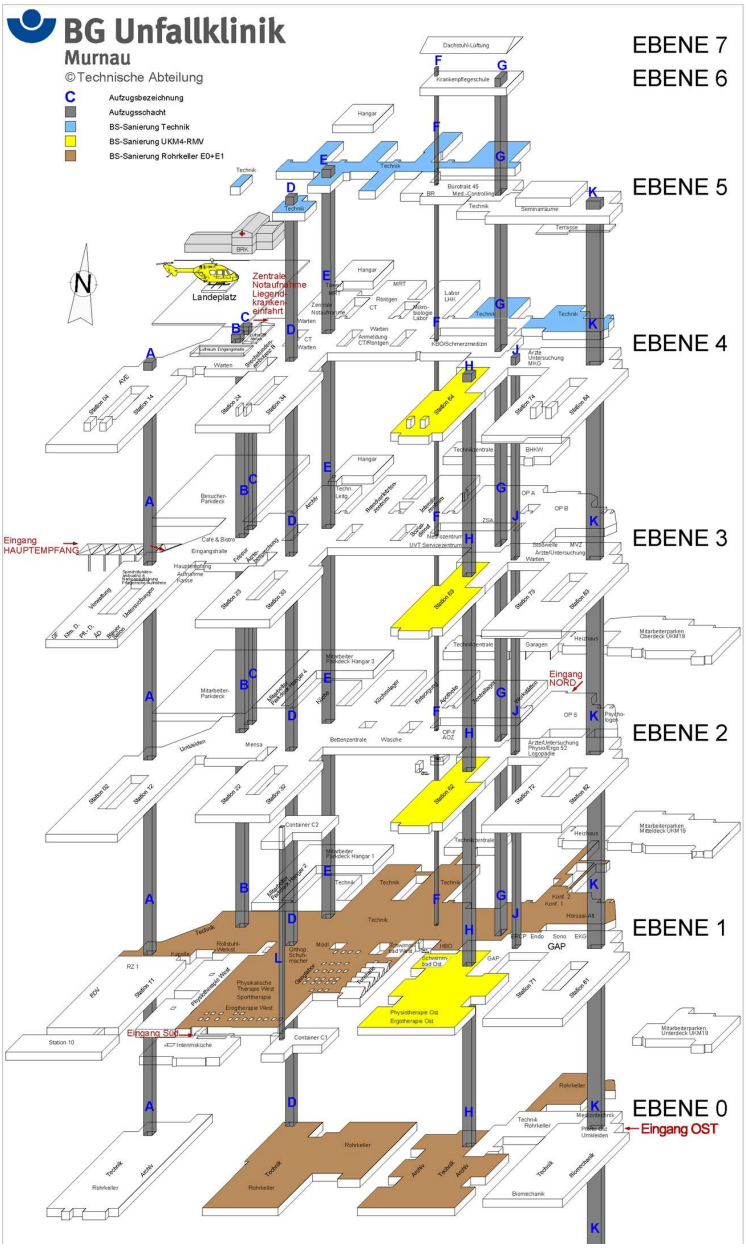
Sanierung Brandschutz, Technikzentrale und Rohrkeller
Dach- und Untergeschosse

BGU Klinikum Murnau
Projekt 028

Maßnahmennummer: 158-26 (200)

345.01 Trockenbau & BS-Ertüchtigung



Allgemeine Maßnahmenbeschreibung (028)
Sanierung Brandschutz Technikzentralen und Rohrkeller in den Dach- und Untergeschossen

Die ausgeschriebenen Leistungen betreffen die Durchführung von Brandschutzsanierungsmaßnahmen in den Technikzentralen, Technikräumen und Rohrkellern der Dach- und Untergeschosse des BG Klinikums Murnau. Die Maßnahme ist Teil eines umfassenden Programms zur brandschutztechnischen Bestandsanpassung und erfolgt unter laufendem Krankenhausbetrieb.

Allgemeine Maßnahmenbeschreibung

Gegenstand der Maßnahme ist die brandschutztechnische Ertüchtigung von Technikzentralen, Technikräumen, Installationsschächten und Rohrkellern in Dach- und Untergeschossen verschiedener Gebäudeteile.

Die Maßnahme umfasst bauliche, technische und organisatorische Anpassungen zur Herstellung eines den geltenden öffentlich-rechtlichen Anforderungen entsprechenden Brandschutzniveaus.

Die betroffenen Bereiche befinden sich innerhalb eines über mehrere Bauabschnitte und Erweiterungsphasen entstandenen Gebäudebestandes mit komplexen technischen Infrastrukturen und unterschiedlichen baulichen Randbedingungen.

Die Maßnahmen erstrecken sich über mehrere Ebenen und Nutzungseinheiten und betreffen insbesondere technische Betriebsräume sowie deren Verbindungs- und Erschließungsbereiche.

Ziel der Maßnahme ist die brandschutztechnische Ertüchtigung vorhandener Bauteile und technischer Anlagen.

Hierzu gehören insbesondere
- die Herstellung und Ergänzung von Brand- und Rauchabschnitten,
- die Ertüchtigung raumabschließender Bauteile
- die brandschutzgerechte Ausführung von Leitungs- und Schachtdurchführungen
- die Optimierung von Rettungs- und Angriffswegen sowie die Anpassung von Entrauchungs- und sicherheitstechnischen Einrichtungen.

Die Leistungen umfassen im Wesentlichen:

- Herstellung, Ergänzung und Ertüchtigung von brandschutztechnisch wirksamen Wänden, Decken und Raumabschlüssen,
- Einbau, Austausch und Instandsetzung von Brandschutz- und Rauchschutzelementen,
- brandschutztechnische Abschottung von Leitungsanlagen, Schächten und Installationsbereichen,
- bauliche Anpassungen in Technikzentralen, Technikräumen und Rohrkellern,
- Schaffung und Anpassung von Zugängen und Angriffswegen für Einsatzkräfte,
- Maßnahmen zur Rauchableitung und Entrauchung technischer Bereiche,
- Anpassungen an elektrotechnischen sowie gebäudetechnischen Anlagen einschließlich zugehöriger Steuerungs- und Sicherheitseinrichtungen,
- erforderliche Rückbau-, Schutz-, Wiederherstellungs-, Reinigungs- und Dokumentationsleistungen.

Aufgrund der hohen technischen Durchdringung der Bestandsbereiche besteht ein besonderer Koordinationsbedarf zwischen den beteiligten Gewerken.
Die Leistungen sind unter Berücksichtigung vorhandener technischer Anlagen, laufender Wartungs- und Betriebsanforderungen sowie bestehender Schnittstellen zu weiteren Maßnahmen und Projekten durchzuführen.

Die Ausführung erfolgt in einem sensiblen Betriebsumfeld mit erhöhten Anforderungen an Arbeitssicherheit, Schutzmaßnahmen, Baustellenorganisation, Sauberkeit, Staub- und Lärmschutz sowie an die Aufrechterhaltung der Funktionsfähigkeit der vorhandenen technischen Infrastruktur. Betriebsunterbrechungen sind auf das technisch und organisatorisch notwendige Mindestmaß zu beschränken.

Hinweis auf technische Normen

Soweit im LV auf bestimmte technische Normen oder Standards Bezug genommen wird, ist auch die Einhaltung gleichwertiger Normen oder Standards ausreichend. Es gilt somit jeweils der Zusatz „oder gleichwertig“.

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP

1 BE-Schutzmaßnahmen-Entsorgung

1.1 BE-Schutzmaßnahmen-Entsorgung

1.1.1 allgemeine Baustelleneinrichtung

Liefern, aufbauen, betreiben, abbauen und wieder abtransportieren der für die Durchführung der Abbrucharbeiten erforderlichen Einrichtungen, Maschinen und Geräte in entsprechender Anzahl, die nicht in Einzelpositionen ausgeschrieben sind, sind in dieser
Position einzukalkulieren. Insbesonder sind dies:
- Werkzeug- und Materialkontainer
- Kleingeräte, wie z. B. Handsprühpumpen und
Airlessgeräte, Handwerkszeug und dgl.
- Warn- und Hinweisschilder für die Kennzeichnung der Sanierungsbereiche.

