BDW_2026_02: Kita Blockdammweg - Freianlagenplanung
VO: UVgO Vergabeart: Ex post Veröffentlichung (§ 30 Abs. 1)

Bekanntmachung

Angaben zum Auftraggeber

Bezeichnung	Kreativitätsschulzentrum gGmbH
Kontaktstelle	Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB
Zu Händen	Rechtsanwalt Tobias Freiberg
Postanschrift	Franz-Jacob-Straße 2A
Ort	10369 Berlin
Telefon	03039976947
E-Mail	tobias.freiberg@kapellmann.de
URL	www.kapellmann.de

Art und Umfang der Leistung

Anknüpfend an bzw. in Erweiterung der bisherigen Planungsergebnisse hat der Auftragnehmer auftragsgegenständlich folgende Leistungen zu erbringen:

- Objektplanungsleistungen zum Leistungsbild "Freianlagen", d.h. Grundleistungen der Leistungsphasen 5 bis 8 gem. §§ 39 HOAI 2021 in Verbindung mit Anlage 11 HOAI 2021
- Besondere Leistung: Fachtechnische Schnittstellen- und Ausführungsabstimmung mit der Objektplanung Gebäude sowie den Fachplanern des Vermieters (u. a. Statik, TGA) zur Klärung der baulichen, statischen und haustechnischen Anforderungen für die Verankerung, Montage und medientechnische Anbindung der mieterseitigen Spiel- und Ausstattungselemente.

Die Fertigstellung ist geplant für das 1. Quartal im Jahr 2028.

Zentrale Grundlage der Beauftragung bildet der Vertrag Freianlagen (IV 600 F) nebst Anlagen.

Einzelheiten zum Leistungsumfang ergeben sich aus der Aufgabenbeschreibung sowie aus dem detaillierten Leistungsbild (siehe Excel "Preisblätter Freianlagen").

Die Honorarermittlung des Auftragnehmers erfolgt dreiviertelsatzbasiert inkl. Nebenkosten sowie abzüglich eines vom Auftragnehmer ggf. (auf freiwilliger Basis) berücksichtigten Nachlasses (vgl. Urteil des Europäischen Gerichtshofes (EuGH) vom 04.07.2019, Az.: C-377/17). Es wird die Honorarzone IV gemäß Anlage 11 HOAI 2021 vereinbart.

Haupterfüllungsort

Postanschrift	Am Blockdammweg 38/58
Ort	10318 Berlin

Ausführungsfristen

Zeitraum der Leistungserbringung

Siehe Ausschreibungsunterlagen

Auftragsvergabe

Wirtschaftsteilnehmer

Bezeichnung	Barbara Sommerer
Ort	14513 Teltow

Verfahrensart

Verfahrensart	Verhandlungsvergabe

Zusätzliche Angaben

Die Maßnahme wird mit Fördermitteln des Landes Berlin kofinanziert, namentlich durch Zuwendungen aus dem Kitaausbauprogramm.

Die Bieter haben ein Angebot nach den ABau-Vergabeunterlagen abzugeben. Das Preisblatt ist auszufüllen und abzugeben.

© 2017 – 2026 cosinex GmbH

Der Auftraggeber behalt sich vor, den Zuschlag bereits auf ein Erstangebot zu erteilen, ohne über die Angebote vorab zu verhandeln. Nach Abschluss etwa geführter Verhandlungen erhalten die Bieter die Gelegenheit, finale und optimierte Angebote abzugeben. Weitere Informationen erhalten die Bieter im gegebenen Fall.
Bekanntmachungs-ID: CXP4YYV4YSX

© 2017 – 2026 cosinex GmbH