Anlage 1 zu Vergabe Nr.: BCW_2026_FP_01

Neubau eines Bildungscampus „Bildungscampus West“, Georg-Heckel-Straße, 66117 Saarbrücken
Planungsleistungen – Tragwerkplanung, und Bauphysik gem. HOAI 2021 sowie Brandschutzplanung gem. AHO.

Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb nach § 17 VgV / § 74 VgV, ohne Planungswettbewerb - 1. Stufe (2. Stufe: anschließendes Verhandlungsverfahren)

1. Auftragsgegenstand

Für den Neubau des „Bildungscampus West“ sollen als Planungsleistungen der Tragwerkplanung und der Bauphysik gemäß HOAI 2021 sowie Brandschutzplanung gemäß AHO folgende Honorarleistungen beauftragt werden:

- **Grundleistungen für Tragwerksplanung:**
  Teil 4 - Abschnitt 1, Anlage 14 „Tragwerksplanung“
  Grundleistungen gem. §§ 49 ff. HOAI 2021
  Statische Planung der Laubengangkonstruktion zwischen den einzelnen Gebäudeteilen und aller statisch relevanter Bauteile im Außengelände
  - Stufe 1: Lph 1 bis 4
  - Stufe 2: Lph 5 bis 6

- **Erstellung Brandschutzkonzept mit Brandschutznachweis**
  gem. AHO, Heft 17
  - Stufe 1: Lph 1 bis 4
  - Stufe 2: Lph 5 und 6
  - Stufe 3: Lph 8

  In diesem Zusammenhang ist zu berücksichtigen, dass der Brandschutznachweis sowohl für alle vier Gebäudeteile individuell als auch für den Gesamtcampus zu führen ist.

- **Grundleistungen der Bereiche Bauakustik (Schallschutz) sowie der Raumakustik**
  gem. Anlage 1, HOAI 2021 sowie die Schallschutzplanung mit qualifizierten Schallschutznachweis (nach DIN 4109)
  Schalltechnische Planung aller relevanten Außenbereiche:
  - Stufe 1: LPH 1 bis LPH 4
  - Stufe 2: LPH 5 bis LPH 7

  In diesem Zusammenhang ist zu berücksichtigen, dass die entsprechenden Nachweise sowohl für alle vier Gebäudeteile individuell als auch für den Gesamtcampus zu führen sind.

Hinweis „Beauftragungsstufen“:
- Es gelten die beigefügten Vertragsbedingungen
- Im Auftragsfall erfolgt eine stufenweise Beauftragung der bezuschlagten Bewerbergemeinschaft bzw. Planerteams.
- Hierbei werden zunächst die Leistungsphasen 1 bis 4 in einer ersten Auftragsstufe beauftragt.
- Die Vergabestelle behält sich ausdrücklich vor, die zweite bzw. dritte Auftragsstufe nicht zu beauftragen.
- Ein Anspruch auf die Beauftragung der zweiten Auftragsstufe kann der Bewerber bzw. Bieter auch dann nicht für sich herleiten, wenn er mit der ersten Auftragsstufe beauftragt wurde. Er ist allerdings verpflichtet, im Falle der Beauftragung der ersten Auftragsstufe auch die folgenden Auftragsstufen zu erbringen (Andienungspflicht).

2. Leistungsumfang

2.1 Tragwerksplanung

Sämtliche Grundleistungen der Tragwerksplanung der folgenden Leistungsphasen gemäß §§ 49 ff. Abschnitt 1, Anlage 14 „Tragwerksplanung“, HOAI 2021:

Stufe 1

- LPH 1: Grundlagenermittlung
- LPH 2: Vorplanung
- LPH 3: Entwurfsplanung
- LPH 4: Genehmigungsplanung

Stufe 2

- LPH 5: Ausführungsplanung
- LPH 6: Vorbereitung der Vergabe

2.2 Brandschutzkonzept mit Brandschutznachweis

Sämtliche Grundleistungen für Brandschutz der nachfolgenden Leistungsphasen gemäß AHO, Heft 17:

Stufe 1

- LPH 1: Grundlagenermittlung
- LPH 3: Vorentwurfsplanung
- LPH 3: Entwurfsplanung
- LPH 4: Genehmigungsplanung

Stufe 2

- LPH 5: Ausführungsplanung
- LPH 6: Vorbereitung der Vergabe

Stufe 3

- LPH 8: Objektüberwachung (Bauüberwachung) und Dokumentation

2.3 Bauphysik

Sämtliche Grundleistungen der Bereiche Bauakustik (Schallschutz) sowie der Raumakustik der folgenden Leistungsphasen gemäß Anlage 1, HOAI 2021 sowie die Schallschutzplanung mit qualifizierten Schallschutznachweis (nach DIN 4109) und die schalltechnische Planung aller relevanten Außenbereiche:

Stufe 1

- LPH 1: Grundlagenermittlung
- LPH 2: Vorplanung
- LPH 3: Entwurfsplanung
- LPH 4: Genehmigungsplanung

Stufe 2

- LPH 5: Ausführungsplanung
- LPH 6: Vorbereitung der Vergabe
- LPH 7: Mitwirkung bei der Vergabe