

Vergabe der Planungsleistungen für den Neubau des IHK-Campus Zukunft am Wendersplatz Neuss (Los 5)

Name des Bieters / der Bietergemeinschaft

(bitte eintragen)

Honorarangebotsblätter Planungsleistungen IHK-Campus Zukunft (Los 5)

Stand 22.10.2026

Planungsleistungen für die Medientechnik der LPH 1-9 gem. HOAI, Teil 4 - Abschnitt 2, Anlage 15

Differenzierte Honorarabfrage zu folgenden Leistungen:

- 1.1 Medientechnik, Grundleistungen
- 1.2 Medientechnik, Besondere Leistungen

sowie:

2. Verlängerung Bauzeit
3. BIM
4. Stundensätze - Zusätzliche Leistungen nach Zeitaufwand

Hinweis:

Zur Vereinfachung sind für einige Felder vorab Formeln hinterlegt. Die Bieter sind jedoch für die Richtigkeit ihrer Angebote selber verantwortlich. Abweichungen von den in den Honorarabfragelisten genannten Grundlagen und Rahmenparametern (z.B. Vorhundertsätze der Grundleistungen) sind plausibel und HOAI-konform zu begründen. Sämtliche Kommentierungen zu Inhalten und / oder Abweichungen der Honorarabfragetabellen erfolgen bitte auf einem separaten Blatt, mit eindeutiger Kennzeichnung und Zuordnung zu der jeweiligen Position in der Tabelle.

Bei fehlender HOAI-konformer Begründung zu möglichen HOAI-Abweichungen oder der Angabe von Pauschalsummen werden zur Bewertung des Angebotes die entsprechenden Werte den Vorgaben gem. HOAI angepasst.

Legende

- | | |
|---|--|
| <div style="display: inline-block; width: 20px; height: 10px; background-color: #d9e1f2; border: 1px solid black;"></div> | Vorgaben des Auftraggebers bzw. berechnete Werte |
| <div style="display: inline-block; width: 20px; height: 10px; background-color: #ffff00; border: 1px solid black;"></div> | Auszufüllen durch den Bieter |
| <div style="display: inline-block; width: 20px; height: 10px; background-color: #f28eb8; border: 1px solid black;"></div> | Auszufüllen durch Bieter; bewertungsrelevant (vgl. Zuschlagsmatrix) |
| <div style="display: inline-block; width: 20px; height: 10px; background-color: #fce4d6; border: 1px solid black;"></div> | Besondere Hinweise zum Ausfüllen der Unterlagen |

Name des Unternehmens

(Bitte eintragen)

Ort

(Bitte eintragen)

Datum

(Bitte eintragen)

Natürliche Person*

(Bitte eintragen)

* Hinweis: Wir bitten im Hinblick auf §126b BGB (Textform) um die Angabe der natürlichen Person, die für das zuvor genannte Unternehmen die Honorarangebotsblätter ausgefüllt hat.

Vergabe der Planungsleistungen für den Neubau des IHK-Campus Zukunft am Wendersplatz Neuss (Los 5)

Name des Bieters

(bitte eintragen)

1.1 Grundleistungen der technischen Ausrüstung - Medientechnik

Vorläufige anrechenbare Kosten (netto) nach Kostenschätzung	3.851.400,00 €
Honorazone	III
Honorarsatz	Mindestsatz
Grundhonorar	

Leistungsphasen	Grundleistungen	
	HOAI %-Sätze	Bieter %-Sätze
1. Grundlagenermittlung	2%	
2. Vorplanung	9%	
3. Entwurfsplanung	17%	
4. Genehmigungsplanung	2%	
5. Ausführungsplanung	22%	
6. Vorbereitung der Vergabe	7%	
7. Mitwirkung bei der Vergabe	5%	
8. Objektüberwachung - Bauüberwachung	35%	
9. Objektbetreuung und Dokumentation	1%	
Nettosumme der Grundleistungen	100%	0,00%

Grundhonorar (100%)	0,00 €
Honorar (Grundhonorar x Bieter %-Satz)	0,00 €
+ Nebenkosten	0,00 €
Nettosumme	0,00 €
+ 19 % Umsatzsteuer	0,00 €
Bruttosumme	0,00 €

Vergabe der Planungsleistungen für den Neubau des IHK-Campus Zukunft am Wendersplatz Neuss (Los 5)

Name des Bieters

(bitte eintragen)

1.2 Besondere Leistungen der technischen Ausrüstung - Medientechnik

Besondere Leistungen

Leistungen		Besondere Leistungen	
			Bieter
Besondere Leistungen: Hier ist die Summe der Besonderen Leistungen entsprechend der übergebenen Leistungsbilder einzutragen. Zur Erläuterung der Kalkulation des Angebots ist eine "Ur-Kalkulation" oder vergleichbar mit einzureichen, auf deren Basis die Angebotssumme der besonderen Leistungen geprüft werden kann und etwaige Nachträge nach Vertragsschluss verhandelt werden können. In der Ur-Kalkulation sind die Nebenkosten sowie Zu- und Abschläge zu benennen.		gem. Ur-Kalkulation	
Nettosumme der Besonderen Leistungen			0,00 €
+ Nebenkosten		0,00 €	
Nettosumme		0,00 €	
+ 19 % Umsatzsteuer		0,00 €	
Bruttosumme		0,00 €	

Vergabe der Planungsleistungen für den Neubau des IHK-Campus Zukunft am Wendersplatz Neuss (Los 5)

