

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Stadt Wetter \(Ruhr\)](#)
 Straße [Kaiserstraße 70](#)
 Plz, Ort [58300, Wetter \(Ruhr\)](#)
 Telefon
 Fax
 E-Mail projekt.bergschule@stadt-wetter.de
 Internet <https://www.stadt-wetter.de>
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer [DE126 876 765](#)

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer [1459/26](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

- ohne elektronische Signatur (Textform)

- postalischer Versand

d) Art des Auftrags

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
☐ Planung und Ausführung von Bauleistungen
☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Bergstraße 23, 58300 Wetter \(Ruhr\)](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

[Die Stadt Wetter \(Ruhr\) realisiert die Sanierung der Gemeinschafts-grundschule Bergstraße Alt-Wetter, Bergstraße 23 in 58300 Wetter.](#)

[Der Altbau der Gemeinschaftsgrundschule wurde etwa im Jahr 1900 in Massivbauweise erbaut, erstreckt sich über drei Ebenen \(UG - 1. OG\) und schließt mit einem Satteldach ab. Die Fassade besteht aus Bruchsteinmauerwerk. Im Untergeschoss des Gebäudes befinden sich die Heizungsanlage und diverse Lagerräume, im Erdgeschoss und im 1. Obergeschoss sind die Klassenräume zu finden.](#)

[Gegenstand der hier ausgeschriebenen Leistungen sind die Arbeiten für die Außenanlagen.](#)

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

- ☒ nein
☐ ja, Angebote sind möglich
- ☐ nur für ein Los
☐ für ein oder mehrere Lose
☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- ☒ Beginn der Ausführung [16.11.2026](#)
☒ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen [13.03.2027](#)

j) Nebengebote

- ☐ zugelassen
☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
☒ nicht zugelassen

k) **mehrere
Hauptangebote**

- ☒ zugelassen
☐ nicht zugelassen

l) **Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen

- ☒ werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YKRMUTN/documents>
☐ können angefordert werden unter:
☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen
☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung
☐ andere Maßnahmen:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- ☒ nachgefordert
☐ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
☐ nicht nachgefordert

o) **Ablauf der Angebotsfrist** am 21.08.2026 um 10:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 18.09.2026

p) **Adresse für elektronische Angebote**

<https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YKRMUTN>

Anschrift für schriftliche Angebote

Name Stadt Wetter (Ruhr) c/o Wolter Hoppenberg Rechtsanwälte Partnerschaft mbB
 Straße Möserstraße 2-3
 Plz, Ort 49074, Osnabrück
 Telefon
 Fax
 E-Mail vergabestelle@wolter-hoppenberg.de
 Internet www.wolter-hoppenberg.de

q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** DE

r) **Zuschlagskriterien**

- ☐ siehe Vergabeunterlagen
☒ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
 Kriterium Gewichtung
 Niedrigster Preis

s) **Eröffnungstermin** am 21.08.2026 um 10:00 Uhr

Ort

Wolter Hoppenberg Rechtsanwälte Partnerschaft mbB, Möserstr. 2-3, 49074 Osnabrück.

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

Zur Angebotsöffnung zugelassen sind nur Bieter und deren Bevollmächtigte. Bieter und deren Bevollmächtigte werden gebeten, von einer Teilnahme am bieteröffentlichen Öffnungstermin abzusehen. Alle Bieter erhalten kurzfristig nach Abschluss des Öffnungstermins über das Vergabeportal eine Nachricht mit u. a. der Übersicht der eingegangenen Angebote inklusive der angebotenen Preise, so dass eine Teilnahme am Öffnungstermin nicht notwendig ist, um entsprechende Informationen zu erhalten.

t) **geforderte Sicherheiten**

Siehe Vergabeunterlagen.

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

Gemäß VOB/B.

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

w) Beurteilung der Eignung

a) Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung (Außenanlagen) vergleichbar sind;

b) Mit dem Angebot einzureichende Referenzliste über die Ausführung von Arbeiten für Außenanlagen innerhalb der letzten fünf Jahre;

c) Zahl der in den in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem Leitungspersonal);

d) Angabe mit dem Angebot der entsprechenden Registerstelle (Registergericht bzw. Handwerkskammer) und der Registernummer bzw. Nummer der Handwerksrolle;

e) Angabe mit dem Angebot, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbar gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde und ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet;

f) Mit dem Angebot abzugebende Erklärung, dass nachweislich keine schwere Verfehlungen begangen wurden, die die Zuverlässigkeit als Bieter in Frage stellen;

g) Mit dem Angebot abzugebende Erklärung, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt wurde;

h) Angabe mit dem Angebot zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft und

i) Angabe mit dem Angebot, welche Teile des Auftrags der Bieter unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt; die Nachweisführung erfolgt durch eine Nachunternehmererklärung mit genauer Angabe, für welche Teilleistungen (OZ) des Leistungsverzeichnisses der Bieter eine Weitervergabe an Nachunternehmer beabsichtigt, wobei eine Benennung der jeweiligen Nachunternehmer nicht erforderlich ist.

Zu a) bis h): Bei präqualifizierten Bieter genügt anstelle der entsprechenden Eigenerklärungen im Formblatt 124 der Hinweis bei Angebotsabgabe auf die Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. oder in einem gleichwertigen Verzeichnis anderer EU-Mitgliedstaaten, wenn und soweit sich die zuvor genannten Angaben aus diesem Verzeichnis ergeben. Bei nicht präqualifizierten Bieter genügen zur Nachweisführung entsprechende Angaben bei Angebotsabgabe in der Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124), der Auftraggeber behält sich jedoch vor von den Bieter der engeren Wahl entsprechende Bestätigungen der zuständigen Stellen zu verlangen.

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name Vergabekammer Westfalen

Straße Albrecht-Thaer-Straße 9

Plz, Ort 48147, Münster

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

Sonstiges

Weitergehende Auskünfte bzw. Rückfragen können ausschließlich über die elektronische Bieterkommunikation im Deutschen Vergabeportal angefordert bzw. gestellt werden. Eingehende Fragen werden wegen der vorgeschriebenen Transparenz des Verfahrens in der Form beantwortet, dass allen Bieter im Vergabeportal eine Bieterinformations- und Rückfragenliste unter anonymisierter Wiedergabe der Fragestellung zur Verfügung gestellt wird. Bitte beachten Sie dies, soweit Fragestellungen Rückschlüsse auf Inhalte Ihres Angebotes enthalten könnten. Über eine neue Bieterinformations- und Rückfragenliste werden nur diejenigen Interessenten unaufgefordert unterrichtet, die sich als Interessent im Deutschen Vergabeportal registriert haben. Alle übrigen Interessenten werden aufgefordert, regelmäßig den Projektraum für das o. a. Vorhaben im Deutschen Vergabeportal aufzurufen, um dort die aktuelle Bieterinformations- und Rückfragenliste abzurufen. Die aktuelle Bieterinformations- und Rückfragenliste ist über den Projektraum im Deutschen Vergabeportal jederzeit abrufbar.

Bekanntmachungs-ID:

CXP4YKRMUTN