
Leistungsverzeichnis

AOK Auerbach Umsetzung genehmigtes Brandschutzkonzept

Los 1 Trockenbauarbeiten

Leitwährung EUR

Ausschreibung: **Los 1 Trockenbauarbeiten**

Hinweis:

Abgabetermin:

Uhrzeit:

Zuschlagsfrist

Bauvorhaben:

AOK PLUS Auerbach
Umsetzung genehmigtes Brandschutzkonzept
AOK PLUS Filiale Auerbach
Mosenstraße 2
08209 Auerbach

Bauherr:

AOK PLUS - Die Gesundheitskasse für Sachsen und
Thüringen
Bereich Immobilien Team Bau/TGA
Waldenstraße 11
99084 Erfurt

Angebotssumme netto EUR _____

Zu den Vergabe- und Vertragsbedingungen wird ein Preisnachlaß in Höhe von _____% gewährt EUR _____

Angebotssumme netto abzüglich Nachlaß EUR _____

zuzüglich 19 % Mehrwertsteuer EUR _____

Angebotssumme brutto EUR _____

Bei Einhaltung des vereinbarten Zahlungsziels wird ein Skonto in Höhe von _____% gewährt

Ort und Datum

Firmenstempel und rechtsgültige Unterschrift

Leistungsverzeichnis

AOK Auerbach Umsetzung genehmigtes Brandschutzkonzept

Los 1 Trockenbauarbeiten

Leitwährung EUR

Pos. - Nr.	Kurztext					
	Menge	Einheit	Lohn	Sonstiges	Einheitspreis	Gesamtpreis
	Langtext					

Los 1 Trockenbauarbeiten

Hinweise zur Arbeitsgestaltung / Vertragsregelungen

Der Bieter hat sich über die Gegebenheiten auf der Baustelle vorab zu informieren und bestätigt mit seiner Unterschrift, dass alle standortbedingten Nebenleistungen in die Einheitspreise mit einkalkuliert wurden.

Die Geschäftsstelle der AOK bleibt während der Arbeiten im Betrieb.

Die Arbeitszeiten sind deshalb mit der Geschäftsstelle der AOK abzusprechen.

Lärmintensive Arbeiten dürfen nur außerhalb der Öffnungszeiten der AOK ausgeführt werden.

Der Einbau der Trockenbauwände im notwendigen Flur, zur Abtrennung der Sicherheitsschleusen, kann aus Brandschutzgründen nur diskontinuierlich geschossweise erfolgen.

Die auszuführenden Arbeiten sind somit in einzelnen, zeitversetzten Abschnitten, geschossweise auszuführen.

Die Ausführung der Arbeiten erfolgen im 1.OG, 2.OG, 3.OG und DG. Baumaterialien können, in Absprache mit der AOK, zwischenzeitlich in der Tiefgarage der AOK Geschäftsstelle zwischengelagert werden.

Im Gebäude ist ein Aufzug vorhanden.

Die Kenntnisse von den vorherrschenden Verhältnissen und örtlichen Gegebenheiten im Gebäude sind die Voraussetzung für die Ausarbeitung und Preisgestaltung des Angebotes.

Die WC Anlagen im Gebäude dürfen genutzt werden.

Spätere Einwände und Nachforderungen deren Ursachen zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe bereits erkennbar waren, werden nicht anerkannt.

Arbeiten an Samstagen sollten grundsätzlich eingeplant werden.

Sofern in den Leistungs-Positionen die Vorgänge "Herstellen", "Liefen", "Einbauen" nicht gesondert beschrieben sind, gelten diese Vorgänge unter Zugrundelegung der allgemein anerkannten Regeln der Baukunst und Technik, der gesetzlichen und behördlichen Bestimmungen und Ausführungsbestimmungen nach den DIN-Normen der ATV-VOB Teil C, als beschrieben.

Zu beachten ist, dass die Gerüste und Arbeitsbühnen im Inneren des Gebäudes Nebenleistungen sind und als solche nicht zusätzlich vergütet werden.