- Leuchtmittel für die Beleuchtung der
Sanierungsbereiche und Transportwege.

Die Kosten für die Anzeige der Schadstoffsanierung, behördliche Anmeldungen, z. B. Einleitgenehmigungen von Abwässern oder Überwachung von Maschinen und dgl. sind ebenfalls in diese Position einzurechnen.

Baustelle für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen einrichten, vorhalten für die Dauer der Abbrucharbeiten.
Die Position umfasst insbesondere:

- Auf-, Um- und Abbauen sowie Vorhalten der Arbeits- und
Schutzgerüste nach DIN 4420-1, 2, 3 sowie der
Traggerüste nach DIN 4421, Gruppe I, II,II, im Gebäude.
- Herstellen und Belassen von verschiebesicheren
Abdeckungen und Umwehrungen.

Nach Fertigstellung der Arbeiten ist nach Abstimmung
mit der Bauleitung wieder vollständig
zu räumen.
Für den Baustrom im Gebäude wird ein Baustromverteiler
bereit gestellt.

Auszug:
Die Baustelleneinrichtung ist gem. Baustelleneinrichtungsplan
(Anlage)vorgesehen.
sh. auch 0.1 BAUBESCHREIBUNG + TERMINABLAUF

Vorhaltung der BE für die gesamte Bauzeit gem. Terminplan und Vorbemerkungen (ca.12 Monate). Inklusive Wartung und Instandsetzung

Da sich die Klinik in laufendem Betrieb befindet,
sind bei allen durchzuführenden Arbeiten
Maßnahmen zum Schutz von Patienten, Mitarbeitern
etc. einzukalkulieren.
Baustelleneinrichtungs- sowie Lagerflächen sind
vor Baubeginn zusammen mit der Bauleitung noch
einmal abzustimmen.

1 psch .....

Übertrag: .....

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
				Übertrag:	.....
1.1.2	Vorhaltung der vorbeschriebenen Baustelleneinrichtung aus der Vorposition, über die normale Bauzeit hinaus, aus Gründen, die nicht der Auftragnehmer zu vertreten hat. Abrechnungseinheit 1 Stück=1 Monat	12	St	.....	.....
1.1.3	Bauzaun und Bautor auf unbefestigtem Untergrund aufstellen und beseitigen. Ausführung als Drahtgitterzaun, mit Schellen verbunden, Zaunoberkante über Boden 2,10 m. Torhöhe wie Bauzaun, lichte Breite der Öffnung bis 4,00 m. für die Dauer der eigenen Bauarbeiten vorhalten und wieder abbauen	30	m	.....	.....
1.1.4	Vorhaltung der Einrichtung aus Vorposition; Abrechnungseinheit 1 Stück= 1 Monat	12	St	.....	.....
1.1.5	Liefern und Verlegen von Kunststoffplatten als Schutz- und Unterlagefläche im Außenbereich. Liefern, auslegen und nach Abschluss der Bauarbeiten wieder aufnehmen und abtransportieren von robusten, witterungsbeständigen Kunststoffplatten zur Herstellung einer geschützten und belastbaren Fläche im Außenbereich. Einschließlich Lieferung, Transport, fachgerechter Verlegung, erforderlicher Zuschnitt- und Anpassungsarbeiten, Vorhaltung während der Bauzeit (16 Monate) sowie Aufnahme und Abtransport nach Beendigung der Arbeiten.	70	m²	.....	.....
1.1.6	Innengerüste, Lastklasse 3 Rollgerüste oder Standgerüste die für die Abbrucharbeiten erforderlich sind Aufbauhöhe: bis 4,00 m (geeignet für Arbeitshöhe bis 4,30 m) Lastklasse: 3 (2,0 kN/m2) Aufstellort: innerhalb des Gebäudes inkl. Vorhaltung (ca.12 Monate) und Rückbau	2	St	.....	.....
	1.1 BE-Schutzmaßnahmen-Entsorgung				.....

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP

1.2 Schutzmaßnahmen

Vorbemerkungen Schutzmassnahmen:

Die Staubschutzwände sind hygienisch relevant und grenzen die Baustelle vom laufenden Betrieb ab und sind daher äußerst gewissenhaft zu erstellen. Die Staubwände schützen den laufenden Betrieb vor Staub und Baulärm. Schutzmassnahmen werden auch durch Abbruchunternehmen erstellt.

1.2.1 Schützen von Bodenbelägen mit Milchtütenpapier, weiß-weiß, einseitig PE-beschichtet
Schutzabdeckung für Bodenbelag gegen Verschmutzung, mit ALU-beschichtetem Milchtütenpapier, Stöße und Anschlüsse
staubdicht abkleben und vor den Baufeinreinigungsarbeiten beseitigen.
Zum Schutz des Bahnen-Belags in Fluren und tlw. Zimmern
einschl. Lieferung, Verschnitt, Überlappungen, Klebeband, Befestigungsmaterial, Aufnahme und Entsorgung.
Abrechnung nach Fläche je m2 abgedeckte Fläche

700 m² ....

1.2.2 Bodenabdeckung mit Holzplatten
Abdecken Boden mit Holzplatten (Seekiefr etc.)
Untelage Malerflies als Schutz für Bestandsboden nach Anweisung der Bauleitung.
Anfahren, aufbauen, für die Dauer der Arbeiten vor- und unterhalten.
Nach Abschluss der Arbeiten dekontaminieren,
abbauen und ordnungsgemäß entsorgen.
Abrechnung nach Fläche je m2 abgedeckte Fläche

400 m² ....

1.2.3 Staubschutzwand Holzlattung und Folie
Erstellen einer Staubschutzwand aus Holzlatten und reissfester Folie
als Trennung der Arbeitsstelle zumangrenzenden Bereichen,
Umlaufende Anschlüsse sind staubdicht herzustellen,
mit Klebeband, b=40mm hinterkleben
inkl. Rückbau und grober Säuberung der Arbeitsstellen

350 m² ....

1.2.4 Baustellentüren zum Einbau in massive Staubschutzwände

liefern und einbauen zu vorbeschriebenen
Schutzwänden mit selbstschließenden Bändern,
Drückergarnitur und Schloss für bauseitigen
Profilzylinder.
Ausführung auf gesonderte Anweisung der Bauleitung.
Breite : 1,01 m
Höhe : 2,01 m

20 St ....

1.2.5 Folienabschottung PE- Folie ohne Unterkonstruktion- für Tür- und Wandöffnungen
Liefern von PE- Folie (mind. d = 0,4 mm) und
Industrieklebeband für das Verschließen von
Bauwerksöffnungen wie Fenster, Türen und anderen
Bauwerksöffnungen ohne Unterkonstruktion. Verschließen
und staubdichten Abdichten der Öffnungen bis zu einer
Einzelfläche von max. 10 m².

Entfernen und Entsorgung diese Abschottung nach Ende

Übertrag: .....

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
				Übertrag:	
	der Arbeiten. Entsorgungskosten sind in den EP einzurechnen. Abrechnung nach Ansichtsfläche der zu schützenden Öffnung (ohne Rapport)	270	m²	.....	.....
1.2.6	Abdeck- und Säuberungsarbeiten Abdeck- und Säuberungsarbeiten rund um die einzelnen Arbeitsstellen. Im Zuge der Arbeiten sind immer weder Teilbereiche für einzelne Arbeitsschritte gegen Verschmutzung zu schützen. - Abdecken / Abkleben mit reißfester Folie - Sichern gegen Verrutschen Nach Abschluß der Leistung sind die Abdeckungen wieder zu entfernen und zu entsorgen. Die Arbeitsbereiche sind besenrein zu hinterlassen Abrechnung nach Fläche je m2 abgedeckte Fläche	1200	m²	.....	.....
				1.2 Schutzmaßnahmen	.....

