CertiFORM

Zum Verbleib beim Bieter bestimmt! Nicht mit dem Angebot zurückgeben!

KEV 110.2
(B) A EU

Stadt Dornstetten-Bauverwaltungsamt

vertr.d.d. Eigenbetrieb Nahwärmeversorgung

Marktplatz 1+2

72280 Dornstetten
(Vergabestelle)

Aufforderung zur Angebotsabgabe nach VOB/A Abschnitt 2

Dornstetten, 12.11.2026
(Datum)

Vergabe-/Projekt Nr.:

Vergabeart
- [x] Offenes Verfahren
- [ ] Nicht offenes Verfahren
- [ ] Verhandlungsverfahren

Ablauf der Angebotsfrist
Datum: **14.12.2026** | Uhrzeit: **12.00**

Bindefrist endet am: **03.02.2027**

Aufforderung zur Angebotsabgabe

Baumaßnahme: **Aufbau Nahwärmenetz Dornstetten**

in: **72280 Dornstetten**

Leistung: **Gewerk 28: Wärmepumpe Heizzentrale Cresbacher Straße**

Liste der Anlagen:

A) Anlagen, die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind:

- [x] Teilnahmebedingungen — - KEV 112.2 (B) TB EU -
- [ ] Mindestanforderungen an Nebenangebote EU — - KEV 170 AErg EU Neb -
- [x] Information Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) — - KEV 169 Info DSGVO -
- [ ] _____
- [ ] _____

BOORBERG Urheberrechtlich geschützt - Nachahmung verboten!
Richard Boorberg Verlag GmbH & Co KG
60.600/240.4 Aufforderung zur Angebotsabgabe bei EU-Ausschreibungen nach VOB/A Abschnitt 2 - November 2023 -

Vergabe-/Projekt Nr.:

B) Anlagen, die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden:

- [x] Besondere Vertragsbedingungen - KEV 116.1 (B) BVB -
- [x] Weitere Besondere Vertragsbedingungen Seite 1 u. 2 - KEV 116.2 (B) WBVB -
- [ ] Weitere Besondere Vertragsbedingungen Seite 3 - KEV 116.3 (B) WBVB -
- [x] Zusätzliche Vertragsbedingungen - KEV 117 (B) ZVB -
- [x] Besondere Vertragsbedingungen LTMG-BW [1] - KEV 117.3 (B) BVB Tariftreue/Mindestlohn -
- [ ] Stoffpreisgleitung - KEV 184 AngErg StGl -
- [ ] Verzeichnis der Zusätzl./Ergänzenden Technischen Vertragsbedingungen im Straßenbau - KEV 172.1 ZTV-ETV StB -
- [ ] Verzeichnis der Zusätzlichen Technischen Vertragsbedingungen im Ingenieurbau - KEV 172.2 ZTV-Ing -
- [x] Pläne/Zeichnungen Nr. **Aufstellungsplan Heizzentrale+Trockenkühler+Wärmepumpe / Hydr.schema**
  3D-Ansichten Trockenkühler+Wärmepumpe / Einbringung Wärmepumpe
- [ ] Besondere Vertragsbedingungen Wartung - KEV 146 (W) BVB -
- [ ] Bestandsliste - KEV 148 (W) Bestand -
- [ ] Arbeitskarte - KEV 149 (W) Arbeit -
- [ ]
- [ ]

C) Anlagen, die soweit erforderlich ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind: [2]

