

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN

LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Bauherr: Stadt Singen
Hohgarten 2
78224 Singen



Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 2 -

PROJEKTDATEN	3
027.1.1 TITEL vorbereitende Arbeiten / Sonstiges	12
027.1.2 TITEL Innentüren - Türblatt Oberfläche HPL / Metallzargen	15
027.1.3 TITEL Türelemente - Türblatt Stahlblech / Metallzargen	35
027.1.4 TITEL Tagelohnarbeiten	38
ZUSAMMENSTELLUNG	39

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 3 -

PROJEKTDATEN

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Worblinger Str. 1a
78224 Singen

Projektdaten: Gemarkung:
Flur / Flurstück: / 5919/13

Beschreibung: Erweiterungsbau der Zeppelin- Realschule Singen (ZRS) gegenüber dem bestehenden Schulensemble als nichtunterkellertes dreigeschossiges Holzbaugebäude.

Erweiterung der Zeppelin- Realschule Singen (ZRS)

- dreigeschossiges, nichtunterkellertes Holzbaugebäude
- Mensa für die ZRS
- Erschließung Medien über das bestehende Schulensemble

Umfassend:

- Mensa und Technikräume
- MINT- Räume
- 4 Klassenräume
- Nebenfunktionen
- Lüftungsanlage
- PV- Anlage auf dem Dach
- Dachausführung als sog. Retentionsdach

Bauherr(en): Stadt Singen
Hohgarten 2
78224 Singen

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 4 -

027.1. Fabrikate

Ist in den Positionen ein Fabrikat vorgeschlagen, und wird seitens des AN kein Fabrikat in dem dafür vorgesehenen Schriftfeld eingetragen, so gilt das Genannte als angeboten.
Über die Gleichwertigkeit der Fabrikate entscheidet der AG / Architekt. Ist ein Fabrikat nicht gleichwertig, so ist dies gem. VOB / A als Änderung der Leistungsbeschreibung zu bewerten und führt zwingend zum Ausschluss des Bieters.

027.1. Detailzeichnungen

Verweise auf Detailzeichnungen sind unbedingt zu beachten. Sie werden Vertragsbestandteil, wobei die beiliegenden Details die formale Ausformung festschreiben und als Konstruktionsvorschlag zu verstehen sind. Für die einwandfreie und fachgerechte Ausführung ist allein der AN verantwortlich.

027.1. Ausführungszeiten

In den BVB (KEV 116.1) sind Anfangs- und Endtermin benannt.

Gem. § 4 (2) VOB/B hat der Auftragnehmer die Leistung in eigener Verantwortung nach dem Vertrag auszuführen.

Zur Sicherstellung des Ineinandergreifens des Bauablaufes mit den übrigen beteiligten Gewerken ist eine Abstimmung des Bauablaufes mit der Bauleitung notwendig. Notwendige Zwangstermine, die sich aus dem Zusammenspiel der verschiedenen Gewerke ergeben, sind vom Auftragnehmer zu berücksichtigen. Diese werden u.a. im Rahmen der Aufklärung des Angebotsinhaltes gem. § 15 VOB/A gemeinsam festgelegt und / oder innerhalb der regelmäßigen Baubesprechungen.

Darüber hinaus sind folgende Einzelfristen einzuhalten (Vertragsfristen):

1. Montage Zargen in Abstimmung / Zusammenarbeit mit Trockenbauer

Beginn: 2027|01|07

Fertigstellung: 2027|02|18

2. Montage Türblätter

Beginn: 2027|06|01

Fertigstellung: 2027|06|08

Planung, Freigabe, Produktion sind vorher mit ausreichend Vorlauf einzuplanen / abzuwickeln

027.1. Jour Fixe

Einmal pro Woche findet auf der Baustelle ein Jour - Fixe statt, an dem jeder am Bau beteiligter AN und Planer nach Aufforderung

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 5 -

durch die Bauleitung teilzunehmen hat. Der Teilnehmer muss weisungsbefugt und unterschreibungsberechtigt sein.

Jour Fixe Termin: Dienstags, 14:00 Uhr (Planer / BH)
Dienstags, 15:00 Uhr (Bauleitung / Auftragnehmer)

027.1. freizuhalten Flächen für den Verkehr

Die Zufahrt für die Feuerwehr ist in jedem Falle zu gewährleisten / ständig freizuhalten.

027.1. Schutzgebiete oder Schutzzeiten im Bereich der Baustelle

Sind nicht bekannt. Bei Bedarf (z.B. Sportveranstaltungen o.Ä.) informiert der AG frühzeitig den AN.

027.1. Verzeichnis Anlagen zum LV

Folgende Anlagen sind dem LV beigelegt:
s. KEV Formular

Bei Unstimmigkeiten zw. LV-Text und Zeichnung gilt der LV-Text

027.1. Zusätzliche technische Vorbemerkungen

Gebäudeklasse 4

Schneelast: Zone 1 nach DIN EN 1991-1-3 NA, $H \leq 426,84$ m ü.

NN: $s_k = 0,70$ kN/m²

Windlasten: Zone 1 nach DIN EN 1991-1-4 NA

Erdbeben: Zone 2, Untergrundklasse T nach DIN 4149:2005-04

Nutzlasten gemäß
DIN EN 1991-1-1 NA:

Schulräume, Mensa: $q_k = 3,00$ kN/m²

Treppen und Podeste: $q_k = 5,00$ kN/m²

Laubengänge: $q_k = 4,00$ kN/m²

Einbruchhemmung RC 2N DIN EN 1627

Luftdurchlässigkeit: Klasse 4 nach DIN EN 12207

Schlagregendichtheit: mindestens Klasse 9A nach DIN EN 12208

Widerstand gegen Windlast: mindestens Klasse C3/B3, bei exponierter Lage C4/B4

027.1. Vermessung / verbindliche Bezugsmaße

Bauseitige Vermessungsleistungen:

- Innen: 1x Höhenbezugspunkt in Geschoss

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 6 -

- Außen: 1x Höhenbezugspunkt

Die Leistungen des ausführenden Unternehmers sind auf diesen Bezugspunkten aufzubauen. Sofern weitere Bezugspunkte benötigt werden, sind diese vom Unternehmer eigenverantwortlich und auf eigene Kosten zu erstellen.

027.1. **Griffe, Türstopper etc.**

Sofern in den Positionen nicht abweichend erwähnt, verstehen sich alle Positionen incl. nachfolgender Griffe etc.:

Fabrikat: FSB oder glw.
Material: Edelstahl, gebürstet,
Qualität: Objektbeschläge

Türdrücker: 791045
Rosetten: rund
Knauf: Flachknauf

angebotenes Fabrikat und Typ:

.....
(Bieterangabe)

Türstopper Boden: FSB 3884 ø70, Edelstahl

angebotenes Fabrikat und Typ:

.....
(Bieterangabe)

Türstopper Wand: FSB 38 3880, Edelstahl
Länge: 60/90/120

angebotenes Fabrikat und Typ:

.....
(Bieterangabe)

027.1. **Maßermittlung**

Alle notwendigen Abmessungen sind im Rahmen der Ausführungsplanung des Auftragnehmers (Werkstattzeichnungen) zu ermitteln und der Ausführung zu Grunde zu legen.

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 7 -

027.1. Ausführungsunterlagen

Anhand der Planungsunterlagen hat der AN sofort nach Auftragserteilung die gesamte Leistung durchzuarbeiten und die Ausführungszeichnungen / Werkstattzeichnungen zu erstellen.

Diese Unterlagen haben alle Angaben zu enthalten, die zur fachtechnischen Prüfung und zur Beurteilung der Übereinstimmung mit LV und dem Projekt erforderlich sind.

Der AN ist verpflichtet diese Unterlagen 2-fach dem Architekten rechtzeitig zur Prüfung und Freigabe einreichen. Zur Freigabe sind dem Architekten mind. 10 AT einzuräumen.

Es darf nur nach freigegebenen Plänen gefertigt werden. Eine Freigabe durch den Architekten entbindet den AN nicht von seiner Pflicht eine fachgerechte und fachlich einwandfreie Leistung zu erbringen.