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP

1.3 Entsorgungskosten

Hinweis Entsorkungskosten
Im Rahmen der Andienpflicht sind besonders überwachungsbedürftige Abfälle (büA) zur Beseitigung fachgerecht zu entsorgen.
Zu nachfolgenden Positionen sind insbesondere die Kosten für
- das Bereitstellen von staubdichten und vom Entsorger geforderten Behälter,
- die Kennzeichnung der Abfälle nach den geltenden gesetzlichen Vorschriften und
- das Bereitstellen geeigneter, gedeckter, abschließbarern Container für die Zwischenlagerung und den Transport einzurechnen.

Die Kosten für den Transport von Abfällen zum Entsorger sind in der jeweiligen Position, in der die Schadstoffsanierung beschrieben ist, einzurechnen.

Der Auftragnehmer ist verpflichtet für Abfuhr und vorschriftsmäßige Entsorgung der durch seine Arbeit entstehenden Abfälle zu sorgen. Er hat dabei die geltenden gesetzlichen Vorschriften und die für den jeweiligen Ausführungsort geltende kommunale Abfallwirtschaftssatzung zu beachten.

Die entsprechenden Entsorgungsnachweise und Wiegescheine sind vollständig und nachvollziehbar zu dokumentieren und der Bauleitung bzw. dem Auftraggeber vorzulegen.

Die zu entsorgenden Abbruchmaterialien sind in die Fraktionen gem. LV Positionen zu trennen.

Sofern eine „sortenreine“ Trennung nicht möglich, oder die Zuordnung unklar sein sollte, ist vor Abladen in die Container die Bauleitung zu informieren. Mischmüllcontainer sind vor Abfuhr der Bauleitung zur Überprüfung anzuzeigen.

Die Bauleitung behält sich vor Inhaltsstoffe die den vorgenannte Abfallfraktionen zuzuordnen sind aus den Mischmüllcontainer entfernen zu lassen.

1.3.1 Metall und Blechabfälle (AVV): 170407 Metall, gemischt
In Abstimmung mit dem Entsorger einschl. Entsorgungsnachweis für den AG
4,5 t ....

1.3.2 KMF-Auflage Decken+Wände (AVV): 170603 Dämmmaterial gefährlich

In Abstimmung mit dem Entsorger einschl. Entsorgungsnachweis für den AG
Entsorgung gefährlicher Dämmstoffe gem. Vorschrieb, einschl. Entsorgungsnachweis für den AG

Alte Mineralfaserdämmung mit künstlichen Mineralfasern (KMF), auf Baustelle verpackt lagernd, laden, mit LKW des AN zur Verwertungsanlage transportieren und entsorgen.

Bau- und Abbruchabfälle Abfallschlüssel nach AVV 170603* Dämmmaterial, das aus gefährlichen Stoffen besteht oder solche Stoffe enthält, schadstoffbelastet, gefährlich (KMF)
1 t ....

1.3.3 Entsorgung von Holzabfällen (AVV): 170201

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
				Übertrag:	.....
	In Abstimmung mit dem Entsorger einschl. Entsorgungsnachweis für den AG	3	t	.....	.....
1.3.4	Stahlprofile Eisen (AVV): 170405 Eisen und Stahl Entsorgung durch vom AN bereitgestellten Containern Metallteile der vorbeschriebenen abgehängten Decke und Befestigungsmittel, Unterkonstruktionen, etc. einschl. Entsorgungsnachweis für den AG	1	t	.....	.....
1.3.5	gemischte Bau- und Abbruchabfälle (AVV): 170904 Entsorgung von Bau- und Abbruchabfällen, nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, Zuordnung Z 0 (uneingeschränkter Einbau), nach LAGA 1997 Bauschutt, auf Baustelle lagernd, laden, mit LKW des AN zur Verwertungsanlage transportieren und entsorgen. Die Entsorgungsgebühren werden vom AN übernommen.	4,5	t	.....	.....
1.3.6	Baustoffe auf Gipsbasis (AVV): 170802 In Abstimmung mit dem Entsorger einschl. Entsorgungsnachweis für den AG Entsorgung von Bau- und Abbruchabfällen, nicht gefährlich, schadstoffbelastet durch Sulfat, auf Baustelle lagernd, laden, mit LKW des AN zur Verwertungsanlage transportieren und entsorgen. einschl. Entsorgungsnachweis für den AG	5,6	t	.....	.....
1.3.7	Bauschutt gemischt (AVV): 170107 In Abstimmung mit dem Entsorger einschl. Entsorgungsnachweis für den AG	6	t	.....	.....
1.3.8	Bauschutt gemischt (AVV): 170106 gefährlich In Abstimmung mit dem Entsorger einschl. Entsorgungsnachweis für den AG	3	t	.....	.....
				1.3 Entsorgungskosten	**.....**
				1 BE-Schutzmaßnahmen-Entsorgung	**.....**

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP

2 Abbruch, Rückbau und Wiedermontagearbeiten

Vorbemerkung Abbruch Arbeiten

Im nachfolgenden Titel -Abbrucharbeiten- sind Leistungen beschrieben, in denen die beschriebenen Bauteile oder Einbauten abgebaut/abgebrochen und sofern nicht ausdrücklich etwas anderes genannt wird, zum Entsorgungscontainer vertragen werden.

Die angrenzenden Einrichtungen und Bauteile sind vor Beschädigungen zu schützen.

Die nachfolgenden Positionen beinhalten,
sofern nicht ausdrücklich etwas anderes genannt wird,

- das fachgerechte Aufnehmen, Zerkleinern und Beseitigen
  z. B. Blechpaneeldecken samt UK
  GK- Wände und Unterdecken samt UK
  Stahlblechschränke,

- den Transport zum Entsorgungscontainer
- sh. Lageplan mit Baustelleneinrichtung

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP

2.1 Abbruch+ Rückbau Decken

2.1.1 Teilabbruch von abgehängten GK- Decken in Kleinflächen (Nebenräume)

Schaffung von Zugänglichkeiten für TGA-Installationen
sichern +lagern
einschl. Unterkonstruktion, Abhängung, usw.
Abgeh. Decke, bestehend aus:
Gipskartonplatten 1 lagig,
UK aus Metall
Höhe UK 0,60-1,80 m
RH: 2,40- 3,00 m
abbrechen, aufnehmen, zum Container tragen

Abrechnung nach m2 Ansichtsfläche

250 m² ....

2.1.2 Ausbau Revisionsöffnung aus Metall- Bestandsdecken zur Wiederverwendung

Ausbau bestehender Revisionsöffnung inkl. UK zur Wiederverwendung an anderer Stelle , schützen und einlagern

60 St ....

2.1 Abbruch+ Rückbau Decken .....

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP

2.2 Abbruch+Rückbau+ Wiedermontage Wände

2.2.1 Abbruch und Entsorgung einer Trennwand aus vertikale Holzlattung, inkl. UK, einschließlich Unterkonstruktion und Befestigungsmitteln.
Abbruchmaterial aufnehmen, abtransportieren und ordnungsgemäß entsorgen.
Angrenzende Bauteile sind vor Beschädigungen zu schützen.

Baubereich: Kellerräume Ebene E0 (UKM26)

Abrechnung nach m2 Ansichtsfläche

20 m² ....

2.2.2 Abbruch und Entsorgung einer bestehenden Leichtbau-/Holzfaser-Trennwand , 1-lagig mit UK,
einschließlich Unterkonstruktion und Befestigungsmitteln.
einschl. Tür mit Türzarge 1-flgl.
Abbruchmaterial aufnehmen, abtransportieren und ordnungsgemäß entsorgen.
Angrenzende Bauteile sind vor Beschädigungen zu schützen.

Baubereich: Kellerräume Ebene E0 (UKM26)

Abrechnung nach m2 Ansichtsfläche

55 m² ....