Die Arbeitsbühnenhöhe liegt unterhalb 2,00 m, die zu bearbeitende

Leistungsverzeichnis

AOK Auerbach Umsetzung genehmigtes Brandschutzkonzept

Los 1 Trockenbauarbeiten

Leitwährung EUR

Pos. - Nr.	Kurztext					
	Menge	Einheit	Lohn	Sonstiges	Einheitspreis	Gesamtpreis
	Langtext					

Fläche unterhalb von 3,50 m über der Gerüststandfläche.

Im gesamten Gebäude besteht Rauchverbot!

Es gelten folgende Vertragsregelungen:

VOB-Ausschreibung

4 Jahre Gewährleistung

Hinweis: Der AG ist nicht Bauleistungsversichert

Ein Termin für eine eventuelle Ortsbesichtigung ist mit der AOK
Geschäftsstelle in Auerbach, Frau Würker, unter Tel. 0800 10590
71188 abzustimmen!

Leistungsverzeichnis

AOK Auerbach Umsetzung genehmigtes Brandschutzkonzept

Los 1 Trockenbauarbeiten

Leitwährung EUR

Pos. - Nr.	Kurztext					
	Menge	Einheit	Lohn	Sonstiges	Einheitspreis	Gesamtpreis
Langtext						
01	Baustelleneinrichtung					
01. 10	Baustelleneinrichtung 1,000 St Baustelle einrichten, mit allen für die auszuführenden Leistungen notwendigen Einrichtungen, einschl. beräumen. Die Ausführung der Leistungen erfolgt diskontinuierlich in 4 Abschnitten. Diese zeitversetzte Ausführung ist bei der Baustelleneinrichtung zu berücksichtigen. *** Bedarfsposition mit GP					
01. 20	Baustromanschluß 1,000 St Baustromanschluss für Trockenbauarbeiten mit Zähleinrichtungen, mit Anschlußkabel, Verteilerkasten mit Schloß, ausreichend dimensioniert und abgesichert einrichten, vorhalten und nach Fertigstellung der Leistung abbauen. Der Auftragnehmer hat die behördlichen Anträge für Einrichtung und Beseitigung der Anlage ohne Mitwirkung des Auftraggebers zu stellen.					
01. 30	Staubschutz in Räumen 60,000 m2 Staubschutz bestehend aus Holzunterkonstruktion mit 0,5 mm Kunststoff-Folienbelag, in Räumen herstellen, während der Arbeiten vorhalten, wieder abbauen und abtransportieren. Der Staubschutz ist, falls erforderlich, bei dem Einbau der Trockenbauwände, Ertüchtigung der Bestandswände vorzusehen. Ort: Büros im 1.OG, 2.OG, 3.OG und DG Raumhöhe : bis 3,20 m					

Übertrag: _____

Datum: 21.08.2026

Seite: 4

Leistungsverzeichnis

AOK Auerbach Umsetzung genehmigtes Brandschutzkonzept

Los 1 Trockenbauarbeiten

Leitwährung EUR

Pos. - Nr.	Kurztext					
	Menge	Einheit	Lohn	Sonstiges	Einheitspreis	Gesamtpreis
	Langtext					
Übertrag:						
01. 40	Staubschutz, Gegenstände, Bauteile					
	100,000 m2					
	Staubschutz für Gegenstände und Bauteile einschl. staubdichtes Abkleben.					
	Material : Holz / Kunststoff					
	Gegenstände : Bauteile, Möbel, technische Einrichtungen, etc.					
01. 50	Boden abdecken, Folie					
	210,000 m2					
	Böden mit PE-Folie gegen Verschmutzung während der Trockenbauarbeiten vollflächig abdecken und gegen Verrutschen verkleben.					
	Das Entfernen nach Abschluss der Arbeiten ist einzukalkulieren. In dieser Position sind nur die Flächen erfasst, bei denen die Leistung nach Art und Umfang nicht als Nebenleistung einzuordnen ist.					
01. 60	*** Bedarfsposition mit GP					
	Standgerüst, fahrbar, Gruppe 3					
	1,000 St					
	Standgerüst, fahrbar, als Arbeitsgerüst, Stahlrohrgerüst, eine Arbeitslage eingedeckt.; Gebrauchsüberlassung für die gesamte Bauzeit.					
	Höhe Arbeitslage : 1,50 - 1,80 m					
	Grundfläche : bis 2 m2					
	Gerüstgruppe : 3 (2,0 kN/m2)					
	lichte Raumhöhe: 3,00 m					
	Achtung: Die Arbeiten sind im 1.OG, 2.OG, 3.OG und DG auszuführen.					
	Das eventuell mehrmalige Umsetzen (Auf- und Abbau) des Rollgerüsts ist in den EP einzukalkulieren.					
Übertrag:						