027.1. Lacke und Farben - Umweltverträglichkeit

Farben und Lacke müssen umweltverträglich sein und dürfen nicht ausdünsten und/oder schädliche Emissionen abgeben.

Die Produkte müssen über ein entsprechendes Qualitätssiegel verfügen (z.B: "blauer Engel"). Dieses ist vor Auftragserteilung nachzuweisen und zusammen mit den Revisionsunterlagen zu dokumentieren.

027.1. bauseitiger Schließzylinder

In die für PZ vorgerichteten Türen wird bauseits ein Schließzylinder eingebaut.

027.1. Erläuterung Abkürzungen / Maßangaben

Kurzbezeichnung Tür:
Abmessung, Zargenart, Material Türblatt, Schloß, mechanische Beanspruchung, Klimaklasse

Zarge:

- UZ-1 - Umfassungszarge, 1-teilig
- UZ-2 - Umfassungszarge, 2-teilig
- UZ-1-SN - Umfassungszarge, 1-teilig, mit Schattennut
- UZ-2-SN - Umfassungszarge, 2-teilig, mit Schattennut
- BZ - Blockzarge
- EZ - Eckzarge

Türblatt:

- RöhrSp - Röhrenspanntürblatt
- Kunst - Kunststofftürblatt (Nassraum)
- Vollspan - Vollspanntürblatt >400kg/m³
- HPL - Schichtstoff
- Sockelbl. V2A - Sockel

Kantenausb.: mit umlaufenden Massivholzeinleimer

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 8 -

Buche

Schloß:

- PZ - Profilzylinder
- BB - Buntbart
- WC - WC-Schloß

Mechanische Beanspruchung

- BK N - Normal
- BK M - Mittlere (Büroräume, Hotels,...)
- BK S - Hohe (Wohnungsabschlußtüren, Schulräume, Krankenhäuser, Kantinen,...)

- Klimaklasse - K1
- K2
- K3

- Brandschutz: DS - dichtschießend
- T30 - feuerhemmend
- TRS- rauchschutz
- T30 RS - feuerhemmend, rauchschutz
- T90 RS - feuerbeständig, rauchschutz

Einbausituation:

- MW: Massivwand (Beton / Mauerwerk),
- HB: Holzbauwände
- TB: Trockenbauwand

- Maßangaben: teilweise erhalten die bauseitigen Türöffnungen ein in der Leibung montiertes "Futterbrett" um einen wandebenen Einbau zu ermöglichen.
Die angegebenen Öffnungsmaße der bauseitigen Aussparungen für Türen, berücksichtigen diese Auffütterung, so dass Standardzargen eingebaut werden können.
Die Höhenangaben beziehen sich immer auf den Fertigboden

027.1. Systembeschreibung Zargen

Rechtzeitig vor Zargenbestellung / unverzüglich nach Beauftragung sind den Architekten Systemschnitte der Zargentypen mit Darstellung des Türblattes zur Freigabe vorzulegen.

Systemdarstellungen der Zargen s. Grundrisspläne und Detailpläne

DIN 18111 ist zu beachten

Typ MW

Stahl-Umfassungszargen in Massivwänden (Sichtbeton):

- 1- oder 2 –teilige Stahlumfassungszarge
- 2-tlg. in der Dichtungsnute verschraubt ,
- 1.5 mm dickem feuerverzinktes Feinblech
- Stahlblech und lichtgrau grundiert (DIN 18363),
- mit 3-seitig umlaufendem Falz,
- Falztiefe für stumpf einschlagendes Holztürblatt d = ca. 48
- Spiegelbreite ca. 28 oder 30 mm auf der Bandseite,
- ca. 40 oder 45 mm auf der Bandgegensseite,

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 9 -

allseitig mit Rückkantung 10-15 mm für Wandanschluss.
Schattennut lt. Positionstext

Ausnahmen für Schlossfalle und - Riegel mit
Mörtelschutzkasten.

2 bzw. 3 Bandaufnahmeelemente für
Objektbänder 120 oder 160 mm.
3- dimensional einstellbar, verzinkt,

Angeb. Fabrikat:
(Bieterangabe)

Meterrisseinkerbung,
Ohne Bodeneinstand

Durchgehend verschweißte Gehrungen:
Ecken beigeschliffen, nachverzinkt und grundiert.
inkl. Befestigungsanker.
Inkl. 3-seitigem Hohlkammerdichtungsprofil, Farbe schwarz.

Angeb. Fabrikat:
(Bieterangabe)

Typ TB + HB
Stahl-Umfassungszargen in Trockenbau und Holzbau

1- oder 2 –teilige Stahlumfassungszarge
2-tlg. in der Dichtungsnute verschraubt ,
1.5 mm dickem feuerverzinktes Feinblech
Stahlblech und lichtgrau grundiert (DIN 18363),
mit 3-seitig umlaufendem Falz,
Falztiefe für stumpf einschlagendes Holztürblatt d = ca. 48
Spiegelbreite ca. 28 oder 30 mm auf der Bandseite,
ca. 40 oder 45 mm auf der Bandgegenseite,
allseitig mit Rückkantung 10-15 mm für Wandanschluss.
Schattennut lt. Positionstext

Ausnahmen für Schlossfalle und Riegel mit Mörtelschutzkasten.

2-3 Bandaufnahmeelemente für
Objektbänder 120 oder 160 mm.
3-dimensional einstellbar, verzinkt,

Angeb. Fabrikat:
(Bieterangabe)

Meterrisseinkerbung,
Ohne Bodeneinstand

Durchgehend verschweißte Gehrungen:
Ecken beigeschliffen, nachverzinkt und grundiert
Inkl. Befestigungsanker
Inkl. 3-seitigem Hohlkammerdichtungsprofil, Farbe schwarz.

Angeb. Fabrikat:
(Bieterangabe)

Abweichende Angaben ggf. gem. Positionsbeschreibung

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 10 -

027.1. Systembeschreibung Türblatt

Vollspantürblatt >400kg/m³
HPL- Schichtstoff
Kantenausbildung mit umlaufenden Massivholzeinleimer Buche
bzw. nach Erfordernis (z.B. Feuchtraumtüren)

Stahltüren lt. Positionsangabe

027.1. Systembeschreibung Obentürschließer

Systembeschreibung Obentürschließer

Obertürschliesser für ein- und zweiflügelige Türen,
allgemein gilt:

- Ausführung mit Gleitschiene,
- Schliesskraft seitlich einstellbar,
- Öffnungsdämpfung,
- Endanschlag,
- Schliessgeschwindigkeit einstellbar,
- Farbe: silber,
- Normalmontage auf Türblatt/Bandseite,
ggf. mit Montageplatte,
- Offenhaltungsfunktion,
- Anschlagseite gem. Ausführungsplanung
- incl. Inbetriebnahme der Anlagen

OTS Typ 1.3:

Anwendung: 1- flgl. Türen,
Flügelbreite bis 1100 mm,
für Feuer- und Rauchschutztüren,
nach EN 1158
ohne Aufhaltung

Fabrikat GEZE- TS 3000

Angeb. Fabrikat:
(Bieterangabe)

OTS Typ 1.6:

1- flgl. Türen,
Flügelbreite bis 1100 mm,
für Feuer- und Rauchschutztüren,
nach EN 1154 (Türschließer) und EN 1155

(Feststellung)

incl. mech. Aufhaltung,
incl. integrierten Rauchmelder,
Anschluss an BMA durch baus. Elektriker

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 11 -

(Anschlusskabel bauseits am Element)

Fabrikat: GEZE TS 5000 R

Angeb. Fabrikat:
(Bieterangabe)

027.1. Klimaklasse

Alle Türen sind min. in Klimaklasse 2 auszuführen
Feuchtraumtüren lt. Positionsangabe

gem. DIN EN 1121 und DIN EN 12219

027.1. Luftschallschutz von Türen

Die Türkonstruktionen müssen bei einer Eignungsprüfung in
Prüfständen nach DIN EN ISO 140 inkl. Schallneben-
wegen (z.B. Fugen, Dichtungen, Rahmen) ein Luftschalldämm-Maß
 $R_{w,P}$ aufweisen, das um ein Vorhal-
temaß von 5 dB über dem erforderlichen Schalldämm-Maß liegt.

