

Bekanntmachung

Zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

Bezeichnung	Große Kreisstadt Leinfelden-Echterdingen
Zu Händen	Merle Heesen
Postanschrift	Burgstraße 6
Ort	70771 Leinfelden-Echterdingen
E-Mail	m.heesen@le-mail.de

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen

Elektronisch über diese Vergabeplattform: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YUXMPYU>

Postalische Angebote oder Teilnahmeanträge sind nicht zugelassen

Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Elektronisch über diese Vergabeplattform: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YUXMPYU/documents>

Art und Umfang der Leistung

Die Stadt Leinfelden-Echterdingen beabsichtigt, das städtische Grundstück Flst. Nr 4646/5 Wilhelm-Haas-Straße im Stadtteil Leinfelden-Oberaichen zu veräußern. Ziel des Verfahrens ist es, ein tragfähiges, innovatives und wirtschaftlich umsetzbares Nutzungskonzept für den Standort zu finden.

Das Grundstück des vorliegenden Verfahrens weist eine Größe von 2.524 m² auf.

Im Sinne einer nachhaltigen Stadtentwicklungspolitik wird die öffentliche Grundstücksfläche nicht im Höchstpreisverfahren, sondern im Rahmen einer Konzeptvergabe im Zwei-Umschlag-Verfahren veräußert.

Weitere Informationen sind der beigelegten Informationsbroschüre zu entnehmen.

Haupterfüllungsort

Bezeichnung	Wilhelm-Haas-Straße (Flst. Nr 4646/5)
Ort	Leinfelden-Echterdingen

Zuschlagskriterien

Siehe Vergabeunterlagen

Nebenangebote

Nebenangebote werden nicht zugelassen.

Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: Nein

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Ausschlusskriterien

- Handelsregistrauszug
- Berufliche Qualifikation Architekt*In

Weitere Informationen sind der Informationsbroschüre bzw. dem Teilnahmeantrag zu entnehmen.

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Weitere Informationen sind der Informationsbroschüre bzw. dem Teilnahmeantrag zu entnehmen.

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

7.26.03: Leinfelden-Oberaichen | Wilhelm-Haas-Straße | Investorenauswahlverfahren

Teilnahmewettbewerb

VO: Sonstige Vergabeart: Teilnahmewettbewerb

Eignungskriterien

- Referenzobjekt 1 des Investors: Realisierter Stadtbaustein (Sanierung oder Neubau)
- Referenzobjekt 2 des Architekten: Wettbewerbserfolg/ Auszeichnung Hochbau

Weitere Informationen sind der Informationsbroschüre bzw. dem Teilnahmeantrag zu entnehmen.

Sonstige

Formalien

- Verwendung der vorgegebenen Bewerbungsunterlagen und Formblätter
- Fristgerechter Eingang der Bewerbung

Ausschlusskriterien

- Ausschlussgründe nach § 123 GWB
- Ausschlussgründe nach § 124 GWB
- Verknüpfung mit anderen Unternehmen
- Berufshaftpflichtversicherung
- Eigenerklärungen Russland - 5 EU-Sanktionspaket
- Ggfs. Formblatt 234
- Ggfs. Formblätter 235 und 236

Weitere Informationen sind der Informationsbroschüre bzw. dem Teilnahmeantrag zu entnehmen.

Schlusstermin für den Eingang der Teilnahmeanträge 09.10.2026 um 10:00 Uhr

Zusätzliche Angaben

Bekanntmachungs-ID: CXP4YUXMPYU