2.2.3 Abbruch Trockenbauwand in Kleinflächen 15 cm

Abbrechen einer bestehenden Trockenbauwand in Teilbereichen in den Versorgungsräume, bestehend aus zweilagiger GKB-Beplankung beidseitig, bei einer Wandstärke von ca. 15 cm,
einschl. Unterkonstruktion, Beplankung, Unterkonstruktion, Befestigungsmitteln aufnehmen und vertragen zum Container
Die Anschlüsse an die bestehende verbleibende Trockenbauwand sind sauber, gerade und ohne Beschädigung der angrenzenden Bauteile herzustellen. Lose bzw. beschädigte Platten- und Profilbereiche sind vollständig zu entfernen.
Raumhöhe: ca.350 cm
Vor Beginn der Maßnahme sind vorhandene Wandschutzplatten im Flurbereich vorsichtig zu demontieren und, soweit erforderlich, gegen Beschädigung zu schützen und zwischenzulagern.
Teilabbruchflächen: von 1,00-4,00 qm
Baubereiche: Flurwände, Nebenräume

Abrechnung nach m2 Abbruchfläche.

300 m² ....

2.2.4 Zulage für Ausbau vom KMF-Dämmung
Auf den Bestandsdecken sind tlw. Dämmlagen aus KMF der Kat. 2 nach TRGS 905 vorhanden(sog. "alte KMF").

Die Arbeiten und Maßnahmen sind entsprechend der Gefährdungsbeurteilung durch den AN festzulegen.

Zulage für das Anwenden von Schutzmaßnahmen gemäß TRGS 521 (ASI-Arbeiten mit alter Mineralwolle) zur Demontage der Vorpositionen Langfelddecken, Bestands-Metallkassetten und GK Decken

Die Dämmauflagen sind fachgerecht in geeigneten Verpackungen aus dem Gebäude zu verbringen.

Übertrag: .....

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
				Übertrag:	.....
	Die Raumbereich müssen nach Abschluss wieder frei zugänglich sein. Abrechnung nach m2 Deckenfläche mit Dämmauflage	850	m²	.....	.....
2.2.5	Abbruch und Entsorgung Stahlgeländer, L ca. 7,00 m Abbrechen und demontieren des bestehenden Stahlgeländers mit einer Gesamtlänge von ca. 7,00 m, einschliesslich erforderlicher Befestigungen und Verankerungen, einschl. Transport zum Container. Geländer mit Ober + Untergurt ca. 50/ 50 mm, Höhe ca. 100 cm, Befestigung der ca. 5 Stützen an Stb. Boden, verschraubt, Anschliessende Arbeitsbereiche sind von losen Teilen und Abbruchmaterial zu reinigen.	1	St	.....	.....
	2.2 Abbruch+Rückbau+ Wiedermontage Wände				**.....**

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP

2.3 Abbruch+Rückbauarbeiten Bodenbeläge

2.3.1 Abbruch Bodenbelag PVC/ Vinyl-Platten
in Anschlussbereichen inkl. Kleber, aufnehmen und vertragen zum Container

150 m² ....

2.3.2 Teilabbruch Estrich
Teilabbruch von Bodenaufbau Estrich in Anschlussbereichen
bei BS- Wändertüchtigungen inkl. Vertragen zum Container

Ansatz für Teilabbruch von Bodenaufbau Estrich in Anschlussbereichen
bei BS- Wändertüchtigungen
inkl. Estrichschnitte lotrecht
inkl. Kleinflächenzuschlag (Einzelflächen von ca. 4m² - 8m²)

Bodenaufbau bis 120 mm:
- Bodenbelag (PVC-Platten) mit Kleber und Spachtelung: ca. 5 mm
- Estrich auf Folie: bis ca. 80 mm
- Trittschalldämmung tlw. druckfest: ca. 30 mm
Abbruchmaterial aufnehmen und zum Container transportieren

50 m² ....

2.3.3 Bodenschnitte mit Breite ca.40 cm (Einbaubereich neue GK-Trennwände und Türen)

kompletten Bodenaufbau aufschneiden zur Herstellung einer sauberen Trennlinie zum Bestand in Einbaubereichen der neuen GK-Trennwänden und Türen bis OK Rohdecke abbrechen.

40 m ....

2.3 Abbruch+Rückbauarbeiten Bodenbeläge .....

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP

2.4 Demontage und Wiedermontage

2.4.1 Demontage und Wiedermontage von Metallpaneeldecken in Teilbereichen
Schaffung von Zugänglichkeiten für TGA-Installationen sichern +lagern
Metallpaneelen aus der Unterkonstruktion ziehen, abnehmen
und entsprechend Vorbemerkung zum Lagerort vertragen,
einschließlich Unterkonstruktion (Klemmprofile, Noniusabhänger, bzw. Schnellspannabhänger + Kreuzverbindern)

Abmessung: Metallpaneel 40 mm breit
Längen bis 3000 mm

Material: Stahlblech pulverbeschichtet
Oberfläche: glatt

Die genaue Anzahl und Lage der einzubauenden Metallpaneelen wird vor Ort mit der Bauleitung abgestimmt.
Baubereich: Flure

Abrechnung nach m2 Ansichtsfläche

600 m² ....

2.4.2 Demontage und Wiedermontage vorhandener Holzhandläufe
Im Zuge der Trockenbauarbeiten sind die vorhandenen Handläufe aus Holz einschließlich Unterkonstruktion und Befestigungsmitteln im Bereich der Flurwände vorsichtig zu demontieren, zu kennzeichnen, zu schützen und zwischenzulagern.
Nach Fertigstellung der Trockenbauarbeiten sind die Handläufe fachgerecht wieder zu montieren, einschließlich erforderlicher Befestigungsmittel und Anpassungen.

Abrechnung: lfm

100 m ....

2.4.3 Demontage und Wiedermontage von Wandschutzpaneele in Flurbereichen

Im Zuge der Trockenbauarbeiten sind die vorhandenen Wandschutzpaneele an den Flurwänden vorsichtig zu demontieren, zu kennzeichnen, zu schützen und zwischenzulagern.

Nach Fertigstellung der Trockenbauarbeiten sind die Bauteile fachgerecht wieder zu montieren, einschließlich der erforderlichen Befestigungsmittel und Anpassungen an die neue Wandkonstruktion.

Paneel: Wandschutz-System Duplex, Typ W4 HPL, Stärke 9 mm, sichtbare Montage,
BxH= 100x70 cm
Abrechnung: Stück

90 St ....

2.4 Demontage und Wiedermontage .....

2 Abbruch, Rückbau und Wiedermontagearbeiten .....

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP

3 BS- Ertüchtigungsarbeiten Trockenbauweände

Einbausituation und Beschreibung Trockenbauwände

Die neu zu errichtenden Trockenbauwände befinden sich in E0 (UKM 26)
Geschosshöhe : ca. 2,40 m

In der Regel sind die neuen Wandkonstruktionen auf dem Rohboden zu setzen und bis zur Rohdecke zu führen.

Beschreibungen GK-Standardwände

Nichttragende innere Trennwand DIN4103-1 als Montagewand, Höhe bis ca. 4,20 m, Dicke gem LV Pos., bewertetes Schalldämm-Maß DIN4109 Rw,R 42dB, Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen, DIN18182-1, als Einfachständerwerk, Profil/Stegtiefe 100mm, Blechdicke 06, Ständerachsabstand 625mm, Dämmschicht aus mineralischem Faserdämmstoff DINV18165-1, Rohdichte 50kg/m3, in Platten, abrutschsicher verlegen, Dämmschichtdicke 60mm, Bekleidung, beidseitig, aus Gipskartonplatten, aus Gipskarton-Bauplatten GKB DIN18180, beidseitig zweilagig beplankt, Plattendicke 12,5mm, befestigen mit Schnellbauschrauben DIN18182-2, Fugen füllen, sichtbare Befestigungsmittel und Fugen spachteln.
Verspachtelung nach Qualitätsstufe 2 (Q2).
Abrechnungseinheit: m²

Angebotenes Fabrikat / Herstellersystem:

'.....'

