungsplanung - baubeginnrelevant	80 Tage	Die 16.01.29	Mon 07.05.29																												
76	Ausschreibung - baubeginnrelevant	80 Tage	Die 08.05.29	Mon 27.08.29																												
77	Vergabe - baubeginnrelevant	80 Tage	Die 28.08.29	Mon 17.12.29																												
78	Ausführungsplanung - verbleibende Leistungen	850 Tage	Die 08.05.29	Mon 09.08.31																												
79	Ausschreibung - verbleibende Leistungen	850 Tage	Die 28.08.29	Mon 29.11.31																												
80	Vergabe - verbleibende Leistungen	850 Tage	Die 18.12.29	Mon 21.03.31																												
81	Planungsphase 3 - Objektüberwachung	1400 Tage	Mon 17.12.29	Mon 30.04.31	Planungsphase 3 - Objektüberwachung																											
82	Baubeginn	0 Tage	Mon 17.12.29	Mon 17.12.29	Baubeginn																											
83	Baugrube / Gründung	120 Tage	Die 18.12.29	Mon 03.06.30																												
84	Rohbau	380 Tage	Die 12.03.30	Mon 25.08.31																												
85	Fassade	470 Tage	Die 03.06.31	Mon 21.03.33																												
86	Ausbau	680 Tage	Die 23.09.31	Mon 01.05.34																												
87	Ausstattung	80 Tage	Die 02.05.34	Mon 21.08.34																												
88	Inbetriebnahme	130 Tage	Die 02.05.34	Mon 30.10.34																												
89	Risikoversorge	130 Tage	Die 31.10.34	Mon 30.04.35																												
90	Nutzungsaufnahme OPZ	0 Tage	Mon 30.04.35	Mon 30.04.35	Nutzungsaufnahme OPZ																											
91	Nachgelagerte Projekte	180 Tage	Die 01.05.35	Mon 07.01.36	Nachgelagerte Projekte																											
92	Rückbau von Interimsanlagen	60 Tage	Die 01.05.35	Mon 23.07.35																												
93	Nachgelagerte Anpassungsarbeiten am Bestand	180 Tage	Die 01.05.35	Mon 07.01.36																												