

Bekanntmachung

Angaben zum Auftraggeber

Bezeichnung	BahnTechnologie Campus Havelland GmbH
Kontaktstelle	DOMBERT Rechtsanwälte Part mbB, Rechtsanwalt Janko Geßner
Postanschrift	Bahnhofstraße 2
Ort	14641 Wustermark / OT Elstal
Telefon	+49 331620420
E-Mail	vergabe@dombert.de

Art und Umfang der Leistung

Die BahnTechnologie Campus Havelland GmbH (BTC Havelland GmbH) lädt im Auftrag des Landkreises Havelland mit dieser Bekanntmachung interessierte Marktanbieter, insbesondere Bildungsträger, zur Teilnahme an einer Markterkundung ein. Der Landkreis Havelland errichtet derzeit am BahnTechnologie Campus Havelland (BTC Havelland) eine neue Bildungsakademie für Bahnberufe. Die Bauausführung und das Standortmarketing obliegt der BTC Havelland GmbH als Geschäftsbesorgerin des Landkreises.

Mit der Bildungsakademie sollen eine zukunftsweisende Einrichtung für Aus- und Weiterbildung sowie neue Möglichkeiten für die Verknüpfung von Theorie und Praxis als gezielte Investition in die Fachkräftesicherung der Branche, die im Zentrum der Mobilitätswende steht, geschaffen werden. Im Fokus steht der staatliche Bildungsauftrag zur Ausbildung, Schulung und Fortbildung in den Bereichen Instandhaltung, Fahrpersonal und Infrastruktur. Das Projekt wird aus Mitteln des Zukunftsinvestitionsfonds des Landes Brandenburg und des Landkreis Havelland finanziert.

Geplanter Betriebsstart der Bildungsakademie ist voraussichtlich im 2. Quartal 2027. Der derzeit im Bau befindliche Neubau soll nicht nur als reiner Schulungsraum verstanden werden, sondern auch als zusätzliche praxisnahe Lern- und Experimentierfläche, auf der Auszubildende, Quereinsteiger und Fachkräfte geschult werden können. Auf circa 800 m² werden vier große Seminarräume und drei Projekträume errichtet. Auch größere Tagungen sind damit in Zukunft direkt am BTC Havelland durchführbar. Bei Architektur und Ausstattung steht eine flexible Mehrfachnutzung im Vordergrund. Jedem der großen Seminarräume ist dabei ein Lagerraum zugeordnet, der es ermöglicht, Mobiliar und Ausstattung entsprechend den Anforderungen der Nutzer, ohne zusätzliches Personal, anzupassen. Ein Seminarraum, das so genannte Praxislabor, ist von außen per Rampe befahrbar und mit Strom und Druckluft über Deckenverteiler ausgestattet - eine ideale Lehr-/Werkstatt für Forschungs- und Projektarbeiten. Alle Räume werden komplett möbliert. Im Außenbereich wird ein 160m² großer "Sandkasten" errichtet, um die relevanten Ausbildungsinhalte aus dem Tiefbau für Gleisbauer und Oberleitungsmonteur abzubilden zu können. Weitere niederschwellige Ausbildungsmöglichkeiten wird eine 190er Weiche mit originalgetreuem Oberbau und verschiedenen Schwellenarten bieten.

Mit dem Lehrbetrieb der Bildungsakademie einschließlich Facility Management soll ein leistungsstarker Bildungsträger oder ein entsprechendes Konsortium im Wege einer Dienstleistungskonzession beauftragt werden. Das Vermarktungs- und Auslastungsrisiko soll vom Bildungsträger übernommen werden.

Ausführungsfristen

Zeitraum der Leistungserbringung

ab 1./2. Quartal 2027

Zusätzliche Angaben

Im Rahmen der vorliegenden Markterkundung sollen Interviews mit interessierten Unternehmen, die entsprechende bildungsbezogene Leistungen erbringen, im Beisein von Vertretern der BTC Havelland GmbH sowie der Berater durchgeführt werden. Daraus sollen Erkenntnisse zur Umsetzbarkeit und Marktfähigkeit des Projektes gewonnen werden, die zur Vorbereitung einer Ausschreibung genutzt werden können.

Die entsprechenden Interviews sollen am 30.04 bzw. 04.05. (nachmittags) digital durchgeführt werden.

Interessierte Unternehmen werden gebeten, möglichst bis zum 28.04.2026 eine Interessenbekundung zur Teilnahme an der Markterkundung an die vorgenannte Kommunikationsadresse vergabe@dombert.de zu übersenden. Es wird darum gebeten, mit der Interessenbekundung eine kurze Selbstdarstellung, insbesondere auch zu den Erfahrungen bei der Erbringung

1/2026: Markterkundung Betrieb Bildungsakademie für Bahnberufe am BTC Havelland

VO: Sonstige Vergabeart: Ex ante Veröffentlichung

bildungsbezogener Leistungen, zu übersenden. Zudem wird darum gebeten, etwaige Terminwünsche für das Interview am 30.04. bzw. 04.05.2026 mitzuteilen. Mit der Eingangsbestätigung der Interessenbekundung erhalten die ausgewählten Unternehmen ein Informationsmemorandum mit weitergehenden Informationen. Die Terminsabstimmung erfolgt gesondert.

Hinweise: Bei dem vorliegenden Verfahren handelt es sich um eine Markterkundung. Das Verfahren stellt kein Vergabeverfahren im Sinne des Vergaberechts dar. Es ist nicht auf die Abgabe verbindlicher Angebote oder Erteilung eines Zuschlags gerichtet. Unternehmen sind an ihre Interessenbekundungen nicht gebunden; eine Verpflichtung zur Teilnahme besteht nicht. Der BTC Havelland GmbH steht es frei, welche Unternehmen sie bei der Markterkundung einbezieht.

Eine Verpflichtung zur Berücksichtigung der Erkenntnisse aus der Markterkundung besteht nicht. Auch eine Verpflichtung zur Ausschreibung des in Rede stehenden Projekts lässt sich aus der Markterkundung nicht herleiten. Eine Entschädigung für die Teilnahme wird nicht gewährt. Die von den Interessenten eingereichten Unterlagen werden vertraulich behandelt.

Aus der Markterkundung gewonnene Erkenntnisse werden nur in anonymisierter Form und ohne Zuordnung zu einem bestimmten Unternehmen weiter genutzt. Rückfragen zur Markterkundung bzw. zu den Unterlagen können über die vorgenannte Kommunikationsadresse eingereicht werden.

Bekanntmachungs-ID: CXP4YLGMAZ6