

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name [Stadt Delmenhorst](#)  
 Straße [Rathausplatz 1](#)  
 Plz, Ort [27749, Delmenhorst](#)  
 Telefon [+49 422199-2110](#)  
 Fax [+49 422199-1275](#)  
 E-Mail [zentralevergabestelle@delmenhorst.de](mailto:zentralevergabestelle@delmenhorst.de)  
 Internet <https://www.delmenhorst.de>  
 Kontaktstelle [Zentrale Vergabestelle](#)  
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

**b) Vergabeverfahren [Öffentliche Ausschreibung, VOB/A](#)**

Vergabenummer [156-2026](#)

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen - ohne elektronische Signatur (Textform)****d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen  
 Planung und Ausführung von Bauleistungen  
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

[Grundschule Am Grünen Kamp, Am Grünen Kamp 25, 27749 Delmenhorst](#)  
 Ergänzende/Abweichende Angaben zum Erfüllungsort  
[Erweiterungsneubau](#)

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose**

[Bei dem Erweiterungsbaubau für die Grundschule Am Grünen Kamp handelt es sich um ein zweigeschossiges Gebäude plus Staffelgeschoss als Lüftungszentrale.](#)

[Das Gewerk Estricharbeiten und Beschichtung beinhaltet die Herstellung verschiedener Bodenaufbauten bis zum Estrich bzw. bis zur PUR Beschichtung, einschließlich Herstellung der Schwellen und Anarbeiten der Böden an Durchdringungen. Für die TGA sind in den Obergeschossen Gerätesockel herzustellen und im Erdgeschoss ist eine innenliegende Rampe herzustellen.](#)

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

- Beginn der Ausführung [30.11.2026](#)  
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen [31.03.2027](#)

**j) Nebenangebote**

- zugelassen  
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot  
 nicht zugelassen

- k) mehrere Hauptangebote**
- zugelassen
- nicht zugelassen
- l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**
- Vergabeunterlagen
- werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YR1MZJY/documents>
- können angefordert werden unter:
- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen
- Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- andere Maßnahmen:
- Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist
- Nachforderung
- Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden
- nachgefordert
- teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
- nicht nachgefordert
- o) Ablauf der Angebotsfrist am 15.07.2026 um 09:00 Uhr**
- Ablauf der Bindefrist **am 28.08.2026**
- p) Adresse für elektronische Angebote** <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YR1MZJY>
- Anschrift für schriftliche Angebote
- q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** **DE**
- r) Zuschlagskriterien**
- siehe Vergabeunterlagen
- nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
- | Kriterium                         | Gewichtung |
|-----------------------------------|------------|
| <a href="#">Niedrigster Preis</a> |            |
- s) Eröffnungstermin am 15.07.2026 um 09:00 Uhr**
- Ort
- [Stadt Delmenhorst](#)  
[Zentrale Vergabestelle](#)  
[Brauenkamper Str. 97](#)  
[27753 Delmenhorst](#)
- [Rathaus, Raum 113](#)
- Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
- t) geforderte Sicherheiten**
- [Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme \(inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge\) zu leisten.](#)
- [Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme \(vorläufige Abrechnungssumme\).](#)
- u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**
- v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**
- w) Beurteilung der Eignung**

Zum Nachweis der Eignung wird die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit der Bewerber und Bieter geprüft. Der Nachweis kann durch Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis erfolgen. Alternativ kann der Nachweis durch Abgabe einer Eigenerklärung (entsprechendes Formular in den Vergabeunterlagen) erbracht werden. Es sind Angaben zum Umsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, zur Ausführung mindestens drei vergleichbarer Leistungen, zur Zahl der Beschäftigten, zur Eintragung in das Berufsregister, zur Umsetzung des Tariftreue- und Vergabegesetzes, zum Nachunternehmereinsatz, zu evtl. Insolvenzverfahren, zur evtl. Liquidation, zur Nichtbegehung schwerer Verfehlungen, zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie zu den Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung und zur Anmeldung bei der Berufsgenossenschaft erforderlich. Von den Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen, sind die Angaben durch entsprechende Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu bestätigen.

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

|          |  |
|----------|--|
| Name     | Nachprüfungsstelle nach § 21 VOB/A beim Nds. Ministerium für<br>Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung |
| Straße   | Friedrichswall 1   |
| Plz, Ort | 30159, Hannover  |
| Telefon  | +49 441 / 998566-30  |
| Fax      | +49 511120-5770  |
| E-Mail   | nachpruefungsstelle@mw.niedersachsen.de  |
| Internet |  |

**Sonstiges**

Das Angebot ist zusätzlich im GAEB-Format einzureichen.  
(Die GAEB-Datei darf inhaltlich nicht geändert werden!)

Bekanntmachungs-ID: CXP4YR1MZJY