

Anlage 14 - Bewertungsmatrix

KRITERIEN		Gewichtung	max. Punkte
Monatlicher Brutto-Pauschalpreis je Los	Der monatliche Pauschalpreis je Los ist die Summe aller monatlichen Objektpauschalpreise inkl. Mehrwertsteuer. Der monatliche Objektpauschalpreis setzt sich aus den monatlichen Pauschalpreis für die Objektpflege, Objektkontrolle/-instandhaltung und dem Winterdienst für sieben Monate zusammen.	55%	55
Anzahl der monatlichen Stunden Objektleiter	Anzugeben sind alle Arbeitsstunden, welche für die Aufgaben in der Anlage 1-0 Leistungsverzeichnis allgemeine Aufgaben (Punkt 3) benötigt werden. Anzugeben sind Industriestunden bzw. -minuten	5%	5
Zeitansatz für Objektpflege	Anzugeben sind die Arbeitsstunden, welche der Auftragnehmer für die unter „Objektpflege“ zusammengefassten Aufgaben kalkuliert. Anzugeben sind Industriestunden bzw. -minuten	25%	25
Anzahl der wöchentlichen Betreuungstage durch den Auftragnehmer	Anzugeben sind die zugesicherten wöchentlichen Betreuungstage, welche der Auftragnehmer der Auftraggeberin zusichert.	15%	15
			max. 100

Der Zuschlag für die Lose 1 bis 5 erfolgt für das jeweilige Los auf das unter Berücksichtigung aller Umstände wirtschaftlichste Angebot hinsichtlich monatlicher Brutto-Pauschalpreis (55 %), Anzahl der monatlichen Stunden des Objektleiters/Vorarbeiters (5 %), Zeitansatz für die Objektpflege (25 %) sowie Anzahl der wöchentlichen Betreuungstage durch den Auftragnehmer (15 %).

Die o. g. Kriterien fließen entsprechend ihrer Gewichtung (Prozent = Punkt) in die Bewertung ein.

Der Bieter mit dem niedrigsten monatlichen Brutto-Pauschalpreis erhält die volle Punktzahl. Von der Punktzahl der nachfolgenden Bieter wird jeweils prozentual der Wert abgezogen, um den ihr Preis über dem des niedrigsten Preises liegt.

Der Bieter mit der höchsten Monatsstundenzahl für den Objektleiter, dem höchsten Zeitansatz für die Objektpflege, der höchsten Anzahl der wöchentlichen Betreuungstage erhält jeweils die volle Punktzahl. Von der Punktzahl der nachfolgenden Bieter wird jeweils prozentual der Wert abgezogen, um den die jeweilige Anzahl unter der jeweils höchsten Anzahl liegt.

Die erreichten Punkte für den monatlichen Pauschalpreis, für die Anzahl der monatlichen Stunden Objektleiter, für den Zeitansatz für die Objektpflege sowie für die Anzahl der wöchentlichen Betreuungstage durch den Auftragnehmer werden addiert. Der Bieter mit der höchsten Punktzahl erhält den Zuschlag.