- [x] Angebotsschreiben - KEV 115.2 (B) Ang EU -
- [x] Leistungsverzeichnis/Leistungsbeschreibung (Inhalt lt. Titelblatt)
- [x] Erklärung der Bietergemeinschaft [3] - KEV 175 AngErg Bietergem -
- [x] Verzeichnis Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen - KEV 177 AngErg AU EU -
- [x] Eigenerklärungen zur Eignung [4] - KEV 179 AngErg Eignung -
- [x] Verpflichtungserklärung Mindestlohn LTMG-BW [1] - KEV 179.3 AngErg Tariftreue/Mindestlohn -
- [ ] Lohngleitung ZVB und Änderungssätze - KEV 183 AngErg LGI -
- [ ] Angebotsschreiben Wartung während der Verjährungsfrist - KEV 145.1 (W) Ang Nr. 1 -
- [ ] Aufgliederung der Angebotssumme Vordruck Preis 1a und Preis 1b - KEV 180.1 Preis 1a und KEV 180.2 Preis 1b -
- [ ] Aufgliederung wichtiger Einheitspreise - KEV 182 AngErg Preis 2 -
- [ ] Verwertung bzw. Beseitigung von Bau- und Abbruchabfall (Nebenangebot) - KEV 185 AngErg Bauabfall -
- [ ]
- [x] **Freistellungsbescheinigung (Bauabzugssteuer) gem. § 48b EStG**

D) Anlagen, die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind: [2]

- [x] Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen - KEV 178 AngErg AU Verpfl -
- [ ] Aufgliederung der Angebotssumme Vordruck Preis 1a und Preis 1b - KEV 180.1 Preis 1a und KEV 180.2 Preis 1b -
- [ ] Aufgliederung wichtiger Einheitspreise - KEV 182 AngErg Preis 2 -
- [x] **Aufgliederung d. Angebotssumme ENTWEDER mit Vordruck KEV 180.1 ODER Vordruck KEV 180.2**
- [x] **Formular VHB 223 (Aufgliederung Einheitspreise - Teilkosten einschl. Zuschlägen)**
- [ ]

E) Sonstige Anlagen:

- [ ] Kenn- und Hinweiszettel für Angebotsumschlag - KEV 189.1 (B) Kenn CertiFORM -

1. Es ist beabsichtigt, die in der Leistungsbeschreibung bezeichneten Leistungen im Namen und auf Rechnung

Stadt Dornstetten, vertr. d. d. Eigenbetrieb Nahwärmeversorgung zu vergeben.

- [ ] Es ist außerdem beabsichtigt, Wartungsarbeiten gemäß beigefügter Vertragsunterlagen zu vergeben. Die für die Inspektion und Wartung angebotenen Jahrespauschalen und Gleitklauseln werden in die Wertung des Angebotes für die Herstellung der Anlage einbezogen. [5]

1) Hier ankreuzen, falls der Vertrag unter das Tariftreue- und Mindestlohngesetz für Baden-Württemberg (LTMG) fällt, vgl. § 2 LTMG.
2) Die angekreuzten Vordrucke sind bei Abgabe mehrerer Hauptangebote für jedes Hauptangebot separat ausgefüllt einzureichen, es sei denn, der jeweilige Vordruck trifft nicht für alle Hauptangebote zu (z.B. Einsatz anderer Unternehmen bei Hauptangebot 1, nicht jedoch bei Hauptangebot 2).
3) Diese Erklärung ist im Regelfall nur beim Offenen Verfahren anzukreuzen und beizufügen.
4) Nicht einzureichen bei Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben und bei Abgabe einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE). Außerdem nicht vom Bieter einzureichen bei Nichtoffenen Verfahren und Verhandlungsverfahren.
5) siehe KVHB-Bau Teil 0, Hinweise 0.1.2.1 Nr. 1.5

BOORBERG Urheberrechtlich geschützt - Nachahmung verboten!
Richard Boorberg Verlag GmbH & Co KG
60.600/240.4 Aufforderung zur Angebotsabgabe bei EU-Ausschreibungen nach VOB/A Abschnitt 2 - November 2023 -

2. Die Kommunikation erfolgt

☒ elektronisch über die Vergabeplattform

☐ auf andere Weise (schriftlich/ Textform)

☐ In Kombination: bis zur Angebots(er)öffnung elektronisch über die Vergabeplattform, danach schriftlich oder in Textform

Stelle _____ Tel. _____

_____ Fax _____

_____ E-Mail _____

Straße _____

PLZ/Ort _____

3. Unterlagen und Preisangaben

3.1 Unterlagen, die **mit dem Angebot** einzureichen sind

Die nachfolgend angekreuzten Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise) sind, soweit erforderlich, mit dem Angebot einzureichen. Soweit es sich dabei um Vordrucke oder um das Leistungsverzeichnis/die Leistungsbeschreibung handelt, sind diese ausgefüllt einzureichen.

