

Bekanntmachung

Zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

Bezeichnung	Stadt Zeulenroda-Triebes
Postanschrift	Markt 1
Ort	07937 Zeulenroda-Triebes
E-Mail	poststelle@zeulenroda-triebes.de

Zuschlag erteilende Stelle

die zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen

Elektronisch über diese Vergabeplattform: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YUBMLW0>

Postalisch an die zur Angebotsabgabe / Teilnahme auffordernde Stelle

Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Elektronisch über diese Vergabeplattform: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YUBMLW0/documents>

Art und Umfang der Leistung

Die Stadt Zeulenroda-Triebes vergibt eine Dienstleistungskonzession für den Betrieb der Veranstaltungsfläche "Seestern Panorama-Bühne". Der Konzessionsnehmer übernimmt die eigenverantwortliche Durchführung, Organisation und Vermarktung von Veranstaltungen sowie optionales Catering.

Die Fläche ist vorrangig für öffentliche Kultur-, Freizeit- und Bürgerveranstaltungen vorgesehen. Ergänzend sind nichtöffentliche Veranstaltungen zulässig (max. 40 % der jährlichen Veranstaltungstage, höchstens 7 aufeinanderfolgende Tage). Politisch motivierte sowie sitten- oder rechtswidrige Veranstaltungen sind ausgeschlossen.

Der Betreiber wirtschaftet eigenverantwortlich und erhält einen prozentualen Anteil der Einnahmen aus der Flächenvergabe.

Haupterfüllungsort

Bezeichnung	Seestern Panorama-Bühne
Postanschrift	Bauerfeindallee 1
Ort	07937 Zeulenroda-Triebes

Ausführungsfristen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

Die Konzession beginnt am 01.01.2027 und endet am 31.12.2031. Eine Verlängerung kann im gegenseitigen Einvernehmen verhandelt werden; die Gespräche sollen spätestens sechs Monate vor Vertragsende aufgenommen werden.

Laufzeit bzw. Dauer

Beginn	01.01.2027
Ende	31.12.2031

Zuschlagskriterien

Kriterium	Gewichtung
Erfahrung in der Durchführung & Organisation von Veranstaltungen	

Erfahrung in der
Betriebung von
Veranstaltungsstätten
Erfahrung in
Gastronomie / Event
Catering / mobilem
Catering
Anzahl der
Betriebsstätten / Filialen
Regionaler Hauptsitz
Festangestellte
Mitarbeiter
Pool an nicht
festangestellten
Mitarbeitern
Eigenes Equipment
(Catering, Event,
Facility)
Kurzkonzept Betriebung
der Eventlocation
Kurzkonzept Gäste
Catering
Kurzkonzept
Vermarktung /
Marketing / Akquise
Referenzen Catering
(Höchstanzahl Gäste)
Referenzen
Veranstaltungen
(Höchstanzahl Gäste)
Kundenstamm /
Direktkontakte zu
Veranstaltern

Weitere Informationen zu den
Zuschlagskriterien:

Die Vergabeentscheidung erfolgt auf Grundlage eines transparenten, nachvollziehbaren Punktesystems. Maßgeblich ist die Qualität des eingereichten Betriebskonzepts sowie die fachliche und organisatorische Leistungsfähigkeit des Bewerbers. Ein besonderer Wert wird auf die angegebenen Kriterien gelegt.

Nebenangebote

Nebenangebote werden nicht zugelassen.

Angaben zu den Losen

Aufteilung des Auftrags in Lose: Ja Nein

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

- Gewerbeanmeldung oder Handelsregisterauszug
- Nachweis einer Berechtigung zur Durchführung von Veranstaltungs- und Gastronomiedienstleistungen

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens 5 Mio. Euro pauschal für Personen-, Sach- und Vermögensschäden.
- Veranstaltungshaftpflichtversicherung für sämtliche Eigenveranstaltungen des Konzessionsnehmers.

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Referenzen über vergleichbare Veranstaltungsbetriebe
- Nachweis über Personalqualifikation (z. B. Veranstaltungstechnik, Organisation)
- Beschreibung der betrieblichen Struktur für den Betrieb der Bühne

Sonstige

- Verpflichtung zur Einhaltung der Nutzungsbeschränkungen (keine politischen, sittenwidrigen oder rechtswidrigen Veranstaltungen)
- Einhaltung der 40%-Regel für nichtöffentliche Veranstaltungen
- Anerkennung der Vorgaben zur Flächennutzung und Gemeinwohlorientierung

Wesentliche Zahlungsbedingungen

- Betreiber erhält prozentualen Anteil an den Einnahmen aus der Flächenvergabe
- Weitere Zahlungsmodalitäten ergeben sich aus dem Konzessionsvertrag

Gegebenenfalls geforderte Sicherheiten

Vom Konzessionsnehmer ist zu Vertragsbeginn eine Sicherheitsleistung in Höhe von 10.000 EUR zu stellen, wahlweise als Bankbürgschaft oder Barkaution, zur Absicherung etwaiger Schadensersatzansprüche, Rückbaukosten oder offener Forderungen.

Schlusstermin für den Eingang der Angebote

03.09.2026 um 10:00 Uhr

Bindefrist des Angebots

20.11.2026

Zusätzliche Angaben

Interessierte Betreiber werden gebeten, ein Betriebskonzept einzureichen, das insbesondere folgende Punkte umfasst:

- geplante Nutzungs- und Veranstaltungskonzepte für öffentliche und nichtöffentliche Formate
- Organisations- und Personalstruktur für den Betrieb der Veranstaltungsfläche
- Konzept zur Vermarktung und Zusammenarbeit mit Veranstaltern
- Angaben zu Cateringangeboten für Gäste, Crew und Künstler
- Eigenerklärung zur Eignung

Hinweise:

Der Betreiber trägt das Betriebsrisiko im Rahmen der Konzession.

Der Abschluss eines Dienstleistungskonzessionsvertrags ist vorgesehen.

Die Vergabe erfolgt diskriminierungsfrei und transparent gemäß den vergaberechtlichen Grundsätzen.

Bekanntmachungs-ID: CXP4YUBMLW0