Für die Türanlagen innerhalb der Planungsmaßnahme bestehen
baurechtlichen Anforderungen nach
DIN 4109-1.

Türen zwischen Unterrichtsräumen oder ähnlichen Räumen und
Fluren
(DIN 4109-1, Tabelle 6, Zeile 8)
erf. $R'_w = 32$ dB

Türen zwischen Unterrichtsräumen oder ähnlichen Räumen
untereinander
(DIN 4109-1, Tabelle 6, Zeile 9)
erf. $R'_w = 37$ dB

Das anliegende Schallschutzgutachten ist zu beachten.

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 12 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
027.1.1	TITEL vorbereitende Arbeiten / Sonstiges			
027.1.1.10	Türstopper - Wandmontage			
	Leistung: liefern und fachgerecht montieren			
	Bauteil: Türstopper			
	Model: für Wandmontage			
	Ausführung: gem. Vorbemerkung			
	Ausführung: auf Anweisung der Bauleitung			
		20,000 St	_____ €	_____ €
027.1.1.20	Türstopper - Bodenmontage			
	Leistung: liefern und fachgerecht montieren			
	Bauteil: Türstopper			
	Model: für Bodenmontage,			
	Ausführung: gem. Vorbemerkung			
	Achtung: auf Anweisung der Bauleitung			
	Achtung: Fußbodenheizung in allen Räumen, max. Bohrtiefe			
	30mm			
		20,000 St	_____ €	_____ €
027.1.1.30	Futterbretter Türleibung b ca. 170 mm, d ca. 35 mm			
	Bauliche Voraussetzung: Wandleibung Massivbau			
	Leistung: Liefern und Montieren eines			
	"Futterbrettes" in der Türleibung,			
	dreiseitig umlaufend			
	Anwendung: als Montageunterkonstruktion für			
	den Einbau von Stahlzargen,			
	fluchteben mit der bauseitigen Wand			
	Material: Holzwerkstoff (MDF, 3-S-Platte, od.glw.)			
	nach Wahl AN			
	Breite: ca. 170 mm			
	Dicke: ca. 35 mm			
	Profil: rückseitige Ausfräsung ca. 120 / 8 mm			
	Kantenausbildung: schichtstoffbelegt, Anthrazit			
	Füllung Ausfräsung: mit Mineralfaser ca. 120 / 15 mm,			
	bei Montage komprimiert			
	Brandschutz: keine Anforderung			
	Montage: in Türleibung dreiseitig mit Dübeln			
			Übertrag:	_____ €

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 13 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

Schraubbild: und Schrauben (materialeben) eingebaut
keine Anforderung

Detail: 545

Abrechnung: Nach Laufmeter

100,000 lfm _____ € _____ €

027.1.1.40 Zulage Futterbrett Türleibung170 - Brandschutzqualität A

zu Position 1.30

Leistung wie Bezugsposition "Futterbrett Türleibung" für

Ausführung in
Brandschutzqualität: A (nicht brennbar)

Abrechnung: als Zulage

5,500 lfm _____ € _____ €

027.1.1.50 Futterbretter Türleibung b ca. 320 mm, d ca. 35 mm

Bauliche Voraussetzung: Wandleibung Holzbau

Leistung: Liefern und Montieren eines
"Futterbrettes" in der Türleibung,
dreiseitig umlaufend

Anwendung: als Montageunterkonstruktion für
den Einbau von Stahlzargen,
fluchteben mit der bauseitigen Wand
aus Gründen des Schallschutzes darf das

Futterbrett nicht
befestigt werden an den Profilen der Installationsebene

Material: Holzwerkstoff (MDF, 3-S-Platte, od.glw.)
nach Wahl AN

Breite: ca. 320 mm

Dicke: ca. 35 mm

Profil: rückseitige Ausfräsung ca. 120 / 8 mm

Kantenausbildung: schichtstoffbelegt, Anthrazit

Füllung Ausfräsung: mit Mineralfaser ca. 120 / 15 mm,
bei Montage komprimiert

Brandschutz: keine Anforderung

Übertrag:

_____ €

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 14 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

Montage: in Türleibung dreiseitig mit Dübeln
und Schrauben (materialeben) eingebaut
Schraubbild: keine Anforderung

Detail: 542, 543

Abrechnung: Nach Laufmeter

55,000 lfm _____ € _____ €

027.1.1.60 Zulage Futterbrett Türleibung 320- Brandschutzqualität A

zu Position 1.50

Leistung wie Bezugsposition "Futterbrett Türleibung" für

Ausführung in
Brandschutzqualität: A (nicht brennbar)

Abrechnung: als Zulage

25,000 lfm _____ € _____ €

027.1.1.70 Planunterlagen Dokumentation

Bei Projektende sind im Zuge der Abrechnung die überarbeiteten
Freigabepläne als Ausführungspläne sowie alle erforderlichen
Materialspezifikationen, Einzelteile und Ersatzteillisten,
Pflegeanweisungen, Übereinstimmungsnachweise,
Brandschutznachweise und Gebrauchsanweisungen, sowie
Materialbeschreibung in einem digitalen Ordner, gegliedert und mit
Inhaltsverzeichnis versehen, der Schlussrechnung beizulegen.

Ohne Vorlage der Dokumentation findet keine Abnahme statt!

1,00 psch _____ €

027.1.1 Summe TITEL vorbereitende Arbeiten / Sonstiges

_____ €

Übertrag:

_____ €

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 15 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

027.1.2 TITEL Innentüren - Türblatt Oberfläche HPL / Metallzargen

027.1. Hinweis:

Alle nachfolgend beschriebenen Schattennutzargen müssen in Abstimmung und ggf. Zusammenarbeit mit dem Trockenbauer und Zimmermann erfolgen.

1. Trockenbauwände mit erster Beplankung
2. Zargenmontage
3. Anarbeiten der 2 Trockenbaulage
4. Anarbeiten der 3S-Platte vom Zimmermann
5. Türenmontage

Alle Zargen werden geschoßweise eingebaut.

Die Türenmontage erfolgt geschoßweise zeitversetzt zum Ende der Bauphase.

Brandschutzelemente nur mit allgemeinem bauaufsichtlichen Prüfzeugnis

Dies ist in die Einheitspreise einzukalkulieren.

027.1.2.10 Typ 1: Innentürelement, U-Zarge, SN , ca 1,01 x 2,135 m, 1-flgl., VollSp, PZ, BK S, TB d ca. 12,5 cm

Liefern und einbauen einer Innentür mit Stahlumfassungszarge, einschließlich aller benötigter Hilfs- und Befestigungsmittel.

Einbauort: Ebene EG

Wände: TB

Baus. Wandöffnung: ca. 1,01 x 2,135 m
ab RFB = FFB

Lichtes Durchgangsm: ---
Ausführung: stumpf einschlagend

Zarge: UZ-2-SN
Bodeneinstand: nein
Montage Zarge: Verschraubung in bauseitige
Wandöffnung für Türen /
Zarge vollflächig ausgestopft

Maulweite Zarge: ca. 10 cm

Türblatt: VollSp
Oberfläche: glatt,

Übertrag: _____ €

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 16 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

Unterschnitt: ---

Oberfläche Türblatt: HPL Schichtstoff,
Dicke: mind. 0,8 mm
Farbe: nach Wahl AG, aus
Herstellerfarbfächer
mind. 30 Farben zur Auswahl,

Bänder: dreiteilig, Edelstahl, Öffnungswinkel 180°
OTS: ---

Beschläge: Objektbeschläge, gem. Vorbemerkung
außen: Drücker, U-Form
innen: Drücker, U-Form

Schlossrosette: rund
Schloss: für PZ vorgerüstet
Türstopper: ja, sep. Pos.

