

Leistungsverzeichnis

01. Grünflächenpflege

Allgemeine Vorbemerkung

Ein Wasseranschluss steht jeweils zur Verfügung. Die Bewässerungseinsätze sind der AG direkt mitzuteilen. Das Nichtdurchführen der Bewässerung wird als Minderungsgrund betrachtet und eine entsprechende Kürzung des Rechnungspreises vorgenommen.

Während der Wachstumsphase ist ein Mitarbeitender einzusetzen, der die Entwicklung der Pflanzen beobachtet und bei Bedarf eingreift.

Chemische Unkrautbekämpfungsmittel dürfen nicht eingesetzt werden. Schädlingsbekämpfungsmittel dürfen nur nach vorheriger Absprache mit der AG in dem von ihr genehmigten Rahmen angewandt werden.

01.01 Extensivbepflanzung Gründach (Entwicklungs- und Unterhaltspflege), Friedrichstraße 16

Entwicklungs- und Unterhaltspflege der vorhandenen Extensivbepflanzung, mit allen Leistungsbestandteilen gemäß DIN 18 919.

rd. 70 % Sedum

rd. 30 % Flachballenstauden, Ballengröße ca. 110 cm³ ZinCo Flachballenpflanzen Typ Steinrosenflur "Floratop FT 50, Stauden und Sedum" gemäß ZinCo Pflanzenliste "Steinrosenflur", Menge: 20 Stk/m².

Unerwünschter Beiwuchs – insbesondere niedrige Sträucher oder durch Samenflug eingebrachte Bäume - sind zu entfernen

Eine Absturzsicherung auf dem Flachdach ist vorhanden. Die Persönliche Schutzausrüstung ist vor Betreten des Dachs anzulegen.

Ebene 07 extensive Dachbegrünung

Die extensive Dachbegrünung ist über eine Anstelleiter von der darunter liegenden Dachterrasse der Ebene 06 zu erreichen. Die Leiter darf nur vom Haustechniker aufgestellt werden. Eine Terminvereinbarung ca. 2 Wochen im Voraus ist über die AG vorzunehmen.

Intervalle nach DIN 18919 bzw. FLL-Richtlinien.
275,000 m²

01.02 Grünfläche (Entwicklungs- und Unterhaltspflege), Friedrichstraße 16/Parkplatzfläche E.T.A.-Hoffmann-Promenade

Entwicklungs- und Unterhaltspflege der vorhandenen Grünflächen mit allen Leistungsbestandteilen gemäß DIN 18 919.

Es ist einmal jährlich eine Maht vorzunehmen. Diese Fläche ist mit Frühblühern bepflanzt. Mit Beginn der Vegetationsperiode ist vorhandenes Laub von umliegenden Bäumen (Stieleichen im Außenbereich) zu entfernen.

Parkplatzfläche E.T.A.-Hoffmann-Promenade vor dem Zaun

Intervall: nach DIN 18919, auf eine ausreichende Durchfeuchtung ist zu achten
70,000 m²

01.03 Pflanzflächen (Entwicklungs- und Unterhaltspflege), Friedrichstraße 16 und Parkplatzfläche

Entwicklungs- und Unterhaltspflege der vorhandenen Beetbepflanzungen mit Solitärsträuchern, Kleinsträuchern, Stauden, Bodendeckern, Gräsern und Kletterpflanzen mit allen Leistungsbestandteilen gemäß DIN 18 919

Unerwünschter Beiwuchs ist regelmäßig (mind. monatlich) zu entfernen. Die Größe der Pflanzen ist der Umgebung angemessen anzupassen. Bei Bedarf sind Pflanzen geeignet gegen Frost abzudecken.

Solitärsträucher:

Amelanchier laevis (Kahle Felsenbirne)	2 Stück
Sasa pumila (Zwerg-Bambus)	35 Stück
Pinus mugo var. pumilio (Zwerg-Kiefer)	8 Stück

Kletterpflanzen:

Lonicera henryi (immergrünes Geißblatt)	20 Stück
Celastrus orbiculatus (rundblättriger Baumwürger)	13 Stück

<u>Stauden/Bodendecker:</u>	5 Stück
-----------------------------	---------

Polygonum affine Superbum (Knöterich)	10 Stück
Campanula poscharskyana (Glockenblume)	25 Stück
Astilbe arendsii hybr. (Prachtspiere)	5 Stück
Bergenia x cuitorum (Bergenie)	10 Stück
Carex morrowii (Weißbunte Japan-Segge)	20 Stück
Lavendel	10 Stück
Wilde Heckenrose	1 Stück
Hosta (Funkie)	10 Stück
Eibe	1 Stück
Farne	10 Stück
Sträucher (ohne nähere Bestimmung)	2 Stück

Ebene 00 Parkplatzfläche E.T.A.-Hoffmann-Promenade
Ebene 00 kleine Terrasse an den Seminarräumen
 (inkl. Berankung des Zaunes zur Parkplatzfläche)
Ebene 02 Bistro-Terrasse
Intervall: nach DIN 18919, eine ausreichende Durchfeuchtung ist zu gewährleisten,
 es ist regelmäßig zu düngen
100,000 m²

01.04 Kübelbepflanzungen (Entwicklungs- und Unterhaltspflege), Friedrichstraße 16, 6. OG

Entwicklungs- und Unterhaltspflege der vorhandenen Bodendecker Zierobst, Rosen und Lavendel in 21 Pflanzkübeln mit allen Leistungsbestandteilen gemäß DIN 18 919 (inkl. Wässern)
Bei Bedarf sind die Pflanzen geeignet gegen Frostschäden abzudecken.

Bepflanzung:

Lavendel

Rosen (Bodendecker)

Diverse Sträucher

Ziergras

Die Pflanzen wurden in 20 Pflanzkübeln aus Plastik, Fabrikat MILANO in Größen von 56 cm Höhe und 70cm Durchmesser gepflanzt.

Ebene 06 Dachterrasse
Intervall: nach DIN 18919, eine ausreichende Durchfeuchtung ist zu gewährleisten, hierbei ist
 auf den unterschiedlichen Wasserbedarf der verschiedenen Pflanzen in Abhängig-
 keit der Witterung zu achten; es ist regelmäßig zu düngen.
21 Stk. (bezogen auf die Anzahl der Pflanzgefäße)