Datum: 21.08.2026

Seite: 5

Leistungsverzeichnis

AOK Auerbach Umsetzung genehmigtes Brandschutzkonzept

Los 1 Trockenbauarbeiten

Leitwährung EUR

Pos. - Nr.	Kurztext					
	Menge	Einheit	Lohn	Sonstiges	Einheitspreis	Gesamtpreis
Langtext						
Summe Baustelleneinrichtung						
02	Abbruch- und Rückbauarbeiten					
02. 10	Gipskartondecke Teilbereiche rückbauen 40,000 m2 Abgehängte, glatte, Gipskartondecke für den Einbau neuer Trockenbauwände und Ertüchtigung von Bestandswänden, etc. in Teilbereichen öffnen, Material entsorgen. Eventuell in der Decke vorh. Mineralwolle ist zum Wiedereinbau seitlich zu lagern. Die Unterkonstruktion muss dabei erhalten bleiben und an die neuen Trockenbauwände angepasst werden. Raumhöhe: ca. 3,20 m Abhänghöhe: ca. 30 cm Öffnungsbreite: ca. 1,00 m Ort: Büroräume, Flur im 1.OG, 2.OG, 3.OG, DG					
02. 20	Vorsatzschalen an Massivwänden rückbauen 30,000 m2 Trockenbauvorsatzschale an Massivwänden incl. Unterkonstruktion in Teilbereichen rückbauen und entsorgen. Plattendicke: 12,5 mm, ohne Dämmung Dicke der Vorsatzschale: ca. 62,5 mm Raumhöhe: ca. 3,20 m Breite: ca. 1,00 m Ort : Wände Flur zum Treppenraum, Bereich Sicherheitsschleuse 1.OG, 2.OG, 3.OG, DG					
02. 30	Schneiden Fußbodenaufbau 25,500 m2 Vorh. Fußbodenaufbau auf Massivdecke im Bereich der neu einzubauenden Trockenbauwände und der Ertüchtigung der Bestandstrockenbauwände, mittels Schneidetechnik, entfernen und entsorgen. Fußbodenaufbau: Dicke ca. 95 mm 10 mm Textiler Bodenbelag bzw. Linoleumbelag 60 mm Zement- bzw. Anhydritestrich 25 mm Trittschalldämmung Länge der zu schneidenden Fläche: ca. 85 m					

Übertrag:

Datum: 21.08.2026

Seite: 6

Leistungsverzeichnis

AOK Auerbach Umsetzung genehmigtes Brandschutzkonzept

Los 1 Trockenbauarbeiten

Leitwährung EUR

Pos. - Nr.	Kurztext					
	Menge	Einheit	Lohn	Sonstiges	Einheitspreis	Gesamtpreis
	Langtext					
						Übertrag: _____
						Breite: ca. 0.30 m
						Ort : Büro und Flur im 1.OG, 2.OG, 3.OG, DG
02. 40	Fußbodenaufbau wiederherstellen					
	24,000 m2					
	Estrich und Trittschalldämmung nach dem Einbau der neuen					
	Trockenbauwände					
	und Ertüchtigung der Bestandstrockenbauwände wieder herstellen,					
	fachgerecht mit Randdämmstreifen an die neuen Wände anarbeiten.					
	Oberflächenqualität Estrich muss für die Verlegung von Bodenbelag					
	geeignet sein.					
	Die Verlegung Bodenbelag mit Sockelleisten, etc. ist LU Bodenleger.					
	Herzustellender Fußbodenaufbau:					
	60 mm Estrich					
	25 mm Trittschalldämmung					
	Länge: ca. 85 m					
	Breite: ca. 0.30 m					
	Ort : Büro und Flur im 1.OG, 2.OG, 3.OG, DG					
	Summe Abbruch- und Rückbauarbeiten					