☒ Die unter Rubrik C) der Liste der Anlagen (s. Seite 2 dieses Schreibens) angekreuzten Anlagen [6)]

☐ Bei Nebenangeboten: Nachweis der Erfüllung der Mindestanforderungen (vgl. Nr. 2.5 Abs. 1 - KEV 112.2 (B) TB EU -)

☐ Urkalkulation

☐ _____

☐ _____

☐ _____

3.1.1 **Ausschluss der Nachforderung von Unterlagen (§ 16a EU Abs. 3 VOB/A)**

☐ Fehlende Unterlagen, die mit Angebotsabgabe einzureichen waren, werden nicht nachgefordert.

Der Ausschluss der Nachforderung gilt jedoch nicht für folgende Unterlagen:

_____ *)

_____ *)

_____ *)

_____ *)

Auch wenn die vorstehende Erklärung nicht angekreuzt ist, werden folgende Unterlagen nicht nachgefordert:

- Bei Nebenangeboten: Nachweis der Gleichwertigkeit bzw. Nachweis der Erfüllung der Mindestanforderungen (vgl. Nr. 2.5 Abs. 1 - KEV 112.2 (B) TB EU -). [7)]

3.1.2 **Ausschluss der Nachforderung von Preisangaben (§ 16a EU Abs. 3 VOB/A)**

☐ Fehlende Preisangaben werden nicht nachgefordert.

3.2 Unterlagen, die auf Verlangen der Vergabestelle vorzulegen sind

Die nachfolgend angekreuzten Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise) sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen. Soweit es sich dabei um Vordrucke handelt, sind diese ausgefüllt vorzulegen.

☒ Die unter Rubrik D) der Liste der Anlagen (s. Seite 2 dieses Schreibens) angekreuzten Anlagen [8)]

☒ Die unter Nr. 5 der Teilnahmebedingungen (- KEV 112.2 (B) TB EU -) genannten Unterlagen, soweit sie auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen sind. [9]

☒ Urkalkulation

☐ _____

☐ _____

4. Nebenangebote

☒ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nr. 2.5 der Teilnahmebedingungen gilt nicht.

☐ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nr. 2.5 der Teilnahmebedingungen), ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Nachlässe mit Bedingungen beinhalten

☐ für die gesamte Leistung

☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:

_____

_____

☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:

_____

_____

6) Es handelt sich dabei um "C) Anlagen, die soweit erforderlich ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind".
*) Hier die Unterlagen nennen, die auch dann nachgefordert werden, wenn die Regelung unter 3.1.1 angekreuzt wurde (Ausnahme vom Ausschluss der Nachforderung).
7) Nach Nr. 2.5 Abs. 5 der Teilnahmebedingungen - KEV 112.2 (B) TB EU - wird das Nebenangebot von der Wertung ausgeschlossen, wenn der Nachweis der Erfüllung der Mindestanforderungen nicht mit Abgabe des Nebenangebots vorliegt.
8) Es handelt sich dabei um "D) Anlagen, die auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind".
9) Dazu gehören z.B. die in der Eigenerklärung zur Eignung (- KEV 179 Ang ErgEignung -) genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen, mit denen die in die engere Wahl gekommenen nicht präqualifizierten Unternehmen bei Öffentlichen Ausschreibungen ihre Eigenerklärungen bestätigen.

© BOORBERG Urheberrechtlich geschützt - Nachahmung verboten! Richard Boorberg Verlag GmbH & Co KG 60.600/240.4 Aufforderung zur Angebotsabgabe bei EU-Ausschreibungen nach VOB/A Abschnitt 2 - November 2023 -

☐ unter folgenden weiteren Bedingungen:

☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

☐ _____

_____

Sind Nebenangebote für die Verwertung bzw. Beseitigung der Bau- und Abbruchabfälle zugelassen, müssen diese unter Verwendung des Vordrucks - KEV 185 AngErg Bauabfall - eingereicht werden.

