

Bezeichnung der Leistung:

Kurzbezeichnung	Vermessung-Neubau Elternhaus/Wirtschaftshof/Parkhaus
Vergabenummer	KS-2026-038

(wie Aufforderung zur Angebotsabgabe)

Bekanntmachung Ausschreibung

1. Bezeichnung und Anschrift der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle, der den Zuschlag erteilende Stelle sowie der Stelle bei der die Angebote oder Teilnahmeanträge einzureichen sind:

a) Zur Angebotsabgabe auffordernde Stelle:

Bezeichnung München Klinik gGmbH
Postanschrift Kölner Platz 1, 80804 München
Kontaktstelle Vergabemanagement Bau und Technik
Zu Händen von
Telefon 089 3068 2883
Fax
E-Mail vergabe.but@muenchen-klinik.de
Umsatzsteuer-Identifikationsnummer
Internet-Adresse

b) Den Zuschlag erteilende Stelle

wie unter a)

c) Stelle bei der die Angebote einzureichen sind

Die Abgabe elektronische Angebote unter <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YL5MZGV> ist zugelassen.

2. Verfahrensart

- Öffentliche Ausschreibung nach §9 UVgO
 Beschränkte Ausschreibung mit Teilnahmewettbewerb nach § 10 Abs. 1 UVgO
 Verhandlungsvergabe mit Teilnahmewettbewerb nach § 12 Abs. 1 UVgO

3. Form, in der Angebote einzureichen sind

- [Elektronisch in Textform](#)

4. Etwaige zusätzliche Angaben über die Maßnahmen zum Schutz der Vertraulichkeit und der Zugriffsmöglichkeit auf die Vergabeunterlagen:

5. Art und Umfang der Leistung sowie Ort der Leistungserbringung:

a) Art und Umfang der Leistung:

Die München Klinik gGmbH (MÜK) beabsichtigt die Realisierung eines dreiteiligen Gebäudekomplexes (Neubau Elternhaus, Wirtschaftshof mit Logistiktunnel und ein Split-Level-Parkhaus) auf dem Gelände des Klinikums Schwabing (Baufeld Haus 77)
Gegenstand dieses Vergabeverfahrens sind die vollumfänglichen Leistungen der planungsbegleitenden Entwurfsvermessung sowie der anschließenden Bauvermessung.
Zu den wesentlichen Leistungskomponenten gehören:
- Einrichtung eines stabilen Lage- und Höhenfestpunktfeldes im amtlichen Bezugssystem (ETRS89_UTM32 / DHHN2016)
- Topographische Bestandsaufnahme des Baufelds (ca. 0,5 ha) inkl. qualifiziertem Baumbestandsplan
- Dreidimensionale Bestandsdokumentation (Laserscan/Punktwolke) von zwei unterirdischen Tunnelbauwerken ("Hades" und Verbindungsgang) sowie der betroffenen Fassadenfluchten der Nachbargebäude (Haus 7 und Haus 8)
- Leistungen der Bauvermessung (Haupt- und Feinarbeitsabsteckungen, Schnurgerüst, Einmessung der Baugrubensohle)

- Zyklisches Deformationsmonitoring (Verschiebungs- und Setzungsmessungen) an der bestehenden Netzersatzanlage (NEA) und verbleibenden Abschnitten des Tunnels während der Erdarbeiten

Die Datenübergabe hat dreidimensional und georeferenziert im DWG-/DXF-Format (3D-fähig) für die direkte Einbindung in Revit (Shared Coordinates) sowie als PDF zu erfolgen.
Aufgrund extrem stringenter Bindungsfristen mit einer finanzierenden Stiftung ist ein sofortiger Leistungsbeginn im Juni 2026 nach Zuschlagserteilung zwingend erforderlich. Die Bereitstellung erster vermessungstechnischer Zwischenergebnisse für die Fachplaner muss innerhalb von 4 Wochen nach Beauftragung garantiert werden

b) Ort der Leistungserbringung:

Hauptleistungsort: München Klinik Schwabing, Kölner Platz 1, 80804 München

6. Gegebenenfalls Anzahl, Größe und Art der einzelnen Lose:

Aufteilung des Auftrags in Lose: **Nein**

7. Gegebenenfalls die Forderung nach Einreichung oder die Zulassung von Nebenangeboten:

Nebenangebote sind nicht zugelassen

8. Etwaige Bestimmungen über die Ausführungsfrist:

Bestimmungen über die Ausführungsfrist:

- Avisierte Vergabe: Juni 2026

- Vorlage Zwischenstand: 4 Wochen nach Beauftragung (Juli 2026)

- Geplanter Baubeginn Baugrube: 01.10.2026

Laufzeit bzw. Dauer:

Keine Angabe

9. Die elektronische Adresse, unter der die Vergabeunterlagen abgerufen werden können oder die Bezeichnung und die Anschrift der Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können:

a) Elektronische Adresse, unter der die Vergabeunterlagen abgerufen werden können:

<https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4YL5MZGV/documents>

b) Bezeichnung und Anschrift der Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können:

10. Die Teilnahme- oder Angebots- und Bindefrist:

b) Angebotsfrist: **23.06.2026 11:00 Uhr**

c) Bindefrist **23.07.2026**

11. Die Höhe etwaig geforderter Sicherheitsleistungen:

siehe Ausschreibungsunterlagen

12. Die wesentlichen Zahlungsbedingungen oder die Angabe der Unterlagen, in denen sie enthalten sind:

siehe Ausschreibungsunterlagen

13. Die mit dem Angebot oder dem Teilnahmeantrag vorzulegenden Unterlagen, die der öffentliche Auftraggeber für die Beurteilung der Eignung des Bewerbers oder Bieters und das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen verlangt:

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung:

siehe Ausschreibungsunterlagen

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:

siehe Ausschreibungsunterlagen

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit:

Der vorgesehene Projektleiter muss ein abgeschlossenes Studium des Vermessungswesens (Geodäsie), der Geoinformatik oder eine vergleichbare Qualifikation besitzen und eine mindestens 5-jährige Berufserfahrung in der Ingenieur- und Bauvermessung aufweisen und mindestens 3 vergleichbare innerstädtische Referenzprojekte aus den letzten 5 Jahren nachweisen.

Sonstige:

siehe Ausschreibungsunterlagen

14. **Angabe der Zuschlagskriterien, sofern diese nicht in den Vergabeunterlagen genannt werden:**

Zusätzliche Angaben

Bekanntmachungs-ID: [CXP4YL5MZGV](#)