Leistungsverzeichnis

AOK Auerbach Umsetzung genehmigtes Brandschutzkonzept

Los 1 Trockenbauarbeiten

Leitwährung EUR

Pos. - Nr.	Kurztext					
	Menge	Einheit	Lohn	Sonstiges	Einheitspreis	Gesamtpreis
Langtext						
03	Wände					
03. 10	Vorsatzschalen an Massivwänden wieder schließen 29,000 m2 Trockenbauvorsatzschale an Massivwänden incl. Unterkonstruktion nach dem Einbau der neuen Trockenbauwände und Ertüchtigung der Bestandswände wieder schließen, einschließlich herstellen der rückgebauten Unterkonstruktion und das fachgerechte Anarbeiten an die Bestandsvorsatzschale sowie der neuen Trockenbauwände. Oberfläche neue Trockenbauvorsatzschale in Anpassung an bestehende Vorsatzschale in Qualitätsstufe Q4 Plattendicke: 12,5 mm, ohne Dämmung Dicke der Vorsatzschale: ca.62,5 mm Raumhöhe: ca. 3,20 m Breite: ca. 1,00 m Ort : Wände Flur zum Treppenraum, Bereich Sicherheitsschleuse 1.OG, 2.OG, 3.OG, DG					
03. 20	EI 90-M Brandwand, Diamant Steel GKFI, d=127mm, MW 60mm, Flurbereich 27,000 m2 Brandwand, nichttragend, als Montagewand, Feuerwiderstandsklasse DIN EN 13501-2: EI 90-M Wandhöhe: ca. 3,30, (max. zul. Wandhöhe 8,20 m) Wanddicke: 127 mm Umlaufende Anschlüsse an andere Bauteile; starr, brandsicher vorh. Befestigungsuntergrund: Mauerwerk, Stahlbeton bzw. Trockenbau Ausführung mit Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen DIN 18182-1, Metallständer CW 75, Boden- und Deckenanschlüsse mit Randprofilen UW 75, Dämmschicht aus Mineralwolle nach DIN EN 13162, Dicke 60 mm, Brandverhalten nach DIN EN 13501-1: A1 einlagig, dicht gestoßen, abrutschsicher verlegt Produkt: Knauf Insulation Trennwand-Dämmplatte TP 115 oder gleichwertig Schalldämmung: keine Forderung					

Übertrag: _____

Datum: 21.08.2026

Seite: 8

Leistungsverzeichnis

AOK Auerbach Umsetzung genehmigtes Brandschutzkonzept

Los 1 Trockenbauarbeiten

Leitwährung EUR

Pos. - Nr.	Kurztext					
	Menge	Einheit	Lohn	Sonstiges	Einheitspreis	Gesamtpreis
Langtext						

Übertrag: _____

beidseitige Beplankung aus Diamant Steel GKFI, zweilagig, mit einer
0,4 mm Stahlblechkaschierung, Plattendicke 2x12,5 + 0,4 mm
oder gleichwertig

Verspachtelung der Gipsplatten gemäß Merkblatt Nr. 2 des
Bundesverbandes der Gipsindustrie
e.V. Qualitätsstufe Q4, Sonderverspachtelung oberflächenfertig für
Malerarbeiten,
Verarbeitung gemäß DIN 18181

Ausführung gemäß Knauf Detailblatt W 13.at
System: Knauf Brandwand W 131.at oder gleichwertig

Dem Angebot ist die gültige allgemeine bauaufsichtliche Zulassung
der
angebotenen Konstruktion beizufügen.

Vorherige Abstimmung gem. Knauf Brandschutzordner, Abschnitt
Nutzungshinweise empfohlen.