Schallschutzanf.: gem. DIN 4109 R'w mind. 27 db
Mechanische Beanspr.: S, stark
Feuerwiderstandskl.: ---

Pos. T. 1a) 0.24,
1b) 0.17

2,000 St. _____ € _____ €

027.1.2.20 Typ. 1b Zulage für Feuchtraumtür

zu Position 2.10

Zulage für Feuchtraumtür

Pos. T. 0.17

1,000 St. _____ € _____ €

027.1.2.30 Typ 1.1: Innentürelement, U-Zarge, SN , ca 1,01 x 2,135 m, 1-flgl., VollSp, PZ, BK S, TB d ca. 12,5 cm, T30

Liefern und einbauen einer Innentür mit Stahlumfassungszarge,
einschließlich aller benötigter Hilfs- und Befestigungsmittel.

Einbauort: Ebene EG

Wände: TB

Baus. Wandöffnung: ca. 1,01 x 2,135 m
ab RFB = FFB

Lichtes Durchgangsm: ---
Ausführung: stumpf einschlagend

Übertrag:

_____ €

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 17 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

Zarge: UZ-2-SN
Bodeneinstand: nein
Montage Zarge: Verschraubung in bauseitige Wandöffnung für Türen / Zarge vollflächig ausgestopft

Maulweite Zarge: ca. 10 cm

Türblatt: VollSp
Oberfläche: glatt,

Unterschnitt: ---

Oberfläche Türblatt: HPL Schichtstoff,
Dicke: mind. 0,8 mm
Farbe: nach Wahl AG, aus Herstellerfarbfächer
mind. 30 Farben zur Auswahl,

Bänder: dreiteilig, Edelstahl, Öffnungswinkel 180°
OTS: ---

Beschläge: Objektbeschläge, gem. Vorbemerkung
außen: Drücker, U-Form
innen: Drücker, U-Form

Schlossrosette: rund
Schloss: für PZ vorgerüstet
Türstopper: ja, sep. Pos.

Schallschutzanf.: gem. DIN 4109 R'w mind. 27 db
Mechanische Beanspr.: S, stark
Feuerwiderstandskl.: T30

Pos. T. 0.12

1,000 St. _____ € _____ €

027.1.2.40 Typ 1.2a: Innentürelement, U-Zarge, SN , ca 1,01 x 2,135 m, 1-flgl., VollSp, PZ, BK S, TB d ca. 15 cm, ≥ 32dB

Liefern und einbauen einer Innentür mit Stahlumfassungszarge, einschließlich aller benötigter Hilfs- und Befestigungsmittel.

Einbauort: Ebene 1.OG

Wände: TB

Baus. Wandöffnung: ca. 1,01 x 2,135 m
ab RFB = FFB

Lichtes Durchgangsm: ---
Ausführung: stumpf einschlagend

Zarge: UZ-2-SN

Übertrag:

_____ €

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 18 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
	Bodeneinstand:	nein		
	Montage Zarge:	Verschraubung in bauseitige Wandöffnung für Türen / Zarge vollflächig ausgestopft		
	Maulweite Zarge:	12,5cm		
	Türblatt:	VollSp Oberfläche: glatt,		
	Unterschnitt:	---		
	Oberfläche Türblatt:	HPL Schichtstoff, Dicke: mind. 0,8 mm Farbe: nach Wahl AG, aus Herstellerfarbfächer mind. 30 Farben zur Auswahl,		
	Bänder:	dreiteilig, Edelstahl, Öffnungswinkel 180°		
	OTS:	---		
	Beschläge:	Objektbeschläge, gem. Vorbemerkung außen: Drücker, U-Form innen: Drücker, U-Form		
	Schlossrosette:	rund		
	Schloss:	für PZ vorgerüstet		
	Türstopper:	ja, sep. Pos.		
	Schallschutzanf.:	gem. DIN 4109 R'w mind. 32 db		
	Mechanische Beanspr.:	S, stark		
	Feuerwiderstandskl.:	---		
	Pos.	T.	1.05	
		1,000 St.	_____ €	_____ €

**027.1.2.50 Typ 1.2b: Innentürelement, U-Zarge, SN , ca 1,01 x 2,135 m, 1-flgl., VollSp, PZ, BK
S, TB d ca. 15 cm, ≥ 37dB**

Liefern und einbauen einer Innentür mit Stahlumfassungszarge,
einschließlich aller benötigter Hilfs- und Befestigungsmittel.

Einbauort:	Ebene EG
Wände:	TB
Baus. Wandöffnung:	ca. 1,01 x 2,135 m ab RFB = FFB
Lichtes Durchgangsm:	---
Ausführung:	stumpf einschlagend
Zarge:	UZ-2-SN
Bodeneinstand:	nein

Übertrag: _____ €

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 19 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				_____ €
	Montage Zarge:	Verschraubung in bauseitige Wandöffnung für Türen / Zarge vollflächig ausgestopft		
	Maulweite Zarge:	12,5cm		
	Türblatt:	VollSp Oberfläche: glatt,		
	Unterschnitt:	---		
	Oberfläche Türblatt:	HPL Schichtstoff, Dicke: mind. 0,8 mm Farbe: nach Wahl AG, aus Herstellerfarbfächer mind. 30 Farben zur Auswahl,		
	Bänder:	dreiteilig, Edelstahl, Öffnungswinkel 180°		
	OTS:	---		
	Beschläge:	Objektbeschläge, gem. Vorbemerkung außen: Drücker, U-Form innen: Drücker, U-Form		
	Schlossrosette:	rund		
	Schloss:	für PZ vorgerüstet		
	Türstopper:	ja, sep. Pos.		
	Schallschutzanf.:	gem. DIN 4109 R'w mind. 37 db		
	Mechanische Beanspr.:	S, stark		
	Feuerwiderstandskl.:	---		
	Pos.	T.	0.05	
		1,000 St.	_____ €	_____ €

027.1.2.60 Typ 1.3: Innentürelement, U-Zarge, SN , ca 1,01 x 2,135 m, 1-flgl., VollSp, PZ, BK S, TB d ca. 15 cm, ≥ 32dB, F30 FSA

Liefern und einbauen einer Innentür mit Stahlumfassungszarge, einschließlich aller benötigter Hilfs- und Befestigungsmittel.

Einbauort: Ebene 1.OG

Wände: TB

Baus. Wandöffnung: ca. 1,01 x 2,135 m
ab RFB = FFB

Lichtes Durchgangsm: ---
Ausführung: stumpf einschlagend

Zarge: UZ-2-SN
Bodeneinstand: nein
Montage Zarge: Verschraubung in bauseitige

Übertrag: _____ €

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 20 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Wandöffnung für Türen /
Zarge vollflächig ausgestopft

Maulweite Zarge: 12,5cm

Türblatt: VollSp
Oberfläche: glatt,

Unterschnitt: ---

Oberfläche Türblatt: HPL Schichtstoff,
Dicke: mind. 0,8 mm
Farbe: nach Wahl AG, aus
Herstellerfarbfächer
mind. 30 Farben zur Auswahl,

Bänder: dreiteilig, Edelstahl, Öffnungswinkel 180°
OTS: ---

Beschläge: Objektbeschläge, gem. Vorbemerkung
außen: Drücker, U-Form
innen: Drücker, U-Form

Schlossrosette: rund
Schloss: für PZ vorgerüstet
Türstopper: ja, sep. Pos.

Schallschutzanf.: gem. DIN 4109 R'w mind. 32 db
Mechanische Beanspr.: S, stark
Feuerwiderstandskl.: F30 FSA

Zulage für T30 gem. DIN 4102-5, DIN EN EN 16034/EN 1634-1

Bei der Auswahl (Art und Anzahl) der Brandmelder für die Feststellanlagen ist die Feststellanlagen RL (Richtlinie für Feststellanlagen) und die Zulassungen der jeweiligen Hersteller zu verwenden. Hierbei sind insbesondere die Gegebenheit vorort und die Einbausituation zu berücksichtigen.

Nach dem betriebsfertigen Einbau der Feststelleinrichtung am Anwendungsort sind deren einwandfreie Funktion und vorschriftsmäßige Installation durch eine Abnahmeprüfung festzustellen.

