Anlage 2 zum Vergabebericht vom xx.xx.2026
EU-Ausschreibung 2026/S206-00736568, Neubau eines Azubiwohnheimes in der Großen Freiheit in Hamburg-St. Pauli
Auswertung nach III 2.3 (Referenzen)

HOCHBAHN

Zuschlagskriterien Objektplanung Gebäude

2. Stufe - Angebote	max Punkte	Anteil
Fachliche Leistungsfähigkeit	**100**	**30%**
Bewertung Schlüsselpersonal	100	
Preis / Honorar	**100**	**70%**
Angebot	100	

Das Honorarangebot wird mit einem Anteil von 70 % bewertet. Der günstigste An-gebotspreis (einschließlich Optionen) erhält 100 Wertungspunkte. Je 1,0 Prozentpunkt Angebotsmehrpreis gegenüber dem günstigsten Angebotspreis erfolgt ein Abzug von 1 Wertungspunkt.

Anlage 2 zum Vergabebericht vom XX.XX.2026
EU-Ausschreibung 2026/S206-00736568, Neubau eines Azubiwohnheimes in der Großen Freiheit in Hamburg-St. Pauli
Auswertung der Zuschlagskriterien - Auswertung nach Schlüsselpersonal und Preis

HOCHBAHN

Bewertungskriterien (PL)	max. Punkte	Objektplanung Objektplanung Gebäude	Bewertungskriterien (PI)	max. Punkte	Projektingenieur (PI) Objektplanung Gebäude
Berufserfahrung			**Berufserfahrung**		
bis 5 Jahre	5		bis 5 Jahre	5	
5 - 10 Jahre	10		5 - 10 Jahre	10	
> 10 Jahre	20		> 10 Jahre	20	
Gesamtpunkte Berufserfahrung	**20**	**0**	**Gesamtpunkte Berufserfahrung**	**20**	**0**
Allgemeine Qualifikation PL			**Allgemeine Qualifikation PI**		
Architekt	15		Architekt	15	
Bauingenieur			Bauingenieur		
Weiterbildung / Zusatzqualifikation	5		Weiterbildung / Zusatzqualifikation	5	
Gesamtpunkte Qualifikation PL	**20**	**0**	**Gesamtpunkte Qualifikation PI**	**20**	**0**
Besondere Qualifikation PL			**Besondere Qualifikation PI**		
Fachplanung	15		Fachplanung	20	
Projektleitung	15		Bauen im Bestand	20	
Koordination von Dritten	15		Erfahrung Wohnungsbau	20	
Großprojekte	15				
Gesamtpunkte bes. Qualifikation PL	**60**	**0**	**Gesamtpunkte bes. Qualifikation PI**	**60**	**0**
Gesamtpunktzahl (PL)	**100**	**0**	**Gesamtpunktzahl (PI)**	**100**	**0**

Gesamtpunktzahl Schlüsselpersonal **0**

Bewertungskriterien (PL)	max. Punkte	
Honorarangebot		
Stufe 1		
Stufe 2		
Stufe 3		
Gesamtpunkte Preis		
Gesamtpunktzahl	**100**	

Auswertung	Punkte	Anteil
Fachliche Leitungsfähigkeit max. 100 Punkte		30%
Preis / Honorar max. 100 Punkte		70%
Gesamtpunktzahl		