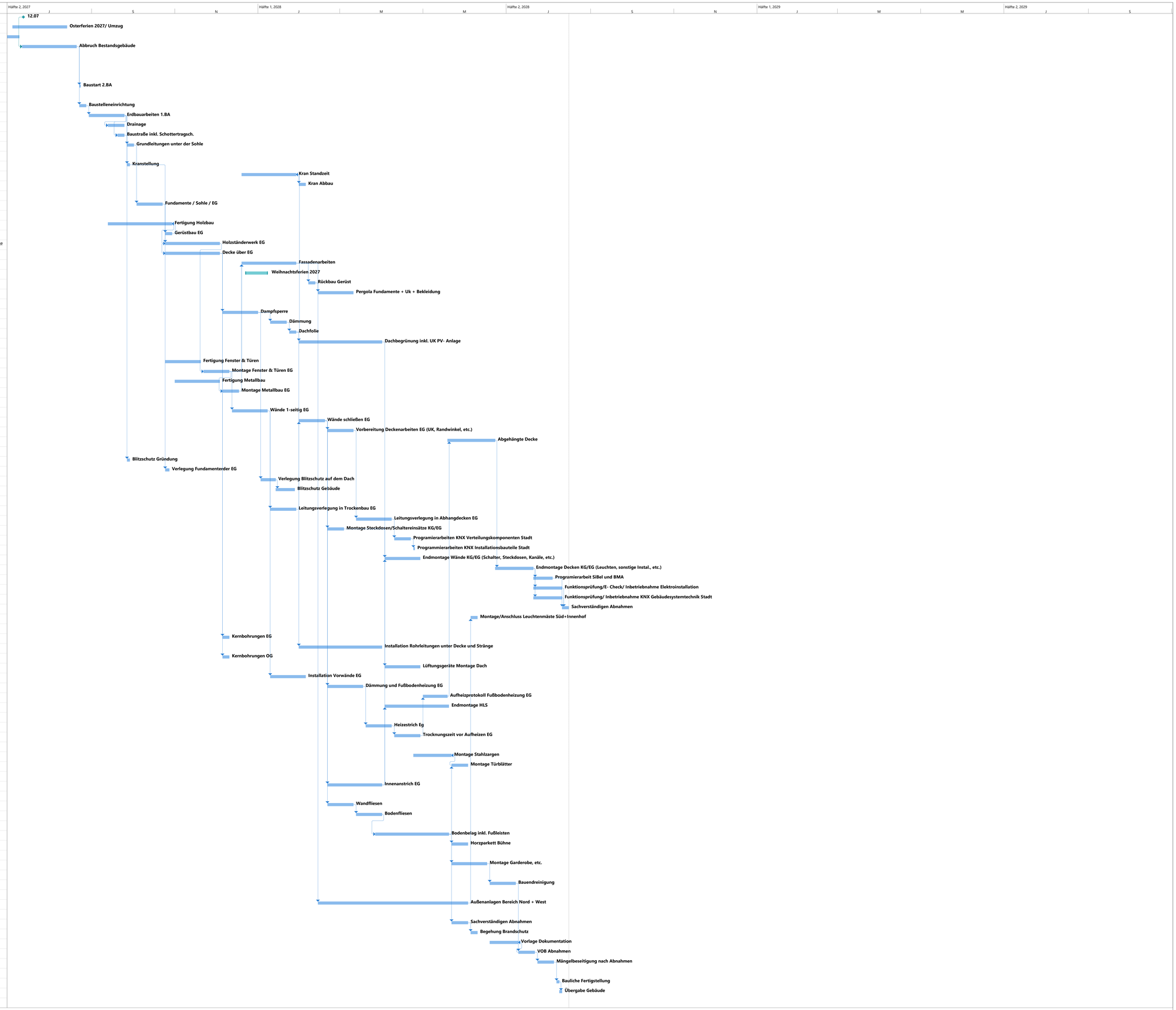
Nr.	Vorgangsname	Dauer	Anfang	Ende	Vorgänger
1	**Fertigstellung 1.BA**	**1 Tag**	**Mon 12.07.27**	**Mon 12.07.27**	
2	Sommerferien 2027	30 Tage	Mon 05.07.27	Fre 13.08.27	
3	Umzug	10 Tage	Mon 28.06.27	Fre 09.07.27	
4	Abbruch Bestandsgebäude	30 Tage	Mon 12.07.27	Fre 20.08.27	1AA
5					
6					
7					
8	**Baustart 2. Bauabschnitt**	1 Tag	Mon 23.08.27	Mon 23.08.27	4
9	**Tiefbau**				
10	Baustelleneinrichtung	5 Tage	Mon 23.08.27	Fre 27.08.27	4
11	Erdbauarbeiten 2.BA inkl. Gräben für Grundleitung	20 Tage	Mon 30.08.27	Fre 24.09.27	10
12	Drainage	10 Tage	Mon 13.09.27	Fre 24.09.27	11EA-10 Tage
13	ggf. Baustraße inkl. Schottertragsch. Für Kran erneuern	5 Tage	Mon 20.09.27	Fre 24.09.27	11EA-5 Tage
14	Grundleitungen unter der Sohle	5 Tage	Mon 27.09.27	Fre 01.10.27	11
15	**Kran**				
16	Kranstellung	2 Tage	Mon 27.09.27	Die 28.09.27	13
17	Kran Standzeit	30 Tage	Mon 20.12.27	Fre 28.01.28	33EE
18	Kran Abbau	5 Tage	Mon 31.01.28	Fre 04.02.28	17
19	**Rohbauarbeiten**				
20	Fundamente / Sohle / EG	15 Tage	Mon 04.10.27	Fre 22.10.27	14
21	**Zimmermann (im Erw. Rohbau enthalten)**				
22	Fertigung Holzbau	35 Tage	Mon 13.09.27	Fre 29.10.27	23EE
23	Gerüstbau EG	5 Tage	Mon 25.10.27	Fre 29.10.27	20
24	Holzständerwerk und Decke inkl. Feuchteschutzmaßnahmen	30 Tage	Mon 25.10.27	Fre 03.12.27	16;22EA-5 Tage
25	Decke über EG inkl. Feuchteschutzmaßnahmen	30 Tage	Mon 25.10.27	Fre 03.12.27	24AA
26	Fassadenarbeiten	30 Tage	Mon 20.12.27	Fre 28.01.28	37;39
27	Weihnachtsferien 2027	12 Tage	Don 23.12.27	Fre 07.01.28	
28	Rückbau Gerüst	5 Tage	Mon 07.02.28	Fre 11.02.28	26EA+5 Tage
29	Pergola Fundament + UK + Bekleidung	20 Tage	Mon 14.02.28	Fre 10.03.28	26;28
30	**Dachdecker**				
31	Dampfsperre erw. Rohbau	20 Tage	Mon 06.12.27	Fre 31.12.27	25
32	Dämmung	10 Tage	Mon 10.01.28	Fre 21.01.28	31EA+5 Tage
33	Dachfolie	5 Tage	Mon 24.01.28	Fre 28.01.28	32
34	Dachbegrünung	45 Tage	Mon 31.01.28	Fre 31.03.28	33
35	**Metall-/Stahlbauarbeiten**				
36	Fertigung Fenster & Türen	20 Tage	Mon 25.10.27	Fre 19.11.27	
37	Montage Fenster & Türen EG	15 Tage	Mon 22.11.27	Fre 10.12.27	24EA-10 Tage