Name des Bieters / der Bietergemeinschaft

(bitte eintragen)

2. Nettomonatspauschale Verlängerung Bauzeit

Leistungen	Nettomonatspauschale	Bieter
Verlängerung Bauzeit: Die Parteien gehen von einer gesamten Ausführungszeit von 21 Monaten aus, zumal dieser Rahmen bisher als förderrechtlicher Rahmen zwingend vorgegeben ist (Bewilligungszeitraum). Sollte sich die im finalen Terminplan bei Angebotsabgabe genannte Bauzeit (LPH 8) für das Gebäude um mehr als sechs Monate verlängern, gilt die nachfolgend eingetragene Nettomonatspauschale als vereinbart. Verlängerungen der Planungszeit (bis LPH 7) sind nicht honorarrelevant. Die Monatspauschale wird bei der Wertung des Honorars mit dem Wert für 6 Monate berücksichtigt. Zur Erläuterung der Kalkulation des Angebots ist eine "Ur-Kalkulation" oder vergleichbar mit einzureichen, auf deren Basis die Pauschale geprüft werden kann und etwaige Nachträge nach Vertragsschluss verhandelt werden können. In der Ur-Kalkulation sind die Nebenkosten sowie Zu- und Abschläge zu benennen.	gem. Ur-Kalkulation	
Nettomonatspauschale		0,00 €
+ 19 % Umsatzsteuer	0,00 €	
Bruttosumme	0,00 €	

Vergabe der Planungsleistungen für den Neubau des IHK-Campus Zukunft am Wendersplatz Neuss (Los 5)

Name des Bieters / der Bietergemeinschaft

(bitte eintragen)

3. Pauschale für BIM-Fachkoordination auf Grundlage Nr. 11 der AHO Schriftenreihe

Leistungen	Pauschale	
		Bieter
Grundleistungen nach AHO Heft 11 - BIM-Leistungen und Modelldetaillierungsgrad inkl. Erstellung BIM-Fachmodell(e) unter Einhaltung der AIA, Fachkoordination (Kontaktpunkt für das/die eigene(n) BIM-Fachmodell(e) gegenüber dem Projektteam und regelmäßige Teilnahme an Koordinationssitzungen. Besondere Leistungen nach AHO Heft 11: Aufattributionierung des BIM-Modells zum Abgleich des Raumbuchs mit den Anforderungen (AwF 3), Erstellung des BIM-As-Built Modells (AwF 8+17). Die Auftraggeber-Informationsanforderungen (AIA) werden Bestandteil der Vertrags-/ bzw. Vergabeunterlagen und somit Vertragsgegenstand zwischen dem Auftraggeber und dem Auftragnehmer. Demnach definieren die AIA gegenüber dem Auftragnehmer die Anforderungen an die vom Auftraggeber benötigten Informationen und geforderten Anwendungsfälle und bilden die Grundlage für die Angebotserstellung. Zur Erläuterung der Kalkulation des Angebots ist eine "Ur-Kalkulation" oder vergleichbar mit einzureichen, auf deren Basis die Pauschale geprüft werden kann und etwaige Nachträge nach Vertragsschluss verhandelt werden können. In der Ur-Kalkulation sind die Nebenkosten sowie Zu- und Abschläge zu benennen	gem. Ur-Kalkulation	
Pauschale, netto		0,00 €
+ 19 % Umsatzsteuer		0,00 €
Bruttosumme		0,00 €

Vergabe der Planungsleistungen für den Neubau des IHK-Campus Zukunft am Wendersplatz Neuss (Los 5)

Name des Bieters

(bitte eintragen)

Übersicht aus Positionen 1 - 3

Leistungen	Euro Netto	Euro Brutto
1. Medientechnik		
1.1 Medientechnik, Grundleistungen	0,00 €	0,00 €
1.2 Medientechnik, Besondere Leistungen	0,00 €	0,00 €
Zwischensumme 1.1 + 1.2	0,00 €	0,00 €
Weitere Leistungen		
2. Verlängerung Bauzeit - Monatspauschale	0,00 €	0,00 €
3. BIM - Pauschale	0,00 €	0,00 €
Zwischensumme 2 + 3	0,00 €	0,00 €
Zwischensumme 1 - 3	0,00 €	0,00 €
Pauschaler Nachlass in %		
Nachlass in €	0,00 €	0,00 €
Gesamtsumme aus Positionen 1 - 3 abzgl. Nachlass	0,00 €	0,00 €
Hinweis: Die rosa hinterlegte Bruttogesamtsumme wird in der Wertungsmatrix der Zuschlagskriterien in Form des Wertungskriteriums „5.2.1 Honorarangebot“ der Bewertung zugeführt.		

Vergabe der Planungsleistungen für den Neubau des IHK-Campus Zukunft am Wendersplatz Neuss (Los 5)

Name des Bieters

(bitte eintragen)

4. Stundensätze - Zusätzliche Leistungen nach Zeitaufwand

Stundensätze

Sollten sich im Zuge der Bearbeitung weitere Arbeiten ergeben, die zum heutigen Zeitpunkt nicht abzusehen oder nicht kalkulierbar sind, sind die Stundenmittelsätze verbindlich anzugeben:

Projektleiter		€uro / h (netto)	0,00	€uro / h (brutto)
Stellvertretender Projektleiter		€uro / h (netto)	0,00	€uro / h (brutto)
Bauleiter		€uro / h (netto)	0,00	€uro / h (brutto)

Die Stundensätze werden nicht für die Wertung berücksichtigt.