Einbauort: Flurbereiche 1.OG, 2.OG, 3.OG, DG

Amtlicher Nachweis:.....

angeb. Fabrikat:.....

**03. 30 EI 90-M Brandwand, Diamant Steel GKFI, vor Bestandswand, d=152mm, MW 40mm, Büros
52,000 m2**

Brandwand, nichttragend, als Montagewand,
einseitige Montage vor Bestandswand, mit einer Vorsatzschale
Vorsatzschale besteht aus Metallständer CW 50 und wird mit
Montagewand verbunden
Feuerwiderstandsklasse DIN EN 13501-2: EI 90-M
Wandhöhe: ca. 3,30 m, (max. zul. Wandhöhe 4,00 m)
Wanddicke: 152 mm incl. Vorsatzschale
Umlaufende Anschlüsse an andere Bauteile; starr, brandsicher
vorh. Befestigungsuntergrund: Mauerwerk bzw. Stahlbeton
Ausführung mit Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen
DIN 18182-1,
Metallständer CW 50, Boden- und Deckenanschlüsse mit Randprofilen
UW 50,

Übertrag: _____

Datum: 21.08.2026

Seite: 9

Leistungsverzeichnis

AOK Auerbach Umsetzung genehmigtes Brandschutzkonzept

Los 1 Trockenbauarbeiten

Leitwährung EUR

Pos. - Nr.	Kurztext					
	Menge	Einheit	Lohn	Sonstiges	Einheitspreis	Gesamtpreis
	Langtext					

Übertrag: _____

Dämmschicht aus Mineralwolle nach DIN EN 13162, Dicke 40 mm,
Brandverhalten nach DIN EN 13501-1: A1
einlagig, dicht gestoßen, abrutschsicher verlegt
Produkt: Knauf Insulation Trennwand-Dämmplatte TP 115 oder
gleichwertig
Schalldämmung: keine Forderung

beidseitige Beplankung aus Diamant Steel GKFI, zweilagig, mit einer
0,4 mm Stahlblechkaschierung, Plattendicke 2x12,5 + 0,4 mm
oder gleichwertig

Verspachtelung der Gipsplatten gemäß Merkblatt Nr. 2 des
Bundesverbandes der Gipsindustrie
e.V. Qualitätsstufe Q4, Sonderverspachtelung oberflächenfertig für
Malerarbeiten,
Verarbeitung gemäß DIN 18181

Ausführung gemäß Knauf Detailblatt W 13.at
System: Knauf Brandwand W 131.de-S02 oder gleichwertig

Dem Angebot ist die gültige allgemeine bauaufsichtliche Zulassung
der
angebotenen Konstruktion beizufügen.

Vorherige Abstimmung gem. Knauf Brandschutzordner, Abschnitt
Nutzungshinweise empfohlen.

Einbauort: Bürobereiche 1.OG, 2.OG, 3.OG, DG

Amtlicher Nachweis:.....

angeb. Fabrikat:.....

Übertrag: _____

Datum: 21.08.2026

Seite: 10

Leistungsverzeichnis

AOK Auerbach Umsetzung genehmigtes Brandschutzkonzept

Los 1 Trockenbauarbeiten

Leitwährung EUR

Pos. - Nr.	Kurztext					
	Menge	Einheit	Lohn	Sonstiges	Einheitspreis	Gesamtpreis
Langtext						

Übertrag: _____

**03. 40 Brandschutz-Ertüchtigung vorh. Trockenbauwand (F30) auf F90, einseitig
160,000 m2**

Wandbekleidung als brandschutztechnische Ertüchtigung einer vorh. nichttragenden

inneren Trennwand (F30) mit einer Beplankung aus Gipsplatten DIN 18180 GKB,

Plattendicke $\geq 12,5$ mm, einlagig, mit oder ohne Mineralwolle im Wandhohlraum.

