

VgV-Vergabeverfahren mit Lösungsvorschlägen

Neubau Feuerwehrhaus | Stadt Geislingen

Gegenstand & Ziel des Verfahrens

Hochbau

Stand 03. Juni 2026

IMPRESSUM

Auftraggeberin

Stadt Geislingen
Vorstadtstrasse 9
72351 Geislingen

vertreten durch

Herrn Bürgermeister Oliver Schmid

Gegenstand & Ziel des Verfahrens

Das bestehende Feuerwehrhaus am bisherigen Standort entspricht in vielerlei Hinsicht nicht mehr den heutigen Anforderungen an Funktionalität und Einsatzabläufen. Das Gebäude ist in die Jahre gekommen und bietet nur eingeschränkte Möglichkeiten für einen zeitgemäßen Feuerwehrbetrieb sowie zukünftige Entwicklungen.

Vor diesem Hintergrund plant die Stadt die Errichtung eines modernen Feuerwehrstandorts in zentraler Lage innerhalb des Stadtgebiets. Ziel ist es, ein modernes, zukunftsfähiges sowie funktionales Feuerwehrhaus zu schaffen, das den Anforderungen des Einsatzdienstes ebenso gerecht wird wie ihrer Bedeutung als wichtiger Bestandteil der öffentlichen Infrastruktur. Das VgV-Verfahren mit Lösungsansätzen soll innovative und nachhaltige Lösungen hervorbringen, die den neuen Standort funktional überzeugend in das Umfeld integrieren.

Für die Baukosten werden ca. 3,2 Mio.Euro netto (Kostengruppen 300 und 400) veranschlagt.

Für das Leistungsbild Hochbau des Vorhabens „Neubau Feuerwehr Geislingen“ sucht die Stadt Geislingen nun im Rahmen eines VgV-Verfahrens ein geeignetes Büro.

Auftragsgegenstand

Der Bieter, welcher nach Wertung der Zuschlagskriterien die höchste Punktzahl erreicht, soll mit der Weiterplanung nach HOAI 2021 Teil 3 Abschnitt 1, § 34 Leistungsbild Architektenleistungen, Leistungsphasen 1 bis 9 beauftragt werden.

Die Beauftragung erfolgt in Abhängigkeit von der Projektgenehmigung durch den Gemeinderat der Stadt Geislingen im Rahmen von Abrufverträgen. Der Auftragnehmer ist verpflichtet alle Leistungen vollumfänglich zu übernehmen, wenn das Vorhaben zur Realisierung kommt.

Die Auftraggeberin beabsichtigt, die Leistungen stufenweise zu beauftragen. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller Leistungsphasen besteht nicht.



Verfahrensgebiet (Quelle: Stadt Geislingen, Pesch Partner Architektur Stadtplanung GmbH)