TU Vergabe Coesfeld

Titel: Anlage 11 - Bewerberauswahlmatrix

Stand: 12.11.2026

Nr.	Auswahlkriterium	Unterkriterien / Wertungsbestandteile			Kumulation	Max. Punktzahl für 3 Refrerenzen	Abgabeleistung Bewerber
1	**Referenzen Hochbau**						
	Unberücksichtigt bleiben Referenzen, bei denen die nachstehend jeweils relevanten Bauleistungen *- vor dem 01.01.2020 abgeschlossen wurden (= Abnahme vor dem 01.01.2020) oder* *- zum Ablauf der Teilnahmefrist noch nicht abgenommen worden sind.* *Es werden max.* ***drei Referenzen*** *gewertet. Es sind die aus Sicht des Bewerbers drei besten Referenzen im Formblatt Referenzen anzugeben. Es werden ausschließlich die im Formblatt Referenzen angegebenen Referenzen gewertet.*						
1.1	**Vergleichbares Leistungsbild**	*Gewerkeweise Bauleistungen / Teil-Generalunternehmer*	*0*	*Pkt*	*nein*	60	*Angabe im Formblatt "Referenzen"; ggf. nebst Referenzbeschreibung bzgl. etwaiger Besonderheiten je Referenz (max. 1 Seite DIN A4)*
		Schlüsselfertige Errichtung ohne Planung	*5*	*Pkt*			
		Planung (mind. Leistungsphase 5) und schlüsselfertige Errichtung	*10*	*Pkt*			
		Planung (ab Leistungsphase 3) und schlüsselfertige Errichtung	*20*	*Pkt*			
1.2	**Vergleichbare Bauaufgabe**	*Vergleichbare Bauaufgabe*	*5*	*Pkt*	*nein*	60	
		Neubau/Umbau einer Tiefgarage, eines Parkdecks oder Erweiterung/Sanierung eines bestehenden Parkhauses	*10*	*Pkt*			
		Neubau eines Parkhauses	*20*	*Pkt*			
1.3	**Vergleichbarer Leistungsumfang**	*unter 3 Mio. netto*	*1*	*Pkt*	*nein*	30	
		zwischen 3 Mio. - 5 Mio. netto	*5*	*Pkt*			
		mehr als 5 Mio. netto	*10*	*Pkt*			
1.4	**Vergleichbare Bauweise**	*Vorfertigung Wände + Stützen*	*5*	*Pkt*	*ja*	45	
		Vorfertigung Fassade	*5*	*Pkt*			
		Vorfertigung Decken	*5*	*Pkt*			
1.5	**Auftraggeber**	*Sonstiger Auftraggeber*	*0*	*Pkt*	*nein*	30	
		Öffentlicher Auftraggeber	*10*	*Pkt*			
2	**Nachhaltigkeit**						
		Der Bewerber optimiert die ökologischen Auswirkungen seiner Leistungen bzw. seiner wirtschaftlichen Tätigkeit auf Basis von Umweltmanagementmaßnahmen	*15*	*Pkt*		15	*Darstellung der betrieblichen Umweltmaßnahmen auf maximal 2 Din A4 Seiten mit entsprechendem Nachweis* *Als Nachweis anerkannt wird die Zertifizierung durch ein unabhängiges Prüfinstitut. Akzeptierte Zertifikate: EMAS, ISO 14001 oder gleichwertig. Erreichung der 15 Punkte nur bei Nachweis eines entsprechenden Zertifikats.*
					Summe:	**240**	