Die Abnahmeprüfung darf nur von autorisierten Fachkräften oder von Fachkräften einer dafür benannten Prüfstelle durchgeführt werden.

Für die Instandhaltung und die Wartung ist die DIN 14677 zu berücksichtigen

Türschließer mit mechanischer Feststellung für Brand- und Rauchschutztüren

Übertrag:

€

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 21 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Integrierter Gleitschienen-Türschließer nach DIN EN 1154 und DIN EN 1155 mit Endanschlag und Öffnungsdämpfung hydraulisch kontrolliert und einstellbar, mit in der Gleitschiene integriertem Rauchmelder mit Betriebs- und Wartungsanzeige,

incl zwei Stück Deckenrauchmelder

Schließkraft: EN 2 - 5, silberfarbig ähnlich RAL 9006

OTS Typ 1.6

24 V DC, Feststellpunkt bis 180 ° möglich

Pos. T. 1.03

1,000 St. €

027.1.2.70
TB d ca. 22,5 cm

Typ 1.6: Innentürelement, U-Zarge, SN , ca 1,01 x 2,135 m, 1-flgl., VollSp, PZ, BK S,

Liefern und einbauen einer Innentür mit Stahlumfassungszarge, einschließlich aller benötigter Hilfs- und Befestigungsmittel.

Einbauort: Ebene EG

Wände: TB

Baus. Wandöffnung: ca. 1,01 x 2,135 m
ab RFB = FFB

Lichtes Durchgangsm: ---
Ausführung: stumpf einschlagend

Zarge: UZ-2-SN
Bodeneinstand: nein
Montage Zarge: Verschraubung in bauseitige
Wandöffnung für Türen /
Zarge vollflächig ausgestopft

Maulweite Zarge: ca. 20 cm

Türblatt: VollSp
Oberfläche: glatt,

Unterschnitt: ---

Oberfläche Türblatt: HPL Schichtstoff,
Dicke: mind. 0,8 mm
Farbe: nach Wahl AG, aus
Herstellerfarbfächer
mind. 30 Farben zur Auswahl,

Bänder: dreiteilig, Edelstahl, Öffnungswinkel 180°
OTS: ---

Übertrag:

€

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 22 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Beschläge: Objektbeschläge, gem. Vorbemerkung
außen: Drücker, U-Form
innen: Drücker, U-Form
Schlossrosette: rund
Schloss: für PZ vorgerüstet
Türstopper: ja, sep. Pos.

Schallschutzanf.: gem. DIN 4109 R'w mind. 27 db
Mechanische Beanspr.: S, stark
Feuerwiderstandskl.: ---

Pos. T. 0.15

1,000 St. €

027.1.2.80
TB d ca. 12,5 cm

Typ 2: Innentürelement, U-Zarge, SN , ca 0,89 x 2,135 m, 1-flgl., VollSp, PZ, BK S,

Liefern und einbauen einer Innentür mit Stahlumfassungszarge,
einschließlich aller benötigter Hilfs- und Befestigungsmittel.

Einbauort: Ebene 1.+2. OG

Wände: TB

Baus. Wandöffnung: ca. 0,89 x 2,135 m
ab RFB = FFB

Lichtes Durchgangsm: ---
Ausführung: stumpf einschlagend

Zarge: UZ-2-SN
Bodeneinstand: nein
Montage Zarge: Verschraubung in bauseitige
Wandöffnung für Türen /
Zarge vollflächig ausgestopft

Maulweite Zarge: ca. 10 cm

Türblatt: VollSp
Oberfläche: glatt,

Unterschnitt: ---

Oberfläche Türblatt: HPL Schichtstoff,
Dicke: mind. 0,8 mm
Farbe: nach Wahl AG, aus
Herstellerfarbfächer
mind. 30 Farben zur Auswahl,

Bänder: dreiteilig, Edelstahl, Öffnungswinkel 180°
OTS: ---

Beschläge: Objektbeschläge, gem. Vorbemerkung

Übertrag:

€

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 23 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

Schlossrosette: außen: Knauf
Schloss: innen: Drücker, U-Form
Türstopper: rund
für PZ vorgerüstet
ja, sep. Pos.
Schallschutzanf.: gem. DIN 4109 R'w mind. 27 db
Mechanische Beanspr.: S, stark
Feuerwiderstandskl.: ---

Pos. T. 0.18, 1.08, 2.07

3,000 St. _____ € _____ €

027.1.2.90
cm

Typ 2a: Innentürelement, U-Zarge, SN , ca 0,89 x 2,135 m, o.Türblatt, TB d ca. 12,5

Liefern und einbauen einer Stahlumfassungszarge,
einschließlich aller benötigter Hilfs- und Befestigungsmittel.

Einbauort: Ebene EG

Wände: TB

Baus. Wandöffnung: ca. 0,89 x 2,135 m
ab RFB = FFB

Lichtes Durchgangsm: ---
Zarge: UZ-2-SN

Bodeneinstand: nein
Montage Zarge: Verschraubung in bauseitige
Wandöffnung für Türen /
Zarge vollflächig ausgestopft

Maulweite Zarge: ca. 10 cm

Türblatt: ---

Mechanische Beanspr.: S, stark

Pos. T. 0.08, 0.11

2,000 St. _____ € _____ €

027.1.2.100
TB d ca. 12,5 cm

Typ 3: Innentürelement, U-Zarge, SN , ca 0,76 x 2,135 m, 1-flgl., VollSp, PZ, BK S,

Liefern und einbauen einer Innentür mit Stahlumfassungszarge,
einschließlich aller benötigter Hilfs- und Befestigungsmittel.

Einbauort: Ebene EG

Wände: TB

Übertrag:

_____ €

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 24 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Baus. Wandöffnung:	ca. 0,76 x 2,135 m ab RFB = FFB
Lichtes Durchgangsm:	---
Ausführung:	stumpf einschlagend
Zarge:	UZ-2-SN
Bodeneinstand:	nein
Montage Zarge:	Verschraubung in bauseitige Wandöffnung für Türen / Zarge vollflächig ausgestopft
Maulweite Zarge:	ca. 10 cm
Türblatt:	VollSp Oberfläche: glatt,
Unterschnitt:	---
Oberfläche Türblatt:	HPL Schichtstoff, Dicke: mind. 0,8 mm Farbe: nach Wahl AG, aus Herstellerfarbfächer mind. 30 Farben zur Auswahl,
Bänder:	dreiteilig, Edelstahl, Öffnungswinkel 180°
OTS:	---
Beschläge:	Objektbeschläge, gem. Vorbemerkung außen: Drücker, U-Form innen: Drücker, U-Form
Schlossrosette:	rund
Schloss:	WC-Beschlag
Türstopper:	ja, sep. Pos.
Schallschutzanf.:	gem. DIN 4109 R'w mind. 27 db
Mechanische Beanspr.:	S, stark
Feuerwiderstandskl.:	---
Pos.	T. 0.13

1,000 St. _____ € _____ €

027.1.2.110 Typ 3.1: Innentürelement, U-Zarge, SN , ca 0,76 x 2,135 m, 1-flgl., VollSp, PZ, BK S, TB d ca. 12,5 cm, T30

Liefern und einbauen einer Innentür mit Stahlumfassungszarge,
einschließlich aller benötigter Hilfs- und Befestigungsmittel.

