

Leistungsbilder

Mole Gondelhafen				
Leistungsbild	Objektplanung Ing.-Bauwerk	Tragwerksplanung Baugrube	Tragwerksplanung Ing.-Bauwerk	Freiraumplanung (Zuwegung zur Mole, Oberflächengestaltung, Aufenthaltsflächen, Möblierung, Beleuchtungskonzept, Barrierefreiheit, Geländer). Für die Freianlagenplanung (architektonische Gestaltung) schlagen wir folgende Leistungsphasen vor: LP 2 Vorplanung, LP 3 Entwurfsplanung, LP 5 Ausführungsplanung und Zuarbeit Vorbereitung der Vergabe. Der Betrag für diese Leistungen soll pauschal angeboten werden. Als Obergrenze schlagen wir 50.000 EUR vor.
Vorläufige anrechenbare Kosten gem. vorl. Kostenrahmen	2.900.000 EUR	850.000 EUR	1.350.000 EUR	
Anzusetzende Kostengruppen	Kgr. 200 + 300	90% Kgr. 310	90% Kgr. 320-390	
Honorarzone (Vorschlag AG)	III	V	IV	
Begründung	Schwierige Uferwände und Mauern	Baugrubenverbau mit ungewöhnlich schweren Randbedingungen	Schwierige, räumliche Pfahlgründung	

Anmerkungen:

- Endgültige Abrechnung anrechenbare Kosten Planungsleistungen auf Grundlage Kostenberechnung.
- Endgültige Abrechnung anrechenbare Kosten örtliche BÜ anhand Kostenfeststellung: Prozentsatz angeben!
- Vorschlag Honorarzone kommt vom Bietenden.
- Vorschlag Nebenkosten ebenfalls.
- Aufstellung der Stundensätze.
- Der Bietende muss sich Gedanken machen, welche Ansätze er in den jeweiligen Leistungsphasen benötigt, um das Planungsziel zu erreichen und den Gesamterfolg erfolgreich abzuschließen.
- Bitte auch die besonderen Leistungen betrachten, falls notwendig.
- Ansatz für Nachtragsbearbeitung: 30 Stunden
- Vermessungsleistungen werden vom AG erbracht.
- Anhand einer Teilleistungstabelle nach HOAI können die Einzelwerte der Leistungsphasen bei Bedarf noch reduziert werden, wenn nicht alle Teilleistungen benötigt werden. Hierüber soll sich der Bietende Gedanken machen.
- Bei LP 8 Bauoberleitung Objektplanung bitte 5 % abziehen für die Aufsicht über die örtliche Bauüberwachung. Dies macht der AG selbst.

Die anrechenbaren Kosten für Tragwerksplanung Baugrube und Tragwerksplanung Ing.-Bauwerk setzen sich wie folgt zusammen (vorläufiger Kostenrahmen):

Tragwerksplanung Baugrube

KG 310 (Erdarbeiten, Böschungen, Sicherungen)

Verbau 673.700 €

Wasserhaltung 97.100 €

Auffüllungen Mole 169.344 €

Summe 940.144 €

90% gerundet: 850.000 €

Tragwerksplanung Ing.-Bauwerk

KG 320-390 (Bauwerkskonstruktion, Bauwerk, Wände)

Pfähle 291.250 €

Arbeitsraumverfüll. 78.400 €

Mole neu 1.135.200 €

Summe 1.504.850 €

90% gerundet: 1.350.000 €