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
3.1	**Maßnahme Abtrennung Lagerräume 30.017a Ebene E0 (UKM26)**				
3.1.1	neue feuerbeständige leichte Trennwand (F90-A),Wanddicke 150mm Nichttragende innere Trennwand DIN 4103-1 als Montagewand, beidseitig 2-lagig beplankt, Anschlüsse Boden, Wand und Decke an massive Bauteile mit umlaufenden Randprofilen Höhe bis ca. 2,40 m, Dicke 150 mm, Brandschutztechnische Anforderungen an die Bekleidung, Feuerwiderstandsklasse: F90-A nach DIN 4102-2. gem. Vorbeschrieb Abrechnungseinheit: m²	120	m²	.....	.....
3.1.2	neue leichte Trennwand GKB herstellen, Wanddicke 150mm Nichttragende innere Trennwand DIN4103-1 als Montagewand, beidseitig 2-lagig beplankt, Höhe bis ca. 4,20 m, Dicke 150 mm, gem. Vorbeschrieb	35	m	.....	.....
3.1.3	Türöffnung (1-flg.) herstellen, inkl. Verstärkung der UK, ca. 90- 101 cm/ 212,5 cm (B/H), WD=15 cm in Montagewand aus Vorpos. einschl. Verstärkung der Unterkonstruktion mit UA-Profilen (DIN18182-1 50/40/20,) und Ausbildung des Türsturzes in F90-Trennwand Wanddicke 150 mm, Ausführung der Türöffnung passend zur vorgesehenen Umfassungstürzarge Öffnung mit Sturzprofil, seitlich raumhoch Wanddicke: 150 mm, Öffnung: ca. 75- 90 cm/ 212,5 cm (B/H)	1	St	.....	.....
3.1.4	Türöffnung (2-flg.) herstellen und UK verstärken, ca. 176 cm/ 212,5 cm (B/H), WD=15 cm in Montagewand aus Vorpos. einschl. Verstärkung der Unterkonstruktion mit UA-Profilen (DIN18182-1 50/40/20,) und Ausbildung des Türsturzes in F90-Trennwand Wanddicke 150 mm, Öffnung mit Sturzprofil, seitlich raumhoch Wanddicke 150 mm, Öffnung: ca. 176 cm/ 212,5 cm (B/H)	2	St	.....	.....
	3.1 Maßnahme Abtrennung Lagerräume 30.017a Ebene E0 (UKM26)				**.....**

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
3.2	**Maßnahme Abtrennung Abst. Mödl 30.005a Ebene E0 (UKM26)**				
3.2.1	Wie Position 3.1.1, jedoch neue feuerbeständige leichte Trennwand herstellen (F90-A),Wanddicke 150mm wie Position 3.1.1. Abrechnungseinheit: m²	14	m²	.....	.....
3.2.2	Türöffnung (1-flg.) herstellen, inkl. Verstärkung der UK, , ca. 90- 101 cm/ 212,5 cm (B/H), WD=15 cm wie Position 3.1.3.	1	St	.....	.....
	3.2 Maßnahme Abtrennung Abst. Mödl 30.005a Ebene E0 (UKM26)				**.....**

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
3.3	**Maßnahme Abtrennung Abstell BG-Reha 30.007 Ebene E0 (UKM26)**				
3.3.1	neue feuerbeständige leichte Trennwand herstellen (F90-A),Wanddicke 150mm wie Position 3.1.1. Abrechnungseinheit: m²	23	m²	.....	.....
3.3.2	Türöffnung (1-flg.) herstellen, inkl. Verstärkung der UK, ca. 90- 101 cm/ 212,5 cm (B/H), WD=15 cm wie Position 3.1.3.	1	St	.....	.....
	3.3 Maßnahme Abtrennung Abstell BG-Reha 30.007 Ebene E0 (UKM26)				**.....**

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
3.4	**Maßnahme Abtrennung Archiv 30.020 Ebene E0 (UKM26)**				
3.4.1	neue feuerbeständige leichte Trennwand herstellen (F90-A), Wanddicke 150mm wie Position 3.1.1. Abrechnungseinheit: m²	30	m²	.....	.....
3.4.2	Türöffnung (1-flg.) herstellen, inkl. Verstärkung der UK, ca. 90- 101 cm/ 212,5 cm (B/H), WD=15 cm wie Position 3.1.3.	1	St	.....	.....
	3.4 Maßnahme Abtrennung Archiv 30.020 Ebene E0 (UKM26)				**.....**

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP

3.5 Brandschutzertüchtigungen Bestandswände

3.5.1 feuerbeständige Schachtwand ohne Unterkonstruktion-Ertüchtigung Rückwand Hydrantenkasten

Lieferung und Einbau einer feuerbeständigen Schachtwand ohne Unterkonstruktion auf der Rückseite der Hydrantenkästen, mind. 100 mm über Leibung überstehend und an Massivwand befestigt

Die Schachtwand und alle Anschlüsse an angrenzende Wände, Decken und Böden sind entsprechend dem geprüften System einschließlich aller erforderlichen Befestigungen, Anschlüsse, Fugen und systemzugehörigen Bauteile herzustellen.

inkl. Alle erforderlichen Befestigungsmittel und Nebenarbeiten sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.

Ausführung als einseitig beplankte, nichttragende innere Trennwand nach DIN 4103-1

Rauchdichte Verspachtelung der Fugen, teilweise unter sehr beengten Montagebedingungen in Schächten aufgrund vorhandener Installationen.

Feuerwiderstandsklasse: feuerbeständig DIN 4102-2: F30/DIN EN 13501-2

Ausführung nach Herstellervorgaben, Zulassungen bzw. Prüfzeugnissen und den geltenden technischen Vorschriften

Herstellen der Oberfläche der Gipsplattenbeplankung in Oberflächenqualität Q2

Abmaße Schachtwand: ca. 1.200x1.500x40mm (BxHxT)
Abrechnung: Stück

angebotenes Fabrikat:

'.....'

25 St ....

3.5.2 Verschließen von Öffnungen bis 0,50 m² in einer feuerbeständigen leichten Trennwand.

Fachgerechtes Verschließen von kleinflächigen Wandöffnungen bis 0,50 m² in bestehenden, beidseitig beplankten Trockenbauwänden bis 15 cm Wandstärke nach Abschluss der TGA-Installationsarbeiten. Einschließlich erforderlicher Unterkonstruktion, Beplankung, Befestigungsmittel und Verspachtelung der Anschlüsse an den Bestand.

Oberflächenqualität: Q2

Kleinflächen: bis 0,50m²

Ausführung bei Wandstärken bis 15 cm und Raumhöhen bis 4,20

Abrechnung: nach Stück

200 m² ....

Übertrag: .....