Einbauort: Ebene EG

Wände: TB

Übertrag: _____ €

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 25 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

Baus. Wandöffnung:	ca. 0,76 x 2,135 m ab RFB = FFB
Lichtes Durchgangsm:	---
Ausführung:	stumpf einschlagend
Zarge:	UZ-2-SN
Bodeneinstand:	nein
Montage Zarge:	Verschraubung in bauseitige Wandöffnung für Türen / Zarge vollflächig ausgestopft
Maulweite Zarge:	ca. 10 cm
Türblatt:	VollSp Oberfläche: glatt,
Unterschnitt:	---
Oberfläche Türblatt:	HPL Schichtstoff, Dicke: mind. 0,8 mm Farbe: nach Wahl AG, aus Herstellerfarbfächer mind. 30 Farben zur Auswahl,
Bänder:	dreiteilig, Edelstahl, Öffnungswinkel 180°
OTS:	Typ 1.3
Beschläge:	Objektbeschläge, gem. Vorbemerkung außen: Drücker, U-Form innen: Drücker, U-Form
Schlossrosette:	rund
Schloss:	für PZ vorgerüstet
Türstopper:	ja, sep. Pos.
Schallschutzanf.:	gem. DIN 4109 R'w mind. 27 db
Mechanische Beanspr.:	S, stark
Feuerwiderstandskl.:	T30
Pos.	T. 0.14

1,000 St. _____ €

027.1.2.120 Typ 5: Innentürelement, U-Zarge, UZ-2 , ca 0,89 x 2,135 m, 1-flgl., VollSp, PZ, BK S, HB d ca. 34,5 cm, R'w mind. 27 db

Liefern und einbauen einer Innentür mit Stahlumfassungszarge,
einschließlich aller benötigter Hilfs- und Befestigungsmittel.

Einbauort:	Ebene EG
Wände:	HB + Vorsatzsch.
Baus. Wandöffnung:	ca. 0,89 x 2,135 m

Übertrag:

_____ €

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 26 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

ab RFB = FFB
Lichtes Durchgangsm: ---
Ausführung: stumpf einschlagend

Zarge: UZ-2
Bodeneinstand: nein
Montage Zarge: Verschraubung in Futterbrett
Türleibung,
Zarge vollflächig ausgestopft

Maulweite Zarge: ca. 32 cm

Türblatt: VollSp
Oberfläche: glatt,

Unterschnitt: ---

Oberfläche Türblatt: HPL Schichtstoff,
Dicke: mind. 0,8 mm
Farbe: nach Wahl AG, aus
Herstellerfarbfächer
mind. 30 Farben zur Auswahl,

Bänder: dreiteilig, Edelstahl, Öffnungswinkel 180°
OTS: ---

Beschläge: Objektbeschläge, gem. Vorbemerkung
außen: Drücker, U-Form
innen: Drücker, U-Form

Schlossrosette: rund
Schloss: für PZ vorgerüstet
Türstopper: ja, sep. Pos.

Schallschutzanf.: gem. DIN 4109 R'w mind. 27 db
Mechanische Beanspr.: S, stark
Feuerwiderstandskl.: ---

Pos. T. 0.07, 0.10

2,000 St. €

027.1.2.130 Typ 6a: Innentürelement, U-Zarge, UZ-2 , ca 1,01 x 2,135 m, 1-flgl., VollSp, PZ, BK S, HB d ca. 34,5 cm, R'w mind. 32 db

Liefern und einbauen einer Innentür mit Stahlumfassungszarge, einschließlich aller benötigter Hilfs- und Befestigungsmittel.

Einbauort: Ebene EG-2.OG

Wände: HB + Vorsatzsch.

Baus. Wandöffnung: ca. 1,01 x 2,135 m
ab RFB = FFB

Übertrag:

€

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 27 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

Lichtes Durchgangsm: ---
Ausführung: stumpf einschlagend

Zarge: UZ-2
Bodeneinstand: nein
Montage Zarge: Verschraubung in Futterbrett
Türleibung,
Zarge vollflächig ausgestopft

Maulweite Zarge: ca. 32 cm

Türblatt: VollSp
Oberfläche: glatt,

Unterschnitt: ---

Oberfläche Türblatt: HPL Schichtstoff,
Dicke: mind. 0,8 mm
Farbe: nach Wahl AG, aus
Herstellerfarbfächer
mind. 30 Farben zur Auswahl,

Bänder: dreiteilig, Edelstahl, Öffnungswinkel 180°
OTS: ---

Beschläge: Objektbeschläge, gem. Vorbemerkung
s.u.

Schlossrosette: rund
Schloss: für PZ vorgerüstet
Türstopper: ja, sep. Pos.

Schallschutzanf.: gem. DIN 4109 R'w mind. 32 db
Mechanische Beanspr.: S, stark
Feuerwiderstandskl.: ---

Pos. T. 2.04, 2.05
außen: Drücker, U-Form
innen: Drücker, U-Form

T. 0.03, 0.22, 1.04, 1.06
außen: Knauf
innen: Drücker, U-Form

T. 0.16 (zulage Typ 6b)

7,000 St. _____ € _____ €

027.1.2.140 Typ. 6b Zulage für Feuchtraumtür

Übertrag:

_____ €

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 28 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

zu Position 2.130

Zulage für Feuchtraumtür

Pos. T. 0.16

1,000 St. _____ € _____ €

027.1.2.150 Typ 6c: Innentürelement, U-Zarge, UZ-2 , ca 1,01 x 2,135 m, 1-flgl., VollSp, PZ, BK S, HB d ca. 34,5 cm, R'w mind. 37 db

Liefern und einbauen einer Innentür mit Stahlumfassungszarge, einschließlich aller benötigter Hilfs- und Befestigungsmittel.

Einbauort: Ebene EG

Wände: HB + Vorsatzsch.

Baus. Wandöffnung: ca. 1,01 x 2,135 m
ab RFB = FFB

Lichtes Durchgangsm: ---

Ausführung: stumpf einschlagend

Zarge: UZ-2

Bodeneinstand: nein

Montage Zarge: Verschraubung in Futterbrett
Türleibung,
Zarge vollflächig ausgestopft

Maulweite Zarge: ca. 32 cm

Türblatt: VollSp
Oberfläche: glatt,

Unterschnitt: ---

Oberfläche Türblatt: HPL Schichtstoff,
Dicke: mind. 0,8 mm
Farbe: nach Wahl AG, aus
Herstellerfarbfächer
mind. 30 Farben zur Auswahl,

Bänder: dreiteilig, Edelstahl, Öffnungswinkel 180°
OTS: ---

Beschläge: Objektbeschläge, gem. Vorbemerkung
s.u.

Schlossrosette: rund
Schloss: für PZ vorgerüstet
Türstopper: ja, sep. Pos.

Schallschutzanf.: gem. DIN 4109 R'w mind. 37 db

Übertrag:

_____ €

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 29 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

Mechanische Beanspr.: S, stark
Feuerwiderstandskl.: ---

Pos. T. 0.04
außen: Drücker, U-Form
innen: Drücker, U-Form

1,000 St. _____ € _____ €

027.1.2.160 Typ 6.1: Innentürelement, U-Zarge, UZ-2 , ca 1,01 x 2,135 m, 1-flgl., VollSp, PZ, BK S, HB d ca. 34,5 cm, T30, R'w mind. 32 db

Lieferr und einbauen einer Innentür mit Stahlumfassungszarge, einschließlich aller benötigter Hilfs- und Befestigungsmittel.

Einbauort: Ebene 1.+2.OG

Wände: HB + Vorsatzsch.

Baus. Wandöffnung: ca. 1,01 x 2,135 m
ab RFB = FFB

Lichtes Durchgangsm: ---
Ausführung: stumpf einschlagend

Zarge: UZ-2
Bodeneinstand: nein
Montage Zarge: Verschraubung in Futterbrett
Türleibung,
Zarge vollflächig ausgestopft

Maulweite Zarge: ca. 32 cm

Türblatt: VollSp
Oberfläche: glatt,

Unterschnitt: ---

Oberfläche Türblatt: HPL Schichtstoff,
Dicke: mind. 0,8 mm
Farbe: nach Wahl AG, aus
Herstellerfarbfächer
mind. 30 Farben zur Auswahl,

Bänder: dreiteilig, Edelstahl, Öffnungswinkel 180°
OTS: Typ 1.3

Beschläge: Objektbeschläge, gem. Vorbemerkung
s.u.

Schlossrosette: rund
Schloss: für PZ vorgerüstet
Türstopper: ja, sep. Pos.