Brandschutztechnische Anforderungen an die Bekleidung:

Feuerwiderstandsklasse F 90 nach DIN 4102-2

Zusätzliche Beplankung aus Gipsplatten GM-F gem. DIN EN 15283-1

Brandverhalten A1 DIN EN 13501-1, mit nichtbrennbarer,

gipsbeschichteter Glasvliesummantelung

Knauf Fireboard, einlagig, einseitig, Plattendicke 30 mm oder gleichwertig

Verarbeitung gemäß DIN 18181,

Verspachtelung der Gipsplatten gemäß Merkblatt Nr. 2 des

Bundesverbandes der

Gipsindustrie e.V. Qualitätsstufe Q4, Sonderverspachtelung

oberflächenfertig für Malerarbeiten

Verarbeitung gemäß DIN 18181, die Ausführung erfolgt unter

Verwendung von DIN EN 13963,

Spachtelmaterial Uniflott Typ 4B oder alternativ Fugenfüller Typ 3B.

System: Knauf Brandschutzaufrüstung Fireboard W611.de oder

gleichwertig

Diese Aufrüstung ist eine Erweiterung zum Verwendbarkeitsnachweis

Brandschutz.

Vorherige Abstimmung gem. Knauf Brandschutzordner, Abschnitt

Nutzungshinweise empfohlen.

Dem Angebot ist der gültige allgemeine bauaufsichtliche Nachweis der angebotenen Konstruktion beizufügen.

Amtlicher Nachweis:.....

angeb. Fabrikat:.....

Einbauort: Flure und Büroräume 1.OG, 2.OG, 3.OG, DG

Übertrag: _____

Datum: 21.08.2026

Seite: 11

Leistungsverzeichnis

AOK Auerbach Umsetzung genehmigtes Brandschutzkonzept

Los 1 Trockenbauarbeiten

Leitwährung EUR

Pos. - Nr.	Kurztext					
	Menge	Einheit	Lohn	Sonstiges	Einheitspreis	Gesamtpreis
	Langtext					

Übertrag: _____

03. 50 Türöffnungen, EI 90-M Brandwand

8,000 St

Türöffnungen in der Brandwand mit den zugelassenen Türpfosten aus C- bzw. UA-Ständerprofilen, incl. aller erforderlichen Verstärkungsprofile und Verstärkungsbleche, sowie Kopfstücken und Fußplatten herstellen.
Die beiden Leibungen und der Sturz sind mit Gipsplatten oberflächenfertig zu beplanken, Verspachtelung Q4,
Die Beplankung muss für den Profilanchluss von Feuer- und Rauchschutztürelementen zugelassen sein.
Bauöffnungsmaße: 8 Stück ca. B=1510 mm, H=2260 mm
Fertigwanddicke: 127 mm
Ort: Flure 1.OG, 2.OG, 3.OG, DG

03. 60 Wandanschluß Ständerwände, Zulage

27,000 m

Verstärkungen, gesichert gegen horizontale Verschiebung, in Ständerwände einbauen, zum Anschluß querverlaufender Ständerwände, als Zulage.
Aufmaß nach m Wandanschluß.

03. 70 Rundlöcher f. Dosen u. dgl., Zulage

10,000 St

Rundlöcher in Gipskarton- bzw. Gipsfaserplatten für Elektrosteckdosen o.ä. bohren; als Zulage.
Durchmesser: ca. 80 mm