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
				Übertrag:	.....
3.5.3	Bekleidung GKF- Platten für ELT-Leitungen vertikal in Treppenhäuser Lieferung und Einbau einer zweiseitigen, einlagigen Bekleidung von Elektroleitungen, aus GKF- Platten 15mm, inkl. aller Wand- und Deckenanschlüsse, inkl. Kabelausführung luftdicht gespachtelt, mit Unterbrechung bei den Treppenpodesten, Verspachtelung Q2, Anstrich mit Dispersionsfarbe weiß RAL9010, Abmaße ca. 100x150mm, Abrechnung: nach Laufmeter	180	m	.....	.....
3.5.4	Verschließen von Kleinflächen bis 0,50m² in Trockenbauwänden bis 15 cm Wandstärke Fachgerechtes Verschließen von kleinflächigen Wandöffnungen bis 0,50 m² in bestehenden, beidseitig beplankten Trockenbauwänden in Flurbereichen und Nebenräumen nach Abschluss der TGA-Installationsarbeiten. Einschließlich erforderlicher Unterkonstruktion, Beplankung, Befestigungsmittel und Verspachtelung der Anschlüsse an den Bestand. Oberflächenqualität Q2 Ausführung bei Wandstärken bis 15 cm und Raumhöhen bis 4,20	220	St	.....	.....
3.5.5	feuerbeständige Abschottung gemäß LAR 2020 für Einzelkabel, dA (Kabel) bis 32mm Lieferung und Einbau einer feuerbeständigen Brandabschottung für Einzelkabel (bis zu 5 Kabel nebeneinander ohne Zwickelbildung) durch eine Steinwollstopfung (Schmelzpunkt mind 1.000°C) und einer abschließenden rauchdichten Versiegelung mit Brandschutzfarbe bzw. Verspachtelung/Vermörtelung gemäß den Erleichterungen der aktuellen Leitungs-Anlagenrichtlinie Punkt 4.3, Ringspalt bis 50mm	300	St	.....	.....
3.5.6	feuerbeständige Abschottung gemäß LAR für nbr. Rohre mit nbr. Dämmung, dA (Rohr mit Isolierung) bis 100mm Lieferung und Einbau einer feuerbeständigen Brandabschottung für Einzelleitungen, tws. mit Isolierungen, mit einer Verspachtelung/Vermörtelung gemäß den Erleichterungen der aktuellen Leitungs-Anlagenrichtlinie Punkt 4.3, Ringspalt bis 50mm	250	St	.....	.....
3.5.7	feuerbeständige Abschottung gemäß LAR für nbr. Rohre mit nbr. Dämmung, dA (Rohr mit Isolierung) bis 200 mm Lieferung und Einbau einer feuerbeständigen Brandabschottung für Einzelleitungen, tws. mit Isolierungen, mit einer Verspachtelung/Vermörtelung gemäß den Erleichterungen der aktuellen Leitungs-Anlagenrichtlinie Punkt 4.3, Ringspalt bis 50mm	150	St	.....	.....
3.5.8	Fugensanierung Flurwände, Fugenbreite bis 50 mm Vertikale und horizontalen Fugen bis 50mm verschließe m. Variogips Wände erst befestigen- bis 10 Schrauben pro Laufm Nach Abbau der Flurdecken und tlw. der Installation im Deckenhohlraum sind die Bestandswände auf Fugen, oder Öffnungen hin zu untersuchen.				
				Übertrag:	.....

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
				Übertrag:	.....
	Diese sind rauchdicht abzufugen, Variogips Fugenbreite bis 50 mm	600	m	.....	.....
3.5.9	F90- Fugensanierung mit Fugenschnur, einlagig, Fugenbreite bis 27 mm Lieferung und Einbau einer feuerbeständigen Brandschutzfuge mit einer F90-Fugenschnur aus Steinwolle gemäß Herstellervorgaben zur Sanierung senkrechter und horizontaler Gebäudefugen, inkl. Abnehmen Wiederverschliessung der Fuge mit der Abdeckung, falls vorhanden Fugenbreite bis 27 mm Abrechnung: nach Fugenlänge angebotenes Fugenschnurprodukt '.....'	50	m	.....	.....
3.5.10	F90- Fugensanierung mit Fugenschnur, einlagig, Fugenbreite bis 55 mm Lieferung und Einbau einer feuerbeständigen Brandschutzfuge mit einer F90-Fugenschnur aus Steinwolle gemäß Herstellervorgaben zur Sanierung senkrechter und horizontaler Gebäudefugen, inkl. Abnehmen Wiederverschliessung der Fuge mit der Abdeckung, falls vorhanden Fugenbreite von 28 bis 55 mm Abrechnung: nach Fugenlänge angebotenes Fugenschnurprodukt '.....'	10	m	.....	.....
3.5.11	Freilegen Fuge Demontage der Restmaterialien in der Fuge, Abtransport zum Container, als Vorbereitung für den fachgerechten Einbau der Brandschutzfuge	50	m	.....	.....
	3.5 Brandschutzertüchtigungen Bestandswände				.....

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP

3.6 Wandvorbereitung für BS-Abschottungen

Hinweis: Herstellen von Öffnungen in bestehender Trockenbaukonstruktion
Zur Verlegung neuer Installationstrassen sind Öffnungen in
bestehenden GK-Wände herzustellen.
Bestandswände: GK-Wand D= 15 cm
10 cm Tragrahmen (40/100/40/0,6) mit 2 x 12,5mm GKB beplankt,
Hohlraum mit 2 x 40 mm Steinwolle gefüllt.
Die Dämmung in den Bestandswände besteht aus "alter Mineralwolle"
Bei Tätigkeiten, die ein Öffnen der Verkleidungen, mit
Freilegen der Dämmschicht erfordern, sind die Bestimmungen
der TRGS zu beachten.

3.6.1 Demontage Restmaterialien, A (Bauteilöffnung) bis 0,05m²
Ausbau der unzulässigen Materialien im Schottbereich, inkl. Abtransport zum Container

80 St ....

3.6.2 Demontage Restmaterialien, A (Bauteilöffnung) bis 0,05m²
Ausbau der unzulässigen Materialien im Schottbereich, inkl. Abtransport zum Container

50 St ....

3.6.3 Herstellen von Wandaussparung F90 in Trockenbauwänden für Leitungsdurchführungen , A bis 0,05 m²

Öffnungen in **fb-** Montagewand herstellen für sämtliche Leitungsdurchführungen, umlaufend.
Wanddicke: 150 mm
zur Vorbereitung für den Einbau von Brandabschottungen, Auswechselung und Leibungserstellung gemäß Herstellervorgabe
Eine zusätzliche Vergütung für Einzelflächen unter 5 m² erfolgt nicht.

Platte: 2x12,5mm Gipskartonplatte
Öffnungsquerrschnitt: 0,05 m²
Öffnungsform: rechteckig/ rund
Abrechnung: 1 Stück Wandaussparung gilt für beide Wandseiten.

150 St ....

3.6.4 Herstellen von Wandaussparung F90 in Trockenbauwänden für Leitungsdurchführungen , A bis 0,20 m²

Öffnungen in **fb-**Montagewand herstellen für sämtliche Leitungsdurchführungen, umlaufend.
Wanddicke: 150 mm
zur Vorbereitung für den Einbau von Brandabschottungen, Auswechselung und Leibungserstellung gemäß Herstellervorgabe
Eine zusätzliche Vergütung für Einzelflächen unter 5 m² erfolgt nicht.

Platte: 2x12,5mm Gipskartonplatte
Öffnungsquerrschnitt: 0,20 m²
Öffnungsform: rechteckig/ rund
Abrechnung: 1 Stück Wandaussparung gilt für beide Wandseiten.

100 St ....

3.6.5 Herstellen von Wandaussparung F90 in Trockenbauwänden für Leitungsdurchführungen , A bis 0,50 m²

Öffnungen in **fb-**Montagewand herstellen für sämtliche Leitungsdurchführungen,

Übertrag: .....

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
				Übertrag:	.....
	umlaufend. Wanddicke: 150 mm zur Vorbereitung für den Einbau von Brandabschottungen, Auswechselung und Leibungserstellung gemäß Herstellervorgabe Eine zusätzliche Vergütung für Einzelflächen unter 5 m² erfolgt nicht. Platte: 2x12,5mm Gipskartonplatte Öffnungsquerrschnitt: 0,50 m² Öffnungsform: rechteckig/ rund Abrechnung: 1 Stück Wandaussparung gilt für beide Wandseiten.	30	St	.....	.....
3.6.6	Herstellen von Wandaussparung F90 in Trockenbauwänden für Leitungsdurchführungen , A bis 1,50 m² Öffnungen in **fb-** Montagewand herstellen für sämtliche Leitungsdurchführungen, umlaufend. Wanddicke: 150 mm zur Vorbereitung für den Einbau von Brandabschottungen, Auswechselung und Leibungserstellung gemäß Herstellervorgabe Eine zusätzliche Vergütung für Einzelflächen unter 5 m² erfolgt nicht. Platte: 2x12,5mm Gipskartonplatte Öffnungsquerrschnitt: 1,50 m² Öffnungsform: rechteckig/ rund Abrechnung: 1 Stück Wandaussparung gilt für beide Wandseiten.	5	St	.....	.....
3.6.7	fb Aufdoppelung Wand, Stärke bis 150 mm Lieferung und Einbau einer fb- Wand- bzw. Deckenaufdoppelung im Bereich der Abschottung auf die geforderte Schottstärke aus Feuerschutzplatten, Plattenbreite 100mm, Stärke der Aufdoppelung bis 150mm	100	m	.....	.....
	3.6 Wandvorbereitung für BS-Abschottungen				**.....**
	3 neue Trockenbauwände und Ergänzungen				**.....**