Übertrag:

_____ €

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 30 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

Schallschutzanf.: gem. DIN 4109 R'w mind. 32 db
Mechanische Beanspr.: S, stark
Feuerwiderstandskl.: T30

Pos. T. 2.01, 2.03
außen: Drücker, U-Form
innen: Drücker, U-Form

T. 1.01, 1.02
außen: Knauf
innen: Drücker, U-Form

4,000 St. _____ € _____ €

027.1.2.170
MW d ca. 20 cm

Typ 8: Innentürelement, U-Zarge, UZ-2 , ca 1,01 x 2,135 m, 1-flgl., VollSp, PZ, BK S,

Liefen und einbauen einer Innentür mit Stahlumfassungszarge,
einschließlich aller benötigter Hilfs- und Befestigungsmittel.

Einbauort: Ebene EG-2.OG

Wände: MW

Baus. Wandöffnung: ca. 1,01 x 2,135 m
ab RFB = FFB

Lichtes Durchgangsm: ---
Ausführung: stumpf einschlagend

Zarge: UZ-2
Bodeneinstand: nein
Montage Zarge: Verschraubung in Futterbrett
Türleibung,
Zarge vollflächig ausgestopft

Maulweite Zarge: ca. 17 cm

Türblatt: VollSp
Oberfläche: glatt,

Unterschnitt: ---

Oberfläche Türblatt: HPL Schichtstoff,
Dicke: mind. 0,8 mm
Farbe: nach Wahl AG, aus
Herstellerfarbfächer
mind. 30 Farben zur Auswahl,

Bänder: dreiteilig, Edelstahl, Öffnungswinkel 180°
OTS: ---

Beschläge: Objektbeschläge, gem. Vorbemerkung
außen: Drücker, U-Form

Übertrag:

_____ €

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 31 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

Schlossrosette: innen: Drücker, U-Form
Schloss: rund
Türstopper: vorgerichtet für PZ, bzw. WC
ja, sep. Pos.

Schallschutzanf.: gem. DIN 4109 R'w mind. 27 db
Mechanische Beanspr.: S, stark
Feuerwiderstandskl.: ---

Pos. T. vorgerichtet für PZ:
0.19, 1.07, 1.09, 1.10, 2.06, 2.08, 2.09

T. WC-Beschlag:
0.20

T. 0.19 Drücker / Knauf

8,000 St. _____ € _____ €

027.1.2.180 Typ 8a Zulage für Schallschutz 32db

zu Position 2.170

Zulage für Schallschutz mind. 32dB gem. Vorbem.

Pos. T. 0.19

1,000 St. _____ € _____ €

027.1.2.190 Typ 8.1: Innentürelement, U-Zarge, UZ-2 , ca 1,01 x 2,135 m, 1-flgl., VollSp, PZ, BK S, MW d ca. 20 cm, T30RS

Liefern und einbauen einer Innentür mit Stahlumfassungszarge,
einschließlich aller benötigter Hilfs- und Befestigungsmittel.

Einbauort: Ebene EG

Wände: MW

Baus. Wandöffnung: ca. 1,01 x 2,135 m
ab RFB = FFB

Lichtes Durchgangsm: ---
Ausführung: stumpf einschlagend

Zarge: UZ-2
Bodeneinstand: nein
Montage Zarge: Verschraubung in Futterbrett
Türleibung,
Zarge vollflächig ausgestopft

Maulweite Zarge: ca. 17 cm

Übertrag:

_____ €

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 32 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
Übertrag:				_____ €
	Türblatt:	VollSp Oberfläche: glatt,		
	Unterschnitt:	---		
	Oberfläche Türblatt:	HPL Schichtstoff, Dicke: mind. 0,8 mm Farbe: nach Wahl AG, aus Herstellerfarbfächer mind. 30 Farben zur Auswahl,		
	Bänder: OTS:	dreiteilig, Edelstahl, Öffnungswinkel 180° Typ 1.3		
	Beschläge:	Objektbeschläge, gem. Vorbemerkung außen: Knauf innen: Drücker, U-Form		
	Schlossrosette:	rund		
	Schloss:	vorgerichtet für PZ		
	Türstopper:	ja, sep. Pos.		
	Schallschutzanf.:	gem. DIN 4109 R'w mind. 27 db		
	Mechanische Beanspr.:	S, stark		
	Feuerwiderstandskl.:	T30RS		
	Pos.	T. 0.21		
		1,000 St.	_____ €	_____ €
027.1.2.200	Endbeschichtung Zargen			
	Zulage zu allen Zargen für Lieferung und Einbau fertig Oberflächenbeschichtet RAL n.A. Arch. gem DIN 18363			
	bis zu 2 unterschiedliche Farbtöne (die einzelnen Zargen werden komplett in <u>einem</u> Farbton beschichtet)			
		40,000 St	_____ €	_____ €
027.1.2.210	Schutzabdeckung Zargen			
	Leistung:	Schutzabdeckung von Zargen		
	Ausführung:	stabiler Karton / dickes Malervlies an den senkrechten Seiten, Höhe ca. 2m An Zargen geklebt mit rückstandsfrei lösbarem		
	Klebeband	so daß der Trockenbauer und Maler anarbeiten kann ohne den Schutz zu entfernen		
Übertrag:				_____ €

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 33 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Anwendung: zum Schutz von neuen
Türzargen vor Beschädigung
und Verschmutzung während der Bauzeit

40,000 St _____ € _____ €

027.1.2.220 Vergrößerter Türspalt

Unter den Zargen der Sanitärräume soll zu Lüftungszwecken ein
größerer Türspalt von ca. 8-18mm hergestellt werden

Festlegung lt. Türliste

Herstellung Werkseitig

14,000 St _____ € _____ €

027.1.2.230 Inbetriebnahme

zu Position 2.60

der vorgenannten Türanlage

Nach dem betriebsfertigen Einbau der Feststellanlagen am
Anwendungsort sind deren einwandfreie Funktion und
vorschriftsmäßige Installation durch eine Abnahmeprüfung
festzustellen.

Die Abnahmeprüfung darf nur von autorisierten Fachkräften oder
von Fachkräften einer dafür benannten Prüfstelle durchgeführt
werden.

Nach erfolgreicher Abnahmeprüfung ist in unmittelbarer Nähe des
Abschlusses an der Wand ein Schild in der Größe 105 mm x 52 mm
mit der Aufschrift:

Feststellanlage, Abnahme durch(Firmenzeichen sowie Monat
und Jahr der Abnahme) dauerhaft anzubringen.

Dem Betreiber ist über die erfolgreiche Abnahmeprüfung eine
Bescheinigung auszustellen und auszuhändigen.

1,000 St _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 34 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

027.1.2.240 *** Bedarfsposition ***
Instandhaltungs-/ Wartungsleistungen

zu Position 2.60

Mit dem Angebot über die Bauleistung ist auch ein Angebot über die Instandhaltung / Wartung einzureichen. Das Angebot ist daher nur vollständig, wenn es sich auch auf diese Leistungen erstreckt.

Die Wartung wird im Auftragsfall separat beauftragt.

Jährliche Prüfung und Wartung

Kosten für die jährliche Wartung und Pflege (Türen)

Wartung der vorgenannten Brandschutztür incl. Feststellanlagen und Brandmelder AL TI 0.2

(Abschluss auf die Dauer der der Gewährleistungsfrist – 4 Jahre)

- Überprüfen und ggf. Einstellung der Schließfunktion (Schließkraft)
- Überprüfung der Antipanikfunktion
- Überprüfung der Schwellendichtung bzw. absenkbaren Bodendichtung
- Überprüfung der Gängigkeit der Beschlagteile
- Überprüfung der Spaltmaße zwischen Flügel und Blendrahmen
- Überprüfung aller Dichtungen
- Überprüfung der Verglasung
- Überprüfung der Sicherungsbolzen
- Überprüfung der Befestigungen
- Überprüfung der Schließfolgeregelung
- Reinigung und Schmieren aller beweglichen Teile
- Überprüfung der Stromversorgung (Betriebsspannung)
- Überprüfung der Auslösefunktion (Handtaster)
- Überprüfung der Auslösefunktion (Brandmelder)
- Überprüfung Feststellfunktion
- Überprüfung auf ordnungsgem. Arbeitsweise und störungsfreies Zusammenwirken aller Bauteile
- Erstellung Prüfprotokoll
- Empfehlung Vorsorgereparaturen

Der Angebotspreis hat sämtliche im Rahmen der Inspektions- und Wartungsarbeiten anfallenden Klein-, Reinigungs- und Schmiermaterialien zu enthalten.