5. Es gelten die beigefügten Teilnahmebedingungen.

5.1 Abweichend von diesen Teilnahmebedingungen gilt Folgendes:

_____

_____

_____

5.2 Wegen Sicherheiten wird auf Nr. 8 - KEV 116.1 (B) BVB - hingewiesen.

5.3 Losweise Vergabe

☒ nein

☐ ja, Angebote sind möglich für

☐ alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

☐ eine maximale Anzahl an Losen: siehe Bekanntmachung oder Aufforderung zur Interessensbestätigung

☐ nur für ein Los

bei zugelassener Angebotsabgabe für mehr als ein Los:

☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann.
Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung.
Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen:

_____

_____

_____

5.4 Abgabe mehrerer Hauptangebote:

Die Abgabe mehrerer Hauptangebote ist

☐ zugelassen

☐ zugelassen, allerdings nur unter der Voraussetzung, dass sie sich nicht nur im Preis, sondern auch inhaltlich voneinander unterscheiden.

Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein.
§ 13 EU Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.

☒ nicht zugelassen

5.5 Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

☐ Zuschlagskriterium Preis

☒ **siehe Anlage "Wertung der Angebote"**

6. Bis zum Ablauf der Bindefrist ist der Bieter an sein Angebot gebunden.

7. Zahlungen und Finanzierungsbedingungen

siehe Weitere Besondere Vertragsbedingungen - KEV 116.2 (B) WBVB - bzw.

Zusätzliche Vertragsbedingungen - KEV 117 (B) ZVB -.

8. Weitere Angaben

8.1 Angebote können abgegeben werden:

☒ elektronisch in Textform

☐ elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel

☐ elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel

☐ schriftlich*

8.2 Nachprüfungsbehörden gemäß § 21 EU VOB/A [10])

Vergabekammer (§ 156 GWB) **Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe, Durlacher Allee 100, 76137 Karlsruhe**

10) siehe KVHB-Bau Teil 0, Hinweise 0.1.2.1 Nr. 1.3
* Nur möglich in den unter § 11b EU Abs. 2 und 3 VOB/A genannten Ausnahmefällen

BOORBERG Urheberrechtlich geschützt - Nachahmung verboten! Richard Boorberg Verlag GmbH & Co KG
60.600/240.4 Aufforderung zur Angebotsabgabe bei EU-Ausschreibungen nach VOB/A Abschnitt 2 - November 2023 -

Vergabe/Projekt Nr.:

8.3 _____

_____

_____

9. Bei schriftlicher Angebotsabgabe ist das beiliegende Angebotsschreiben zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in einem verschlossenen Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an die im Briefkopf genannte Stelle

☐ nicht an die im Briefkopf genannte, sondern an folgende Stelle *):

_____

_____

zu senden oder dort abzugeben.

Der Umschlag ist mit dem anliegenden Kenn- und Hinweiszettel - KEV 189 Kenn - zu versehen. Er muss Ihren Firmennamen, Ihre Anschrift und - soweit nicht vorgedruckt - die Angabe "Baumaßnahme..." und "Angebot für..." (entsprechend den Angaben auf Seite 1) enthalten.

Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur / dem geforderten Siegel zu versehen. Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabeplattform der Vergabestelle zu übermitteln.

Falls Sie nicht die Absicht haben, ein Angebot abzugeben, werden Sie gebeten, die Vergabestelle baldmöglichst davon zu unterrichten (entfällt bei offenen Verfahren).

Stadtverwaltung
Dornstetten
Marktplatz 1 + 2
72280 Dornstetten

A. Mönch, Leiter Bauverwaltungsamt
(Unterschrift)

Stadt Dornstetten, EB Nahwärme

*) Soll das Angebot nicht an die im Briefkopf genannte Stelle, sondern an eine andere Stelle gesandt bzw. dort abgegeben werden, ist diese Alternative anzukreuzen. Außerdem ist die andere Stelle hier anzugeben.