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
4	**BS- Kanäle**				
4.1	**BS I30/I90- Kanäle in Fluchtwegen herstellen**				
4.1.1	feuerhemmende Bekleidung von Elektroleitungen zur Brandlastdämmung, gerade Lieferung und Einbau einer feuerhemmenden Bekleidung von Elektroleitungen zur Brandlastdämmung, inkl. brandschutztechnischer rauchgasdichter Verspachtelung Q1, gemäß dem Allgemeinen bauaufsichtlichen Prüfzeugnis, Abrechnung nach den Außenabmessungen des eingebauten Kanals.	55	m²	.....	.....
4.1.2	feuerhemmende Bekleidung Elektrotrassen, Formstück Zulage zur Hauptposition für Formstücke, wie Bögen, T-Stücke, usw., größte Kantenlänge bis 1.000mm	10	St	.....	.....
4.1.3	feuerhemmende Bekleidung Elektrotrassen, Bauteilanschluss Zulage zur Hauptposition für Wand- und Deckenanschlüsse	40	m	.....	.....
4.1.4	feuerhemmende Bekleidung Elektrotrassen, Revisionsdeckel 500x500mm Zulage zur Vorposition 4.3.1 für die Revisionsöffnungen geschraubt nach Herstellervorgabe Öffnungsgröße bis : 500x500mm Öffnungsform : rechteckig	8	St	.....	.....
4.1.5	feuerhemmende Bekleidung Elektrotrassen, Kabelausgang bis 0,02m² Zulage zur Hauptposition für Kabelabschottung, inkl. Aufdoppelung Kanalwandung, nach Herstellervorgabe	5	St	.....	.....
4.1.6	feuerhemmende Bekleidung Elektrotrassen, Kabelausgang bis 0,20m² Zulage zur Hauptposition für Kabelabschottung, inkl. Aufdoppelung Kanalwandung, nach Herstellervorgabe	5	St	.....	.....
4.1.7	feuerbeständige Bekleidung von Elektroleitungen zur Brandlastdämmung, gerade Lieferung und Einbau einer ffeuerbeständigen Bekleidung von Elektroleitungen zur Brandlastdämmung, inkl. brandschutztechnischer rauchgasdichter Verspachtelung Q1, gemäß dem Allgemeinen bauaufsichtlichen Prüfzeugnis, Abrechnung nach den Außenabmessungen des eingebauten Kanals.	100	m²	.....	.....
4.1.8	feuerbeständige Bekleidung Elektrotrassen, Formstück Zulage zur Hauptposition für Formstücke, wie Bögen, T-Stücke, usw., größte				

Übertrag: .....

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
				Übertrag:	.....
	Kantenlänge bis 1.000mm	20	St	.....	.....
4.1.9	feuerbeständige Bekleidung Elektrotrassen, Bauteilanschluss Zulage zur Hauptposition für Wand- und Deckenanschlüsse	150	m	.....	.....
4.1.10	feuerbeständige Bekleidung Elektrotrassen, Revisionsdeckel 500x500mm Zulage zur Hauptposition 4.3.8 für die Revisionsöffnungen geschraubt nach Herstellervorgabe Öffnungsgröße bis : 500x500mm Öffnungsform : rechteckig	15	St	.....	.....
4.1.11	feuerbeständige Bekleidung Elektrotrassen, Kabelausgang bis 0,02m² Zulage zur Hauptposition für Kabelabschottung, inkl. Aufdoppelung Kanalwandung, nach Herstellervorgabe	15	St	.....	.....
4.1.12	feuerbeständige Bekleidung Elektrotrassen, Kabelausgang bis 0,20m² Zulage zur Hauptposition für Kabelabschottung, inkl. Aufdoppelung Kanalwandung, nach Herstellervorgabe	10	St	.....	.....
	4.1 BS I30/I90- Kanäle in Fluchtwegen herstellen				**.....**

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP

4.2 BS L90 Bekleidung Lüftung: E4- FM 174.03a

4.2.1 feuerbeständige Bekleidung Lüftungskanal verzinkt, gerade

Lieferung und Einbau einer feuerbeständigen Bekleidung von Lüftungskanälen aus verzinkten Stahlblech, inkl. brandschutztechnischer rauchgasdichter Verspachtelung Q1, gemäß dem Allgemeinen bauaufsichtlichen Prüfzeugnis des Herstellers, Abrechnung nach den Außenabmessungen des eingebauten Kanals

40 m² ....

4.2.2 feuerbeständige Bekleidung Lüftungskanal verzinkt, Formstück
Zulage zur Hauptposition für Formstücke, wie Bögen, T-Stücke, usw., größte Kantenlänge bis 1.000mm

10 m² ....

4.2.3 feuerbeständige Bekleidung Lüftungskanal verzinkt, Bauteilanschluss
Zulage zur Hauptposition für Wand- und Deckenanschlüsse

32 m ....

4.2.4 feuerbeständige Bekleidung Lüftungskanal verzinkt, Revisionsdeckel 500x500mm

Zulage zur Hauptposition 4.4.1 für Revisionsöffnungen geschraubt nach ABP vom Hersteller

Zulage zur Hauptposition 4.4.1 für die Revisionsöffnungen geschraubt nach Herstellervorgabe
Öffnungsgröße bis : 500x500mm
Öffnungsform : rechteckig

2 St ....

4.2 BS L90 Bekleidung Lüftung: E4- FM 174.03a .....

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
4.3	**Befestigungen Kanäle**				
4.3.1	Befestigung Feuerschutzkanal, L (Kanalbreite) bis 0,50m Lieferung und Einbau von zugelassenen Befestigungssystemen für Trassen oder Feuerschutzkanäle, komplett mit Montageschiene, Gewindestäben und Dübeln, Länge Gewindestangen max. 1,50m	50	St	.....	.....
4.3.2	Befestigung Feuerschutzkanal, L (Kanalbreite) bis 1,00 m Lieferung und Einbau von zugelassenen Befestigungssystemen für Trassen oder Feuerschutzkanäle, komplett mit Montageschiene, Gewindestäben und Dübeln, Länge Gewindestangen max. 1,50m	30	St	.....	.....
4.3.3	Befestigung Feuerschutzkanal, L (Kanalbreite) bis 2,00 m Lieferung und Einbau von zugelassenen Befestigungssystemen für Trassen oder Feuerschutzkanäle, komplett mit Montageschiene, Gewindestäben und Dübeln, Länge Gewindestangen max. 1,50m	10	St	.....	.....
4.3.4	Freispannträger für Befestigung Feuerschutzkanal, L bis 5,00 m Lieferung und Einbau von zugelassenen Befestigungssystemen für Trassen oder Feuerschutzkanäle, abgefangen an den Stahlbetonstützen und Massivwänden, sowie sämtlicher erforderlicher Wandanschlüsse, Dübel und Befestigungsmittel.	20	m	.....	.....
4.3.5	feuerbeständige Bekleidung Tragekonstruktion aus Vorposition Lieferung und Einbau einer feuerbeständigen Bekleidung von Gewindestäben bzw. Befestigungen, Abmaße bis 80x80mm (Innenmaße Bekleidung), gemäß Vorgabe des Herstellers, inkl. Verspachtelung.	20	m	.....	.....
				4.3 Befestigungen Kanäle	**.....**
				4 BS- Kanäle	**.....**

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP

5 BS-Trockenbauarbeiten: Decken

5.1 Deckenertüchtigungen

5.1.1 GK- Decke schließen GKB 12,5mm in Kleinflächen/ Ergänzungsflächen

Unterdecke aus Gipskartonplatten GKB ergänzen
Anarbeiten an (teilabgebrochene) Bestandsdecken im Sondierungsbereich

Befestigung an Bestands UK ggf. zu ergänzen
Herstellen eines sauberen Übergangs von Bestandsdecke zu Ergänzungsfläche

Fugen füllen, sichtbare Befestigungsmittel und Fugen spachteln
Oberflächenqualität - Q2

in Kleinflächen bis zu 2m2
Abrechnungseinheit m2

250 m² ....