An- und Abfahrt sind im Angebotspreis zu berücksichtigen.

Auszutauschende Beschläge (wie Schlösser, Bänder, Türschließer usw.) der Türen werden im Bedarfsfall gesondert abgerechnet.

Wartungskosten für 1 Jahr

1,000 St _____ € Nur Einh.-Preis

027.1.2 **Summe TITEL Innentüren - Türblatt Oberfläche HPL / Metallzargen** _____
€

Übertrag: _____ €

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 35 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

027.1.3 TITEL Türelemente - Türblatt Stahlblech / Metallzargen

027.1.3.10 Typ 9 Innentürelement, EZ-Zarge , ca. 0,885 x 2,13 m, 1-flgl., Stahlblech, PZ, BK S, T30

Liefern und einbauen einer Stahl-Innentür mit
Stahlumfassungszarge,
einschließlich aller benötigter Hilfs- und Befestigungsmittel.

Einbauort: EG

Wände: TB
Baus. Wandöffnung: ca. 0,885 x 2,135 m
ab RFB = FFB

Lichtes Durchgangsm: mind. 0,80 m

Zarge: Eckzarge
Bodeneinstand: ohne
Montage Zarge: Verschraubung in bauseitige
Wandöffnung für Türen

Maulweite Zarge: ---

Türblatt: Stahltürblatt, Blechdicke 1-1,5mm
Blatt und Zarge verzinkt mit
Grundbeschichtung ähnlich RAL 9002
fertig zur bauseitigen Beschichtung
mit feuerhemmender Mineralwolldämmung
und Brandschutzleisten
Oberfläche: glatt,
vorgefertigt für PZ,
3 Sicherungsbolzen

Unterschnitt: ---

Oberfläche Türblatt: Stahlblech, grundiert

Bänder: dreiteilig, Edelstahl, Öffnungswinkel bis 180°
OTS: Federband

Beschläge: Objektbeschläge, gem. Vorbemerkung
außen: Drücker, U-Form
innen: Drücker, U-Form

Schlossrosette: rund
Schloss: für PZ vorgefertigt
Wandtürstopper: ja, sep. Pos.

Schallschutzanf.: gem. DIN 4109
Mechanische Beanspr.: S, stark
Feuerwiderstandskl.: T 30

Übertrag: _____ €

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 36 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

Pos. T. 0.09

Richtqualität: Hörmann D65-1 oder glw.

Angebotenes Produkt:(Bieterangabe)

1,000 St. _____ € _____ €

027.1.3.20
W= 20 cm, T30

Typ 9.1 Innentürelement, EZ-Zarge , ca. 1,13 x 2,13 m, 1-flgl., Stahlblech, PZ, BK S,

Liefern und einbauen einer Stahl-Innentür mit
Stahlumfassungszarge,
einschließlich aller benötigter Hilfs- und Befestigungsmittel.

Einbauort: EG

Wände: TB
Baus. Wandöffnung: ca. 1,13 x 2,135 m
ab RFB = FFB
Lichtes Durchgangsm: mind. 0,80 m

Zarge: Eckzarge
Bodeneinstand: ohne
Montage Zarge: Verschraubung in bauseitige
Wandöffnung für Türen
Maulweite Zarge: ---

Türblatt: Stahltürblatt, Blechdicke 1-1,5mm
Blatt und Zarge verzinkt mit
Grundbeschichtung ähnlich RAL 9002
fertig zur bauseitigen Beschichtung
mit feuerhemmender Mineralwolldämmung
und Brandschutzleisten
Oberfläche: glatt,
vorgerichtet für PZ,
3 Sicherungsbolzen

Unterschnitt: ---

Oberfläche Türblatt: Stahlblech, grundiert

Bänder: dreiteilig, Edelstahl, Öffnungswinkel bis 180°
OTS: Federband

Beschläge: Objektbeschläge, gem. Vorbemerkung
außen: Knauf
innen: Drücker, U-Form

Schlossrosette: rund
Schloss: für PZ vorgerüstet
Wandtürstopper: ja, sep. Pos.

Übertrag: _____ €

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 37 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

Schallschutzanf.: gem. DIN 4109
Mechanische Beanspr.: S, stark
Feuerwiderstandskl.: T 30

Pos. T. 0.23

Richtqualität: Hörmann D65-1 oder glw.

Angebotenes Produkt:(Bieterangabe)

1,000 St. _____ € _____ €

027.1.3.30 Zulage Endbeschichtung Zargen+Türen

Zulage zu vorgeg. Stahltürelementen für Lieferung und Einbau
fertig Oberflächenbeschichtet RAL n.A. Arch.
gem DIN 18363

2,000 St _____ € _____ €

027.1.3 Summe TITEL Türelemente - Türblatt Stahlblech / Metallzargen _____ €

Übertrag:

_____ €

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 38 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

027.1.4 TITEL Taglohnarbeiten
027.1. Stundenlohnarbeiten

Der Stundenlohn versteht sich für Lohn- und Gehaltskosten der Baustelle, Lohn- und Gehaltsnebenkosten der Baustelle, An- und Abfahrtszeiten. In den Stundenlohnzettel sind nur die auf der Baustelle anfallenden Stunden anzugeben, nicht aber die Wegezeiten.
Stoffkosten der Baustelle, Kosten der Einrichtungen, Geräte, Maschinen und maschinellen Anlagen der Baustelle, Fracht-, Fuhr- und Ladekosten, Sozialkassenbeiträge und Sonderkosten, die bei wirtschaftlicher Betriebsführung entstehen sind mit angemessenen Zuschlägen für Gemeinkosten und Gewinn, einschl. allgemeinen Unternehmerwagnis im Stundenlohn enthalten.

027.1.4.10 Mittellohn

Abgerechnet wird der Mittellohn über alle Qualifikationsgruppen ohne Unterscheidung von z.B. Polier, Vorarbeiter, Facharbeiter, Helfer etc.

20,000 h _____ € _____ €

027.1. Zusätzliche Anfahrt

Geltungsbereich:
Bei vom Auftraggeber schriftlich angeordneter zeitlicher Unterbrechung der Leistungserbringungen.

Nicht anerkannt werden:
Zwangsläufige, tägliche und arbeitstechnisch notwendige Kosten für Mehranfahrten.

027.1.4.20 Zusätzliche Anfahrt

Abrechnungsregel:

- Anfahrt einer Montagegruppe
- incl. Lohn, Unternehmerzuschlag, Baustellenneueinrichtung, Wegegeld, Auslösung, Fahrtkosten, Fahrzeuge und Arbeitskräfte
- als Mischpreis für Vorarbeiter, Facharbeiter, Hilfsarbeiter und Lehrling

1,000 St _____ € _____ €

027.1.4 Summe TITEL Taglohnarbeiten _____ €

Übertrag: _____ €

Bauvorhaben: 24323 ERWEITERUNG ZRS SINGEN
Lang-LV: 027.1 TÜREN + ZARGEN INNEN

Datum: 04.09.2026
Seite: - 39 -

ZUSAMMENSTELLUNG

027.1.1	TITEL vorbereitende Arbeiten / Sonstiges	_____ €
027.1.2	TITEL Innentüren - Türblatt Oberfläche HPL / Metallzargen	_____ €
027.1.3	TITEL Türelemente - Türblatt Stahlblech / Metallzargen	_____ €
027.1.4	TITEL Taglohnarbeiten	_____ €
027.1.	SUMME TÜREN + ZARGEN INNEN	_____ €
	TÜREN + ZARGEN INNEN	
	LV-Nettosumme	_____ €
	19 % Umsatzsteuer	_____ €
	LV-Bruttosumme	_____ €

Vom Architekten auszufüllen!

geprüfte LV-Bruttosumme _____ €

Ort und Datum

Unterschrift