

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Stadt Flensburg - Zentrale Vergabestelle](#)
 Straße [Rathausplatz 1](#)
 Plz, Ort [24937, Flensburg](#)
 Telefon [+49 461-852933](#)
 Fax [+49 461-851893](#)
 E-Mail vergabestelle@flensburg.de
 Internet
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

b) Vergabeverfahren [Öffentliche Ausschreibung, VOB/A](#)

Vergabenummer [105/2026](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen - ohne elektronische Signatur (Textform)**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen
 Planung und Ausführung von Bauleistungen
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Selckstraße 1, 24937 Flensburg](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

[Altes Gymnasium, Erweiterungsneubau, Flensburg, Baureinigungsarbeiten, Az: 105/2026](#)

Auftraggeber:

[Stadt Flensburg](#)

[Kommunale Immobilien](#)

[Büroadresse: Rathausstra 19, 24937 Flensburg](#)

[Postadresse: Stadt Flensburg -Kommunale Immobilien - Baumanagement - 24931 Flensburg](#)

Bauvorhaben:

[223001_058 Erweiterungsneubau Altes Gymnasium](#)

[Selckstraße 1](#)

[24937 Flensburg](#)

Ausführungsfristen:

[Baubeginn: ca. 17.08.2026](#)

[Ende: ca. 18.09.2026](#)

Kurzbeschreibung:

[Für die Baumaßnahme des Alten Gymnasiums sind Baureinigungsarbeiten zu vergeben.](#)

[Das Leistungsverzeichnis beinhaltet folgende Bereiche:](#)

[- Baureinigungsarbeiten](#)

[Bauzwischen- und Endreinigung von gesamt 2940 m² Nutzflächen über 4 Geschossebenen einschl. eines Treppenhauses über 4 Geschosse und einer Treppenanlage im Eingangsfoyer des Gebäudes über 2 Etagen](#)

[Endreinigung von Fensterelementen und der Eingangsfassade, ges. 640 m²](#)

[Endreinigung der verglasten Türanlagen im Innenbereich, gesamt 240 m²](#)

[Endreinigung der Innentüren, gesamt 320 m²](#)

[Endreinigung der Einbaumöblierung und 2 Einbauküchen](#)

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

nein

ja, Angebote sind möglich

nur für ein Los

für ein oder mehrere Lose

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

Beginn der Ausführung

Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

17.08.2026 bis 18.09.2026

j) Nebenangebote

zugelassen

nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

zugelassen

nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen

werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YHBMSHL/documents>

können angefordert werden unter:

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen

Abgabe Verschwiegenheitserklärung

andere Maßnahmen:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

nachgefordert

teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist am 09.06.2026 um 08:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 24.07.2026

p) Adresse für elektronische Angebote

<https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YHBMSHL>

Anschrift für schriftliche Angebote

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:

DE

r) Zuschlagskriterien

siehe Vergabeunterlagen

nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

Kriterium

Gewichtung

Niedrigster Preis

s) Eröffnungstermin **am 09.06.2026 um 08:00 Uhr**

Ort

24937 Flensburg, Rathausplatz 1

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

Es dürfen keine Bieter oder Bevollmächtigte an dem Öffnungstermin teilnehmen.

t) **geforderte Sicherheiten**

siehe "Angebot komplett"

u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

siehe "Angebot komplett"

v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

siehe "Angebot komplett"

w) **Beurteilung der Eignung**

siehe "Angebot komplett"

x) **Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name	Vergabepflichtstelle im Innenministerium des Landes Schleswig-Holstein, Referat IV 66
Straße	Düsternbrooker Weg 92
Plz, Ort	24105, Kiel
Telefon	+49 431988-2785
Fax	+49 431988-3358
E-Mail	poststelle@imlandsh.de
Internet	

Sonstiges

Wir bitten unbedingt Rückfragen zur Ausschreibung rechtzeitig, spätestens 5 Werktage vor dem Abgabetermin, zu übermitteln.

WICHTIG:

Achten Sie bitte immer beim Herunterladen einer neuen Ausschreibung auch auf den Bereich "Kommunikation"! Dort finden Sie evtl. bereits versendete Nachsendungen/ Änderungsmitteilungen zu der Ausschreibung. Über zukünftige Nachsendungen werden Sie automatisch per E-Mail informiert und können diese dann bei DTVP einsehen.

Alle Nachsendungen finden Sie immer im Bereich "Kommunikation".

Die Inhalte der Nachsendungen werden automatisch Vertragsbestandteil, auch wenn Sie von einer Nachsendung keine Kenntnis erlangen.

Die Benachrichtigungen über eingestellte Nachsendungen zur Ausschreibung gehen immer an die von Ihnen bei Ihrer Registrierung hinterlegte E-Mail-Adresse.

Deswegen ist diese Adresse besonders bedacht auszuwählen, damit keine Benachrichtigung "verloren" geht.

Die Registrierung bei DTVP ist für Sie kostenlos und unverbindlich, es reicht das "0 EUR- Basispaket". Dieses beinhaltet bereits die wichtige E-Mail-Benachrichtigung an Sie über von uns eingestellte Nachsendungen/ Änderungsmitteilungen.

Nachweise zur Eignung:

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen.

Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmer präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der

Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmer) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Bekanntmachungs-ID:

CXP4YHBMSHL