

Matrix Eignungskriterien

	Projektdaten und Mindestkriterien	Wert (entsprechend Dokument "Aufforderung zur Teilnahme" und der "Baseline")	
	Max. Anzahl Bewerber, die zugelassen werden	5	
	Letztes zu berücksichtigendes Geschäftsjahr	2025	
	Anzahl zu berücksichtigender Geschäftsjahre	3	
	Geschäftsjahre	2023 bis 2025	
	Mindestkriterium für den durchschnittlichen Jahresumsatz eines Bewerbers in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023 bis 2025)	Mind.	5.000.000,00 €
	Mindestkriterium für den durchschnittlichen Jahresumsatz eines Bewerbers mit vergleichbaren Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023 bis 2025)	Mind.	200.000,00 €
	Mindestkriterium für die Anzahl der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Bewerbers.	Mind.	5 Mitarbeiter:innen
	Mindestkriterium für die Anzahl der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Bewerbers mit technischem Hintergrund (staatl. gepr. Techniker/in, Ingenieur/in oder gleichwertig) der Fachrichtung Technische Gebäudeausrüstung o.ä. sowie mindestens 3 Jahre praktische Berufserfahrung in Hinblick auf energieoptimierte Betriebsführung und die Erstellung von Energiebilanzen. Es handelt sich dabei um die Anzahl der Mitarbeiter:innen, die für die Leistungen im Rahmen dieser ESC-Maßnahme zur Verfügung stehen.	Mind.	3 Mitarbeiter:innen
	Anzahl der Liegenschaften in der verfahrensgegenständlichen ESC-Maßnahme	1	
	Gesamthöhe der Energiekosten (Baseline) in der verfahrensgegenständlichen ESC-Maßnahme	223.000,00 €	
	Mindestkriterium für die Wertungspunkte einer zulässigen Referenz	Mind.	10
	Mindestkriterium für die Investitionskosten einer zulässigen Referenz	Mind.	500.000

Kat.	Eignungskriterium	Max. Punkte	Wertungsmethode
I.	Umsätze		Die Wertung der Umsätze wird nach folgender Methode vorgenommen:
I.1.	Gesamtjahresumsatz des Bewerbers in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023 bis 2025) (Mindestkriterium: 5.000.000,00 € netto/Jahr)	10	10 x kumulierter Gesamtumsatz des Bewerbers in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023 bis 2025) / kumulierter höchster Gesamtjahresumsatz des besten Bewerbers in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023 bis 2025) = erzielte Punktzahl
I.2.	Jahresumsatz des Bewerbers mit vergleichbaren auftragsgegenständlichen Leistungen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023 bis 2025) (Mindestkriterium: 200.000,00 € netto/Jahr)	15	15 x kumulierter Jahresumsatz des Bewerbers mit vergleichbaren Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023 bis 2025) / kumulierter höchster Jahresumsatz des besten Bewerbers mit vergleichbaren Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023 bis 2025) = erzielte Punktzahl
I.	Gesamtpunkte Umsätze	25	
II.	Referenzen		Die Wertung der Referenzen wird nach folgender Methode vorgenommen:
II.1	Referenz 1, Mindestkriterien: Vergleichbarkeit = 10 Punkte von 25 Punkten		
II.1.a.	Nutzungsart der Liegenschaft(en)	5	Nutzungsart der Liegenschaften der Referenz enthält Krankenhaus <u>und</u> Pflegeheim (analog der verfahrensgegenständlichen ESC-Maßnahme) = 5 Punkte Nutzungsart der Liegenschaften der Referenz enthält Krankenhaus <u>oder</u> Pflegeheim (analog der verfahrensgegenständlichen ESC-Maßnahme) = 4 Punkte Andere Nutzungsart(en) der Liegenschaft(en) der Referenz wird in der Wertung entsprechend der Vergleichbarkeit oder dem Bezug der verfahrensgegenständlichen ESC-maßnahme bewertet = 1-3 Punkte
II.1.b.	Gesamthöhe der Energiekosten (Baseline)	5	Gesamthöhe der Energiekosten (Baseline) der Referenz ≥ Gesamthöhe der Energiekosten (Baseline) in der verfahrensgegenständlichen ESC-Maßnahme = 5 Punkte Gesamthöhe der Energiekosten (Baseline) der Referenz ≤ Gesamthöhe der Energiekosten (Baseline) in der verfahrensgegenständlichen ESC-Maßnahme / 2 = 0 Punkte Eine dazwischenliegende Gesamthöhe der Energiekosten der Referenz wird in der Wertung linear interpoliert.
II.1.c.	Investitionskosten (Planung und Ausführung)	5	Investitionskosten (Planung und Ausführung) der Referenz ≥ 1.000.000,00 € = 5 Punkte Investitionskosten (Planung und Ausführung) der Referenz ≤ 500.000,00 € = 0 Punkte Die dazwischenliegenden Investitionskosten (Planung und Ausführung) der Referenz werden in der Wertung linear interpoliert.

