



bereits
hergestellte
Außenanlagen

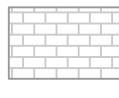
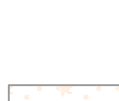
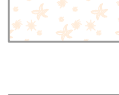
bereits hergestellter Innenhof

FAMILIENZENTRUM

- Legende**
temporäre
Baustelleneinrichtungen

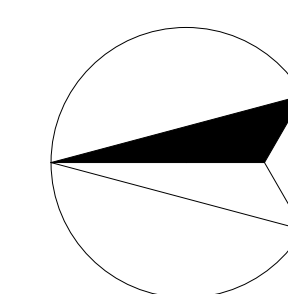
- | | |
|---|-------------------------------------|
|  | Baustelleneinrichtung |
|  | Bauzaun,
Lage nach Absprache |
|  | Schutzmatte,
Lage nach Absprache |
|  | temporäre
Halteverbotszonen |

- Legende der bereits fertig
gestellten Aussenanlagen
Wege- und Flächenbeläge

- | | |
|---|--|
|  | Betonplatten: 50x50 cm, grau
Einfassung mit Kantenstein 62x20x100 cm, grau |
|  | Colorado Pflaster in 3 Formaten, grau-anthrazit-melange
Einfassung mit Granit-Kleinsteinpflaster ca. 9x9x9 cm |
|  | Betonrechteckpflaster, 20x10x6 cm, grau
Einfassung mit Kantenstein, 62x20x100 cm, grau |
|  | Trafficstreifen Kila, mit Betonplatten 50 x 50 cm, grau
Einfassung mit Kantenstein 62x20x100 cm, grau |
|  | Trafficstreifen FAZ, mit Terrassenplatten 60x30x3,2 cm, grau
In auf Sand-Dränagemörtel |
|  | Rasenwaben (586x386x39 mm) für Fluchtweg FAZ
Verfüllung mit Oberboden / Sand/Löss-Gemisch (70/30)
Ansatz mit Parkplatzerasen RSM 5.1 |
|  | Schotterrasen gem. FLL Richtlinien
Ansatz mit RSM 5.1 Parkplatzerasen Variante 1, 25 g/m ²
Schichtdicke: 20 cm
Einfassung mit Granit-Kleinsteinpflaster ca. 9x9x9 cm |
|  | Rindenmulch 10/40 als Spillabstreifung, 30 cm dick |
|  | Pumptrack aus Lehm mit Spillabstreifung 2/4 mm |
|  | Fallschutzsand 0,2-2 mm, 40 cm dick
Trennung zum Untergrund mit Rasengitterplatten 60/40/8 cm
und Filtervlies 360 g/m ² |

- Vegetationsflächen
- | | |
|---|---|
|  | Rasenflächen KITA mit Gebrauchs-/ Spielflächen RSM 2.3
10 cm Oberboden schwach bindig |
|  | FAZ: Landschaftsrasen - Standard mit Kräutern RSM 7.1.2
10 cm Oberboden schwach bindig |
|  | Pflanz- und Heckenflächen
30 cm Oberboden schwach bindig, stark humushaltig |
|  | Ersatzbäume, Gleditzien, Ahorn, Apfelödem etc. |

- | Sonstiges | |
|---|---|
|  | Palisaden, Robine, gestrichelt in unterschiedlichen Längen, Durchm. i.M. 40 cm |
|  | Entwässerungsrinne A15, NW 10 cm, Abdeckung mit Compostrost Microgro schwarz, Einlauföffnungen 8 mm |
|  | Höfenlauf 30x30 cm mit Gussrost und Schlammeimer |
|  | Fahrradbügel mit Querholm, Stahlrundrohr, Durchm. 60 mm, Breite 80 cm |
|  | Höhenkote, Projekt |
|  | Höhenkote, Bestand |
|  | Gefällepfleil mit Angabe der Neigung in %, Projekt |
|  | Bearbeitungsgrenze Familienzentrum |
|  | Bearbeitungsgrenze Kita |



LEGENDE

Face Campus
Neubau Kita und
Familienzentrum

Titiseestraße 7
13469 Berlin

Evangelischer Kirchenkreis
Reinickendorf
Alt-Wittenau 70
13437 Berlin

ARCHITECTEN
baukind
baukind GmbH
Köpenicker Chaussee 4
10317 Berlin
+49 (0)30.956 24294
post@baukind.de

INDEX	DATUM	ÄNDERUNGEN
A	27.11.25	Vergrößerung Sonderhaltverb. Position Zläufe
B	08.04.26	Drittes DOK WC

MST.	FORMAT
Q.M.	DIN A0

GEZ.	DATUM
	15.07.2025

FACE KI ARC 5 IP EG

FLANZBEZOCHNUNG
Reinstellungsrichtung

Kita und Familienzentrum
PLANUNGSPHASE

AUSFÜHRUNGSPLANUNG	
--------------------	--