

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name [Stadt Wetter \(Ruhr\)](#)  
 Straße [Kaiserstraße 70](#)  
 Plz, Ort [58300, Wetter \(Ruhr\)](#)  
 Telefon  
 Fax  
 E-Mail [projekt.bergschule@stadt-wetter.de](mailto:projekt.bergschule@stadt-wetter.de)  
 Internet <https://www.stadt-wetter.de>  
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer [DE126 876 765](#)

**b) Vergabeverfahren [Öffentliche Ausschreibung, VOB/A](#)**

Vergabenummer [1459/26](#)

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

- ohne elektronische Signatur (Textform)

- postalischer Versand

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen  
 Planung und Ausführung von Bauleistungen  
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

[Bergstraße 23, 58300 Wetter \(Ruhr\)](#)

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose**

Die Stadt Wetter (Ruhr) realisiert die Sanierung der Gemeinschafts-grundschule Bergstraße Alt-Wetter, Bergstraße 23 in 58300 Wetter.

Der Altbau der Gemeinschaftsgrundschule wurde etwa im Jahr 1900 in Massivbauweise erbaut, erstreckt sich über drei Ebenen (UG - 1. OG) und schließt mit einem Satteldach ab. Die Fassade besteht aus Bruchsteinmauerwerk. Im Untergeschoss des Gebäudes befinden sich die Heizungsanlage und diverse Lagerräume, im Erdgeschoss und im 1. Obergeschoss sind die Klassenräume zu finden.

Gegenstand der ausgeschriebenen Bauleistungen ist die Baustelleneinrichtung.

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

- Beginn der Ausführung [07.09.2026](#)  
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen [31.07.2028](#)

**j) Nebenangebote**

- zugelassen  
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot  
 nicht zugelassen

- k) mehrere Hauptangebote**
- zugelassen
- nicht zugelassen
- l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**
- Vergabeunterlagen
- werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YKRMZ2T/documents>
- können angefordert werden unter:
- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen
- Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- andere Maßnahmen:
- Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist
- Nachforderung
- Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden
- nachgefordert
- teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
- nicht nachgefordert
- o) Ablauf der Angebotsfrist am 09.07.2026 um 10:00 Uhr**
- Ablauf der Bindefrist **am 07.08.2026**
- p) Adresse für elektronische Angebote** <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YKRMZ2T>
- Anschrift für schriftliche Angebote
- Name [Stadt Wetter \(Ruhr\) c/o Wolter Hoppenberg Rechtsanwälte Partnerschaft mbB](#)
- Straße [Möserstraße 2-3](#)
- Plz, Ort [49074, Osnabrück](#)
- Telefon
- Fax
- E-Mail [vergabestelle@wolter-hoppenberg.de](mailto:vergabestelle@wolter-hoppenberg.de)
- Internet [www.wolter-hoppenberg.de](http://www.wolter-hoppenberg.de)
- q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** **DE**
- r) Zuschlagskriterien**
- siehe Vergabeunterlagen
- nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
- | Kriterium                         | Gewichtung |
|-----------------------------------|------------|
| <a href="#">Niedrigster Preis</a> |            |
- s) Eröffnungstermin am 09.07.2026 um 10:00 Uhr**
- Ort
- [Wolter Hoppenberg Rechtsanwälte Partnerschaft mbB, Möserstr. 2-3, 49074 Osnabrück.](#)
- Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
- [Zur Angebotsöffnung zugelassen sind nur Bieter und deren Bevollmächtigte. Bieter und deren Bevollmächtigte werden gebeten, von einer Teilnahme am bieteröffentlichen Öffnungstermin abzusehen. Alle Bieter erhalten kurzfristig nach Abschluss des Öffnungstermins über das Vergabeportal eine Nachricht mit u. a. der Übersicht der eingegangenen Angebote inklusive der angebotenen Preise, so dass eine Teilnahme am Öffnungstermin nicht notwendig ist, um entsprechende Informationen zu erhalten.](#)
- t) geforderte Sicherheiten**
- [Siehe Vergabeunterlagen.](#)

**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

Gemäß VOB/B.

**v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

**w) Beurteilung der Eignung**

a) Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung (Baustelleneinrichtung) vergleichbar sind;

b) Referenzliste über vergleichbare Arbeiten (Baustelleneinrichtung) innerhalb der letzten fünf Jahre;

c) Zahl der in den in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem Leitungspersonal);

d) Angabe der entsprechenden Registerstelle (Registergericht bzw. Handwerkskammer) und der Registernummer bzw. Nummer der Handwerksrolle;

e) Angabe, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbar gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde und ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet;

f) Erklärung, dass nachweislich keine schwere Verfehlungen begangen wurden, die die Zuverlässigkeit als Bieter in Frage stellen;

g) Erklärung, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt wurde;

h) Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft und

i) Angabe, welche Teile des Auftrags der Bieter unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt; die Nachweisführung erfolgt durch eine Nachunternehmererklärung mit genauer Angabe, für welche Teilleistungen (OZ) des Lastenheftes der Bieter eine Weitervergabe an Nachunternehmer beabsichtigt, wobei eine Benennung der jeweiligen Nachunternehmer nicht erforderlich ist.

Zu a) bis h): Bei präqualifizierten Bietern genügt anstelle der entsprechenden Eigenerklärungen im Formblatt 124 der Hinweis auf die Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. oder in einem gleichwertigen Verzeichnis anderer EU-Mitgliedstaaten, wenn und soweit sich die zuvor genannten Angaben aus diesem Verzeichnis ergeben. Bei nicht präqualifizierten Bietern genügen zur Nachweisführung entsprechende Angaben in der Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124), der Auftraggeber behält sich jedoch vor von den Bietern der engeren Wahl entsprechende Bestätigungen der zuständigen Stellen zu verlangen.

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name Vergabekammer Westfalen

Straße Albrecht-Thaer-Straße 9

Plz, Ort 48147, Münster

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

**Sonstiges**

Weitergehende Auskünfte bzw. Rückfragen können ausschließlich über die elektronische Bieterkommunikation im Deutschen Vergabeportal angefordert bzw. gestellt werden. Eingehende Fragen werden wegen der vorgeschriebenen Transparenz des Verfahrens in der Form beantwortet, dass allen Bietern im Vergabeportal eine Bieterinformations- und Rückfragenliste unter anonymisierter Wiedergabe der Fragestellung zur Verfügung gestellt wird. Bitte beachten Sie dies, soweit Fragestellungen Rückschlüsse auf Inhalte Ihres Angebotes enthalten könnten. Über eine neue Bieterinformations- und Rückfragenliste werden nur diejenigen Interessenten aufgefördert unterrichtet, die sich als Interessent im Deutschen Vergabeportal registriert haben. Alle übrigen Interessenten werden aufgefordert, regelmäßig den Projektraum für das o. a. Vorhaben im Deutschen Vergabeportal aufzurufen, um dort die aktuelle Bieterinformations- und Rückfragenliste abzurufen. Die aktuelle Bieterinformations- und Rückfragenliste ist über den Projektraum im Deutschen Vergabeportal jederzeit abrufbar.

Bekanntmachungs-ID:

CXP4YKRMZ2T