38	Fertigung Stahlbau	25 Tage	Mon 01.11.27	Fre 03.12.27	
39	Montage Stahlbau EG	10 Tage	Mon 06.12.27	Fre 17.12.27	37EA-5 Tage
40	**Trockenbauarbeiten (im Erw. Rohbau enthalten)**				
41	Wände 1-seitig EG	20 Tage	Mon 13.12.27	Fre 07.01.28	37
42	Wände schließen EG	15 Tage	Mon 31.01.28	Fre 18.02.28	51
43	Vorbereitung Deckenarbeiten EG (UK, Randwinkel, etc.)	15 Tage	Mon 21.02.28	Fre 10.03.28	42
44	Abgehängte Decken EG	25 Tage	Fre 19.05.28	Don 22.06.28	70
45	**Blitzschutz**				
46	Verlegung Ringerder	2 Tage	Mon 27.09.27	Die 28.09.27	11
47	Verlegung Fundamenterder EG	3 Tage	Mon 25.10.27	Mit 27.10.27	20
48	Verlegung Blitzschutz auf dem Dach	9 Tage	Mon 03.01.28	Don 13.01.28	31
49	Verlegung Ableitungen an Regenfallrohre	10 Tage	Fre 14.01.28	Don 27.01.28	48
50	**Elektroinstallationen**				
51	Leitungsverlegung in Trockenbau EG	15 Tage	Mon 10.01.28	Fre 28.01.28	41
52	Leitungsverlegung in Abhangdecken EG	20 Tage	Mon 13.03.28	Fre 07.04.28	43
53	Montage Steckdosen/Schaltereinsätze EG	10 Tage	Mon 21.02.28	Fre 03.03.28	42
54	Programierarbeiten KNX Verteilungskomponenten Stadt	10 Tage	Mon 10.04.28	Fre 21.04.28	52
55	Programmierarbeiten KNX Installationsbauteile Stadt	1 Tag	Mon 24.04.28	Mon 24.04.28	54
56	Endmontage Wände EG (Schalter, Steckdosen, Kanäle, etc.)	20 Tage	Mon 03.04.28	Fre 28.04.28	53;79
57	Endmontage Decken EG (Leuchten, sonstige Instal., etc.)	20 Tage	Fre 23.06.28	Don 20.07.28	44
58	Programierarbeit SiBel und BMA	10 Tage	Fre 21.07.28	Don 03.08.28	57
59	Funktionsprüfung/E- Check/ Inbetriebnahme Elektroinstallation	15 Tage	Fre 21.07.28	Don 10.08.28	57
60	Funktionsprüfung/ Inbetriebnahme KNX Gebäudesystemtechnik Stadt	15 Tage	Fre 21.07.28	Don 10.08.28	57
61	Sachverständigen Abnahmen	3 Tage	Fre 11.08.28	Die 15.08.28	58;59;60
62	Montage/Anschluss Leuchtenmäste Süd+Innenhof	5 Tage	Mon 05.06.28	Fre 09.06.28	91
63	**Heizung- Lüftung- Sanitär**				
64	Kernbohrungen EG	5 Tage	Mon 06.12.27	Fre 10.12.27	25
65	Installation Rohrleitungen unter Decke und Stränge	45 Tage	Mon 31.01.28	Fre 31.03.28	33
66	Kernbohrungen OG	5 Tage	Mon 06.12.27	Fre 10.12.27	25
67	Lüftungsgeräte Montage Dach	20 Tage	Mon 03.04.28	Fre 28.04.28	34