5.1.2 Revisionsklappe für Trockenbaudecke einschl. Aussparung und UK, L/B 400/400
für BMA Zwischendeckenmelder und TGA Installationen
Abstimmung mit den Installationsfirmen,
Liefern und fachgerechtes Einbauen einer Revisionsklappe (40 × 40 cm) ohne Brandschutzanforderungen für Trockenbaudecke, einschließlich Ausschnitt, Ausfachung der Unterkonstruktion in der Bestands- Trockenbaudecke sowie Befestigung der Revisionsklappe.
Rahmen aus Stahlblech verzinkt.
mit Einlage aus Gipsplatten, Dicke 2 x 12,5 mm, malerfertig gespachtelt (Q2),
Die Revisionsklappe ist werkzeuglos zu öffnen und zu schließen

L/B: 400x400 mm
Angebotenes Fabrikat:

'.....'

141 St ....

5.1.3 Revisionsklappe für Trockenbaudecke einschl. Aussparung und UK, L/B 600/600

für BMA Zwischendeckenmelder und TGA Installationen
Abstimmung mit den Installationsfirmen,
Liefern und fachgerechtes Einbauen einer Revisionsklappe (40 × 40 cm) ohne Brandschutzanforderungen für Trockenbaudecke, einschließlich Ausschnitt, Ausfachung der Unterkonstruktion in der Bestands- Trockenbaudecke sowie Befestigung der Revisionsklappe.
Rahmen aus Stahlblech verzinkt.
mit Einlage aus Gipsplatten, Dicke 2 x 12,5 mm, malerfertig gespachtelt (Q2),
Die Revisionsklappe ist werkzeuglos zu öffnen und zu schließen.

L/B: 600/ 600 mm

Übertrag: .....

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
				Übertrag:	
	Angebotenes Fabrikat: '.....'				
		54	St	.....	.....
	5.1 Deckenertüchtigungen				**.....**
	5 BS-Trockenbauarbeiten: Decken				**.....**

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP

6 Arbeiten gegen Nachweis und Dokumentation

6.1 Stundenlohnarbeiten

Verrechnungssätze für Löhne /Arbeitszeiten

Alle erforderlichen Stundenlohnarbeiten sind rechtzeitig bei der Bauleitung anzumelden und dürfen erst nach Freigabe ausgeführt werden.

Bei Arbeiten gegen Nachweis (Taglohn) kommen folgende Stundensätze in Anrechnung.
Die Verrechnungssätze für die nachstehenden Lohn- und Berufsgruppen sind unaufgegliedert anzubieten.

In ihnen sind enthalten :
- Lohn- und Gehaltskosten
- Lohn- und Gehaltsnebenkosten
- Sozialkosten einschließlich Sozialkassenbeiträge
- Gemeinkostenanteile
- Gewinn.

Zuschläge zu den Verrechnungssätzen für vom Auftraggeber angeordnete oder zu vertretende Nacht-, Sonntags-, Feiertags- und Mehrarbeit (Überstunden) sind gesondert nachzuweisen; sie werden in Höhe der tariflichen Vereinbarung vergütet.

6.1.1	(Bau) Vorarbeiter	20	h	.....	.....
6.1.2	(Bau) Facharbeiter	40	h	.....	.....
6.1.3	(Bau) Fachwerker	40	h	.....	.....
6.1.4	(Bau) Werker/Helfer	60	h	.....	.....
				6.1 Stundenlohnarbeiten	**.....**

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP

6.2 Dokumentation der Leistungen

6.2.1 Dokumentation der Leistung

Am Ende der Maßnahmen sind alle Leistungen zu dokumentieren.

Schottschilder, Übergabe aktueller Zulassungen, Übereinstimmungserklärungen und Prüfbescheinigungen der Hersteller, ggf. händische Planeintragungen und Endzustand-Fotodokumentation .

Die Dokumention ist digital zu speichern und auf Datenträger der Bauleitung zu übergeben.

1 psch .....

6.2 Dokumentation der Leistungen .....

6 Arbeiten gegen Nachweis und Dokumentation .....

Zusammenstellung

1.1	BE-Schutzmaßnahmen-Entsorgung	.....
1.2	Schutzmaßnahmen	.....
1.3	Entsorgungskosten	.....
1	BE-Schutzmaßnahmen-Entsorgung	.....
2.1	Abbruch+ Rückbau Decken	.....
2.2	Abbruch+Rückbau+ Wiedermontage Wände	.....
2.3	Abbruch+Rückbauarbeiten Bodenbeläge	.....
2.4	Demontage und Wiedermontage	.....
2	Abbruch, Rückbau und Wiedermontagearbeiten	.....
3.1	Maßnahme Abtrennung Lagerräume 30.017a Ebene E0 (UKM26)	.....
3.2	Maßnahme Abtrennung Abst. Mödl 30.005a Ebene E0 (UKM26)	.....
3.3	Maßnahme Abtrennung Abstell BG-Reha 30.007 Ebene E0 (UKM26)	.....
3.4	Maßnahme Abtrennung Archiv 30.020 Ebene E0 (UKM26)	.....
3.5	Brandschutzertüchtigungen Bestandswände	.....
3.6	Wandvorbereitung für BS-Abschottungen	.....
3	neue Trockenbauwände und Ergänzungen	.....
4.1	BS I30/I90- Kanäle in Fluchtwegen herstellen	.....
4.2	BS L90 Bekleidung Lüftung: E4- FM 174.03a	.....
4.3	Befestigungen Kanäle	.....
4	BS- Kanäle	.....
5.1	Deckenertüchtigungen	.....
5	BS-Trockenbauarbeiten: Decken	.....
6.1	Stundenlohnarbeiten	.....
6.2	Dokumentation der Leistungen	.....
6	Arbeiten gegen Nachweis und Dokumentation	.....

Summe	.....
zzgl. MwSt ..... %	.....
Gesamtsumme	.....

Inhaltsverzeichnis

1	**BE-Schutzmaßnahmen-Entsorgung.....**	3
1.1	**BE-Schutzmaßnahmen-Entsorgung.....**	3
1.2	**Schutzmaßnahmen.....**	5
1.3	**Entsorgungskosten.....**	7
2	**Abbruch, Rückbau und Wiedermontagearbeiten.....**	9
2.1	**Abbruch+ Rückbau Decken.....**	10
2.2	**Abbruch+Rückbau+ Wiedermontage Wände.....**	11
2.3	**Abbruch+Rückbauarbeiten Bodenbeläge.....**	13
2.4	**Demontage und Wiedermontage.....**	14
3	**neue Trockenbauwände und Ergänzungen.....**	15
3.1	**Maßnahme Abtrennung Lagerräume 30.017a Ebene E0 (UKM26).....**	16
3.2	**Maßnahme Abtrennung Abst. Mödl 30.005a Ebene E0 (UKM26).....**	17
3.3	**Maßnahme Abtrennung Abstell BG-Reha 30.007 Ebene E0 (UKM26).....**	18
3.4	**Maßnahme Abtrennung Archiv 30.020 Ebene E0 (UKM26).....**	19
3.5	**Brandschutzertüchtigungen Bestandswände.....**	20
3.6	**Wandvorbereitung für BS-Abschottungen.....**	23
4	**BS- Kanäle.....**	25
4.1	**BS I30/I90- Kanäle in Fluchtwegen herstellen.....**	25
4.2	**BS L90 Bekleidung Lüftung: E4- FM 174.03a.....**	27
4.3	**Befestigungen Kanäle.....**	28
5	**BS-Trockenbauarbeiten: Decken.....**	29
5.1	**Deckenertüchtigungen.....**	29
6	**Arbeiten gegen Nachweis und Dokumentation.....**	31
6.1	**Stundenlohnarbeiten.....**	31
6.2	**Dokumentation der Leistungen.....**	32