Übertrag: _____

Datum: 21.08.2026

Seite: 12

Leistungsverzeichnis

AOK Auerbach Umsetzung genehmigtes Brandschutzkonzept

Los 1 Trockenbauarbeiten

Leitwährung EUR

Pos. - Nr.	Kurztext					
	Menge	Einheit	Lohn	Sonstiges	Einheitspreis	Gesamtpreis
Langtext						
					Übertrag:	
03. 80	Wanddurchführungen, Ständerwände, Zulage 8,000 St Wanddurchführungen in Trockenbauständerwänden durch Herstellen des Ausschnitts sowie des elastischen Anschlusses durchführender Leitungen, Kanäle u.dgl.; als Zulage. Größe: 20/20 bis 40/40 cm					
03. 90	Kabelkanäle I 30 20,000 m2 Kabelkanal I 30 aus Knauf Fireboard oder gleichwertig, nach DIN 4102 für die Verkofferungen von Elektrokabel an Wänden und Decken, incl. aller erforderlicher Unter- und Abhängekonstruktionen, liefern und fachgerecht montieren. Anschlüsse zu den Wand- und Deckenflächen abrißsicher mit Glasfaserstreifen o.ä. überspannen und Oberfläche verspachteln. Aufmaß: Abwicklungsfläche Plattendicke: gemäß Zulassung Geforderte Feuerwiderstandsklasse: F 30 A , I 30 mit Brandbeanspruchung von innen zum Schutz der Flucht- und Rettungswege Geforderte Baustoffklasse : A1 Ausführung: 3-seitig Abwicklung: ca. 80 cm Dem Angebot ist der gültige allgemeine bauaufsichtliche Nachweis der angebotenen Konstruktion beizufügen. Amtlicher Nachweis:..... angeb. Fabrikat:.....					
03. 100	Verfugung, Brandschutz, Trockenbau 240,000 m Verfugung, einseitig, der Anschlussfugen der mit Plattenmaterial bekleideten Flächen gegen Massivbauteile mit Brandschutz-Dichtstoff, einschl. Glätten der Fuge. Bauteil: Wände und Decken					
					Übertrag:	

Datum: 21.08.2026

Seite: 13

Leistungsverzeichnis

AOK Auerbach Umsetzung genehmigtes Brandschutzkonzept

Los 1 Trockenbauarbeiten

Leitwährung EUR

Pos. - Nr.	Kurztext					
	Menge	Einheit	Lohn	Sonstiges	Einheitspreis	Gesamtpreis
Langtext						
Summe Wände						
04	Decken					
04. 10	Gipskartondecke Teilbereiche wieder schließen 38,000 m2 Abgehängte, glatte, Gipskartondecke nach dem Einbau der neuen Trockenbauwände und Ertüchtigung von Bestandswänden, etc. wieder schließen, einschließlich Herstellung der rückgebauten Unterkonstruktion und das fachgerechte Anarbeiten an die Bestandsdecke. Die seitlich gelagerte Mineralwolle ist wieder einzubauen. Oberfläche neue Decke in Anpassung an Bestandsdecke in Qualitätsstufe Q4 Raumhöhe: ca. 3,20 m Abhängehöhe: ca. 30 cm Ort: Bürorume, Flur im 1.OG, 2.OG, 3.OG, DG					
04. 20	Freitragende Brandschutzdecke, F90, von unten 20,000 m2 Unterdecke DIN 18168-1 als freitragende Decke, Feuerwiderstandsklasse DIN 4102-2 F90, für die Deckenbekleidung allein bei Brandbeanspruchung von unten zum Schutz der Rohdecke (Holzbalkendecke) lichte Raumbreite: 2,00 m Befestigungsuntergrund: Stahlbeton-/Mauerwerkswände, Metallständerwände Ausführung der Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen DIN 18182-1, Tragprofile als Doppelprofile UA 50, Randprofile mit UW 50, Verbindung mit Randprofil durch Anschlusswinkel, Befestigung mit für den Untergrund geeigneten Befestigungsmitteln, Befestigungsabstand gemäß Ausführungsvorschrift Decklage/Bekleidung aus Gipsplatten GM-F gem. DIN EN 15283-1, Brandverhalten A1 DIN EN 13501-1, mit nichtbrennbarer, gipsbeschichteter Glasvliesummantelung; Knauf Fireboard, zweilagig, Plattendicke 2x20 mm oder gleichwertig, Verarbeitung gemäß DIN 18181					

Übertrag: _____

Datum: 21.08.2026

Seite: 14

Leistungsverzeichnis

AOK Auerbach Umsetzung genehmigtes Brandschutzkonzept

Los 1 Trockenbauarbeiten

Leitwährung EUR

Pos. - Nr.	Kurztext					
	Menge	Einheit	Lohn	Sonstiges	Einheitspreis	Gesamtpreis
	Langtext					