68	Installation Vorwände EG	20 Tage	Mon 10.01.28	Fre 04.02.28	41
69	Dämmung und Fußbodenheizung EG	20 Tage	Mon 21.02.28	Fre 17.03.28	42
70	Aufheizprotokoll Fußbodenheizung EG	14 Tage	Mon 01.05.28	Don 18.05.28	74
71	Endmontage HLS	35 Tage	Mon 03.04.28	Fre 19.05.28	79
72	**Estricharbeiten**				
73	Heizestrich EG	15 Tage	Mon 20.03.28	Fre 07.04.28	69
74	Trocknungszeit vor Aufheizen EG	15 Tage	Mon 10.04.28	Fre 28.04.28	73
75	**Tischlerarbeiten**				
76	Montage Stahlzargen	20 Tage	Mon 24.04.28	Mon 22.05.28	77AE
77	Montage Türblätter	10 Tage	Mon 22.05.28	Fre 02.06.28	84
78	**Malerarbeiten**				
79	Innenanstrich EG	30 Tage	Mon 21.02.28	Fre 31.03.28	42
80	**Fliesenarbeiten**				
81	Wandfliesen	15 Tage	Mon 21.02.28	Fre 10.03.28	42
82	Bodenfliesen	15 Tage	Mon 13.03.28	Fre 31.03.28	81
83	**Bodenbelagsarbeiten**				
84	Bodenbelag inkl. Fußleisten	40 Tage	Mon 27.03.28	Fre 19.05.28	82EA-5 Tage
85	Holzparkett Bühne	10 Tage	Mon 22.05.28	Fre 02.06.28	84
86	**Ausstattung**				
87	Montage Garderoben, etc.	20 Tage	Mon 22.05.28	Fre 16.06.28	84
88	**Bauendreinigung**				
89	Bauendreinigung	15 Tage	Mon 19.06.28	Fre 07.07.28	87
90	**Außenanlagenarbeiten**				
91	Außenanlagen Bereich Süd + Innenhof	80 Tage	Mon 14.02.28	Fre 02.06.28	28
92	**Abnahmen**				
93	Sachverständigen Abnahmen	10 Tage	Mon 22.05.28	Fre 02.06.28	84
94	Begehung Brandschutz	5 Tage	Mon 05.06.28	Fre 09.06.28	93
95	Vorlage Dokumentation	15 Tage	Mon 19.06.28	Mon 10.07.28	96AE
96	VOB- Abnahmen	10 Tage	Mon 10.07.28	Fre 21.07.28	89
97	Mängelbeseitigung nach Abnahmen	10 Tage	Mon 24.07.28	Fre 04.08.28	96
98	**Fertigstellung**				
99	Bauliche Fertigstellung	2 Tage	Mon 07.08.28	Die 08.08.28	97
100	Übergabe Gebäude	2 Tage	Mit 09.08.28	Don 10.08.28	99
101					



Projekt: 260626_AGS18309_BZ
Datum: Fre 26.06.26

Vorgang · Unterbrechung · Meilenstein · Sammelvorgang · Projektsammelvorgang · Inaktiver Vorgang · Inaktiver Meilenstein · Inaktiver Sammelvorgang · Manueller Vorgang · Nur Dauer · Manueller Sammelrollup · Manueller Sammelvorgang · Nur Anfang · Nur Ende · Externe Vorgänge · Externer Meilenstein · Stichtag · In Arbeit · Manueller Fortschritt