BOORBERG Urheberrechtlich geschützt - Nachahmung verboten!
Richard Boorberg Verlag GmbH & Co KG
60.600/240.4 Aufforderung zur Angebotsabgabe bei EU-Ausschreibungen nach VOB/A Abschnitt 2 - November 2023 -

Anlage Wertung der Angebote

Das wirtschaftlichste Angebot erhält den Zuschlag. In der Wertung werden die folgenden Kostenbestandteile berücksichtigt:

- Angebotspreis (Kapitalisiert beim 3,5 % Zins auf 10 Jahre, Annuität 12,02 %)

- Wartungskosten (Wartungskosten pro Jahr, vom Bieter Anzugeben)

- COP- Wärmepumpe unter dem angegebenen Betriebspunkt

- Strombezugskosten (Strompreis 20 ct/kWh)

- Wärmemenge (Wärmeleistung x Betriebsstunden)

- Betriebsstunden pro Jahr rund 2.700 h

- Betrachtungszeitraum 10 Jahre

Festgelegter Betriebspunkt		
Heizwasser- Vorlauf	80	°C
Heizwasser- Rücklauf	50	°C
Eintritt Quelle	17	°C
Austritt Quelle	12	°C
Zinssatz	3,50	%
Strombezugskosten	20	ct/kWh
Betriebsstunden (Volllast)	2.700	Bh
Betrachtungszeitraum	10	Jahre
Annuität (10 Jahre x 3,5 % Zins)	12,02	%

Die in Rot dargestellten Angaben dienen der Verdeutlichung des Wertungsschlüssels. Diese Angaben sind vom Bieter im Leistungsverzeichnis anzugeben.

Angaben aus dem Angebot	Bieter
Kältemittel	R717
COP	3
El. Leistung (kWel) Wärmepumpe	200
El. Leistung (kWel) Nebenaggregate und Trockenkühler	20
Wärmeleistung (kWth)	600
Quellenleistung (kWth)	400
Schallleistungspegel Wärmepumpe dB(A)	90
Schallleistungspegel Trockenkühler dB(A)	50
Angebotspreis	100.000 €
Mittelwert des Wartungspreises	1.000 €
Wärmeerzeugung berechnet	1.620.000 kWh/a
Stromverbrauch berechnet	544.000 kWh/a
JAZ - berechnet	2,98

Wirtschaftlichkeitsvergleich	
Kapitalkosten (10 Jahre / 3,5 % Zins)	12.020 €/a
Mittelwert der Wartungskosten	1.000 €/a
Strombezugskosten	108.800 €/a
Jahreskosten	121.820 €/a
Wärmegestehungspreis berechnet	7,52 ct/kWh

Kapitalkosten:
Kapitalkosten = Angebotskosten x Annuität
Beispiel: 100.000 € x 12,02 % = 12.020 € Kapitalkosten pro Jahr

Wartungskosten:
Die Wartungskosten sind vom Bieter im Leistungsverzeichnis anzugeben.
Für den Angebotsvergleich wird der Mittelwert aus den Wartungskosten herangezogen.

Strombezugskosten:
Strombezugskosten= (el. Leistungsaufnahme Wärmepumpe + el. Leistungsaufnahme der Nebenaggregate und des Trockenkühler) x Betriebsstunden pro Jahr x Strompreis

Beispiel: (200 kW + 20 kW) x 2.700 h/a x 20 ct/kWh = 108.800 €/a

Wärmeerzeugung Wärmepumpe:
Wärmeerzeugung Wärmepumpe = th. Leistung Wärmepumpe x Betriebsstunden pro Jahr
Beispiel: 600 kWth x 2.700 h/a = 1.620.000 kWh pro Jahr Wärmeerzeugung

Wärmegestehungspreis:
Wärmegestehungspreis= Summe aus (Kapital-, Wartung-, und Strombezugskosten) / Wärmemenge Wärmepumpe

Beispiel: Summe (12.020 € Kapitalkosten + 1.000 € Wartungskosten + 108.800 € Strombezugskosten) = 121.820 €/a / 1.620.000 kWh/a = 7,52 ct/kWh Wärmegestehungspreis