

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [GESA Gesellschaft zur Entwicklung und Sanierung von Altstandorten mbH](#)

Straße [Schöneberger Ufer 89 - 91](#)

Plz, Ort [10785, Berlin](#)

Telefon

Fax

E-Mail a.kucht@gesa-info.de

Internet

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer [10025-A-Charge Bauleistung](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen - ohne elektronische Signatur (Textform)**d) Art des Auftrags**

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
- ☐ Planung und Ausführung von Bauleistungen
- ☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Glienicker Weg / Adlergestell, 12489 Berlin](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

[Austausch von mit COP \(Chlororganischen Pestizide\) belasteten Böden auf einer Fläche von ca. 600 m²](#)

[Bodenaushub im Wabenverfahren: 2.500 m³](#)

[Entwässerung des Aushubguts aus dem gesättigten Bereich in Entwässerungscontainern,](#)

[Anlieferung und Verfüllung mit BM0/BM0* Sand: 2.500 m³](#)

[Tiefenverdichtung auf einer Fläche von ca. 600 m²](#)

[Arbeitsschutz gem. Arbeiten im kontaminierten Bereich \(DGUV-Regel 101-004\)](#)

[Entsorgung von nicht gefährlichen Abfällen](#)

[Transport von gefährlichen Abfällen AS 170503*: ca. 4.800 t](#)

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

- ☒ nein
- ☐ ja, Angebote sind möglich
- ☐ nur für ein Los
- ☐ für ein oder mehrere Lose
- ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- ☐ Beginn der Ausführung
- ☐ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

[Mitte Oktober 2026 - Ende Februar 2027](#)

j) Nebenangebote

- ☐ zugelassen
- ☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
- ☒ nicht zugelassen

- k) **mehrere Hauptangebote**
☐ zugelassen
☒ nicht zugelassen
- l) **Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**
 Vergabeunterlagen
☒ werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YYQMQXJ/documents>
☐ können angefordert werden unter:
☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen
☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung
☐ andere Maßnahmen:
 Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist
 Nachforderung
 Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden
☐ nachgefordert
☒ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
[alle Unterlagen bis auf Bieterbogen, wenn dieser bei Angebotsabgabe gänzlich fehlt.](#)
☐ nicht nachgefordert
- o) **Ablauf der Angebotsfrist** am 16.09.2026 um 11:00 Uhr
 Ablauf der Bindefrist am 31.12.2026
- p) **Adresse für elektronische Angebote** <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YYQMQXJ>
 Anschrift für schriftliche Angebote
- q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** DE
- r) **Zuschlagskriterien**
☒ siehe Vergabeunterlagen
☐ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
- s) **Eröffnungstermin** am 16.09.2026 um 11:15 Uhr
 Ort
 Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
- t) **geforderte Sicherheiten**
[Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens 5 Mio. EUR für Personen-, Sach- und Vermögensschäden,](#)
[Vertragserfüllungsbürgschaft,](#)
[Sicherheit für Mängelansprüche](#)
[Vertragsstrafe \(0,2 % pro Werktag, begrenzt auf 5 % der Auftragssumme\)](#)
- u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**
[Zahlungsziel: 30 Tage nach Eingang einer prüffähigen XRechnung über ZRE](#)
- v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**
[GbR/gesamtschuldnerisch haftend](#)
- w) **Beurteilung der Eignung**
[siehe Leistungsbeschreibung Seite 45, Punkt 8.2](#)
- x) **Nachprüfung behaupteter Verstöße**
 Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name

Straße

Plz, Ort

NONE-

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

Sonstiges

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass jedes Angebot auf das Vorliegen von Hinweisen geprüft wird, die auf eine Qualifizierung als unzulässiges Spekulativangebot oder eine unzulässige Mischkalkulation hindeuten

Bekanntmachungs-ID:

CXP4YYQMQXJ