

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Pestalozzi-Fröbel-Haus, Stiftung des öffentlichen Rechts](#)
 Straße [Karl-Schrader-Straße 7-8](#)
 Plz, Ort [10781, Berlin](#)
 Telefon
 Fax
 E-Mail vergabe@pfh-berlin.de
 Internet www.pfh-berlin.de
 Kontaktstelle [Vergabestelle](#)
 Zu Händen von [ZSB Fin 16](#)
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

b) Vergabeverfahren **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**
 Vergabenummer [010-2026 Barrierefreiheit Haus 1, Phase II](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen - ohne elektronische Signatur (Textform)

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
 Planung und Ausführung von Bauleistungen
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Pestalozzi-Fröbel-Haus, Stiftung des öffentlichen Rechts, Karl-Schrader-Straße 7-8, 10781 Berlin](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

Gegenstand dieser Ausschreibung ist der Rückbau einer vorhandenen Zentralbatterieanlage sowie die Lieferung, Montage, der elektrische Anschluss, die Inbetriebnahme sowie die Einweisung und Übergabe einer neuen Sicherheitsbeleuchtungsanlage mit Zentralbatteriesystem (CPS - Central Power Supply System) für eine öffentliche Schule in Berlin. Die Anlage versorgt sechs Geschosse (KG, EG, 1.-3. OG, DG/Spitzboden) einschließlich Turnhalle. Mengengerüst gemäß Planung: ca. 162 Sicherheitsleuchten, 34 Rettungszeichenleuchten, 46 Sicherheitsleuchten an Health & Safety Stationen, 15 Außenleuchten an Notausgängen sowie 17 modifizierte Mastleuchten im Außenbereich (insgesamt rund 274 Leuchten) mit Einzelleuchtenüberwachung in Bereitschaftsschaltung. Die Anlage wird als modulares Zentralbatteriesystem mit Powerline-Einzelleuchtenüberwachung, TFT-Touch-Steuerteil und integrierter Web-Schnittstelle ausgeführt; Batteriebauart OGI-V (verschlossen, Long Life), Bemessungsleistung mind. 11 kW einphasig, Nennbetriebsdauer 1 h.

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

- nein
 ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los
 für ein oder mehrere Lose
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- Beginn der Ausführung [09.07.2026](#)
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen [22.08.2026](#)

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

siehe Bauzeitenplan

- j) **Nebenangebote**
- zugelassen
- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
- nicht zugelassen
- k) **mehrere Hauptangebote**
- zugelassen
- nicht zugelassen
- l) **Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**
- Vergabeunterlagen
- werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YMWMA97/documents>
- können angefordert werden unter:
- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen
- Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- andere Maßnahmen:
- Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist
- Nachforderung
- Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden
- nachgefordert
- teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
- [alles außer ausgefülltes Leistungsverzeichnis und Angebotsschreiben \(V213\)](#)
- nicht nachgefordert
- o) **Ablauf der Angebotsfrist** am 01.06.2026 um 10:00 Uhr
- Ablauf der Bindefrist am 10.07.2026
- p) **Adresse für elektronische Angebote** <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YMWMA97>
- Anschrift für schriftliche Angebote
- q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** DE
- r) **Zuschlagskriterien**
- siehe Vergabeunterlagen
- nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
- s) **Eröffnungstermin**
- Ort
- Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
- t) **geforderte Sicherheiten**
- u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**
- v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**
- w) **Beurteilung der Eignung**
- x) **Nachprüfung behaupteter Verstöße**
- Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name [Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen](#)
Straße [Fehrbelliner Platz 2](#)
Plz, Ort [10707, Berlin](#)
Telefon [+49 03090139-3315](#)
Fax
E-Mail vobstelle@sensw.berlin.de
Internet
Sonstiges

Bekanntmachungs-ID: [CXP4YMWMA97](#)