

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name Pestalozzi-Fröbel-Haus, Stiftung des öffentlichen Rechts  
 Straße Karl-Schrader-Straße 7-8  
 Plz, Ort 10781, Berlin  
 Telefon  
 Fax  
 E-Mail vergabe@pfh-berlin.de  
 Internet www.pfh-berlin.de  
 Kontaktstelle Vergabestelle  
 Zu Händen von ZSB Fin 16  
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

**b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**  
 Vergabenummer 010-2026 Barrierefreiheit Haus 1, Phase II

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen - ohne elektronische Signatur (Textform)**

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen  
 Planung und Ausführung von Bauleistungen  
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

Pestalozzi-Fröbel-Haus, Stiftung des öffentlichen Rechts, Karl-Schrader-Straße 7-8, 10781 Berlin

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose**

Die nachstehende Leistungsbeschreibung ist grundsätzlich produktneutral verfasst. Soweit in einzelnen Positionen ein Leitfabrikat genannt wird, erfolgt dies ausdrücklich mit dem Zusatz "oder gleichwertig" gemäß § 31 Abs. 6 VgV bzw. § 7 EU Abs. 2 VOB/A. Die Nennung des Leitfabrikats wurde im Rahmen einer Bemusterung durch den Auftraggeber festgelegt. Eine ausreichend genaue Beschreibung allein durch verbale Mindestanforderungen ist nicht möglich. Gleichwertige Erzeugnisse sind ausdrücklich zugelassen. Die Gleichwertigkeit ist vom Bieter mit Angebotsabgabe durch geeignete Unterlagen (Datenblätter, Konformitätserklärungen, akustische Messdaten, Schutzart-Nachweise) nachzuweisen. Gegenstand der Ausschreibung ist die Lieferung, Montage, der elektrische Anschluss, die Programmierung, Konfiguration, Inbetriebnahme, Funktionsprüfung, Abnahme und Einweisung einer Elektroakustischen Anlage (ELA) mit zusätzlicher Funktion zur Amokalarmierung gemäß den Hinweisen des LKA Berlin - PräV 3.

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage  
 Zweck des Auftrags

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

- Beginn der Ausführung 09.07.2026  
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen 22.08.2026

**Bestimmungen über die Ausführungsfrist**

siehe Bauzeitenplan

- j) **Nebenangebote**
- zugelassen
- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
- nicht zugelassen
- k) **mehrere Hauptangebote**
- zugelassen
- nicht zugelassen
- l) **Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**
- Vergabeunterlagen
- werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YMWMA9G/documents>
- können angefordert werden unter:
- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen
- Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- andere Maßnahmen:
- Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist
- Nachforderung
- Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden
- nachgefordert
- teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
- [alles außer ausgefülltes Leistungsverzeichnis und Angebotsschreiben \(V213\)](#)
- nicht nachgefordert
- o) **Ablauf der Angebotsfrist** am 01.06.2026 um 10:00 Uhr
- Ablauf der Bindefrist am 10.07.2026
- p) **Adresse für elektronische Angebote** <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YMWMA9G>
- Anschrift für schriftliche Angebote
- q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** DE
- r) **Zuschlagskriterien**
- siehe Vergabeunterlagen
- nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
- s) **Eröffnungstermin**
- Ort
- Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
- t) **geforderte Sicherheiten**
- u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**
- v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**
- w) **Beurteilung der Eignung**
- x) **Nachprüfung behaupteter Verstöße**
- Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name [Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen](#)  
Straße [Fehrbelliner Platz 2](#)  
Plz, Ort [10707, Berlin](#)  
Telefon [+49 03090139-3315](#)  
Fax  
E-Mail [vobstelle@sensw.berlin.de](mailto:vobstelle@sensw.berlin.de)  
Internet  
**Sonstiges**

Bekanntmachungs-ID: [CXP4YMWMA9G](#)