II.1.d.	Einsparerfolg Kosten	5	Einsparerfolg Kosten $\geq$ 60 % = 5 Punkte Einsparerfolg Kosten $\leq$ 20 % = 0 Punkte Ein dazwischenliegender Einsparerfolg Kosten der Referenz wird in der Wertung linear interpoliert.
II.1.e.	Einsparerfolg CO ₂	5	Einsparerfolg CO ₂ $\geq$ 60 % = 5 Punkte Einsparerfolg CO ₂ $\leq$ 20 % = 0 Punkte Ein dazwischenliegender Einsparerfolg CO ₂ der Referenz wird in der Wertung linear interpoliert.
II.1	Punkte Referenz 1	25	

II.2	Referenz 2 Mindestkriterien: Vergleichbarkeit = 10 Punkte von 25 Punkten		
II.1.a.	Nutzungsart der Liegenschaft(en)	5	Nutzungsart der Liegenschaften der Referenz enthält Krankenhaus <u>und</u> Pflegeheim (analog der verfahrensgegenständlichen ESC-Maßnahme) = 5 Punkte Nutzungsart der Liegenschaften der Referenz enthält Krankenhaus <u>oder</u> Pflegeheim (analog der verfahrensgegenständlichen ESC-Maßnahme) = 4 Punkte Andere Nutzungsart(en) der Liegenschaft(en) der Referenz wird in der Wertung entsprechend der Vergleichbarkeit oder dem Bezug der verfahrensgegenständlichen ESC-maßnahme bewertet = 1-3 Punkte
II.1.b.	Gesamthöhe der Energiekosten (Baseline)	5	Gesamthöhe der Energiekosten (Baseline) der Referenz ≥ Gesamthöhe der Energiekosten (Baseline) in der verfahrensgegenständlichen ESC-Maßnahme = 5 Punkte Gesamthöhe der Energiekosten (Baseline) der Referenz ≤ Gesamthöhe der Energiekosten (Baseline) in der verfahrensgegenständlichen ESC-Maßnahme / 2 = 0 Punkte Ein dazwischenliegender Betrag der Gesamthöhe der Energiekosten der Referenz wird in der Wertung linear interpoliert.
II.2.b.	Investitionskosten (Planung und Ausführung)	5	Investitionskosten (Planung und Ausführung) der Referenz ≥ 1.000.000,00 € = 5 Punkte Investitionskosten (Planung und Ausführung) der Referenz ≤ 500.000,00 € = 0 Punkte Die dazwischenliegenden Investitionskosten (Planung und Ausführung) der Referenz werden in der Wertung linear interpoliert.
II.2.c.	Einsparerfolg Kosten	5	Einsparerfolg Kosten ≥ 60 % = 5 Punkte Einsparerfolg Kosten ≤ 20 % = 0 Punkte Ein dazwischenliegender Einsparerfolg Kosten der Referenz wird in der Wertung linear interpoliert.
II.2.d.	Einsparerfolg CO ₂	5	Einsparerfolg CO ₂ ≥ 60 % = 5 Punkte Einsparerfolg CO ₂ ≤ 20 % = 0 Punkte Ein dazwischenliegender Einsparerfolg CO ₂ der Referenz wird in der Wertung linear interpoliert.
II.2	Punkte Referenz 2	25	
II.	Gesamtpunkte Referenzen	50	
III.	Mitarbeiterzahlen		Die Wertung der Mitarbeiterzahlen wird nach folgender Methode vorgenommen:
III.1.	Angestellte Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter im Durchschnitt der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023 bis 2025).	10	10 x Anzahl aller Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Bewerbers als Durchschnitt der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023 bis 2025) / Anzahl aller Mitarbeiter des besten Bewerbers als Durchschnitt der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023 bis 2025) = erzielte Punktzahl
III.2.	Angestellte Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit technischem Hintergrund (staatl. gepr. Techniker/in, Ingenieur/in oder gleichwertig) der Fachrichtung Technische Gebäudeausrüstung o.ä. sowie mindestens 3 Jahre praktische Berufserfahrung, die für diese ESC-Maßnahme zur Verfügung stehen.	15	Anzahl der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit technischem Hintergrund ≥ 3 = 15 Punkte Anzahl der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit technischem Hintergrund ≤ 3 = 0 Punkte
III.	Gesamtpunkte Mitarbeiterzahlen	25	
Gesamtsumme der Punkte:		100	