Übertrag: _____

Verspachtelung der Gipsplatten gemäß Merkblatt Nr. 2 des Bundesverbandes der Gipsindustrie e.V. Qualitätsstufe Q4, Sonderverspachtelung oberflächenfertig für Malerarbeiten, Verarbeitung gemäß DIN 18181, Die Ausführung erfolgt unter Verwendung von DIN EN 13963, Spachtelmaterial Fireboard-Spachtel Typ 3B oder gleichwertig Ausführung gemäß Knauf System-Datenblatt D 13.de oder gleichwertig System: Knauf Freitragende Fireboard-Decke A1 K219.de oder gleichwertig Einbauhöhe: ca. 2,60 m

Einbauort: Flur im DG

04. 30

Holzbalkendeckenbekleidung, F 90-B, von oben 75,000 m2

Holzbalkendeckenbekleidung F 90-B. nach DIN 4102.
Brandbeanspruchung von oben, liefern und fachgerecht montieren aus oberseitig 2x10 mm PROMATECT-H-Silikat-Brandschutzbauplatten, zementgebunden, wasserbeständig Z1 nach DIN EN 12467-12 oder gleichwertig, Rohdichte ca. 870 kg/m³ Druckfestigkeit ca. 9,3 N/mm² nach DIN EN 826, nichtbrennbar - A1, qualitätsgesichert nach ISO 9001 Produkt: Promat-Konstruktion: 428.40 oder gleichwertig Amtlicher Nachweis: ABP Nr. P-3766/7668-MPA BS Dem Angebot ist der gültige allgemeine bauaufsichtliche Nachweis der angebotenen Konstruktion beizufügen.

Die oberseitige PROMATECT-Bekleidung wird auf der bauseits vorhandenen

Dielung der Holzbalkendecke verlegt.

Darunter ist eine Trittschalldämmplatte aus Mineralfasern $d = > 20$ mm aufzubringen.

Die Lieferung und Verlegung der Trittschalldämmung ist LU AN und im Einheitspreis zu berücksichtigen.

Die Anschlüsse der oberen Bekleidung an aufgehende Bauteile mit Randdämmstreifen aus Mineralwolle $> = 10$ mm, sind LU AN und im Einheitspreis zu berücksichtigen.

Übertrag: _____

Datum: 21.08.2026

Seite: 15

Leistungsverzeichnis

AOK Auerbach Umsetzung genehmigtes Brandschutzkonzept

Los 1 Trockenbauarbeiten

Leitwährung EUR

Pos. - Nr.	Kurztext					
	Menge	Einheit	Lohn	Sonstiges	Einheitspreis	Gesamtpreis
	Langtext					
					Übertrag:	
			Länge der Anschlüsse: ca. 25 m			
			Einbauort: Decke über DG, Bereich Sicherheitsschleuse			
			Summe Decken			
05			Stundenlohnarbeiten			
05. 10			Stundensatz Facharbeiter			
			5,000 h			
			Evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfaßt sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden berechnet für:			
			Facharbeiter			
			Summe Stundenlohnarbeiten			
			SUMME Los 1 Trockenbauarbeiten			

Leistungsverzeichnis Zusammenstellung

AOK Auerbach Umsetzung genehmigtes Brandschutzkonzept

Los 1 Trockenbauarbeiten

Leitwährung EUR

Pos. - Nr.	Kurztext
------------	----------

Los 1 Trockenbauarbeiten

01	Summe Baustelleneinrichtung
----	-----------------------------

02	Summe Abbruch- und Rückbauarbeiten
----	------------------------------------

03	Summe Wände
----	-------------

04	Summe Decken
----	--------------

05	Summe Stundenlohnarbeiten
----	---------------------------

Angebotssumme netto

EUR

Zu den Vergabe- und Vertragsbedingungen zum Leistungsverzeichnis wird ein Preisnachlaß in Höhe von _____% gewährt

EUR

Angebotssumme netto abzüglich Nachlaß

EUR

zuzüglich 19 % Mehrwertsteuer

EUR

Angebotssumme brutto

EUR

Bei Einhaltung des vereinbarten Zahlungsziels wird ein Skonto in Höhe von _____% gewährt

Ort und Datum

Firmenstempel und rechtsgültige Unterschrift

Datum: 21.08.2026

Seite: 17